

INFORME DE COMPILACIÓN EMITIDO POR UN PROFESIONAL INDEPENDIENTE

A los Señores Directores de Frigorífico Modelo S.A.

1. He compilado los estados financieros consolidados condensados de período intermedio adjuntos de Frigorífico Modelo S.A. (la Sociedad) sobre la base de la información que el Directorio me ha proporcionado. Estos estados financieros consolidados condensados comprenden el estado consolidado condensado de situación financiera al 31 de marzo de 2024 y los estados consolidados condensados del resultado integral, del otro resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizado en esa misma fecha, así como notas explicativas seleccionadas.
2. La compilación fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional sobre Servicios Relacionados N° 4410 (Revisada) “Encargos de Compilación”.
3. He aplicado conocimientos especializados de contabilidad y preparación de información financiera con el fin de facilitarles la preparación y presentación de estos estados financieros consolidados condensados de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).
4. He cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los principios de integridad, objetividad y competencia y diligencia profesionales. Dejo también constancia que mi relación con la Sociedad es la de Gerente Administrativo.
5. El Directorio de la Sociedad es responsable de los estados financieros consolidados condensados adjuntos y de la exactitud e integridad de la información utilizada para su compilación.
6. Puesto que un encargo de compilación no es un encargo de aseguramiento, no se requiere que verifique ni la exactitud ni la integridad de la información que me han proporcionado para la compilación de los estados financieros consolidados condensados. En consecuencia, no expreso una opinión de auditoría ni una conclusión de revisión acerca de si los estados financieros consolidados condensados de período intermedio están preparados de conformidad con la NIC 34.



7. Tal como se indica en la Nota 2, los estados financieros consolidados condensados de período intermedio se han preparado y se presentan de conformidad con la NIC 34 Información Financiera Intermedia excepto por:
- (a) El tratamiento contable de la subsidiaria Polo Oeste Py S.A. que al 31 de marzo de 2024 se ha consolidado utilizando los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 sin practicar los ajustes pertinentes para reflejar los efectos de las transacciones y eventos significativos ocurridos hasta el 31 de marzo de 2024.
 - (b) El tratamiento contable de la asociada Adelina Ganadera S.A. que al 31 de marzo de 2024 ha sido valuada bajo el método de la participación utilizando estados financieros de esa entidad al 31 de diciembre de 2023 sin practicar los ajustes pertinentes para reflejar los efectos de las transacciones y eventos significativos ocurridos hasta el 31 de marzo de 2024.

Montevideo, 30 de abril de 2024



ALFREDO MUÑOZ MARTÍNEZ
CONTADOR PÚBLICO
C.J.P.U. N° 100164



FRIGORÍFICO MODELO S.A.**ESTADO CONSOLIDADO CONDENSADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DE PERÍODO INTERMEDIO**
AL 31 DE MARZO DE 2024

	Nota	31 de marzo de 2024 (No Auditado) \$	30 de junio de 2023 (Auditado) \$
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
EFFECTIVO Y COLOCACIONES A CORTO PLAZO	4	1,106,706,013	256,726,315
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	5.1	477,325,958	281,712,228
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	5.2	1,283,226,376	728,799,054
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	6.1	305,344,476	40,061,997
INVENTARIOS	7	203,315,652	40,102,578
ACTIVOS BIOLÓGICOS	8	24,766,132	78,523,660
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		3,400,684,607	1,425,925,832
ACTIVO NO CORRIENTE			
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	5.1	1,218,470	-
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	6.1	3,268,194	3,268,194
ACTIVOS BIOLÓGICOS	8	50,702,090	118,935,472
INVERSIONES EN ASOCIADAS	9	447,786,986	446,316,656
ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO		118,352,824	123,064,931
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10	3,515,215,338	4,082,767,668
ACTIVOS INTANGIBLES	11	190,488,412	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		4,327,032,314	4,774,352,921
ACTIVOS CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA	17	22,763,180	844,663,189
TOTAL ACTIVO		7,750,480,101	7,044,941,942



FRIGORÍFICO MODELO S.A.**ESTADO CONSOLIDADO CONDENSADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DE PERÍODO INTERMEDIO
AL 31 DE MARZO DE 2024**

	Nota	31 de marzo de 2024 (No Auditado) \$	30 de junio de 2023 (Auditado) \$
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES			
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	5.3	98,955,215	76,344,710
DEUDAS Y PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERÉS	5.4	203,466,052	185,222,324
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	6.2	130,260,993	89,302,053
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		432,682,260	350,869,087
PASIVOS NO CORRIENTES			
DEUDAS Y PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERÉS	5.4	421,424,548	537,260,897
IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO		102,772,884	105,842,823
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		524,197,432	643,103,720
PASIVOS DIRECTAMENTE RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	17	-	14,390,175
TOTAL PASIVOS		956,879,692	1,008,362,982
PATRIMONIO			
CAPITAL INTEGRADO		750,000,000	750,000,000
RESERVAS		1,715,556,977	2,714,766,884
RESULTADOS ACUMULADOS		3,349,194,651	1,777,467,785
PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA		5,814,751,628	5,242,234,669
PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS		978,848,781	794,344,291
TOTAL PATRIMONIO		6,793,600,409	6,036,578,960
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		7,750,480,101	7,044,941,942

**ESTADO CONSOLIDADO, CONDENSADO DE RESULTADOS DE PERÍODO INTERMEDIO
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2024**

	Nota	Por el período de nueve meses comprendido entre el 1° de julio y el 31 de marzo de 2024 (No Auditado)	Por el período de nueve meses comprendido entre el 1° de julio y el 31 de marzo de 2023 (No Auditado)	Por el período de tres meses comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2024 (No Auditado)	Por el período de tres meses comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2023 (No Auditado)
		\$	\$	\$	\$
OPERACIONES CONTINUADAS					
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS		1,325,364,187	785,054,886	416,082,869	305,304,390
COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS Y DE LOS SERVICIOS PRESTADOS		(822,400,348)	(382,900,828)	(242,304,785)	(168,994,595)
RESULTADO BRUTO		502,963,839	402,154,058	173,778,084	136,309,795
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS		(411,258,712)	(215,702,480)	(123,755,696)	(59,126,696)
OTRAS GANANCIAS DIVERSAS		925,212,223	672,598,761	(161,408)	672,441,201
OTRAS PERDIDAS DIVERSAS		-	(104,768,621)	-	(82,781,973)
INGRESOS FINANCIEROS		52,248,711	27,496,054	(54,807,112)	11,675,159
COSTOS FINANCIEROS		(27,796,330)	(102,566,494)	3,151,407	(17,234,184)
PARTICIPACIÓN EN LA GANANCIA NETA DE LAS ASOCIADAS		(2,650,704)	(12,546,009)	3,199,694	(25,812,855)
RESULTADO DEL PERÍODO ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA		1,038,719,027	666,665,269	1,404,969	635,470,447
IMPUESTO A LA RENTA	13	(152,504,237)	(26,426,507)	(1,278,204)	(4,521,533)
RESULTADO NETO DEL PERÍODO POR OPERACIONES CONTINUADAS		886,214,790	640,238,762	126,765	630,948,914
OPERACIONES DISCONTINUADAS					
RESULTADO NETO DEL PERÍODO POR OPERACIONES DISCONTINUADAS	17	28,346,449	125,287,045	(301,841)	-
RESULTADO NETO DEL PERÍODO POR OPERACIONES DISCONTINUADAS		28,346,449	125,287,045	(301,841)	-
RESULTADO NETO DEL PERÍODO		914,561,239	765,525,807	(175,076)	630,948,914
Resultado neto del período atribuible a: Propietarios de la controladora Propietarios no controladora		820,975,482 93,585,757 <u>914,561,239</u>	695,524,327 70,001,480 <u>765,525,807</u>	257,686,517 70,694,402 <u>328,380,919</u>	604,851,947 26,096,967 <u>630,948,914</u>
Ganancia por acción:					
Básica		1.18162	0.85365	0.00017	0.84127
Diluida		1.18162	0.85365	0.00017	0.84127

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros consolidados condensados de período intermedio
NO AUDITADO

FRIGORIFICO MODELO S.A.

**ESTADO CONSOLIDADO CONDENSADO DEL RESULTADO INTEGRAL DE PERÍODO INTERMEDIO
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2024**

	Por el período de nueve meses comprendido entre el 1° de julio y el 31 de marzo de 2024 (No Auditado) \$	Por el período de nueve meses comprendido entre el 1° de julio y el 31 de marzo de 2023 (No Auditado) \$	Por el período de tres meses comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2024 (No Auditado) \$	Por el período de tres meses comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2023 (No Auditado) \$
RESULTADO NETO DEL PERÍODO	914,561,239	765,525,807	(175,076)	630,948,914
OTRO RESULTADO INTEGRAL NETO DEL PERÍODO				
Diferencia de cambio por conversión de operaciones en el extranjero	(24,759,190)	44,410,947	-	(1,127,700)
Impuesto diferido asociado a revaluación de terrenos	29,879,143	29,359,800	-	-
OTRO RESULTADO INTEGRAL NETO DEL PERÍODO	5,119,953	73,770,747	-	(1,127,700)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL NETO DEL PERÍODO	919,681,192	839,296,554	(175,076)	629,821,214
Resultado integral total neto del período atribuible a:				
Propietarios de la controladora	826,095,435	769,295,074	257,686,517	603,724,247
Propietarios no controladora	93,585,757	70,001,480	(257,861,593)	26,096,967
	919,681,192	839,296,554	(175,076)	629,821,214

**ESTADO CONSOLIDADO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE PERÍODO INTERMEDIO
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2024**

S

	Reservas de utilidades				Otras reservas			Total	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	Capital integrado	Reserva legal	Reserva Ley N° 15.903	Reserva estatutaria	Reserva revaluación de activos	Reserva por conversión de operaciones en el extranjero	Resultados acumulados			
Saldo al 1° de julio de 2023 (Auditado)	750,000,000	91,304,957	56,863,081	90,906,694	2,407,632,714	68,059,438	1,777,467,785	5,242,234,669	794,344,291	6,036,578,960
Resultado neto del periodo	-	-	-	-	-	-	820,975,482	820,975,482	93,585,757	914,561,239
Otro resultado integral neto del periodo	-	-	-	-	(1,045,573,617)	(24,759,190)	1,075,452,760	5,119,953	-	5,119,953
Resultado integral total neto del periodo	-	-	-	-	(1,045,573,617)	(24,759,190)	1,896,428,242	826,095,435	93,585,757	919,681,192
Adquisiciones de empresas subsidiarias	-	-	-	-	-	-	-	-	90,918,733	90,918,733
Reservas	-	35,561,450	-	35,561,450	-	-	(71,122,900)	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	(205,018,976)	(205,018,976)	-	(205,018,976)
Diets y otros conceptos	-	-	-	-	-	-	(48,559,500)	(48,559,500)	-	(48,559,500)
Saldo al 31 de marzo de 2024 (No Auditado)	750,000,000	126,866,407	56,863,081	126,468,144	1,362,059,097	43,300,248	3,349,194,651	5,814,751,628	978,848,781	6,793,600,409

**ESTADO CONSOLIDADO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE PERIODO INTERMEDIO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE NUEVE MESES TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2023**

S

	Reservas de utilidades				Otras reservas			Total	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	Capital integrado	Reserva legal	Reserva Ley N° 15.903	Reserva estatutaria	Reserva revaluación de activos	Reserva por conversión de operaciones en el extranjero	Resultados acumulados			
Saldo al 1° de julio de 2022 (Auditado)	750,000,000	70,940,841	56,863,081	70,542,578	2,434,465,519	4,395,862	1,358,995,146	4,746,203,027	694,347,936	5,440,550,963
Resultado neto del periodo	-	-					695,524,327	695,524,327	70,001,480	765,525,807
Otro resultado integral neto del periodo	-				29,359,800	44,410,947		73,770,747		73,770,747
Resultado integral total neto del periodo	-				29,359,800	44,410,947	695,524,327	769,295,074	70,001,480	839,296,554
Reservas	-	20,364,116	-	20,364,116	-	-	(40,728,232)	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	(81,456,463)	(81,456,463)	-	(81,456,463)
Dietas y otros conceptos	-	-	-	-	-	-	(36,655,409)	(36,655,409)	-	(36,655,409)
Saldo al 31 de marzo de 2023 (No Auditado)	750,000,000	91,304,957	56,863,081	90,906,694	2,463,825,319	48,806,809	1,895,679,369	5,397,386,229	764,349,416	6,161,735,645



**ESTADO CONSOLIDADO CONDENSADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE PERÍODO INTERMEDIO
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO AL 31 DE MARZO DE 2024**

	<u>31 de diciembre de 2024</u>	<u>31 de diciembre de 2023</u>
	\$	\$
1. FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Resultado del período antes de impuestos por operaciones continuadas	1,038,719,027	666,665,269
Resultado del período antes de impuestos por operaciones discontinuadas	28,346,449	125,287,045
Ajustes por:		
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	99,761,475	65,262,951
Otros resultados de activos biológicos	(30,935,747)	(21,876,852)
Bajas de propiedades, planta y equipo	1,609,652,988	-
Revaluación de propiedades, planta y equipo	-	7,633,500
Provisión por deudores incobrables	(6,538,762)	(2,291,811)
Intereses ganados y descuentos obtenidos	(83,401,034)	(15,820,895)
Intereses perdidos y descuentos concedidos	27,796,330	20,414,821
Inversiones en empresas	(2,650,704)	(13,266,846)
Resultado por conversión de inversiones en empresas	24,759,190	-
Cambios en activos y pasivos operativos		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(175,695,929)	(50,007,082)
Otros activos financieros	(554,427,322)	-
Otros activos no financieros	(265,282,479)	29,364,648
Inventarios	(163,213,074)	9,599,145
Activos biológicos	152,926,657	75,498,873
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(17,847,962)	10,504,405
Otros pasivos no financieros	40,958,940	386,822
Impuesto a la renta pagado	(56,481,961)	(4,390,246)
Fondos netos de actividades operativas	<u>1,666,446,082</u>	<u>902,963,747</u>
2. FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Intereses cobrados	68,803,525	9,587,945
Pagos por compra de propiedades, planta y equipo	(296,697,383)	(70,532,973)
Pagos por compra de propiedades, planta y equipo por combinaciones de negocios	(23,264,741)	-
Pagos por compra de activos intangibles	(190,488,412)	(19,623)
Pagos por capitalizaciones en asociadas	(26,597,977)	(30,833,313)
Fondos netos de actividades de inversión	<u>(468,244,988)</u>	<u>(91,797,964)</u>
3. FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Deudas y préstamos que devengan interés	(98,471,951)	(99,373,919)
Intereses pagados	(26,917,000)	(18,735,968)
Dividendos, dietas y otros conceptos	(222,832,445)	(36,523,973)
Fondos netos de actividades de financiación	<u>(348,221,396)</u>	<u>(154,633,860)</u>
4. VARIACIÓN NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	849,979,698	656,531,923
5. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL INICIO	<u>256,726,315</u>	<u>516,428,424</u>
6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL	<u>1,106,706,013</u>	<u>1,172,960,347</u>



FRIGORÍFICO MODELO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

(Cifras expresadas en pesos uruguayos)

1. INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE EL GRUPO

Frigorífico Modelo S.A. es una Sociedad Anónima de capital abierto cuyas acciones cotizan en la Bolsa de Valores de Montevideo. Sus actividades principales consisten en la producción y comercialización de hielo, jugos de fruta reconstituidos y la explotación agropecuaria (cría y venta de ganado y otros). Su sede central y administración está ubicada en el departamento de Montevideo.

Con fecha 26 de octubre de 2022 el Directorio decidió vender el negocio de los segmentos de cámaras de frío y depósito fiscal. Al 31 de marzo de 2024 se concretó la enajenación del establecimiento comercial parcial de los segmentos mencionados, entre la Sociedad y un comprador. Mediante el contrato celebrado entre las partes, el comprador recibe el establecimiento comercial y la Sociedad un pago compensatorio como contraparte.

Con fecha 20 de diciembre de 2023 se concretó la venta de fracciones de campo y demás mejoras ubicadas en el departamento de Tacuarembó, donde la Sociedad realizaba parte de la explotación agropecuaria.

El Grupo tiene domicilio constituido en Tomás Gomensoro 2906 en la ciudad de Montevideo, Uruguay.

Doraline S.A. es una Sociedad Anónima cerrada, el 51% de las acciones pertenece a Frigorífico Modelo S.A. y el 49% a Siena Enterprise SáRL. Su principal actividad es la prestación de servicios logísticos, así como el arrendamiento de depósitos y terrenos.

Briasol S.A. es una Sociedad Anónima cerrada, el 49% de las acciones pertenece a Frigorífico Modelo S.A. y el 51% es propiedad de Parts Logistics and Coordination Company S.A. Su principal actividad es la prestación de servicios logísticos.

Doraline S.A. y Briasol S.A. tienen domicilio constituido en Camino Bajo de la Petisa 5702.

Adelina Ganadera S.A. es una empresa radicada en la República del Paraguay, el 40% de las acciones pertenece a Frigorífico Modelo S.A. y el 60% a Siena Enterprise SáRL. Su actividad principal es la explotación agropecuaria.

Gadiley S.A. es una sociedad que posee inversiones en otras empresas, de la cual el 100% del paquete accionario pertenece a Frigorífico Modelo S.A.. Gadiley S.A. es la propietaria del 80% de las cuotas sociales de Mar Austral S.R.L, cuya actividad principal es la importación y venta al por mayor de productos de mar. Con fecha 21 de diciembre de 2023 se concretó la compra del 80% de las cuotas sociales de Mar Austral S.R.L. (por medio de Gadiley S.A., de quien Frigorífico Modelo S.A. es propietaria del 100% de las acciones).

Polo Oeste PY S.A. es una sociedad paraguaya dedicada al servicio de logística en seco. La Sociedad posee el 99,9%.



Frigorífico Modelo Py. S.A. es una empresa radicada en la República del Paraguay, de la cual la Sociedad era titular del 99,9912% de las acciones. El 31 de marzo de 2023, se concretó la enajenación de la totalidad de las acciones en titularidad de la Sociedad. Esta operación, representó ingresos extraordinarios netos por \$ 515.036.979. Su actividad principal era la de brindar servicios de arrendamientos en cámaras de frío, lo cual implicaba la prestación de servicios de frío de alta y baja temperatura y túneles de congelado.

Los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de Frigorífico Modelo S.A. por el período de nueve meses finalizado al 31 de marzo de 2024 han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad el 22 de abril de 2024.

2. BASES DE PREPARACIÓN Y CAMBIOS EN LAS POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación, se detallan aquellas políticas contables más significativas seguidas por el Grupo para la preparación de sus estados financieros consolidados condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2024.

2.1 Bases de presentación

Los estados financieros consolidados condensados de período intermedio han sido preparados de acuerdo con la NIC 34 Información Financiera Intermedia. No incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales. Por lo tanto, estos estados financieros consolidados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales al 30 de junio de 2023.

2.2 Cambios en políticas contables

Normas e interpretaciones nuevas y modificadas

El Grupo aplicó por primera vez algunas normas e interpretaciones que entran en vigencia para los ejercicios que inicien a partir del 1 de enero de 2023 (salvo que se indique lo contrario). El Grupo no ha adoptado de manera anticipada ninguna otra norma, interpretación o modificación que se haya publicado pero que no está todavía vigente.

NIIF 17 Contratos de seguro

La NIIF 17 Contratos de seguro consiste en una nueva norma contable integral para contratos de seguro que cubre el reconocimiento, la medición, la presentación y la revelación de dichos contratos. La NIIF 17 sustituye a la NIIF 4 Contratos de seguro, y aplica a todos los tipos de contratos de seguro (es decir, seguros de vida, seguros distintos a los de vida, seguros directos y reaseguros), independientemente del tipo de entidades que los emiten, así como a ciertas garantías e instrumentos financieros con características de participación discrecional. Se aplicarán algunas excepciones de alcance. El objetivo general de la NIIF 17 es proporcionar un modelo contable integral para los contratos de seguro que sea más útil y congruente para las aseguradoras, y que abarque todos los aspectos contables relevantes. La Norma se basa en un modelo general, que se complementa con:

- Una adaptación específica para contratos con características de participación directa (el enfoque de tarifa variable).
- Un enfoque simplificado (el enfoque de asignación de primas) principalmente para contratos de corta duración.

La nueva norma no es aplicable al Grupo.

Definición de estimaciones contables - Modificaciones a la NIC 8

Las modificaciones aclaran la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en políticas contables y corrección de errores. Además, aclaran cómo las entidades utilizan las técnicas de medición e inputs para desarrollar estimaciones contables.

Estas modificaciones no tuvieron ningún impacto en los estados financieros del Grupo.

Información a revelar sobre políticas contables - Modificaciones de la NIC 1 y del Documento de Práctica 2 de las NIIF

Las modificaciones a la NIC 1 y a la Declaración de Prácticas 2 de las NIIF tiene por objeto ayudar a las entidades a proporcionar información que sea más útil, requiriendo para ello que las políticas contables que se revelen sean las que tienen importancia relativa (también identificadas por el IASB como políticas contables materiales), y añadiendo orientaciones sobre cómo las entidades deben aplicar este concepto al tomar decisiones sobre la revelación de políticas contables.

Esta modificación tiene impacto en las revelaciones de políticas contables del Grupo pero no en la medición, reconocimiento o la presentación de alguna partida de los estados financieros.

Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una transacción única – Modificaciones a la NIC 12

Las modificaciones a la NIC 12 Impuesto a las Utilidades reducen el alcance de la excepción de reconocimiento inicial prevista en la norma, de modo que ya no aplica a las transacciones que den lugar a los mismos montos de impuesto por pagar y deducir por diferencias temporales gravables y deducibles iguales.

Estas modificaciones no tuvieron ningún impacto en los estados financieros del Grupo.

Reforma Fiscal Internacional – Reglas del Modelo del Segundo Pilar - Modificaciones a la NIC 12

Las modificaciones a la NIC 12 fueron presentadas en respuesta a las reglas del Segundo Pilar del Marco inclusivo sobre la erosión de la base imponible y el traslado de beneficios (BEPS, por sus siglas en inglés) de la Organización de Cooperación y Desarrollo Económicos (OCDE) e incluyen:

- Una excepción temporal obligatoria sobre la contabilización y revelación de los impuestos diferidos derivada de la implementación jurisdiccional de las reglas del modelo del Segundo Pilar; y
- Requerimientos de información a revelar para las entidades afectadas con el fin de ayudar a que los usuarios de los estados financieros tengan un mejor entendimiento de la exposición de una entidad al impuesto a las ganancias del Segundo Pilar derivado de dicha legislación, específicamente antes de su fecha de entrada en vigencia.

La excepción temporal obligatoria (cuyo uso debe revelarse) aplica de forma inmediata. Los requisitos de revelación restantes serán aplicables para los períodos de reporte anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, pero no para los períodos intermedios que terminen antes del 31 de diciembre de 2023.

Las modificaciones no tuvieron ningún impacto en los estados financieros del Grupo dado que esta normativa fiscal internacional no ha sido implementada localmente a la fecha.

3. INFORMACIÓN DE SEGMENTOS

Las operaciones del Grupo están organizadas y manejadas de forma separada de acuerdo a la naturaleza de los productos y servicios que brinda. Cada segmento ofrece diferentes productos y servicios, los cuales sirven a diferentes mercados.

El segmento agropecuario implica principalmente la cría y venta de ganado y arrendamiento rural de predios con destino a explotación agrícola, ganadera y forestal.

El segmento de hielo, jugos diluidos y otros menores implica principalmente la producción y comercialización de hielo, jugos diluidos y té.

El segmento de servicios logísticos y otros implican principalmente la prestación de servicios logísticos, así como arrendamiento de espacios.

El segmento de actividad holding de empresas representa actualmente la actividad de importación y venta al por mayor y por menor de productos de mar.

Las siguientes tablas presentan la información de ingresos y gastos y cierta información de activos y pasivos con respecto a los segmentos de negocio por los períodos de nueve meses finalizados al:

	<u>31 de marzo de 2024</u>					
	<u>Hielo y jugos</u>	<u>Explotación Agropecuaria</u>	<u>Servicios logísticos y otros</u>	<u>Servicios logísticos Paraguay</u>	<u>Actividad de holding de empresas</u>	<u>Total</u>
Ingresos operativos netos	272.478.436	241.546.373	292.276.697	-	517.722.808	1.324.024.314
Gastos del sector	(242.051.459)	(293.074.798)	(136.699.029)	(6.196.425)	(460.179.390)	(1.138.201.101)
Resultado del Segmento	<u>30.426.977</u>	<u>(51.528.425)</u>	<u>155.577.668</u>	<u>(6.196.425)</u>	<u>57.543.418</u>	<u>185.823.213</u>
Ventas no distribuidas						1.339.873
Gastos no distribuidos						(95.457.959)
Resultado operativo						<u>91.705.127</u>
Otras ganancias diversas						925.212.223
Otras pérdidas diversas						-
Ingresos financieros						52.248.711
Costos financieros						(28.633.386)
Resultado por tenencia de activos biológicos						837.056
Participación en la ganancia neta de las asociadas						(2.650.704)
Resultado del ejercicio antes del impuesto a la renta						<u>1.038.719.027</u>
Impuesto a la renta						(152.504.237)
Resultado neto del período						<u>886.214.790</u>

31 de marzo de 2023

	Hielo y jugos	Explotación Agropecuaria	Servicios logísticos y otros	Servicio de Frío Paraguay	Total
Ingresos operativos netos	261.728.250	230.393.463	291.743.352	-	783.865.065
Gastos del sector	(208.833.776)	(208.104.601)	(87.603.790)	-	(504.542.167)
Resultado del Segmento	<u>52.894.474</u>	<u>22.288.862</u>	<u>204.139.562</u>	<u>-</u>	<u>279.322.898</u>
Ventas no distribuidas					1.189.821
Gastos no distribuidos					(94.061.141)
Resultado operativo					186.451.578
Otras ganancias diversas					672.598.761
Otras pérdidas diversas					(104.768.621)
Ingresos financieros					27.496.054
Costos financieros					(42.278.075)
Resultado por tenencia de activos biológicos					(60.288.419)
Participación en la ganancia neta de las asociadas					(12.546.009)
Resultado del ejercicio antes del impuesto a la renta					666.665.269
Impuesto a la renta					(26.426.507)
Resultado neto del período					640.238.762

31 de marzo de 2024

	Hielo y jugos	Explotación Agropecuaria	Servicios logísticos y otros	Servicios logísticos Paraguay	Actividad de holding de empresas	Total
Activos del segmento	200.200.267	2.577.930.328	2.148.616.814	43.663.209	490.828.312	5.461.238.930
Activos no distribuidos						2.266.477.991
Total Activo						<u>7.727.716.921</u>
Pasivo del segmento	9.580.359	114.939.535	246.300.384	122.834	66.539.818	437.482.930
Pasivo no distribuido						519.396.762
Total Pasivo						<u>956.879.692</u>
Costo de Inversiones						
Inversiones del segmento	10.446.232	27.028.559	242.908.707	10.961.557	3.766.717	295.111.772
Inversiones sectores de apoyo						1.585.611
Total inversiones bienes de uso						<u>296.697.383</u>
Depreciaciones del segmento	6.331.331	5.335.804	48.787.580	-	4.818.069	65.272.784
Depreciaciones sectores de apoyo						6.173.361
Total depreciaciones						<u>71.446.145</u>

31 de marzo de 2023

	Hielo y jugos	Explotación Agropecuaria	Servicios logísticos y otros	Servicio de Frío Paraguay	Total
Activos del segmento	161.767.991	2.599.288.015	1.900.437.095	280.701.008	4.942.194.109
Activos no distribuidos					1.170.126.924
Total Activo					<u>6.112.321.033</u>
Pasivo del segmento	18.628.805	130.773.158	392.835.942	189.070.177	731.308.082
Pasivo no distribuido					472.093.660
Total Pasivo					<u>1.203.401.742</u>
Costo de Inversiones					
Inversiones del segmento	6.560.682	1.980.949	18.515.005	223.753	27.280.389
Inversiones sectores de apoyo					1.701.960
Total inversiones bienes de uso					<u>28.982.349</u>
Depreciaciones del segmento	4.023.812	2.710.366	30.851.074	5.303.349	42.888.601
Depreciaciones sectores de apoyo					2.007.264
Total depreciaciones					<u>44.895.865</u>

4. EFECTIVO Y COLOCACIONES A CORTO PLAZO

Para propósitos de presentación del estado de situación financiera y del estado de flujos de efectivo de períodos intermedios, el efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los siguientes conceptos:

	31 de marzo de 2024	30 de junio de 2023
	\$	\$
Efectivo en caja y bancos	131.864.788	126.255.932
Colocaciones a corto plazo	974.841.225	130.470.383
	<u>1.106.706.013</u>	<u>256.726.315</u>

Los saldos en bancos devengan intereses a tasas variables sobre la base de las tasas diarias de depósitos bancarios.

Las colocaciones a corto plazo se realizan por períodos variables de entre un día y tres meses, según las necesidades de efectivo inmediatas del Grupo, y devengan intereses a las tasas de colocaciones a corto plazo respectivas.

5. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

5.1 *Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar*

	31 de marzo de 2024	30 de junio de 2023
	\$	\$
Corriente		
Deudores simple plaza	423.344.399	130.630.139
Documentos a cobrar	54.819.375	18.410.408
Otras cuentas por cobrar	56.328	136.101.900
Provisión para incobrables	(894.144)	(3.430.219)
	<u>477.325.958</u>	<u>281.712.228</u>

No corriente

Deudores simple plaza	2.761.886	-
Documentos a cobrar	4.101.202	-
Provisión para incobrables	(5.644.618)	-
	<u>1.218.470</u>	<u>-</u>

5.2 *Otros activos financieros*

	31 de marzo de 2024	30 de junio de 2023
	\$	\$
Depósito en garantía	86.265.694	-
Plazo fijo	317.855.867	19.222.400
Colocaciones a corto plazo	861.410.094	704.715.252
Intereses a cobrar	17.694.721	4.861.402
	<u>1.283.226.376</u>	<u>728.799.054</u>

5.3 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

	31 de marzo de 2024	30 de junio de 2023
	\$	\$
Acreeedores comerciales	70.492.902	32.354.844
Sueldos y jornales	3.891.695	3.595.595
Dividendos a pagar	131.386	131.386
Beneficios al personal	17.052.300	16.654.334
Acreeedores por cargas sociales	5.435.960	19.464.294
Otras cuentas a pagar	1.950.972	4.144.257
	<u>98.955.215</u>	<u>76.344.710</u>

5.4 Deudas y préstamos que devengan interés

	31 de marzo de 2024	30 de junio de 2023
	\$	\$
Corriente		
Préstamos bancarios	<u>203.466.052</u>	<u>185.222.324</u>
	<u>203.466.052</u>	<u>185.222.324</u>
No corriente		
Préstamos bancarios	<u>421.424.548</u>	<u>537.260.897</u>
	<u>421.424.548</u>	<u>537.260.897</u>

Los saldos se componen de préstamos otorgados a Frigorífico Modelo S.A., Doraline S.A. y Mar Austral S.R.L. e intereses a pagar, asociados a dichos préstamos.

En cuanto a Frigorífico Modelo S.A.:

- El saldo al 31 de marzo de 2024 corresponde a préstamos, obtenidos de instituciones financieras de plaza en dólares estadounidenses, por un capital total de US\$ 8.708.504, equivalentes a \$ 327.021.724 siendo la tasa de interés similar al promedio del mercado. El vencimiento final de los préstamos es en el mes de setiembre de 2029.
- El saldo al 30 de junio de 2023 corresponde a préstamos, obtenidos de instituciones financieras de plaza en dólares estadounidenses, por un capital total de US\$ 10.207.003, equivalentes a \$ 381.823.566, siendo la tasa de interés similar al promedio del mercado. El vencimiento final para los préstamos es en el mes de setiembre de 2029.

En cuanto a Doraline S.A.:

- El saldo al 31 de marzo de 2024 corresponde a préstamos obtenidos con instituciones financieras de plaza por un total de US\$ 3.074.046 más UI 25.090.596 equivalentes a \$ 265.751.271, siendo las tasas de interés similares al promedio de mercado. El vencimiento final es mayo de 2029.

- El saldo al 30 de junio de 2023 corresponde a préstamos obtenidos con instituciones financieras de plaza por un total de US\$ 4.196.777 más UI 31.541.581 equivalentes a \$ 340.659.655, siendo las tasas de interés similares al promedio de mercado. El vencimiento final es febrero de 2027.

En cuanto a Mar Austral S.R.L.:

- El saldo al 31 de marzo de 2024 corresponde a préstamos obtenidos con instituciones financieras de plaza por un total de US\$ 855.283 equivalentes a \$ 32.117.605, siendo las tasas de interés similares al promedio de mercado. El vencimiento final es febrero de 2026.

Como garantía de los préstamos de Frigorífico Modelo S.A. anteriormente mencionados existe hipoteca sobre el padrón N° 6.155 (en departamento de Tacuarembó) propiedad de la empresa y colocaciones en favor de los bancos.

Como garantía de los préstamos de Doraline S.A. anteriormente mencionados existen hipotecas sobre los padrones N° 422.145 y N° 149.270 (en departamento de Montevideo), los padrones N° 1.884, N° 1.885, N° 6.115 (correspondientes a Frigorífico Modelo S.A en el departamento de Tacuarembó).

Asimismo, se realizó una cesión de créditos para la totalidad de los créditos emergentes de los contratos de arrendamiento suscriptos con Vidriería Uruguay S.A., Homecenter Sodimac S.A., Unilever Uruguay Supply Chain Company S.A., y Briasol S.A.

5.5 *Valores razonables*

La Dirección ha evaluado los valores razonables del efectivo, los deudores comerciales, las cuentas por pagar comerciales y de los otros pasivos los cuales se aproximan a sus respectivos importes en libros.

6. ACTIVOS Y PASIVOS NO FINANCIEROS

6.1 *Otros activos no financieros*

	31 de marzo de 2024	30 de junio de 2023
	\$	\$
Corriente		
Crédito fiscal	1.270.487	-
Adelanto al personal	37.362	-
Anticipo a proveedores	96.853.624	37.216.344
Otros	207.183.003	2.845.653
	<u>305.344.476</u>	<u>40.061.997</u>
No corriente		
Diversos	3.268.194	3.268.194
	<u>3.268.194</u>	<u>3.268.194</u>

6.2 *Otros pasivos no financieros*

	31 de marzo de 2024	30 de junio de 2023
	\$	\$
Cobros anticipados	5.708.834	5.940.746
Acreedores fiscales	47.088.852	9.977.924
Otras deudas	77.463.307	73.383.383
	<u>130.260.993</u>	<u>89.302.053</u>

7. **INVENTARIOS**

	31 de marzo de 2024	30 de junio de 2023
	\$	\$
Productos terminados	117.060.251	6.049.453
Materias primas	42.774.636	23.378.689
Materiales y suministros	7.178.230	5.612.880
Importaciones en trámite	33.678.880	-
Productos agrícolas	2.623.655	5.061.556
	<u>203.315.652</u>	<u>40.102.578</u>

8. **ACTIVOS BIOLÓGICOS - CORRIENTE Y NO CORRIENTE**

	31 de marzo de 2024	30 de junio de 2023
	\$	\$
Corriente		
Hacienda	24.766.132	78.523.660
Total corriente	<u>24.766.132</u>	<u>78.523.660</u>
No corriente		
Hacienda	50.568.909	118.802.291
Producción forestal	133.181	133.181
Total no corriente	<u>50.702.090</u>	<u>118.935.472</u>
Total	<u>75.468.222</u>	<u>197.459.132</u>

9. INVERSIONES EN ASOCIADAS

A continuación, se detalla la participación del Grupo en cada una de las empresas asociadas:

	<u>País</u>	<u>% participación</u>	<u>31 de marzo de 2024</u>	<u>30 de junio de 2023</u>
			<u>\$</u>	<u>\$</u>
Briasol S.A.	Uruguay	49%	22.111.864	15.465.076
Adelina Ganadera S.A.	Paraguay	40%	425.675.122	430.851.580
			<u>447.786.986</u>	<u>446.316.656</u>

10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Evolución de los valores originales y depreciaciones acumuladas:

	<u>Terrenos y edificios</u>	<u>Instalaciones agropecuarias y otros</u>	<u>Muebles y útiles</u>	<u>Cámaras e instalaciones</u>	<u>Máquinas y equipos</u>	<u>Equipos de transporte</u>	<u>Obras en proceso</u>	<u>Total</u>
Valores originales								
Al 1 de julio de 2023	4.269.268.434	63.763.657	75.653.566	112.449.043	96.782.006	17.195.552	56.153.997	4.691.266.255
Adiciones	467.079	9.804.195	5.430.670	9.565.273	21.288.459	6.422.407	243.719.300	296.697.383
Adiciones por combinaciones de negocios	14.366.833	-	4.585.107	3.051.845	8.309.681	17.574.636	-	47.888.102
Disminuciones	(771.955.274)	(41.342.819)	(2.000.179)	(4.455.947)	(11.565.242)	(12.505.310)	-	(843.824.771)
Transferencias	21.268.938	-	-	-	-	-	(21.268.938)	-
Activos mantenidos para la venta (Nota 16)	(49.865.605)	-	-	-	-	-	-	(49.865.605)
Al 31 de marzo de 2024	3.483.550.405	32.225.033	83.669.164	120.610.214	114.814.904	28.687.285	278.604.359	4.142.161.364
Depreciaciones acumuladas								
Al 1 de julio de 2023	385.130.871	41.094.571	58.564.582	43.126.894	69.254.442	11.327.227	-	608.498.587
Depreciación del período	74.852.249	4.944.580	4.271.100	6.858.677	4.375.077	4.459.792	-	99.761.475
Depreciaciones por combinaciones de negocios	6.127.886	-	3.657.392	615.921	7.138.315	7.083.847	-	24.623.361
Disminuciones	(14.251.388)	(35.542.849)	(1.691.747)	(5.681.187)	(11.262.571)	(8.293.898)	-	(76.723.640)
Activos mantenidos para la venta (Nota 16)	(29.213.757)	-	-	-	-	-	-	(29.213.757)
Al 31 de marzo de 2024	422.645.861	10.496.302	64.801.327	44.920.305	69.505.263	14.576.968	-	626.946.026
Importe neto en libros								
Al 31 de marzo de 2024	3.060.904.544	21.728.731	18.867.837	75.689.909	45.309.641	14.110.317	278.604.359	3.515.215.338
Al 30 de junio de 2023	3.884.137.563	22.669.086	17.088.984	69.322.149	27.527.564	5.868.325	56.153.997	4.082.767.668

11. INTANGIBLES

Los activos intangibles corresponden a valores llave reconocidos por los negocios adquiridos (Nota 1).

12. DIVIDENDOS PAGADOS Y PROPUESTOS

Con fecha 8 de diciembre de 2023 la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Frigorífico Modelo S.A. resolvió la distribución anticipada de dividendos correspondientes al ejercicio 2023/2024 por un total de \$ 62.773.177.

Con fecha 19 de octubre de 2023 la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de Frigorífico Modelo S.A. aprobó la Memoria Anual, el proyecto de distribución de utilidades y los estados financieros al 30 de junio de 2023. Se resolvió distribuir utilidades en efectivo por \$ 142.245.799, retribuciones al directorio por \$ 48.559.500, constituir reservas por \$ 71.122.900 y llevar a resultados acumulados \$ 449.300.796.

Con fecha 12 de junio de 2023 la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Frigorífico Modelo S.A. resolvió la distribución anticipada de dividendos correspondientes al ejercicio 2022/2023 por un total de \$ 103.011.256 y de dietas por un total de \$ 30.903.377.

Con fecha 24 de octubre de 2022 la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de Frigorífico Modelo S.A. aprobó la Memoria Anual, el proyecto de distribución de utilidades y los estados financieros al 30 de junio de 2022. Se resolvió distribuir utilidades en efectivo por \$ 81.456.463, retribuciones al directorio por \$ 36.655.409, constituir reservas por \$ 40.728.232 y llevar a resultados acumulados \$ 248.442.213.

Al 31 de diciembre 2023 el monto de dividendos a pagar ascendía a \$ 102.139.106 (Nota 5.3) (\$ 131.386 al 30 de junio de 2023).

13. IMPUESTO A LA RENTA

El Grupo calcula el gasto por impuesto a la renta del período intermedio utilizando la tasa impositiva que se aplicaría a las rentas anuales esperadas.

Los principales componentes del gasto por el impuesto a la renta en el estado de resultados del período intermedio de nueve meses finalizado al 31 de marzo son los siguientes:

	31 de marzo de 2024	31 de marzo de 2023
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Impuesto a la renta corriente	(70.419.392)	(8.389.213)
Impuesto a la renta diferido	(82.084.845)	(18.037.294)
	<u>(152.504.237)</u>	<u>(26.426.507)</u>

14. INFORMACIÓN SOBRE SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS VINCULADAS

Al 31 de marzo de 2024 y 30 de junio de 2023 no se cuenta con saldos con empresas vinculadas.

No hubo transacciones con personal gerencial clave durante los períodos de nueve meses finalizado al 31 de marzo de 2024 y 2023.

La remuneración abonada al personal gerencial clave durante el período de nueve meses finalizado al 31 de marzo de 2024 y 2023 fue:

	31 de marzo de 2024	31 de marzo de 2023
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Remuneración al personal clave	36.720.283	24.994.320
	<u>36.720.283</u>	<u>24.994.320</u>

El Grupo considera personal gerencial clave a los directores, el primer nivel gerencial y los integrantes del Comité de Auditoría. Los importes revelados en este cuadro son los reconocidos como gasto durante los períodos informados.

15. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Los objetivos y políticas de administración de riesgos financieros del Grupo son consistentes con los revelados en los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2024.

16. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

16.1 *Garantías otorgadas*

No existen otras garantías otorgadas que las mencionadas en la Nota 5.4.

16.2 *Compromisos de arrendamientos operativos*

Durante el período intermedio de nueve meses finalizado al 31 de marzo de 2024 el Grupo no asumió compromisos de arrendamientos operativos de inmuebles.

16.3 *Juicios y reclamos*

No existen juicios y reclamos contra el Grupo que un eventual fallo adverso de los mismos tendría un impacto significativo en sus estados financieros consolidados condensados. Por lo tanto, no se ha registrado en los presentes estados financieros ningún pasivo relacionado con juicios y reclamos.

17. OPERACIONES DISCONTINUADAS

Con fecha 26 de octubre de 2022 el Directorio decidió vender el negocio de los segmentos de cámaras de frío y depósito fiscal. Al 31 de diciembre de 2023, se concretó la enajenación del establecimiento comercial parcial del segmento de cámaras de frío y depósito fiscal.

Mediante el contrato celebrado entre las partes, el comprador recibe el establecimiento comercial y la Sociedad un pago compensatorio como contraparte.

Debido a la clasificación de estos segmentos como operación discontinuada, ya no se presentan los ingresos como operaciones continuadas en la Nota 3.

Se presentan a continuación para las operaciones discontinuadas de cámaras de frío y depósito fiscal los resultados de las actividades, así como los rubros de activos y pasivos que fueron clasificados como mantenidos para la venta:

	31 de marzo de 2024	31 de marzo de 2023
	\$	\$
Estado de resultados		
Ingresos por actividades ordinarias	71.857.337	407.505.161
Costo de los bienes vendidos y de los servicios prestados	(36.456.071)	(266.527.079)
Gastos de administración y ventas	(7.054.817)	(15.691.037)
Ganancia neta del ejercicio por operación discontinuada	28.346.449	125.287.045

Estado de situación financiera	31 de marzo de 2024
	<u>\$</u>
<i>Activos corriente</i>	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.111.332
<i>Activos no corriente</i>	
Propiedades, planta y equipo	20.651.848
Activos clasificados como mantenidos para la venta	<u>22.763.180</u>

18. NORMAS EMITIDAS QUE TODAVÍA NO ENTRAN EN VIGENCIA

A continuación, se describen las normas e interpretaciones nuevas y modificadas que ya fueron emitidas, pero que aún no entran en vigencia a la fecha de publicación de los estados financieros del Grupo. El Grupo tiene la intención de adoptar estas normas e interpretaciones nuevas y modificadas, si corresponde, cuando éstas entren en vigencia.

Modificaciones a la NIIF 16: Pasivo por Arrendamiento en una Transacción de Venta y Arrendamiento posterior

En septiembre de 2022, el IASB emitió modificaciones a la NIIF 16 con el fin de especificar los requisitos que un vendedor-arrendatario utiliza en la medición del pasivo por arrendamiento que surge en una transacción de venta y arrendamiento posterior, para garantizar que el vendedor-arrendatario no reconozca ningún monto por la ganancia o pérdida que esté relacionada con el derecho de uso que mantiene.

Las modificaciones entrarán en vigencia para los periodos anuales que inicien a partir del 1 de enero de 2024 y deben aplicarse de forma retroactiva a las transacciones de venta y arrendamiento posterior celebradas después de la fecha de aplicación inicial de la NIIF 16. Se permite la aplicación anticipada siempre y cuando se revele este hecho.

No se espera que las modificaciones tengan un impacto material en los estados financieros del Grupo.

Modificaciones a la NIC 1: Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes

En enero de 2020 y octubre de 2022, el IASB emitió las modificaciones del párrafo 69 al 76 de la NIC 1 para especificar los requisitos para clasificar los pasivos como corrientes o no corrientes. Las modificaciones aclaran los siguientes puntos:

- El significado del derecho a diferir la liquidación de un pasivo
- Que el derecho a diferir la liquidación del pasivo debe existir al cierre del período
- Que la clasificación no se ve afectada por la probabilidad de que la entidad ejerza su derecho a diferir la liquidación del pasivo
- Que únicamente si algún derivado implícito en un pasivo convertible representa en sí un instrumento de patrimonio, los términos del pasivo no afectarían su clasificación

Además, se introdujo un requisito de revelación cuando un pasivo derivado de un contrato de préstamo se clasifica como no corriente y el derecho de la entidad a diferir la liquidación está sujeto al cumplimiento de compromisos futuros dentro de un periodo incluido en un plazo de doce meses.

Las modificaciones entrarán en vigencia para los períodos que inicien a partir del 1 de enero de 2024 y deben aplicarse de forma retroactiva. Actualmente, el Grupo está evaluando el impacto de estas modificaciones.

Acuerdos de Financiamiento de Proveedores - Modificaciones a la NIC 7 y la NIIF 7

En mayo de 2023, el IASB emitió modificaciones a la NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo y la NIIF 7 Instrumentos Financieros: Revelaciones para aclarar las características de los acuerdos de financiamiento de proveedores y requerir que se revele información adicional sobre dichos acuerdos. El objetivo de los requisitos de revelación que imponen las modificaciones es el de ayudar a los usuarios de los estados financieros a tener un mejor entendimiento de los efectos de los acuerdos de financiamiento de proveedores sobre los pasivos, flujos de efectivo y exposición al riesgo de liquidez de una entidad.

Las modificaciones entrarán en vigencia para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024. Se permite la aplicación anticipada siempre y cuando se revele este hecho.

No se espera que las modificaciones tengan un impacto material en los estados financieros del Grupo.

19. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados, no se registraron hechos relevantes que puedan afectar la presentación de estos.

