



The Winterbotham Trust Company (Uruguay) S.A.

Montevideo, 4 de febrero de 2011

Sres. Bolsa de Valores de Montevideo
Rincón 454,
Montevideo,
Uruguay

**THE WINTERBOTHAM TRUST COMPANY (URUGUAY) S.A. en calidad de
fiduciario del fideicomiso de administración y garantía RUNTUNA**

Señores:

Adjuntamos a la presente original y copia de los reportes al 31 de enero de 2011 relacionados al fideicomiso de referencia.

Mucho agradeceríamos las copias sean firmadas y retornadas a nuestras oficinas en señal de acuse de recibo.

Quedamos a vuestra entera disposición por cualquier aclaración o información adicional que consideren necesaria.

Saluda atentamente,

Adriana Varela
Corporate Administrator

11 FEB -4 15:57

BOLSA DE VALORES

Una subsidiaria de

The Winterbotham Trust Company Limited

Winterbotham House, Av. de las Américas 8000, CP 14000, Canelones, Uruguay – P.O. Box 18.909
Tel.: (598-2) 601 6544* - Fax: (598-2) 601 7614
E-Mail: montevideo@winterbotham.com
www.winterbotham.com



The Winterbotham Trust Company (Uruguay) S.A.

Winterbotham House – P.O. Box 18.909 – Av. de las Américas 8000
CP 14.000 – Canelones – Uruguay

Tel.: (598-2) 601-6544* – Fax: (598-2)-601-7614

E-mail: montevideo@winterbotham.com – Website: www.winterbotham.com

Montevideo, 31 de Enero de 2011

Sres. Bolsa de Valores de Montevideo
Rincón 454
Montevideo
Uruguay

REF: FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN Y GARANTÍA RUNTUNA

Fecha de Reporte: 31 de diciembre de 2010.

Cumpliendo con lo establecido en el Artículo 7.2 del Contrato de Fideicomiso de Administración Runtuna firmado el 8 de junio de 2010, entre Runtuna S.A. (en adelante el Fideicomitente), Bolsa de Valores de Montevideo (en adelante el Beneficiario), y The Winterbotham Trust Company (Uruguay) S.A. (en adelante el fiduciario), hacemos llegar a Ud. el Informe Mensual correspondiente al desarrollo del Fideicomiso que nuestra institución administra.

Cumpliendo con lo establecido en el Artículo 7.2 del Contrato de Fideicomiso de Administración y Garantía, el presente Informe rinde cuentas de los siguientes puntos:

- Los saldos y movimientos de las cuentas bancarias del Fideicomiso (ingresos y egresos del fideicomiso);
- Recibos y Comprobantes de los respectivos pagos de los Gastos del Fideicomiso;
- Las inversiones realizadas con el Patrimonio Fideicomitado;
- Copia de la Solicitud de Desembolso y Certificado de Cumplimiento.

1) Saldos y movimientos de las cuentas bancarias del Fideicomiso:

El Fideicomiso de Administración y Garantía se constituye por la firma del Contrato el 8 de junio de 2010 con el objeto de asegurar que los fondos resultantes de la emisión y colocación de las Obligaciones Negociables (netos de gastos y comisiones derivados de la suscripción y colocación, descontados los USD 3.000.000 que fueran aplicados directamente a la cancelación del préstamo, que fuera celebrado entre el Fideicomitente y el Nuevo Banco Comercial S.A.),

Una subsidiaria de

The Winterbotham Trust Company Limited



estén jurídicamente separados del patrimonio del Fideicomitente y se apliquen efectiva y exclusivamente a los pagos y a la urbanización que surge del Plan de Pagos y Obras.

- Cuenta Corriente U\$S 091-0708505204 – Cuenta Recaudadora

Movimientos de la cuenta Recaudadora - Dólares americanos		Concepto
Saldo final al 30/11/2010	9,264.38	
06/12/2010	2,106,995.94	Cancelación de plazo fijo
06/12/2010	500,840.03	Cancelación de plazo fijo
13/12/2010	-244,222.00	Transferencia a Fideicomiso de Garantía Runtuna (Pago de intereses a los obligacionistas)
21/12/2010	500,707.62	Cancelación de plazo fijo
21/12/2010	500,229.73	Cancelación de plazo fijo
23/12/2010	-1,032,000.00	Desembolso Número 3 - Obras de urbanización
27/12/2010	-80.00	Gastos de giro al exterior
27/12/2010	-2,300,000.00	Colocación a plazo fijo en Nordea Bank
31/12/2010	132.94	Crédito de intereses
Saldo al 31/12/2010	41,868.64	

Las siguientes cuentas no han tenido movimientos en el mes de diciembre 2010 y tienen saldo cero al 31 de diciembre de 2010:

- Cuenta Corriente \$ 091-0708505204 – Cuenta Recaudadora pesos uruguayos
- Cuenta Corriente \$ 091-0708505205 – Cuenta de Gastos pesos uruguayos
- Cuenta Corriente U\$S 091-0708505205 – Cuenta de Gastos dólares americanos

2) Recibos y comprobantes de los respectivos pagos de los Gastos del Fideicomiso:

El fideicomiso no ha incurrido en gastos, por lo tanto, a la fecha del Reporte no existen comprobantes para informar.

3) Inversiones realizadas con el Patrimonio Fideicomitado:

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 4.1 del Contrato de Fideicomiso el Patrimonio Fideicomitado podrá ser invertido en:

- (i) cuentas bancarias remuneradas en pesos o en dólares o depósitos a plazo fijo en el Nuevo Banco Comercial o en cualquier otra institución de intermediación financiera con la condición de que éstas instituciones tengan una calificación mínima de AA-, y con previa aprobación por parte del Fideicomitente respecto de la entidad, plazo, moneda y cualquier otro aspecto relevante relacionado con la misma y;
- (ii) también se podrá invertir en títulos de deuda pública nacional,



valores emitidos por el Banco Central del Uruguay o bonos y letras de tesorería, siempre que hayan sido aprobados por el Fideicomitente de manera de minimizar riesgos de cotización de los diferentes valores.

Con fecha 05 de Agosto de 2010, y a solicitud del Fideicomitente, se constituyeron las siguientes colocaciones a Plazo Fijo en el Nuevo Banco Comercial, las que vencieron el día 6 de diciembre unas y el 21 de diciembre otras, no siendo renovadas a su término:

Inversiones con el Patrimonio Fideicomitado	Capital USD	Fecha de constitución	Fecha de vencimiento	Plazo	Tasa Efectiva Anual	Status	Tasa Efectiva del Período	Capital en Plazo Fijo USD al 31.12.2010
Plazo Fijo 1	500,000.00	06/08/2010	06/09/2010	31 días	0.50%	Renovado el 15/09/2010	0.04%	-
Plazo Fijo 2	500,000.00	06/08/2010	04/10/2010	59 días	0.60%	Renovado el 08/10/2010	0.10%	-
Plazo Fijo 3	500,000.00	06/08/2010	03/11/2010	89 días	0.75%	Renovado el 09/11/2010	0.18%	-
Plazo Fijo 4	2,100,000.00	06/08/2010	06/12/2010	122 días	1.00%	No renovados	0.33%	-
Renovación Plazo Fijo 1	500,000.00	15/09/2010	06/12/2010	82 días	0.75%	No renovados	0.17%	-
Renovación Plazo Fijo 2	500,000.00	08/10/2010	21/12/2010	74 días	0.70%	No renovados	0.14%	-
Renovación Plazo Fijo 3	500,000.00	09/11/2010	21/12/2010	42 días	0.40%	No renovados	0.05%	-
Total Depósitos a Plazo Fijo								-

Los intereses acumulados devengados correspondientes a cada Plazo Fijo al 31 de diciembre son los siguientes:

Inversiones con el Patrimonio Fideicomitado	Intereses Acumulados Dic 2010
Plazo Fijo 1	211.84
Plazo Fijo 2	483.72
Plazo Fijo 3	911.80
Plazo Fijo 4	6,995.94
Renovación Plazo Fijo 1	840.03
Renovación Plazo Fijo 2	707.62
Renovación Plazo Fijo 3	229.73
Total Depósitos a Plazo Fijo	10,380.68

Por otra parte, el 23 de diciembre de 2010 fue recibida del Fideicomitente la instrucción de constituir un Depósito a Plazo Fijo en Nordea Bank S.A. Luxemburg por la suma de USD 2.300.000 (dólares estadounidenses dos millones trescientos mil). El mencionado Depósito a Plazo Fijo fue constituido con fecha 29 de diciembre de 2010:



Inversiones con el Patrimonio Fideicomitado	Capital USD	Fecha de constitución	Fecha de vencimiento	Plazo	Tasa Efectiva Anual	Status	Tasa Efectiva del Período	Capital en Plazo Fijo USD al 31.12.2010
Plazo Fijo 1	2,300,000.00	29/12/2010	31/01/2011	33 días	0.21%	Vigente	0.02%	2,300,000.00
Total Depósitos a Plazo Fijo								2,300,000.00

Los intereses acumulados devengados correspondientes al Plazo Fijo colocado en Nordea Bank SA Luxemburg al 31 de diciembre son los siguientes:

Inversiones con el Patrimonio Fideicomitado	Intereses Acumulados Dic 2010
Plazo Fijo Nordea Bank	40.21
Total Depósitos a Plazo Fijo	40.21

La Evolución de los intereses devengados por cada Plazo Fijo se encuentra en el Anexo I, adjunto al presente Informe.

4) Copia de la Solicitud de Desembolso y Certificado de Cumplimiento:

El día 09 de diciembre de 2010 fue recibida del Fideicomitente la segunda Solicitud de Desembolso conforme al Plan de Pagos Financieros. La misma ascendió a la suma de USD 244.222 (dólares estadounidenses doscientos cuarenta y cuatro mil doscientos veintidós). Dicho desembolso fue transferido a la Cuenta de Pagos 708505203 del Fideicomiso de Garantía Runtuna, abierta en el Nuevo Banco Comercial según lo establecido en el Artículo 6.2 del Contrato del mencionado Fideicomiso.

Asimismo y con fecha 20 de diciembre de 2010 fue recibida del Fideicomitente la tercera Solicitud de Desembolso conforme al Plan de Pagos y Obras. La misma ascendió a la suma de USD 1.032.000 (dólares estadounidenses un millón treinta y dos mil) para Obras de Urbanización.

Conforme lo dispuesto en el Artículo 3.2 del Contrato, el Fiduciario procederá a efectuar cada uno de los Desembolsos que le solicite el Fideicomitente conforme la Solicitud de Desembolso correspondiente, pero condicionado a que éste acredite previamente al Fiduciario la documentación que se establece en el Manual de Procedimientos emitida por el Profesional Independiente y que acredite, respecto a la Solicitud de Desembolso inmediata anterior:

- (i) que los fondos ya desembolsados se han aplicado según los destinos específicamente declarados en la Solicitud de Desembolso correspondiente de acuerdo al Plan de Obras y Pagos (Certificado de Cumplimiento), y
- (ii) que la Solicitud de Desembolso solicitado corresponde al Plan de Obras.





Se ha recibido por parte del Fideicomitente el Certificado de Cumplimiento tal como establece el Artículo 7.2 del Contrato.

Asimismo se ha recibido la documentación respaldante de los gastos detallados en el Certificado de Cumplimiento. Hemos revisado los conceptos de dichos documentos y corresponden a los incluidos en la Solicitud de Desembolso y en el Plan de Obras y Pagos que forma parte del Contrato de Fideicomiso.

Adjuntamos al presente Reporte: a) copia de la tercera Solicitud de Desembolso de fecha 20 de diciembre de 2010, y b) Certificado de Cumplimiento de Obra referente a la segunda Solicitud de Desembolso.

Quedamos a su entera disposición ante cualquier información que estimen necesaria.



Santiago Marchese
Apoderado



Luis Marmissolle
Apoderado



Anexo I: Evolución de los intereses devengados por cada Plazo Fijo

Plazos Fijos - Nuevo Banco Comercial -

Inversiones con el Patrimonio Fideicomitido	Capital USD	Fecha de constitución	Fecha de vencimiento	Plazo	Tasa Efectiva Anual	Status	Tasa Efectiva del Periodo	Capital en Plazo Fijo USD al 31.12.2010	Interés al Vencimiento	Intereses Devengados Ago 2010	Intereses Devengados Set 2010	Intereses Devengados Oct 2010	Intereses Devengados Nov 2010	Intereses Devengados Dic 2010	Intereses Acumulados Dic 2010
Plazo Fijo 1	500,000.00	06/08/2010	06/09/2010	31 días	0.50%	Renovado el 15/09/2010	0.04%	-	211.84	177.67	34.17	-	-	-	211.84
Plazo Fijo 2	500,000.00	06/08/2010	04/10/2010	59 días	0.60%	Renovado el 08/10/2010	0.10%	-	483.72	213.11	246.00	24.61	-	-	483.72
Plazo Fijo 3	500,000.00	06/08/2010	03/11/2010	89 días	0.75%	Renovado el 09/11/2010	0.18%	-	911.80	266.20	307.33	317.77	20.51	-	911.80
Plazo Fijo 4	2,100,000.00	06/08/2010	06/12/2010	122 días	1.00%	No renovado	0.33%	-	6,995.94	1,488.99	1,719.38	1,778.17	1,722.24	287.18	6,995.94
Renovación Plazo Fijo 1	500,000.00	15/09/2010	06/12/2010	82 días	0.75%	No renovado	0.17%	-	840.03	-	163.80	317.51	307.46	51.26	840.03
Renovación Plazo Fijo 2	500,000.00	08/10/2010	21/12/2010	74 días	0.70%	No renovado	0.14%	-	707.62	-	-	229.39	286.88	191.35	707.62
Renovación Plazo Fijo 3	500,000.00	09/11/2010	21/12/2010	42 días	0.40%	No renovado	0.05%	-	229.73	-	-	120.32	109.41	-	229.73
Total Depósitos a Plazo Fijo									2,145.96	2,145.96	2,470.68	2,667.44	2,457.41	639.19	10,380.68

Plazo Fijo - Nordea Bank S.A. Luxemburg -

Inversiones con el Patrimonio Fideicomitido	Capital USD	Fecha de constitución	Fecha de vencimiento	Plazo	Tasa Efectiva Anual	Status	Tasa Efectiva del Periodo	Capital en Plazo Fijo USD al 31.12.2010	Interés al Vencimiento	Intereses Devengados Dic 2010	Intereses Devengados Dic 2010	Interés al Vencimiento	Intereses Devengados Dic 2010	Intereses Acumulados Dic 2010
Plazo Fijo Nordea Bank	2,300,000.00	29/12/2010	31/01/2011	33 días	0.21%	Vigente	0.02%	2,300,000.00	442.33	40.21	40.21	442.33	40.21	40.21
Total Depósitos a Plazo Fijo								2,300,000.00		40.21	40.21		40.21	40.21

Handwritten signature and initials.



LA TAHONA
RUNTUNA S.A.

Canelones, 20 de diciembre de 2010

Señores
The Winterbotham Trust Company (Uruguay) SA
En su calidad de
Fiduciaria del "Fideicomiso de Administración y Garantía Runtuna"
Presente.

Ref. Solicitud de Desembolso # 003 (O)

De nuestra mayor consideración

Runtuna S.A. representada en este acto por los Sres. Guillermo Valentín Pardo y Nicolás Añón Barfod en su calidad de presidente y vicepresidente de la sociedad respectivamente, y con facultades suficientes para suscribir la presente y conforme a lo establecido en el "Fideicomiso de Administración y Garantía Runtuna" y en el "Manual de Procedimientos" se presenta ante usted y le solicita se le entregue mediante transferencia bancaria a la cuenta corriente número 705913200, a nombre de Runtuna S.A. en el Nuevo Banco Comercial, la suma de **US\$ 1.032.000 (Dólares Estadounidenses un millón treinta y dos mil)** los que serán aplicados según lo detallado en el Anexo I a la presente conforme lo establecido en el Plan de Pagos y Obras.

La presente solicitud es también suscrita por el Arquitecto Federico Armas en su carácter de Profesional Técnico Independiente en señal de conformidad con el destino de los fondos declarados en esta Solicitud de Desembolso.

Sin otro particular, saludamos a Ustedes muy atentamente,

Por RUNTUNA S.A.

Guillermo Valentín Pardo

Nicolás Añón Barfod

Conforme del Profesional Técnico Independiente

Arquitecto Federico Armas

no
belly

Camino de los homeros - Canelones - URUGUAY

Fideicomiso de Administración Runtuna

Valores en US\$ Dolares

Fondos destinados a Obras de urbanización	Segun el Plan	Rendición de Desembolsos realizados				Saldo a Realizar	3er Desembolso
		# 01 (10-Ago)	dic-10	Total Acum	% Uso		
FITREY S.A.							
La Tahona							
Terminación SPA	97.600	-	-	-	0,0%	97.600	47,00
Maquinas Gimnasio	12.200	12.200	-	12.200	100,0%	-	-
Piscina	17.080	-	-	-	0,0%	17.080	10,00
Mobiliario Clubhouse	61.000	9.760	50.060	59.820	98,1%	1.180	1,00
Altos de La Tahona							
ClubHouse	201.300	171.585	30.000	201.585	100,1%	(285)	-
Gimnasio y Aparatos	195.200	132.179	65.244	197.423	101,1%	(2.223)	-
Pavimentos y acceso	80.695	78.855	-	78.855	97,7%	1.840	1,00
Pavimentación total	162.667	-	-	-	0,0%	162.667	-
Ampliación Altos							
Trabajos Preparatorios	7.320	-	-	-	0,0%	7.320	7,00
Fraccionamiento	6.100	-	3.000	3.000	49,2%	3.100	3,00
Mov Suelos	12.200	-	12.000	12.000	98,4%	200	-
Camineria	36.600	12.364	9.000	21.364	58,4%	15.236	15,00
Agua Potable	54.900	-	45.760	45.760	83,4%	9.140	9,00
Instalación Eléctrica	18.300	-	18.071	18.071	98,7%	229	-
Parquización	12.200	-	6.752	6.752	55,3%	5.448	5,00
FITREY S.A.	975.362	416.943	239.887	656.830	67,3%	318.532	98,00
MORAINE S.A.							
Vinedos de La Tahona							
Trabajos Preparatorios	39.796	-	40.961	40.961	102,9%	(1.165)	-
Fraccionamiento	35.380	2.500	-	2.500	7,1%	32.880	-
Mov Suelos (c/Lago)	207.807	-	21.818	21.818	10,5%	185.989	185,000
Camineria	498.167	-	49.800	49.800	10,0%	448.367	50%
Agua Potable (*)	454.653	1.647	45.300	46.947	10,3%	407.706	30%
Instalación Eléctrica	215.533	-	21.600	21.600	10,0%	193.933	30%
Seguridad	46.970	3.200	8.400	11.600	24,7%	35.370	30%
Construcciones	164.700	-	16.500	16.500	10,0%	148.200	30%
Parquización	115.900	-	12.649	12.649	10,9%	103.251	-
Vinedos	42.700	-	4.300	4.300	10,1%	38.400	49%
Honorarios Profesionales	97.600	15.250	-	15.250	15,6%	82.350	50,000
Chacras de La Tahona							
Trabajos Preparatorios	18.300	-	18.132	18.132	99,1%	168	-
Fraccionamiento	8.540	-	4.000	4.000	46,8%	4.540	4,000
Mov Suelos (c/Lago)	30.500	15.000	-	15.000	49,2%	15.500	15,000
Camineria	71.167	2.150	15.814	17.964	25,2%	53.203	34,000
Agua Potable	24.400	-	10.000	10.000	41,0%	14.400	14,000
Instalación Eléctrica	42.700	-	15.802	15.802	37,0%	26.898	17,000
Seguridad	29.280	-	15.000	15.000	51,2%	14.280	14,000
Parquización	36.600	-	10.000	10.000	27,3%	26.600	6,000
MORAINE S.A.	2.180.693	39.747	310.076	349.823	16,0%	1.830.870	789,000
ELYSEN S.A.							
La Tahona II							
Trabajos Preparatorios	44.367	-	3.025	3.025	6,8%	41.342	10,000
Fraccionamiento	28.670	-	4.000	4.000	14,0%	24.670	-
Mov Suelos (c/Lago)	78.487	-	-	-	0,0%	78.487	-
Camineria	243.492	-	-	-	0,0%	243.492	20,000
Agua Potable (*)	178.425	-	-	-	0,0%	178.425	10,000
Instalación Eléctrica	133.046	28.060	15.940	44.000	33,1%	89.046	50,000
Seguridad	75.996	-	-	-	0,0%	75.996	55,000
Construcciones	50.752	-	-	-	0,0%	50.752	-
Parquización	68.625	-	15.000	15.000	21,9%	53.625	-
Honorarios Profesionales	65.067	15.250	-	15.250	23,4%	49.817	-
ELYSEN S.A.	966.926	43.310	37.965	81.275	8,4%	885.651	145,000
(*) Incluye saneamiento, Pluviales e Impacto ambiental							
Fondos destinados a Obras de urbanización	4.122.961	509.000	587.928	1.087.928	26,4%	3.035.033	1.032,000

Handwritten signatures and initials:
 [Signature]
 [Signature]
 [Signature]

Handwritten mark:
 C

Certificado de Cumplimiento de Obra

Fideicomiso de Administración Runtuna

Presentado 15-Dec-10

Rendición del Desembolso # (O) 002 del 31-Aug-10

Valores en Dolares (US\$)

CERTIFICAMOS que los fondos solicitados en el Desembolso de referencia fueron utilizados de la siguiente forma:

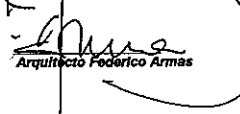
Fondos destinados a Obras de urbanización	Total según el Plan	Esta Rendición Desembolso (O) 002		Rendición de Desembolsos Acumulada				Saldo a Ejecutar
		Solicitado	Utilizado	Acumulado Anterior	Esta Rendición	Nuevo Acumulado	% de uso	
FITREY S.A.								
La Tahona								
Terminación SPA	97.600	-	-	-	-	-	0,0%	97.600
Máquinas Gimnasio	12.200	-	-	12.200	-	12.200	100,0%	-
Piscina	17.080	-	-	-	-	-	0,0%	17.080
Mobiliario Clubhouse	61.000	50.000	50.060	9.760	50.060	59.820	98,1%	1.180
Altos de La Tahona								
Clubhouse	201.300	30.000	30.000	171.585	30.000	201.585	100,1%	(285)
Gimnasio y Aparatos	185.200	65.000	65.244	132.179	65.244	197.423	101,1%	(2.223)
Pavimentos y acceso	80.695	-	-	78.855	-	78.855	97,7%	1.840
Pavimentación total	162.667	-	-	-	-	-	0,0%	162.667
Ampliación Altos								
Trabajos Preparatorios	7.320	-	-	-	-	-	0,0%	7.320
Fraccionamiento	6.100	3.000	3.000	-	3.000	3.000	49,2%	3.100
Mov Suelos	12.200	12.000	12.000	-	12.000	12.000	98,4%	200
Caminería	38.600	9.000	9.000	12.364	9.000	21.364	58,4%	15.236
Agua Potable	54.900	45.000	45.760	-	45.760	45.760	63,4%	9.140
Instalación Eléctrica	18.300	18.000	18.071	-	18.071	18.071	98,7%	229
Parquización	12.200	6.000	6.752	-	6.752	6.752	55,3%	5.448
FITREY S.A.	975.382	238.000	239.887	416.943	239.887	656.830	87,3%	318.532
MORAINE S.A.								
Viveros de La Tahona								
Trabajos Preparatorios	39.796	39.700	40.961	-	40.961	40.961	102,9%	(1.165)
Fraccionamiento	35.380	-	-	2.500	-	2.500	7,1%	32.880
Mov Suelos (c/Lago)	207.807	20.800	21.818	-	21.818	21.818	10,5%	185.989
Caminería	498.167	49.800	49.800	-	49.800	49.800	10,0%	448.367
Agua Potable (*)	454.653	45.300	45.300	1.647	45.300	46.947	10,3%	407.706
Instalación Eléctrica	215.533	21.600	21.600	-	21.600	21.600	10,0%	193.933
Seguridad	46.970	8.400	8.400	3.200	8.400	11.600	24,7%	35.370
Construcciones	164.700	16.500	16.500	-	16.500	16.500	10,0%	148.200
Parquización	115.900	11.600	12.648	-	12.648	12.648	10,9%	103.252
Viveros	42.700	4.300	4.300	-	4.300	4.300	10,1%	38.400
Honorarios Profesionales	97.600	-	-	15.250	-	15.250	15,6%	82.350
Chacras de La Tahona								
Trabajos Preparatorios	18.300	18.000	18.132	-	18.132	18.132	99,1%	168
Fraccionamiento	8.540	4.000	4.000	-	4.000	4.000	46,8%	4.540
Mov Suelos (c/Lago)	30.500	-	-	15.000	-	15.000	49,2%	15.500
Caminería	71.167	15.000	15.814	2.150	15.814	17.964	25,2%	53.203
Agua Potable	24.400	10.000	10.000	-	10.000	10.000	41,0%	14.400
Instalación Eléctrica	42.700	15.000	15.802	-	15.802	15.802	37,0%	26.898
Seguridad	29.280	15.000	15.000	-	15.000	15.000	51,2%	14.280
Parquización	36.600	10.000	10.000	-	10.000	10.000	27,3%	26.600
MORAINE S.A.	2.180.693	305.000	310.076	39.747	310.076	349.823	16,0%	1.830.870
ELYSEN S.A.								
La Tahona II								
Trabajos Preparatorios	44.367	3.000	3.025	-	3.025	3.025	6,8%	41.342
Fraccionamiento	28.670	4.000	4.000	-	4.000	4.000	14,0%	24.670
Mov Suelos (c/Lago)	78.487	-	-	-	-	-	0,0%	78.487
Caminería	243.492	-	-	-	-	-	0,0%	243.492
Agua Potable (*)	178.425	-	-	-	-	-	0,0%	178.425
Instalación Eléctrica	133.048	15.000	15.940	28.060	15.940	44.000	33,1%	89.045
Seguridad	75.996	-	-	-	-	-	0,0%	75.996
Construcciones	50.752	-	-	-	-	-	0,0%	50.752
Parquización	68.625	15.000	15.000	-	15.000	15.000	21,9%	53.625
Honorarios Profesionales	65.067	-	-	15.250	-	15.250	23,4%	49.817
ELYSEN S.A.	966.928	37.000	37.965	43.310	37.965	81.275	8,4%	885.651
(*) Incluye saneamiento, Fitoriales e Impacto ambiental								
Fondos destinados a Obras de urbanización	4.122.981	580.000	587.828	500.000	587.828	1.087.828	28,4%	3.035.053

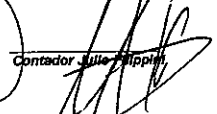
copy
copy

por RUNTUNA S.A.

Conforme de los Profesionales Técnicos Independientes


Nicolás Arón Barfod
Vicepresidente


Arquitecto Federico Armas


Contador Julio Phippi

F