



**Tres
Cruces**

Principales indicadores de actividad

8/12/2020

Variaciones mensuales de ventas

julio – octubre 2020

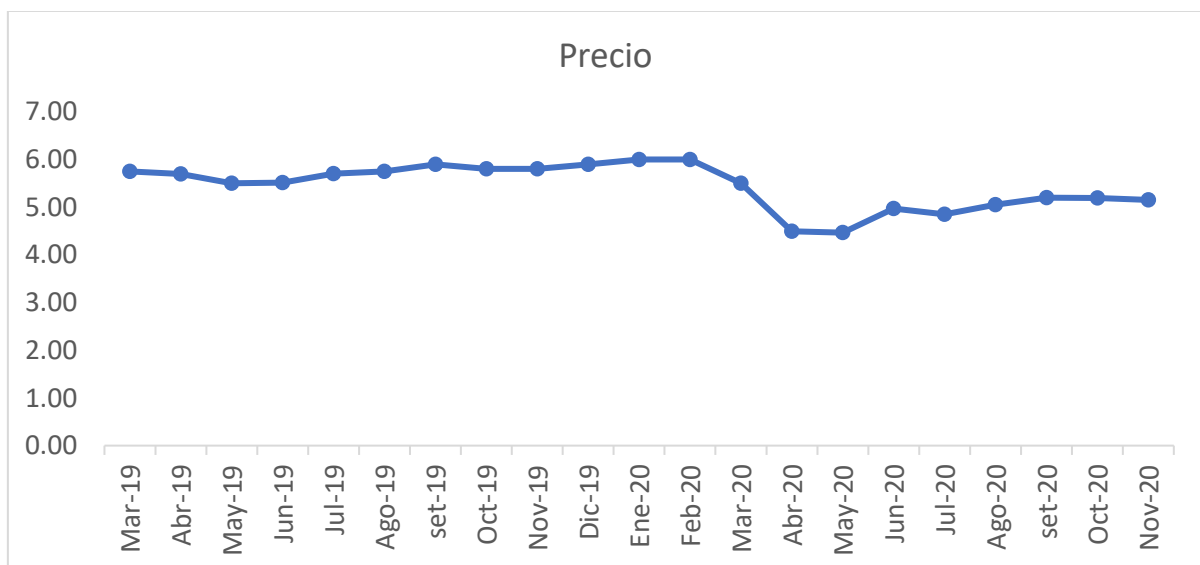
	Jul-20	Ago-20	set-20	Oct-20
SHOPPING COMPLETO	-30%	-30%	-26%	-20%
SIN SUPERMERCADO	-30%	-30%	-26%	-19%
SIN SUPERMERCADO Y SIN ENTRETENIMIENTO NI ALIMENTACIÓN	-21%	-23%	-18%	-11%
SIN SUPERMERCADO, NI TIENDAS ANCLAS	-34%	-35%	-31%	-25%
SIN SUPERMERCADO, TIENDAS ANCLAS Y SIN ENTRETENIMIENTO NI ALIMENTACIÓN	-28%	-29%	-25%	-20%

CANTIDAD DE TOQUES CLASIFICADOS POR DISTANCIA

	CORTA	MEDIA	LARGA	INTERNACIONALES	TOTAL	Variación	Variación sin Internacionales
Dic-19	9,578	10,408	11,177	477	31,640	0.1%	0.1%
Ene-20	10,002	11,854	12,908	917	35,681	-2.2%	-2.2%
Feb-20	9,767	11,486	12,314	814	34,381	-1.2%	-1.4%
Mar-20	7,799	8,071	9,095	420	25,385	-16.6%	-10.9%
Abr-20	2,995	1,548	2,594	7	7,144	-78.3%	-76.6%
May-20	3,166	1,799	3,010	0	7,975	-73.4%	-71.9%
Jun-20	4,674	2,780	4,200	0	11,654	-62.3%	-60.0%
Jul-20	4,429	3,360	5,013	0	12,802	-58.3%	-55.2%
Ago-20	5,889	3,797	5,688	0	15,374	-51.3%	-48.0%
set-20	6,460	4,443	6,441	0	17,344	-47.0%	-42.9%
Oct-20	6,364	4,878	6,660	0	17,902	-43.4%	-39.2%
Nov-20	6,839	5,018	6,536	0	18,393	-46.0%	-42.0%

OPERACIÓN DE LA ACCIÓN

	Valor	Precio	Importe U\$S
Mar-19	23,620	5.75	135,784
Abr-19	39,000	5.70	222,132
May-19	36,000	5.50	198,000
Jun-19	14,000	5.52	77,250
Jul-19	12,000	5.70	68,404
Ago-19	1,000	5.75	5,750
set-19	5,000	5.90	29,500
Oct-19	15,000	5.80	87,000
Nov-19	0	5.80	0
Dic-19	15,350	5.90	90,565
Ene-20	6,000	6.00	36,000
Feb-20	0	6.00	0
Mar-20	3,000	5.50	16,500
Abr-20	243,000	4.49	1,091,500
May-20	121,200	4.47	541,250
Jun-20	11,974	4.97	59,519
Jul-20	3,080	4.85	14,938
Ago-20	8,785	5.05	44,364
set-20	20,000	5.20	104,000
Oct-20	2,240	5.19	11,636
Nov-20	1,600	5.15	8,240



Informe de cumplimiento del flujo de fondos proyectado

30/11/2020

*Flujo de fondos proyectado de fecha 10 de setiembre de 2020

	<u>Total - Miles de U\$S</u>
Saldo proyectado	1,354
Saldo real	1,349

Generación neta de fondos

PERÍODO	DÓLARES
mayo 2020 - julio 2020	492,433
mayo 2020 - octubre 2020	1,484,391

Evolución de la morosidad mayor a 90 días

	Importe
Oct-19	5.01%
Nov-19	3.03%
Dic-19	2.45%
Ene-20	3.74%
Feb-20	4.15%
Mar-20	5.10%
Abr-20	11.10%
May-20	18.20%
Jun-20	29.40%
Jul-20	16.80%
Ago-20	16.70%
set-20	13.50%
Oct-20	13.60%
Nov-20	11.60%