

FRIGORÍFICO MODELO S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
EJERCICIO FINALIZADO AL 30 DE JUNIO DE 2023
CON INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR
UN AUDITOR INDEPENDIENTE**

FRIGORÍFICO MODELO S.A.

CONTENIDO

- Informe de auditoría emitido por un auditor independiente
- Estado consolidado de situación financiera
- Estado consolidado de resultados
- Estado consolidado del resultado integral
- Estado consolidado de cambios en el patrimonio
- Estado consolidado de flujos de efectivo
- Notas a los estados financieros consolidados

\$ - Pesos Uruguayos
US\$ - Dólares Estadounidenses
UI - Unidades Indexadas

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Directores y Accionistas de Frigorífico Modelo S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Frigorífico Modelo S.A. y sus subsidiarias (el Grupo), que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2023, y los estados consolidados de resultados, del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros consolidados, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera consolidada del Grupo al 30 de junio de 2023, así como sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Atestiguamiento (IAASB por su sigla en inglés). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados*” de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de conformidad con el “Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad (incluidas las normas internacionales de independencia)” emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código del IESBA por su sigla en inglés), y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones claves de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados del período actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre ellos, y no expresamos una opinión por separado sobre estas cuestiones. Para la cuestión incluida más abajo en esta sección, la descripción de cómo fue tratada en nuestra auditoría se proporciona en ese contexto.

Hemos cumplido con las responsabilidades que se describen más adelante en la sección “*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados*” de nuestro informe, incluso en relación con esta cuestión. En consecuencia, nuestra auditoría incluyó la aplicación de procedimientos diseñados para responder a nuestra evaluación de los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros consolidados. Los resultados de nuestros procedimientos de auditoría, incluidos los procedimientos aplicados para tratar la cuestión que se incluye a continuación, proporcionan la base para nuestra opinión de auditoría sobre los estados financieros consolidados adjuntos.

Valuación de activos biológicos

Descripción de la cuestión clave

Al 30 de junio de 2023, el Grupo mantiene en sus estados financieros consolidados \$ 197.325.951 de activos biológicos (hacienda) que representan un 3% del activo total.

La hacienda se encuentra valuada al valor razonable menos los costos estimados hasta el punto de venta. Para determinar el valor razonable, la Dirección considera los valores promedio de transacciones realizadas en ferias, frigoríficos y remates cercanos al cierre del ejercicio, obtenidos de las distintas publicaciones de plaza, ponderados por el peso promedio estimado de las distintas categorías de hacienda.

La estimación de los pesos promedio de las diferentes categorías de hacienda es compleja y requiere un juicio significativo por parte de la Dirección. Para ello se utilizó información proporcionada por un asesor externo contratado por el Grupo.

La valoración de la hacienda fue un asunto clave de auditoría debido a la significatividad del importe en libros al 30 de junio de 2023 y a los juicios involucrados en la estimación de los pesos promedio de las diferentes categorías de hacienda que posee el Grupo.

Cómo fue tratada la cuestión clave en nuestra auditoría

Obtuvimos un entendimiento del proceso seguido para la valuación de la hacienda a su valor razonable menos los costos estimados hasta el punto de venta.

Nuestros procedimientos de auditoría incluyeron, entre otros:

- La evaluación de la práctica de la industria y del modelo utilizado por la Dirección para determinar el peso promedio estimado de la hacienda.
- La evaluación de la competencia y habilidades del asesor externo contratado por el Grupo.
- La comparación del peso promedio estimado para las distintas categorías de hacienda del Grupo, con el que surgió de muestras de pesadas realizadas durante el recuento físico de la hacienda al cierre del ejercicio.

- La comparación del peso promedio estimado para las distintas categorías de hacienda del Grupo, con el que surgió de pesos de publicaciones de remates y pesos obtenidos de ventas en remates realizadas por el Grupo.

Asimismo, evaluamos las revelaciones del Grupo con respecto a estos activos biológicos.

Responsabilidades de la Dirección y de los encargados del gobierno corporativo en relación con los estados financieros consolidados

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de conformidad con las NIIF, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Dirección es responsable de la valoración de la capacidad del Grupo de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tiene intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no existe otra alternativa realista.

Los encargados del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de información financiera del Grupo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección significativa cuando ella exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros consolidados, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que el Grupo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logre una presentación razonable.



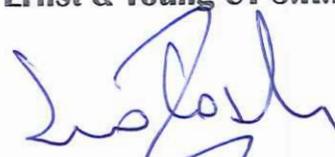
- Obtenemos evidencia suficiente y adecuada en relación con la información financiera de las entidades o actividades empresariales dentro del Grupo para expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados. Somos responsables de la dirección, supervisión y realización de la auditoría del Grupo. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con los encargados del gobierno corporativo en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados, y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.

De las cuestiones comunicadas a los encargados del gobierno corporativo, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros consolidados del período actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque puede preverse razonablemente que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

También proporcionamos a los encargados del gobierno corporativo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con independencia y comunicado todas las relaciones y demás cuestiones que razonablemente se pensaría que afectan nuestra independencia y, en su caso, las acciones tomadas para eliminar amenazas o las correspondientes salvaguardas aplicadas.

Ernst & Young UY S.R.L.



LEONARDO COSTA
CONTADOR PUBLICO

Montevideo, 29 de setiembre de 2023

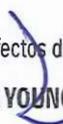


FRIGORÍFICO MODELO S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO DE 2023

	Nota	30 de junio de 2023 \$	30 de junio de 2022 \$
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
EFFECTIVO Y COLOCACIONES A CORTO PLAZO	5	256.726.315	516.428.424
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	6.1	281.712.228	257.156.400
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	6.4	728.799.054	-
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	7	40.061.997	91.423.103
INVENTARIOS	8	40.102.578	57.719.394
ACTIVOS BIOLÓGICOS	9	78.523.660	113.098.202
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1.425.925.832	1.035.825.523
ACTIVO NO CORRIENTE			
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	7	3.268.194	3.268.194
ACTIVOS BIOLÓGICOS	9	118.935.472	172.990.966
INVERSIONES EN ASOCIADAS	10	446.316.656	331.040.060
ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO	12	123.064.931	102.482.078
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	11	4.082.767.668	5.039.130.995
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		4.774.352.921	5.648.912.293
ACTIVOS CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA	22	844.663.189	-
TOTAL ACTIVO		7.044.941.942	6.684.737.816

Firmado a los efectos de su identificación

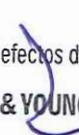

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

FRIGORÍFICO MODELO S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO DE 2023

	Nota	30 de junio de 2023 \$	30 de junio de 2022 \$
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES			
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	6.2	76.344.710	109.852.965
DEUDAS Y PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERÉS	6.3	185.222.324	202.701.629
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	13	89.302.053	75.218.173
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		350.869.087	387.772.767
PASIVOS NO CORRIENTES			
DEUDAS Y PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERÉS	6.3	537.260.897	750.711.372
IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO	12	105.842.823	105.702.714
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		643.103.720	856.414.086
PASIVOS DIRECTAMENTE RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	22	14.390.175	-
TOTAL PASIVOS		1.008.362.982	1.244.186.853
PATRIMONIO			
CAPITAL INTEGRADO	15	750.000.000	750.000.000
RESERVAS	15	2.714.766.884	2.637.207.881
RESULTADOS ACUMULADOS		1.777.467.785	1.358.995.146
PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA		5.242.234.669	4.746.203.027
PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS		794.344.291	694.347.936
TOTAL PATRIMONIO		6.036.578.960	5.440.550.963
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		7.044.941.942	6.684.737.816

Firmado a los efectos de su identificación


ERNST & YOUNG UY S.R.L.

FRIGORÍFICO MODELO S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2023

	Nota	2023 \$	2022 \$
<u>OPERACIONES CONTINUADAS</u>			
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	17.1	1.035.633.036	1.005.083.874
COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS Y DE LOS SERVICIOS PRESTADOS		<u>(526.270.944)</u>	<u>(458.220.801)</u>
RESULTADO BRUTO		509.362.092	546.863.073
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	17.2	(330.948.414)	(303.984.696)
OTROS RESULTADOS DIVERSOS	17.3	520.391.651	(1.538.767)
INGRESOS FINANCIEROS	17.4	46.362.924	63.179.802
COSTOS FINANCIEROS	17.4	(140.971.217)	(42.952.877)
PARTICIPACIÓN EN EL RESULTADO NETA DE LAS ASOCIADAS	10	<u>(6.844.457)</u>	<u>7.043.071</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA		597.352.579	268.609.606
IMPUESTO A LA RENTA	12	<u>16.752.771</u>	<u>45.505.755</u>
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO POR OPERACIONES CONTINUADAS		<u>614.105.350</u>	<u>314.115.361</u>
<u>OPERACIONES DISCONTINUADAS</u>			
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO POR OPERACIONES DISCONTINUADAS	22	197.120.000	207.043.140
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO POR OPERACIONES DISCONTINUADAS		<u>197.120.000</u>	<u>207.043.140</u>
RESULTADO INTEGRAL NETO TOTAL DEL EJERCICIO		<u>811.225.350</u>	<u>521.158.501</u>
Resultado neto atribuible a:			
Propietarios de la controladora		711.228.995	407.282.317
Propietarios no controladora		<u>99.996.355</u>	<u>113.876.184</u>
		<u>811.225.350</u>	<u>521.158.501</u>
Ganancia por acción:	19		
Básica		1,08163	0,69488
Diluida		1,08163	0,69488

Firmado a los efectos de su identificación

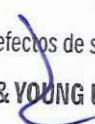
ERNST & YOUNG UY S.R.L.

FRIGORÍFICO MODELO S.A.

**ESTADO CONSOLIDADO DEL RESULTADO INTEGRAL
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2023**

	2023	2022
	S	S
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	811.225.350	521.158.501
OTRO RESULTADO INTEGRAL NETO DEL EJERCICIO		
OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁ A RESULTADOS EN EJERCICIOS POSTERIORES (neto de impuestos)		
Diferencia de cambio por conversión de operaciones en el extranjero	63.663.576	(46.090.586)
	<u>63.663.576</u>	<u>(46.090.586)</u>
OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE NO SE RECLASIFICARÁ A RESULTADOS EN EJERCICIOS POSTERIORES (neto de impuestos)		
Impuesto diferido asociado a revaluación de terrenos	(26.832.805)	86.513.643
	<u>(26.832.805)</u>	<u>86.513.643</u>
OTRO RESULTADO INTEGRAL NETO DEL EJERCICIO	36.830.771	40.423.057
RESULTADO INTEGRAL TOTAL NETO DEL EJERCICIO	848.056.121	561.581.558
Resultado integral total neto del ejercicio atribuible a:		
Propietarios de la controladora	748.059.766	447.705.374
Propietarios no controladora	99.996.355	113.876.184
	<u>848.056.121</u>	<u>561.581.558</u>

Firmado a los efectos de su identificación



ERNST & YOUNG UY S.R.L.

FRIGORÍFICO MODELO S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2023

₺

	Capital Integrado	Reserva legal	Reserva Ley N° 15.903	Reserva estatutaria	Reserva revaluación de activos	Reservas por conversión de operaciones en el extranjero	Resultados Acumulados	Total	Patrimonio no controladoras	Patrimonio Total
Saldo al 1° de Julio de 2022	750.000.000	70.940.841	56.863.081	70.542.578	2.434.465.519	4.395.862	1.358.995.146	4.746.203.027	694.347.936	5.440.550.963
Resultado neto del ejercicio							711.228.995	711.228.995	99.996.355	811.225.350
Otro resultado integral neto del ejercicio					(26.832.805)	63.663.576		36.830.771		36.830.771
Resultado integral total neto del ejercicio					(26.832.805)	63.663.576	711.228.995	748.059.766	99.996.355	848.056.121
Reservas (Nota 15.2)		20.364.116		20.364.116			(40.728.232)	-	-	-
Dividendos (Nota 15.2)							(184.467.719)	(184.467.719)	-	(184.467.719)
Deudas y otros conceptos (Nota 15.2)							(67.560.405)	(67.560.405)	-	(67.560.405)
Saldo al 30 de Junio de 2023	750.000.000	91.304.957	56.863.081	90.906.694	2.407.632.714	68.059.438	1.777.467.785	5.242.234.669	794.344.291	6.036.578.960

Firmado a los efectos de su identificación



ERNST & YOUNG WY S.R.L.

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros consolidados

FRIGORÍFICO MODELO S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2022

₺

	Capital Integrado	Reserva legal	Reserva Ley N° 15.903	Reserva estatutaria	Reserva revaluación de activos	Reservas por conversión de operaciones en el extranjero	Resultados Acumulados	Total	Patrimonio no controladoras	Patrimonio Total
Saldo al 1° de julio de 2021	750.000.000	55.418.737	56.863.081	55.020.474	2.347.951.876	50.486.448	1.072.785.243	4.388.525.859	604.149.869	4.992.675.728
Resultado neto del ejercicio							407.282.317	407.282.317	113.876.184	521.158.501
Otro resultado integral neto del ejercicio					86.513.643	(46.090.586)		40.423.057	-	40.423.057
Resultado integral total neto del ejercicio					86.513.643	(46.090.586)	407.282.317	447.705.374	113.876.184	561.581.558
Reservas (Nota 15.2)		15.522.104		15.522.104			(31.044.208)	-	21.321.883	21.321.883
Dividendos (Nota 15.2)							(62.088.417)	(62.088.417)	(45.000.000)	(107.088.417)
Dietas y otros conceptos (Nota 15.2)							(27.939.789)	(27.939.789)	-	(27.939.789)
Saldo al 30 de junio de 2022	750.000.000	70.940.841	56.863.081	70.542.578	2.434.465.519	4.395.862	1.358.995.146	4.746.203.027	694.347.936	5.440.550.963

Firmado a los efectos de su identificación



ERNST & YOUNG UY S.R.L.

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros consolidados

**ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO AL 30 DE JUNIO DE 2023**

	2023 \$	2022 \$
1. FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Resultado del ejercicio antes de impuestos por operaciones continuadas	597.352.579	268.609.606
Resultado del ejercicio antes de impuestos por operaciones discontinuadas	197.120.000	207.043.140
Ajustes por:		
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	121.372.161	118.542.951
Resultado por tenencia de activos biológicos	76.613.286	(45.369.426)
Otros resultados de activos biológicos	(93.387.037)	(84.498.920)
Resultado por venta de acciones de empresas subsidiarias	(515.036.979)	-
Resultado por venta de propiedades, planta y equipo	-	5.905.991
Baja de propiedades, planta y equipo	239.712.261	297.036
Provisión por deudores incobrables	-	3.352.637
Intereses ganados y descuentos obtenidos	(46.362.924)	(17.810.376)
Intereses perdidos y descuentos concedidos	37.927.435	48.695.020
Inversiones en asociadas	6.844.457	(7.043.071)
Cambios en activos y pasivos operativos		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(140.049.604)	10.017.348
Otros activos financieros	(717.186.711)	-
Otros activos no financieros	51.361.106	23.994.028
Inventarios	17.616.816	(4.597.976)
Activos biológicos	105.403.787	108.469.855
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(50.107.225)	(21.270.604)
Otros pasivos no financieros	14.892.922	(28.462.777)
Inversiones en empresas subsidiarias	(104.113.319)	-
Impuesto a la renta pagado	(6.808.127)	(23.173.140)
Fondos netos de actividades operativas	(206.835.116)	562.701.322
2. FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Ingresos por ventas de propiedades, planta y equipo	1.683.136	-
Ingresos por ventas de acciones de empresas subsidiarias	619.150.298	-
Intereses cobrados	34.750.581	21.251.875
Pagos por compra de propiedades, planta y equipo	(133.890.508)	(196.325.396)
Aportes de capital en asociadas por parte de participaciones no controladoras	(53.675.161)	(18.927.040)
Fondos netos de actividades de inversión	468.018.346	(194.000.561)
3. FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Deudas y préstamos que devengan interés	(234.705.575)	(164.016.876)
Intereses pagados	(34.151.640)	(44.385.527)
Dividendos, dietas y otros conceptos	(252.028.124)	(90.028.206)
Fondos netos de actividades de financiación	(520.885.339)	(298.430.609)
4. VARIACIÓN DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	(259.702.109)	70.270.152
5. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL INICIO	516.428.424	446.158.272
6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL	256.726.315	516.428.424

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

FRIGORÍFICO MODELO S.A.

Notas a los estados financieros consolidados

Correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023

(Expresado en pesos uruguayos)

1. Información corporativa y actividad principal del Grupo

La emisión de los estados financieros consolidados de Frigorífico Modelo S.A. (en adelante, “el Grupo”) correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023 se autorizó en reunión del Directorio del Grupo de fecha 19 de setiembre de 2023.

Frigorífico Modelo S.A. es una Sociedad Anónima de capital abierto cuyas acciones cotizan en la Bolsa de Valores de Montevideo. Sus actividades principales consisten en el suministro de frío, la producción y comercialización de hielo, jugos de fruta reconstituidos, la explotación agropecuaria (cría y venta de ganado y otros) y opera un depósito fiscal. Su sede central y administración está ubicada en el departamento de Montevideo.

Con fecha 26 de octubre de 2022 el directorio decidió vender el negocio de los segmento de cámaras de frío y depósito fiscal. Se espera que la venta de estos segmentos se concrete en el periodo posterior a la fecha de cierre.

El Grupo tiene domicilio constituido en Tomás Gomensoro 2906 en la ciudad de Montevideo, Uruguay.

Doraline S.A. es una Sociedad Anónima cerrada, el 51% de las acciones pertenece a Frigorífico Modelo S.A. y el 49% a Siena Enterprise SÁRL. Su principal actividad es la prestación de servicios logísticos, así como el arrendamiento de depósitos y terrenos.

Briasol S.A. es una Sociedad Anónima cerrada, el 49% de las acciones pertenece a Frigorífico Modelo S.A. y el 51% es propiedad de Parts Logistics and Coordination Company S.A. Su principal actividad es la prestación de servicios logísticos.

Doraline S.A. y Briasol S.A. tienen domicilio constituido en Camino Bajo de la Petisa 5702.

Adelina Ganadera S.A. es una empresa radicada en la República del Paraguay, el 40% de las acciones pertenece a Frigorífico Modelo S.A. y el 60% a Siena Enterprise SÁRL. Su actividad principal es la explotación agropecuaria.

Frigorífico Modelo Py. S.A. es una empresa radicada en la República del Paraguay, de la cual la Sociedad era titular del 99,9912% de las acciones.

El 31 de marzo de 2023, se concreto la enajenación de la totalidad de las acciones en titularidad de la Sociedad. Esta operación, represento ingresos extraordinarios netos por \$ 515.036.979. Su actividad principal era la de brindar servicios de arrendamientos en cámaras de frío, lo cual implicaba la prestación de servicios de frío de alta y baja temperatura y túneles de congelado. Al 30 de junio de 2022 los ingresos del segmento representaron un 6% de los ingresos operativos netos de la Sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

2. Bases de presentación

El Grupo preparó sus estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés).

Los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado al 30 de junio de 2022 fueron aprobados por el Directorio en reunión celebrada el 20 de setiembre de 2022 y fueron presentados a la Asamblea Ordinaria de Accionistas de fecha 24 de octubre de 2022 la cual aprobó los mismos.

Estos estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del modelo de costo histórico a excepción de ciertos activos de las propiedades, planta y equipo, ciertos activos financieros, ciertos pasivos financieros y los activos biológicos.

Las cifras del estado de resultados del ejercicio finalizado al 30 de junio de 2022 han sido modificadas para hacerlas comparativas con las del ejercicio cerrado al 30 de junio de 2023 debido a las operaciones que fueron discontinuadas (Ver Nota 2.4 y Nota 22).

2.1 *Bases de consolidación*

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la controladora y sus subsidiarias al 30 de junio de 2023. El control se logra cuando el inversor está expuesto o tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su participación en la entidad receptora de la inversión, y tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre esta última.

Específicamente, el inversor controla una entidad receptora de la inversión si y solo si tiene:

- ✓ Poder sobre la entidad receptora de la inversión (es decir, existen derechos que le otorgan la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes de la misma).
- ✓ Exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su participación en la entidad receptora de la inversión.
- ✓ Capacidad de utilizar su poder sobre la entidad receptora de la inversión para afectar sus rendimientos de forma significativa.

Cuando el inversor tiene menos de la mayoría de los derechos de voto o similares de la entidad receptora de la inversión, el inversor considera todos los hechos y circunstancias pertinentes a fin de evaluar si tiene o no poder sobre dicha entidad, lo que incluye:

- ✓ La existencia de un acuerdo contractual entre el inversor y los otros tenedores de los derechos de voto de la entidad receptora de la inversión.
- ✓ Los derechos que surjan de otros acuerdos contractuales.
- ✓ Los derechos de voto del inversor, sus derechos potenciales de voto o una combinación de ambos.

El Grupo evaluará nuevamente si tiene o no el control sobre una entidad receptora de la inversión si los hechos y las circunstancias indican que existen cambios en uno o más de los tres elementos de control arriba descritos. La consolidación de una subsidiaria comienza cuando la controladora obtiene el control sobre la subsidiaria y finaliza cuando la controladora pierde el control sobre la misma. Los activos, pasivos, ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el ejercicio se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en que la controladora adquiere el control de la subsidiaria hasta la fecha en que la controladora deja de controlar la misma.

El resultado del período y cada componente del otro resultado integral se atribuyen a los propietarios de la controladora y a las participaciones no controladoras, incluso si los resultados de las participaciones no controladoras dan lugar a un saldo deudor. De ser necesario, se realizan los ajustes adecuados en los estados financieros de las subsidiarias a fin de que sus políticas contables se ajusten a las políticas contables el Grupo. Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo dentro el Grupo que se relacionen con transacciones entre los miembros el Grupo se eliminan en su totalidad en el proceso de consolidación.

Al 30 de junio de 2023 la Sociedad consolida con Doraline S.A., mientras que al 30 de junio de 2022 consolidó con Doraline S.A. y Frigorífico Modelo Py. S.A.

2.2 Resumen de las políticas contables significativas

Las siguientes son las políticas contables significativas aplicadas por el Grupo en la preparación de los presentes estados financieros consolidados.

2.2.1. Conversión de moneda extranjera

Moneda funcional y moneda de presentación

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos uruguayos, que a la vez es la moneda funcional de la Sociedad dominante. Cada entidad del Grupo determina su propia moneda funcional y las partidas incluidas en los estados financieros de cada sociedad se valoran utilizando esa moneda funcional. El Grupo utiliza el método directo de consolidación y las ganancias o pérdidas que surgen de la enajenación de un negocio en el extranjero se reclasifican a resultados por el importe que surge al realizar la conversión utilizando este método.

Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son inicialmente registradas por las sociedades del Grupo a las tasas de cambio de la fecha de las transacciones originales de su respectiva moneda funcional. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional a la tasa de cambio de cierre vigente a la fecha de cierre del período sobre el que se informe.

Todas las diferencias se imputan al estado de resultados en la línea de ingresos o costos financieros.

Entidades del Grupo

En la consolidación, los activos y pasivos en el extranjero se convierten a pesos uruguayos al tipo de cambio vigente en la fecha de cierre y las cuentas de resultados se convierten al tipo de cambio vigente en la fecha de las transacciones. Las diferencias de cambio surgidas en la conversión se reconocen en otro resultado integral.

2.2.2. Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes

El Grupo reconoce ingresos cuando el control de las obligaciones de desempeño son transferidas al cliente. Control se refiere a la habilidad que tiene el cliente para dirigir el uso y obtener sustancialmente todos los beneficios de los bienes y servicios intercambiados.

La Dirección definió los siguientes indicadores para analizar el tiempo y las circunstancias así como la cantidad por la cual el ingreso se reconoce:

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

- Identificando el contrato con el cliente (por escrito, oral o cualquier otro acuerdo a las practicas del negocio);
- Evaluando los bienes y servicios comprometidos en el contrato e identificar como cada obligación de desempeño en el contrato será transferida al cliente;
- Considerando los términos contractuales en conjunto con las practicas del negocio para determinar el precio de la transacción. El precio de la transacción es el monto de la contraprestación que el Grupo espera recibir en intercambio de transferir los bienes y servicios comprometidos con el cliente; la contraprestación comprometida en el contrato debe incluir cantidades fijas o variable, o ambas;
- Asignar el precio a la transacción a cada obligación de desempeño incluida en el contrato (para cada bien y servicio) por una cantidad que represente la contraprestación que el Grupo espera recibir en intercambio de transferir los bienes y servicios comprometidos con el cliente;
- y
- Reconocer el ingreso cuando (o en la medida) se vaya cumpliendo la obligación de desempeño en intercambio de bienes y servicios comprometidos.

Todas las condiciones anteriores se cumplen normalmente en el momento en que los artículos se entregan al cliente y los servicios se prestan. Las ventas netas reflejan las unidades entregadas y los servicios prestados a precio de lista, neta de descuentos y promociones.

Saldos por contratos

Activos por contratos

Un activo por contrato es el derecho del grupo a una contraprestación a cambio de los bienes o servicios que el Grupo ha transferido al cliente. Si el Grupo transfiere bienes o servicios a un cliente antes de que el cliente pague la contraprestación o antes de la fecha del vencimiento del pago, se reconoce un activo por contrato por la contraprestación que está condicionada. El Grupo no mantiene activos por contratos al 30 de junio de 2023.

Cuentas a cobrar comerciales

Una cuenta a cobrar representa el derecho incondicional del Grupo a recibir una contraprestación (es decir, solo se requiere el paso del tiempo antes de la fecha de vencimiento del pago de la contraprestación). La sección 2.2.7 Instrumentos financieros – reconocimiento inicial y valoración posterior incluye más información sobre las políticas contables de activos financieros.

Pasivos por contratos

Un pasivo por contrato es la obligación de transferir bienes o servicios a un cliente. Si un cliente paga una contraprestación antes de que el Grupo transfiera los bienes o servicios correspondientes al cliente, se reconoce un pasivo por contrato cuando se realiza el pago o cuando el pago es exigible (lo que ocurra primero). Los pasivos por contratos se reconocen como ingresos cuando el Grupo lleva a cabo la obligación de ejecución.

2.2.3. Impuestos

Impuesto a la renta corriente

Los activos y pasivos por el impuesto a la renta corriente se miden por los importes que se espera recuperar o pagar de o a la autoridad fiscal. Las tasas impositivas y la normativa fiscal utilizadas para computar dichos importes son aquellas que estén aprobadas o cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

El impuesto a la renta corriente que se relaciona con partidas que se reconocen directamente en el patrimonio, también se reconoce en el patrimonio y no en el estado de resultados.

La Dirección evalúa en forma periódica las posiciones tomadas en las declaraciones de impuestos con respecto a las situaciones en las que las normas fiscales aplicables se encuentran sujetas a interpretación, y constituye provisiones cuando fuera apropiado.

Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se reconoce utilizando el método del pasivo sobre las diferencias temporarias entre las bases impositivas de los activos y pasivos y sus respectivos importes en libros a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Los pasivos por impuesto diferido se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo:

- Cuando el pasivo por impuesto diferido surja del reconocimiento inicial de una plusvalía, o de un activo o un pasivo en una transacción que no constituya una combinación de negocios y que, al momento de la transacción, no afecte la ganancia contable ni la ganancia o la pérdida impositiva.
- Con respecto a las diferencias temporarias imponibles relacionadas con las inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, cuando la oportunidad de la reversión de dichas diferencias temporarias se pueda controlar, y sea probable que dichas diferencias temporarias no se revertan en el futuro cercano.

Los activos por impuesto diferido se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles, y por la compensación futura de pérdidas fiscales no utilizadas, en la medida en que sea probable la existencia de ganancias imponibles disponibles futuras contra las cuales se puedan compensar dichas diferencias temporarias deducibles, y/o se puedan utilizar dichas pérdidas fiscales, salvo:

- Cuando el activo por impuesto diferido relacionado con la diferencia temporaria surja del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción que no constituya una combinación de negocios y que, al momento de la transacción, no afecte ni la ganancia contable ni la ganancia o la pérdida impositiva.
- Con respecto a las diferencias temporarias deducibles relacionadas con las inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, los activos por impuesto diferido se reconocen solamente en la medida en que sea probable que las diferencias temporarias se reviertan en un futuro cercano, y que sea probable la existencia de ganancias impositivas disponibles futuras contra las cuales se puedan compensar esas diferencias.

El importe en libros de los activos por impuesto diferido se revisa en cada fecha de cierre del período sobre el que se informa y se reduce con cargo al resultado del período o al otro resultado integral, según corresponda, en la medida en que ya no sea probable la existencia de suficiente ganancia imponible futura para permitir que esos activos por impuesto diferido sean utilizados total o parcialmente. Los activos por impuesto diferido no reconocidos se reevalúan en cada fecha de cierre del período sobre el que se informa y se reconocen con crédito al resultado del período o al otro resultado integral, según corresponda, en la medida en que se torne probable la existencia de ganancias imponibles futuras que permitan recuperar dichos activos por impuesto diferido no reconocidos con anterioridad.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se miden por sus importes nominales sin descontar, a las tasas impositivas que se espera sean de aplicación en el ejercicio en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, en base a las tasas impositivas y normas fiscales que fueron aprobadas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, o cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse a esa fecha.

El impuesto diferido relacionado con las partidas reconocidas fuera del resultado, también se reconoce fuera de éste. Estas partidas se reconocen en correlación con las transacciones subyacentes con las que se relacionan, ya sea en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan si existe un derecho legalmente exigible de compensar los activos y pasivos por el impuesto a las ganancias corriente.

Impuestos sobre las ventas

Los ingresos de actividades ordinarias, los gastos y los activos se reconocen excluyendo el importe de cualquier impuesto relacionado con las ventas, salvo:

- Cuando el impuesto incurrido en una venta, en una adquisición de activos o en una prestación de servicios no resulte recuperable de la autoridad fiscal, en cuyo caso ese impuesto se reconoce como parte del costo de adquisición del activo o como parte del gasto, según corresponda.
- Las cuentas por cobrar y por pagar, que ya están expresadas incluyendo el importe de impuesto sobre las ventas.

El importe neto del impuesto relacionado con las ventas que se espera recuperar de, o que corresponda pagar a la autoridad fiscal, se presenta como una cuenta por cobrar o una cuenta por pagar en el estado de situación financiera, según corresponda.

2.2.4. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo, excepto los padrones de los terrenos rurales y otros en que por reglamentación gubernamental se puede edificar solamente un porcentaje de los mismos (terrenos “mixtos”), se miden al costo, neto de las depreciaciones acumuladas y de las pérdidas acumuladas por deterioro del valor, si las hubiera. Ese costo incluye el costo de reemplazar componentes de propiedades, planta y equipo y los costos por préstamos relacionados con proyectos de construcción a largo plazo, en la medida en que se cumplan los requisitos para su reconocimiento.

Para los componentes significativos de propiedades, planta y equipo que deben ser reemplazados periódicamente, el Grupo da de baja el componente reemplazado y reconoce el componente nuevo con su correspondiente vida útil y depreciación. Del mismo modo, cuando se efectúa una inspección de gran envergadura, el costo de la misma se reconoce como un reemplazo en la medida en que se cumplan los requisitos para su reconocimiento como activo. Todos los demás costos rutinarios de reparación y mantenimiento se reconocen como gasto en el estado de resultados a medida que se incurren.

La depreciación se calcula por el método lineal en función de la vida útil estimada de los respectivos activos.

Los padrones de los terrenos rurales y “mixtos” (aquellos sobre los cuales se puede construir sobre una parte del mismo según reglamentación gubernamental) se miden por su valor razonable menos las pérdidas por deterioro del valor reconocidas después de la fecha de revaluación. Las revaluaciones se efectúan con la frecuencia suficiente para asegurar que el valor razonable de un activo revaluado no difiera significativamente de su importe en libros a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Todo incremento por revaluación se reconoce en el otro resultado integral y se acumula en el patrimonio en la reserva por revaluación de activos, salvo en la medida en que dicho incremento revierta una disminución de revaluación del mismo activo reconocida previamente en el estado de resultados, en cuyo caso ese incremento se reconoce en el estado de resultados. Una disminución por revaluación se reconoce en el estado de resultados, salvo en la medida en que dicha disminución compense un incremento de revaluación del mismo activo reconocido previamente en la reserva por revaluación de activos.

Al momento de la venta del activo revaluado, el saldo de cualquier reserva por revaluación relacionada con ese activo se transfiere a los resultados acumulados, sin afectar el resultado del período.

Un componente de propiedades, planta y equipo o cualquier parte significativa del mismo reconocida inicialmente, se da de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o venta. Cualquier ganancia o pérdida resultante al momento de dar de baja el activo (calculada como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en el estado de resultados cuando se da de baja el activo.

Los valores residuales, las vidas útiles y los métodos y tasas de depreciación de los activos se revisan a cada fecha de cierre de ejercicio y se ajustan prospectivamente, de corresponder.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las vidas útiles utilizadas son las siguientes:

<u>Categoría</u>	<u>Plazo</u>
Mejoras en edificios	33 y 50 años
Muebles y útiles	5, 10 y 20 años
Equipos de transporte	5 y 10 años
Máquinas y equipos	5, 10 y 20 años
Cámaras e instalaciones	10 y 20 años
Instalaciones agropecuarias y otros	2, 5, 10, 20 y 25 años

2.2.5. Arrendamientos operativos y financieros

La determinación de si un acuerdo constituye o incluye un arrendamiento se basa en la esencia del acuerdo a la fecha de su celebración, en la medida en que el cumplimiento del acuerdo dependa del uso de uno o más activos específicos, o de que el acuerdo conceda el derecho de uso del activo, incluso si tal derecho no se encuentra especificado de manera explícita en el acuerdo.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

El Grupo como arrendatario

A la fecha de su celebración, un arrendamiento se clasifica como un arrendamiento financiero u operativo. Un arrendamiento que transfiere al Grupo sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien arrendado, se clasifica como un arrendamiento financiero.

Los arrendamientos financieros se capitalizan al comienzo del período de arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada a esa fecha o al valor presente de los pagos mínimos de arrendamiento, el importe que sea menor. Los pagos por arrendamientos se distribuyen entre los cargos financieros y la reducción de la deuda, de manera de determinar un ratio constante de interés sobre el saldo remanente de la deuda. Los cargos financieros se reconocen como costos financieros en el estado de resultados.

El activo arrendado se deprecia a lo largo de su vida útil estimada. Sin embargo, si no existiese certeza razonable de que el Grupo obtendrá la propiedad del mismo al término del plazo del arrendamiento, el activo se depreciará a lo largo de su vida útil estimada o en el plazo del arrendamiento, el que sea menor.

Los pagos por arrendamientos operativos se reconocen en el rubro Gastos de Administración y Ventas en el estado de resultados, en forma lineal en el plazo del arrendamiento.

El Grupo como arrendador

Los arrendamientos en los que el Grupo no transfiere sustancialmente todos los riesgos y los beneficios inherentes a la propiedad del activo, se clasifican como arrendamientos operativos. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación de un arrendamiento operativo se suman al importe en libros del activo arrendado y se reconocen a lo largo del plazo del arrendamiento sobre la misma base que los ingresos por arrendamiento.

Los arrendamientos contingentes se reconocen como ingresos en el período en el que se consideran ganados.

2.2.6. Costos por préstamos

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo que necesariamente lleve un período de tiempo sustancial para que esté disponible para su uso esperado o su venta, se capitalizan como parte del costo del activo. Todos los demás costos por préstamos se contabilizan como gastos en el período en el que se incurren. Los costos por préstamos incluyen los intereses y otros costos en los que incurre la entidad en relación con la celebración de los acuerdos de préstamo respectivos.

2.2.7 Instrumentos financieros – reconocimiento inicial y valoración posterior

Un instrumento financiero es cualquier contrato que da lugar al reconocimiento de un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad.

i) Activos financieros

Reconocimiento inicial y valoración

Los activos financieros se clasifican, en su reconocimiento inicial, como valorados posteriormente al costo amortizado, al valor razonable con cambios en otro resultado integral y al valor razonable con cambios en resultados.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

La clasificación de los activos financieros en el momento del reconocimiento inicial depende de las características de los activos financieros desde el punto de vista de los flujos de efectivo contractuales y del modelo de negocio de el Grupo para la gestión de los activos financieros. Con la excepción de las cuentas a cobrar comerciales que no tienen un componente de financiación significativo o para las que el Grupo ha aplicado la solución práctica, el Grupo valora inicialmente los activos financieros a su valor razonable más, en el caso de los activos financieros que no se valoran a su valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción. Las cuentas a cobrar comerciales que no contienen un componente de financiación significativo o para las que el Grupo ha aplicado la solución práctica se valoran al precio de la transacción determinado según la NIIF 15.

Para que un activo financiero sea clasificado y valorado al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral, debe dar lugar a flujos de efectivo que son “únicamente pagos de principal e intereses (SPPI)” sobre el importe de principal pendiente. Esta evaluación se conoce como la prueba SPPI y se realiza a nivel de instrumento.

El modelo de negocio del Grupo para la gestión de los activos financieros se refiere a cómo administra sus activos financieros para generar flujos de efectivo. El modelo de negocio determina si los flujos de efectivo se obtendrán del cobro de los flujos de efectivo contractuales, de la venta de los activos financieros o de ambos.

Las compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de los activos en un plazo establecido por la regulación o por una convención establecida en el mercado correspondiente (compras o ventas convencionales) se reconocen en la fecha de contratación, por ejemplo, la fecha en la que el Grupo se comprometa a comprar o vender el activo.

Valoración posterior

A los efectos de su valoración posterior, los activos financieros del Grupo al 30 de junio de 2023 y 2022 se clasifican en activos financieros a costo amortizado

Activos financieros a costo amortizado

El Grupo valora los activos financieros al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- i) El activo financiero se mantiene en el marco de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales, y
- ii) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el importe de principal pendiente.

Los activos financieros a costo amortizado se valoran posteriormente utilizando el método de interés efectivo y están sujetos a deterioro. Las ganancias y pérdidas se reconocen en resultados cuando el activo se da de baja, modifica o deteriora.

Bajas

Un activo financiero (o, cuando sea aplicable, una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) se da de baja inicialmente cuando:

- i) Han expirado los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo, o
- ii) El Grupo ha transferido los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o ha asumido la obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos sin dilación a un tercero bajo un acuerdo de transferencia; y el Grupo (a) ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, o (b) no ha transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, pero ha transferido el control del mismo.

Cuando el Grupo ha transferido los derechos a recibir los flujos de efectivo de un activo o ha asumido la obligación de transferirlos, evalúa si ha retenido los riesgos y beneficios de la propiedad y en qué medida los ha retenido. Cuando no ha transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo ni tampoco ha transferido el control del mismo, el Grupo sigue reconociendo el activo transferido sobre la base de su implicación continuada en el mismo. En este caso, el Grupo también reconoce el pasivo asociado. El activo transferido y el pasivo asociado se valoran de acuerdo a un criterio que refleje los derechos y obligaciones que el Grupo ha retenido.

Cuando la implicación continuada se deba a una garantía sobre los activos transferidos, se valora al menor entre el valor contable original del activo y el importe máximo de la contraprestación que el Grupo podría tener que pagar por la garantía.

Deterioro de los activos financieros

El Grupo reconoce una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (ECL) para todos los instrumentos de deuda que no se valoran a valor razonable con cambios en resultados. Las ECL se basan en la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales a recibir de acuerdo con el contrato y todos los flujos de efectivo que el Grupo espera recibir, descontados a una tasa de interés efectiva aproximada a la original. Los flujos de efectivo esperados incluirán los procedentes de la venta de garantías reales recibidas u otras mejoras crediticias que formen parte integrante de las condiciones contractuales.

Las pérdidas crediticias esperadas se reconocen en dos etapas. Para las exposiciones crediticias para las que no ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial, la corrección de valor se dota para las pérdidas crediticias esperadas en los siguientes doce meses. Para aquellas exposiciones crediticias para las cuales ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial, la corrección de valor se realiza para las pérdidas crediticias esperadas durante la vida restante del activo, independientemente del momento del incumplimiento.

Para las cuentas por cobrar comerciales, el Grupo aplica un enfoque simplificado en el cálculo de las pérdidas crediticias esperadas. Por tanto, el Grupo no hace un seguimiento de los cambios en el riesgo de crédito, sino que reconoce en cada fecha de cierre una corrección de valor por las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida del activo.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UV S.R.L.

El Grupo ha establecido una matriz de provisiones que se basa en su historial de pérdidas crediticias, ajustada por factores prospectivos específicos para los deudores y el entorno económico.

El Grupo considera que un activo financiero está en situación de impago cuando los pagos contractuales están vencidos desde hace 180 días. Sin embargo, en ciertos casos, el Grupo también puede considerar que un activo financiero está en situación de impago cuando la información interna o externa indica que es poco probable que el Grupo reciba las cantidades contractuales pendientes en su totalidad antes de tener en cuenta cualquier mejora crediticia que tenga el Grupo. Un activo financiero se da de baja cuando no hay expectativa razonable de recuperar los flujos de efectivo contractuales.

ii) Pasivos financieros

Reconocimiento inicial y valoración

Los pasivos financieros se clasifican a la fecha de su reconocimiento inicial, según corresponda, como pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y créditos, cuentas a pagar o derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura eficaz.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y para los préstamos y las cuentas a pagar se netean los costos de transacción directamente atribuibles.

Los pasivos financieros del Grupo incluyen las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y las deudas y préstamos que devengan interés.

Valoración posterior

La valoración de los pasivos financieros depende de su clasificación como se indica a continuación.

Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados incluyen los pasivos financieros mantenidos para negociar y los pasivos financieros designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados.

Los pasivos financieros se clasifican como mantenidos para negociar si se incurren con el propósito de ser recomprados a corto plazo. En esta categoría se incluyen los instrumentos financieros derivados contratados por el Grupo que no han sido designados como instrumentos de cobertura en las relaciones de cobertura tal como lo define la NIIF 9. Los derivados implícitos que se han separado también son clasificados como mantenidos para negociar, a menos que sean designados como instrumentos de cobertura eficaces.

Las pérdidas o ganancias de los pasivos mantenidos para negociar se reconocen en el estado de resultados.

Los pasivos financieros designados en el reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados se designan en la fecha inicial de reconocimiento solo si cumplen con los criterios establecidos en la NIIF 9. El Grupo no ha designado ningún pasivo financiero a valor razonable con cambios en resultados.

Deudas y préstamos que devengan interés

Esta es la categoría más relevante para el Grupo. Tras el reconocimiento inicial, los préstamos se valoran al costo amortizado usando el método del tipo de interés efectivo. Las pérdidas y ganancias se reconocen en el estado de resultados cuando se dan de baja los pasivos, así como los intereses devengados de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

El costo amortizado se calcula teniendo en cuenta cualquier descuento o prima de adquisición y las cuotas o costos que sean parte integral del método del tipo de interés efectivo. Los intereses devengados de acuerdo con dicho tipo de interés efectivo se incluyen en el epígrafe de “Costos financieros” del estado de resultados.

Esta categoría es la que generalmente se aplica a los préstamos. En la Nota 6.3 se incluye más información al respecto.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se remiden al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Bajas

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación se extingue, cancela o vence. Cuando un pasivo financiero existente se reemplaza por otro del mismo prestamista en condiciones sustancialmente diferentes, o cuando las condiciones de un pasivo existente son sustancialmente modificadas, dicho intercambio o modificación se tratan como una baja del pasivo original y el reconocimiento de la nueva obligación. La diferencia en los valores en libros respectivos se reconoce en el estado de resultados.

2.2.8 Compensación de instrumentos financieros

Los activos financieros y los pasivos financieros son objeto de compensación, presentándose el importe neto correspondiente en el estado de situación financiera, si:

- i) Se tiene actualmente un derecho exigible legalmente de compensar los importes reconocidos, y
- ii) Se tiene la intención de liquidarlos por el importe neto o de realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente.

2.2.9. Inventarios

Los productos terminados fueron valuados a su costo histórico de producción incluyendo materia prima, mano de obra directa y gastos generales de fabricación. Los gastos de fabricación, tanto fijos como variables, han sido imputados a la producción en el ejercicio.

Las mercaderías de reventa, materias primas, materiales y suministros fueron valuados a su costo histórico de compra.

Las importaciones en trámite fueron valuadas a su costo en moneda extranjera convertido al tipo de cambio interbancario comprador del día anterior a la fecha del conocimiento de embarque, más gastos de importación.

Los productos agrícolas fueron valuados al valor razonable menos los costos estimados hasta el punto de venta.

La asignación de costos por consumos y por ventas se ha establecido sobre la base de costo promedio ponderado.

En todos los casos los montos resultantes no exceden los valores netos de realización.

El valor neto de realización de un componente de inventario es el precio de venta estimado para ese componente en el giro normal de los negocios, menos los costos estimados de completamiento y los costos estimados necesarios para efectuar la venta, calculados a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. En la estimación de los valores recuperables se tienen en cuenta, además, los movimientos de los componentes de lenta o escasa rotación.

Cuando el valor neto realización de un componente de inventarios resulte menor a su importe registrado en libros, se reduce dicho importe a través del uso de una provisión por desvalorización y el importe de la pérdida se reconoce como costo de ventas en el estado de resultados. Si en un período posterior, el importe estimado de la pérdida por deterioro del valor aumenta o disminuye debido a un evento que ocurre después de haberse reconocido el deterioro, la pérdida por deterioro del valor reconocida anteriormente se aumenta o disminuye ajustando la cuenta de provisión por desvalorización. Si posteriormente se recupera una partida que fue imputada a pérdida, el recupero se acredita como costo de ventas en el estado de resultados.

2.2.10. Activos biológicos

Los activos biológicos al cierre de cada período fueron valuados al valor razonable menos los costos estimados hasta el punto de venta.

Para determinar el valor razonable de la hacienda se consideró los valores promedios resultantes de ferias y remates al cierre de cada período, obtenidos de distintas publicaciones de plaza, ponderados por el peso promedio estimado de las distintas categorías de ganado.

Las ganancias o pérdidas surgidas en el reconocimiento inicial de un activo biológico a su valor razonable menos los costos de venta y por un cambio en el valor razonable menos los costos de venta de un activo biológico se incluyen en la ganancia o pérdida neta del período en que produzca.

2.2.11. Deterioro del valor de otros activos no financieros

A cada fecha de cierre del período sobre el que se informa, el Grupo evalúa si existe algún indicio de que un activo esté deteriorado en su valor. Si existe tal indicio, o cuando se requieren pruebas anuales de deterioro del valor para un activo, el Grupo estima el importe recuperable del activo. El importe recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable menos los costos de venta del, ya sea de un activo o de una unidad generadora de efectivo, y su valor en uso. Ese importe recuperable se determina para un activo individual, salvo que ese activo individual no genere flujos de efectivo independientes de los de otros activos o grupos de activos.

Cuando el importe en libros de un activo o de una unidad generadora de efectivo exceda su importe recuperable y el activo se considera deteriorado y su valor se reduce a su importe recuperable.

Al evaluar el valor en uso de un activo o de una unidad generadora de efectivo, los flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor presente mediante una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos de ese activo, o en su caso, de la unidad generadora de efectivo.

Para la determinación del valor razonable menos los costos de venta, se toman en cuenta las transacciones recientes del mercado, si las hubiera. Si no pueden identificarse este tipo de transacciones, se utiliza un modelo de valoración que resulte apropiado. Estos cálculos se verifican contra múltiplos de valoración, valores de cotización de activos similares en mercados activos y otros indicadores disponibles representativos del valor razonable.

El Grupo basa su cálculo del deterioro del valor en presupuestos detallados y cálculos de proyecciones que se confeccionan por separado para cada una de las unidades generadoras de efectivo del Grupo a las cuales se les asignan los activos individuales. Por lo general, los presupuestos y cálculos de proyecciones cubren un período de cinco años. Para los períodos de mayor extensión, se calcula una tasa de crecimiento a largo plazo y se la aplica a los flujos de efectivo futuros de las proyecciones a partir del quinto año.

Las pérdidas por deterioro del valor correspondientes a las operaciones continuadas, incluyendo el deterioro del valor de los inventarios, se reconocen en el estado de resultados en aquellas categorías de gastos del estado de resultados que se correspondan con la función del activo deteriorado, salvo para las propiedades revaluadas previamente, donde la revaluación se registró en el otro resultado integral. En estos casos, el deterioro del valor también se reconoce en el otro resultado integral hasta el importe de cualquier revaluación previamente reconocida.

Asimismo, para esta clase de activos a cada fecha de cierre del período sobre el que se informa, se efectúa una evaluación sobre si existe algún indicio de que las pérdidas por deterioro del valor reconocidas previamente ya no existen o han disminuido. Si existiera tal indicio, el Grupo efectúa una nueva estimación del importe recuperable del activo o de la unidad generadora de efectivo, según corresponda. Una pérdida por deterioro del valor reconocida previamente solamente se revierte si hubo un cambio en los supuestos utilizados para determinar el importe recuperable del activo o de la unidad generadora de efectivo, desde la última vez en que se reconoció una pérdida por deterioro del valor de ese activo o unidad generadora de efectivo. La reversión se limita de manera tal que el importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo no exceda su importe recuperable, ni exceda el importe en libros que se hubiera determinado, neto de la depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para ese activo o unidad generadora de efectivo en períodos anteriores. Tal reversión se reconoce en el estado de resultados salvo que el activo se contabilice por su valor revaluado, en cuyo caso la reversión se trata como un incremento de la revaluación.

Los importes en libros de los activos no financieros a la fecha de cierre no superan sus importes recuperables a las fechas respectivas.

2.2.12. Efectivo y colocaciones a corto plazo

El efectivo y las colocaciones a corto plazo que se presentan en el estado de situación financiera incluyen el efectivo en caja y bancos y los depósitos a corto plazo con vencimiento no mayor a tres meses desde la fecha de adquisición.

Para los fines del estado de flujos de efectivo, el efectivo y los equivalentes al efectivo incluyen el efectivo y las colocaciones a corto plazo como se las definió precedentemente, netos de los pasivos por descubiertos bancarios utilizados.

2.2.13. Provisiones

Consideraciones generales

Las provisiones se reconocen cuando (i) existe una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un suceso pasado; (ii) es probable que para cancelar la obligación haya que desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos; y (iii) pueda hacerse una estimación fiable del importe de la misma.

En los casos en que se espera que la provisión se reembolse en todo o en parte, por ejemplo, en virtud de un contrato de seguros, el reembolso se reconoce como un activo separado únicamente en los casos en que tal reembolso sea virtualmente cierto. El gasto correspondiente por cualquier provisión se presenta en el estado de resultados en neto de todo reembolso relacionado.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa actual de mercado antes de impuestos que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como costos financieros en el estado de resultados.

2.2.14. Clasificación de partidas en corrientes y no corrientes

El Grupo presenta los activos y pasivos en el estado de situación financiera clasificados como corrientes y no corrientes. Un activo se clasifica como corriente cuando el Grupo:

- espera realizar el activo o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación;
- mantiene el activo principalmente con fines de negociación;
- espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes después del período sobre el que se informa;
- el activo es efectivo o equivalente a menos que éste se encuentre restringido y no pueda ser intercambiado ni utilizado para cancelar un pasivo por un período mínimo de doce meses después del cierre del período sobre el que se informa.

Todos los demás activos se clasifican como no corrientes.

Un pasivo se clasifica como corriente cuando el Grupo:

- espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación;
- mantiene el pasivo principalmente con fines de negociación;
- el pasivo debe liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa; o
- no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Todos los demás pasivos se clasifican como no corrientes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se clasifican como activos y pasivos no corrientes, en todos los casos.

2.2.15 Mediciones al valor razonable

El Grupo mide ciertos instrumentos financieros y ciertos activos no financieros tales como alguna clase de terrenos (rurales y “mixtos”) y activos biológicos, por su valor razonable a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. Asimismo, los valores razonables de los instrumentos financieros medidos por su costo amortizado y los activos no financieros que se miden a su valor razonable se revelan en las Notas 6.4, 9 y 11.

Se define como valor razonable al precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición. Una medición a valor razonable supone que la transacción de venta del activo o transferencia del pasivo tiene lugar:

- en el mercado principal del activo o pasivo; o
- en ausencia de un mercado principal, en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo.

El mercado principal o más ventajoso debe ser accesible para el Grupo.

El valor razonable de un activo o un pasivo se mide utilizando los supuestos que los participantes del mercado utilizarían para fijar el precio del activo o pasivo, suponiendo que los participantes del mercado actúan en su mejor interés económico.

Una medición a valor razonable de un activo no financiero tendrá en cuenta la capacidad del participante del mercado para generar beneficios económicos mediante la utilización del activo en su máximo y mejor uso, o mediante la venta de éste a otro participante del mercado que utilizaría el activo en su máximo y mejor uso.

El Grupo utiliza técnicas de valoración que resultan más apropiadas a las circunstancias y sobre las cuales existan datos suficientes disponibles para medir el valor razonable, maximizando el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizando el uso de datos de entrada no observables.

Todos los activos y pasivos para los cuales se mide o se revela el valor razonable en los estados financieros se categorizan dentro de la jerarquía de valor razonable, como se describe a continuación, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto:

- Datos de entrada de Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

- Datos de entrada de Nivel 2: técnicas de valoración para las cuales los datos de entrada son distintos de los precios de cotización incluidos en el Nivel 1, pero son observables para el activo o pasivo, directa o indirectamente.
- Datos de entrada de Nivel 3: técnicas de valoración para las cuales los datos de entrada no son observables para el activo o pasivo.

Para los activos y pasivos reconocidos en los estados financieros en forma recurrente, al cierre de cada período sobre el que se informa, el Grupo determina si han ocurrido transferencias entre los niveles de la jerarquía de valor razonable, a través de la reevaluación de su categorización, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto.

La Dirección del Grupo determina las políticas y procedimientos a seguir para las mediciones del valor razonable de los terrenos rurales y “mixtos” clasificados como propiedad planta y equipo.

Valuadores externos participan en la valuación de los mencionados terrenos. La participación de valuadores externos es decidida por la Dirección del Grupo.

A cada fecha de cierre del período que se informa, el Grupo analiza los cambios en los valores razonables de los activos y pasivos que deben medirse o determinarse de manera recurrente y no recurrente según las políticas contables del Grupo. Para éste análisis, verifica los principales datos de entrada utilizados en la última valuación validando la información utilizada en el cómputo de la valuación con los contratos y demás documentos relevantes.

El Grupo también compara los cambios en el valor razonable de cada activo y pasivo con fuentes externas relevantes a fin de determinar si esos cambios son razonables.

Para propósitos de revelación de los valores razonables, el Grupo ha determinado clases de activos y pasivos en base a la naturaleza, las características y los riesgos inherentes de cada activo y pasivo y el nivel de jerarquía de valor razonable según se explicó anteriormente.

2.2.16 Distribución de dividendos en efectivo

El Grupo reconoce un pasivo por las distribuciones de dividendos en efectivo y en activos distintos al efectivo a efectuar a los propietarios cuando la distribución está autorizada por los accionistas a través de la Asamblea. Según la legislación societaria de Frigorífico Modelo S.A., una distribución está autorizada cuando está aprobada por los accionistas.

El importe correspondiente se reconoce directamente en el patrimonio.

2.2.17 Inversión en asociada

Una asociada es una entidad sobre la que el inversor posee influencia significativa. La influencia significativa se refiere al poder de intervenir en las decisiones de política financiera y de operación de la entidad receptora de la inversión, pero sin llegar a tener el control o el control conjunto de ésta.

Las consideraciones a tener en cuenta para determinar la existencia de influencia significativa o control conjunto son similares a las que resultan necesarias para determinar la existencia de control sobre las subsidiarias.

La inversión del Grupo en su asociada se contabiliza mediante el método de la participación. Según el método de la participación, la inversión en la asociada se reconoce inicialmente al costo. El importe en libros de la inversión se ajusta para reconocer los cambios en la participación de la Sociedad sobre los activos netos de la asociada desde la fecha de la adquisición.

El estado de resultados refleja la participación del Grupo en los resultados de las operaciones de la asociada. Cualquier cambio en el otro resultado integral de la asociada se presenta como parte del otro resultado integral del Grupo. Además, si hubiera cambios reconocidos directamente en el patrimonio de la asociada, el Grupo reconocería su participación sobre cualquiera de estos cambios, según corresponda, en el estado de cambios en el patrimonio. Las ganancias y pérdidas no trascendidas a terceros procedentes de las transacciones entre la Sociedad y la asociada se eliminan en la medida de la participación del Grupo en la asociada.

La participación del Grupo en los resultados de la asociada se presenta en una sola línea en el cuerpo principal del estado del resultado, fuera de la ganancia operativa. Esta participación incluye los resultados netos de impuestos.

Los estados financieros de la asociada se preparan para el mismo período de información que el Grupo. De ser necesario, se realizan los ajustes apropiados a fin de que sus políticas contables se ajusten a las políticas contables del Grupo.

Una vez aplicado el método de la participación, el Grupo determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro del valor respecto de la inversión que el Grupo tiene en la asociada. A cada fecha de cierre del período sobre el que se informa, el Grupo determina si existe evidencia objetiva de que la inversión en la asociada se hubiera deteriorado. En caso de que exista tal evidencia, el Grupo calcula el importe del deterioro como la diferencia entre el importe recuperable de la asociada y sus respectivos importes en libros, y luego reconoce la pérdida en la línea "Participación en la pérdida neta de la asociada" en el estado del resultado.

Ante la pérdida de influencia significativa sobre la asociada, el Grupo mide y reconoce cualquier inversión residual que conserve en ella por su valor razonable. En este caso, cualquier diferencia entre el importe en libros de la asociada y el respectivo valor razonable de la inversión residual retenida, y los ingresos procedentes de su venta, se reconocen en los resultados.

2.3. Juicios, estimaciones y supuestos contables significativos

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere la elaboración y consideración, por parte de la Dirección, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

2.3.1. Estimaciones y supuestos contables significativos

Los supuestos clave relacionados con el futuro y otras fuentes clave de estimaciones de incertidumbres a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, que tienen un alto riesgo de ocasionar ajustes significativos sobre los importes en libros de los activos y los pasivos durante el próximo ejercicio, se describen a continuación.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

El Grupo ha basado sus estimaciones y supuestos contables significativos considerando los parámetros disponibles al momento de la preparación de los estados financieros. Sin embargo, las circunstancias y los supuestos actuales sobre los acontecimientos futuros podrían variar debido a cambios en el mercado o a circunstancias que surjan más allá del control del Grupo. Esos cambios se reflejan en los supuestos en el momento en que ellos ocurren.

Revaluación de propiedades, planta y equipo

Los terrenos rurales y mixtos (aquellos que por resolución gubernamental se puede edificar solamente sobre una parte de los mismos) se miden por sus importes revaluados y los cambios en el valor razonable se reconocen en el otro resultado integral. Las revaluaciones se efectúan con la frecuencia suficiente para asegurar que el valor razonable de un activo revaluado no difiera significativamente de su importe en libros a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. El tasador se basa en la evidencia objetiva de mercado, fuentes de información comparativos con el bien, ubicación y topografía de los terrenos, servicios cercanos, etc.

Deterioro del valor de activos no financieros

Existe deterioro del valor cuando el importe en libros de un activo individual o de una unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable, que es el mayor importe entre el valor razonable menos los costos de venta, y el valor en uso.

El cálculo del valor razonable menos los costos de venta se basa en la información disponible sobre transacciones de venta para bienes similares, hechas en condiciones y entre partes independientes, o en precios de mercado observables, netos de los costos incrementales relacionados con la venta del bien. El cálculo del valor en uso se basa en un modelo de flujos de efectivo futuros descontados.

Los flujos de efectivo surgen de proyecciones estimadas para los próximos cinco años, excluidas las actividades de reestructuración a las que el Grupo aún no se ha comprometido, y las inversiones futuras significativas que aumentarán el rendimiento operativo del activo individual o de la unidad generadora de efectivo que se someten a la prueba de deterioro del valor.

El importe recuperable es extremadamente sensible a la tasa de descuento utilizada para el descuento de los flujos de efectivo futuros, como así también a los ingresos de efectivo futuros esperados, y a la tasa de crecimiento a largo plazo utilizada en la extrapolación.

Provisión para desvalorización de inventarios

El Grupo realiza supuestos significativos para determinar el monto de los inventarios que deber ser provisionados, considerando aquellos bienes deteriorados, dañados o vencidos o que no pueden ser vendidos en el curso normal de los negocios y con el objetivo de cubrir los riesgos asociados.

La Nota 8 incluye información más detallada al respecto.

Provisión para pérdidas crediticias esperadas de cuentas a cobrar comerciales

El Grupo utiliza una matriz de provisiones para calcular las pérdidas crediticias esperadas para las cuentas a cobrar comerciales. Las provisiones se basan en los días vencidos para diversas agrupaciones de segmentos de clientes que tienen patrones de pérdida similares. La matriz de provisiones se basa inicialmente en las tasas de incumplimiento observadas históricamente para el Grupo. El Grupo calibrará la matriz para ajustar la experiencia histórica de las pérdidas de crédito con información prospectiva. En cada fecha de cierre, las tasas de incumplimiento históricas observadas se actualizan y se analizan los cambios en las estimaciones prospectivas. La evaluación de la correlación entre las tasas históricas de incumplimiento observadas, las condiciones económicas previstas y las pérdidas crediticias esperadas son estimaciones significativas.

2.4. Operaciones discontinuadas

Al 30 de junio de 2023 al Grupo ha expuesto activos clasificados como mantenidos para la venta. Se trata de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, así como también de propiedades, planta y equipos; generados y utilizados en sus actividades discontinuadas, por los siguientes motivos:

- Las propiedades, planta y equipos están disponibles para su venta inmediata y se pueden vender en su estado actual.
- Ya se han iniciado acciones para concretar la venta de los segmentos.

Más detalle sobre las actividades discontinuadas se ofrece en la Nota 22.

3. Cambios en políticas contables

Nuevas normas e interpretaciones y modificaciones a las normas e interpretaciones vigentes

Para ejercicios iniciados el 1º de julio de 2022 o posteriores, han entrado en vigor las siguientes modificaciones a normas emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés):

Modificación a la NIIF 3 – actualización de referencias al Marco Conceptual

Las modificaciones reemplazan una referencia a una versión anterior del Marco Conceptual del IASB con una referencia a la versión actual emitida en marzo de 2018 sin cambiar significativamente sus requisitos. Las modificaciones también agregan un nuevo párrafo a la NIIF 3 para aclarar que los activos contingentes no califican para reconocimiento en la fecha de adquisición.

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los estados financieros consolidados del Grupo ya que no hubo activos contingentes, pasivos o pasivos contingentes dentro del alcance de estas modificaciones que surgieron durante el ejercicio.

Propiedades, planta y equipo – importes obtenidos con anterioridad al uso previsto – modificación de la NIC 16

La enmienda prohíbe a las entidades deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo, cualquier producto de la venta de artículos producidos mientras se lleva ese activo a la ubicación y condición necesarias para que sea capaz de operar de la manera prevista por la gerencia. En su lugar, una entidad reconoce el producto de la venta de tales artículos, y los costos de producción de esos artículos, en utilidad o pérdida.

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los estados financieros consolidados del Grupo ya que no hubo ventas de dichos elementos producidos por propiedades, planta y equipo disponibles para su uso en o después del comienzo del primer período presentado.

Contratos onerosos – Costos de cumplimiento de contratos – Modificaciones a la NIC 37

Un contrato oneroso, es un contrato en virtud de cual los costos ineludibles del cumplimiento de las obligaciones del contrato (es decir, los costos que el Grupo no puede evitar porque tiene el contrato) exceden los beneficios económicos que se espera recibir en virtud del mismo.

Las modificaciones especifican que al evaluar si un contrato es oneroso o genera pérdidas, una entidad necesita incluir los costos que se relacionan directamente con un contrato para proporcionar bienes o servicios, incluidos los costos incrementales costos (por ejemplo, los costos de mano de obra directa y materiales) y una asignación de costos directamente relacionados con las actividades del contrato (por ejemplo, la depreciación del equipo utilizado para cumplir el contrato y los costos de gestión del contrato y supervisión). Los costos generales y administrativos no se relacionan directamente con un contrato y están excluidos a menos que sean explícitamente imputables a la contraparte en virtud del contrato.

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los estados financieros consolidados del Grupo ya que no hubo contratos onerosos dentro del alcance de estas modificaciones durante el ejercicio.

NIIF 1 – Adopción por primera vez de las NIIF - Subsidiarias que adoptan por primera vez las NIIF

La modificación permite que una subsidiaria que opte por aplicar el párrafo D16(a) de la NIIF 1 mida la diferencias de conversión utilizando los montos informados en los estados financieros consolidados de la controladora, en la fecha de transición de la controladora a las NIIF, si no se realizaron ajustes para los procedimientos de consolidación y para los efectos de la combinación de negocios en la que la controladora adquirió la subsidiaria. Esta enmienda también es aplicada a una asociada o negocio conjunto que opta por aplicar el párrafo D16(a) de la NIIF 1.

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los estados financieros consolidados del Grupo ya que no es una entidad que adopta por primera vez las NIIF.

NIIF 9 Instrumentos financieros – comisiones en el test del 10% para la baja de pasivos financieros

La modificación aclara los honorarios que una entidad incluye al evaluar si los términos de un nuevo pasivo o pasivo financiero modificado son sustancialmente diferentes de los términos del pasivo financiero original. Estas honorarios incluyen solo los pagados o recibidos entre el prestatario y el prestamista, incluidos los honorarios pagados o recibido por el prestatario o el prestamista en nombre del otro. No se propone ninguna enmienda similar para la NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición.

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los estados financieros consolidados del Grupo al no haber modificaciones en los instrumentos financieros durante el período.

NIC 41 Agricultura – Impuestos en la valuación a valor razonable

La modificación elimina el requerimiento del párrafo 22 de la NIC 41 de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable de los activos dentro del alcance de la NIC 41.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los estados financieros consolidados del Grupo ya que no tuvo activos en el alcance de la NIC 41 a la fecha de presentación.

Criterios de presentación establecidos por el Decreto 108/22

Con fecha 4 de abril fue emitido el Decreto 108/22 que establece nuevos requisitos de presentación para los estados financieros. A partir de este decreto, los estados financieros de las sociedades que, conforme a las normas contables adecuadas en Uruguay posean una moneda funcional diferente a la moneda local, deberán ser presentados en ambas monedas. Asimismo, se establece que los resultados por conversión desde la moneda funcional a la moneda de presentación (moneda local), deberán ser presentados en líneas separadas dentro de los respectivos capítulos del patrimonio.

Las disposiciones contenidas en este Decreto tienen vigencia para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2022. Las disposiciones de este decreto no tuvieron impacto en los estados financieros consolidados del Grupo debido a que su moneda funcional es el peso uruguayo y adicionalmente el Grupo en aplicación del artículo 5° de dicho Decreto ha optado por no aplicar los criterios de presentación establecidos en el artículo 4° de dicho Decreto.

Nuevas normas e interpretaciones emitidas aún no vigentes

A continuación se indican las normas, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB hasta la fecha de aprobación de los estados financieros consolidados, con vigencia efectiva para próximos ejercicios. La intención actual del Grupo es adoptar estas normas, cuando resulten aplicables, en el período que entren en vigor:

NIIF 17 – Contratos de seguro

En mayo de 2017, el IASB emitió la NIIF 17 Contratos de seguro (NIIF 17), una nueva norma contable integral para los contratos de seguro que cubren el reconocimiento y la medición, la presentación y la revelación. Una vez efectivo, La NIIF 17 reemplazará a la NIIF 4 Contratos de seguro (NIIF 4) que se emitió en 2005. La NIIF 17 se aplica a todos los tipos de contratos de seguro (es decir, vida, no vida, seguro directo y reaseguro), independientemente del tipo de entidades que los emita, así como a determinadas garantías e instrumentos financieros con características de participación discrecional.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

Se aplicarán algunas excepciones de alcance. El objetivo general de la NIIF 17 es proporcionar un modelo contable para contratos de seguro que es más útil y consistente para las aseguradoras. A diferencia de los requisitos de la NIIF 4, que se basan en gran medida en la protección de políticas contables locales anteriores, la NIIF 17 proporciona un modelo para contratos de seguro, cubriendo todos los aspectos contables relevantes.

El aspecto fundamental de la NIIF 17 es el modelo general, que se complementa con las siguientes normas:

Un ajuste específico para contratos con características de participación directa (enfoque de la comisión variable). Un enfoque simplificado (enfoque de asignación de primas), en especial para los contratos de corta duración.

La NIIF 17 es efectiva para los períodos de presentación de información que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, y exige la presentación de cifras comparativas. Se permite la aplicación anticipada, siempre que la entidad también aplique la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de la fecha en que aplica por primera vez la NIIF 17.

Esta norma no es aplicable al Grupo.

NIC 8 – Definición de estimaciones contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 8, en las que introduce una definición de estimaciones contables. Las modificaciones aclaran la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en políticas contables y corrección de errores. Además, aclaran cómo las entidades utilizan técnicas de medición y seleccionan datos para desarrollar estimaciones contables.

Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023 y se aplican a cambios en las políticas contables y cambios en las estimaciones contables que ocurren en o después del inicio de ese período. Se permite la aplicación anticipada siempre que se revele este hecho.

El Grupo está evaluando actualmente el impacto que tendrán las modificaciones.

NIC 1 y a la Declaración de Prácticas de la NIIF 2– Revelaciones de políticas contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 1 y la Declaración de Prácticas de la NIIF 2 Realización de Juicios sobre Materialidad o Importancia Relativa, en los que proporciona orientación y ejemplos para ayudar a las entidades a aplicar el concepto de materialidad a las revelaciones de políticas contables. Las enmiendas tienen como objetivo ayudar a las entidades a proporcionar revelaciones de políticas contables que son más útiles al reemplazar el requisito de que las entidades revelen sus políticas contables "significativas" con un requerimiento de revelar sus políticas contables "materiales o con importancia relativa" y agregar orientación sobre cómo las entidades aplican el concepto de materialidad en la toma de decisiones sobre las revelaciones de políticas contables.

La información sobre políticas contables es material o con importancia relativa si, cuando se considera conjuntamente con otra información incluida en los estados financieros de una entidad, puede razonablemente esperarse que influya en las decisiones que toman los usuarios principales de los estados financieros con propósito general, sobre la base de dichos estados financieros. La información sobre políticas contables podría, no obstante, ser material o tener importancia relativa debido a la naturaleza de las transacciones, otros sucesos o condiciones relacionados, incluso si los importes no son materiales o carecen de importancia relativa.

Las modificaciones a la NIC 1 son aplicables a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023 con aplicación anticipada permitida. Dado que las enmiendas al Documento de práctica 2 brindan orientación no obligatoria sobre la aplicación de la definición de material a la información de política contable, una fecha efectiva para estas enmiendas no es necesaria.

Actualmente, el Grupo está evaluando el impacto de las modificaciones para determinar el efecto que tendrán en la Información a revelar.

Impuesto diferido relacionado con los Activos y Pasivos derivados de una Transacción Única - Modificaciones a la NIC 12

En mayo de 2021, el Consejo emitió modificaciones a la NIC 12, que reducen el alcance de la excepción de reconocimiento inicial bajo NIC 12, para que deje de aplicarse a transacciones que den lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles por el mismo importe.

Las modificaciones están vigentes para los períodos anuales que se inicien a partir del 1 de enero de 2023 y se admite su aplicación anticipada. Se aplican prospectivamente a las operaciones que se lleven a cabo a partir del comienzo del primer período comparativo presentado. Además, las entidades deberán reconocer impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias relacionadas con arrendamientos y obligaciones de desmantelamiento al comienzo del primer período comparativo presentado, y registrar el efecto acumulado como un ajuste a los resultados retenidos (u otro componente del patrimonio, según sea apropiado) a esa fecha.

Actualmente, el Grupo está evaluando el impacto de estas modificaciones.

Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior - modificaciones a la NIIF 16

El 22 de septiembre de 2022, el IASB (“International Accounting Standards Board”) emitió la modificación a la NIIF 16 en relación con la medición del pasivo por arrendamiento en una transacción de venta y arrendamiento posterior. La enmienda especifica los requisitos para que los arrendatarios-vendedores midan dicho pasivo, con el objetivo de asegurar que los arrendatarios-vendedores no reconozcan ninguna ganancia o pérdida relacionada con el derecho de uso que retienen.

La modificación es aplicable a los ejercicios que comiencen en o después del 1° de enero de 2024 y se permite aplicación anticipada.

Actualmente, el Grupo está evaluando el impacto de estas modificaciones.

Modificación a la NIC 1 - Clasificación de obligaciones como corrientes y no corrientes

En enero de 2020, el IASB emitió modificaciones a los párrafos 69 a 76 de la NIC 1 para especificar los requisitos para clasificar los pasivos en corrientes o no corrientes. Las enmiendas aclaran:

- Qué se entiende por derecho a aplazar la liquidación
- Que debe existir un derecho a diferir al final del período sobre el que se informa
- Esa clasificación no se ve afectada por la probabilidad de que una entidad ejerza su derecho de diferimiento
- Que solo si un derivado implícito de un pasivo convertible es en sí mismo un instrumento de patrimonio, los términos de un pasivo no afectan su clasificación

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024 y deben aplicarse retrospectivamente.

El Grupo está evaluando actualmente el impacto que tendrán las modificaciones.

4. Información sobre segmentos de operación

Las operaciones del Grupo están organizadas y manejadas de forma separada de acuerdo a la naturaleza de los productos y servicios que brinda. Cada segmento ofrece diferentes productos y servicios, los cuales sirven diferentes mercados.

El segmento agropecuario implica principalmente la cría y venta de ganado y arrendamiento rural de predios con destino a explotación agrícola, ganadera y forestal.

El segmento de cámaras implica la prestación de servicios de frío de alta y baja temperatura y túneles de congelado.

El segmento de hielo, jugos diluidos y otros menores implica principalmente la producción y comercialización de hielo, jugos reconstituidos y té.

El segmento depósito fiscal comenzó a funcionar en abril de 2014. En el galpón donde se desarrollaba la actividad de packing discontinuada, se opera un depósito aduanero particular franco. La actividad consiste en el manejo de mercadería en tránsito, fundamentalmente krill. La captura de estos productos ingresa en tránsito a nuestros depósitos donde es acondicionada y guardada a la espera de su posterior envío a los mercados destino en el hemisferio norte. La actividad incluye, entre otras tareas, la descarga, acondicionamiento, depósito, carga de contenedores y envío a puerto de los tránsitos. Se trata de una actividad que se encuadra perfectamente en la vocación de operador logístico del Grupo.

El segmento servicios logísticos y otros implican principalmente la prestación de servicios logísticos, así como arrendamiento de espacios.

El segmento de frío Paraguay implica la prestación de servicios de frío de alta y baja temperatura y túneles de congelado de Frigorífico Modelo Py. S.A.

Las siguientes tablas presentan la información de ingresos y gastos y cierta información de activos y pasivos con respecto a los segmentos de negocio por los ejercicios finalizados al:

	<u>30 de junio de 2023</u>			
	<u>Hielo y jugos</u>	<u>Explotación Agropecuaria</u>	<u>Servicios logísticos y otros</u>	<u>Total</u>
Ingresos operativos netos	323.907.433	304.923.797	395.882.665	1.024.713.895
Gastos del sector	(271.970.539)	(277.462.197)	(173.847.743)	(723.280.479)
Resultado del Segmento	51.936.894	27.461.600	222.034.922	301.433.416
Ventas no distribuidas				10.919.141
Gastos no distribuidos				(133.938.879)
<i>Resultado operativo</i>				178.413.678
Otras ganancias diversas				5.354.672
Resultado venta de acciones Frigorífico Modelo PY				515.036.979
Ingresos financieros				46.362.924
Costos financieros				(140.971.217)
Participación en el resultado neta de las asociadas				(6.844.457)
Resultado del ejercicio antes del impuesto a la renta				597.352.579
Impuesto a la Renta				16.752.771
RESULTADO NETO				614.105.350

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

30 de junio de 2022

	Hielo y jugos	Explotación Agropecuaria	Servicios logísticos y otros	Total
Ingresos operativos netos	262.602.886	338.886.940	393.254.876	994.744.702
Gastos del sector	(229.832.405)	(280.792.225)	(164.996.041)	(675.620.671)
Resultado del Segmento	32.770.481	58.094.715	228.258.835	319.124.031
Ventas no distribuidas				10.339.172
Gastos no distribuidos				(86.584.826)
<i>Resultado operativo</i>				242.878.377
Otros resultados diversos				(1.538.767)
Ingresos financieros				63.179.802
Costos financieros				(42.952.877)
Participación en la ganancia neta de las asociadas				7.043.071
Resultado del ejercicio antes del impuesto a la renta				268.609.606
Impuesto a la Renta				45.505.755
RESULTADO NETO				314.115.361

30 de junio de 2023

	Hielo y jugos	Explotación Agropecuaria	Servicios logísticos y otros	Total
	₺	₺	₺	₺
Activos del segmento	136.822.722	2.559.904.803	1.929.589.752	4.626.317.277
Activos no distribuidos				1.573.961.476
Total Activo				6.200.278.753
Pasivo del segmento	7.688.384	121.494.860	308.495.921	437.679.165
Pasivo no distribuido				556.293.642
Total Pasivo				993.972.807
Costo de Inversiones				
Inversiones del segmento	7.234.639	14.246.627	39.863.053	61.344.319
Inversiones sectores de apoyo				15.743.790
Total inversiones en PP&E				77.088.109
Depreciaciones del segmento	7.849.713	5.353.970	63.177.986	76.381.669
Depreciaciones sectores de apoyo				1.940.959
Total depreciaciones				78.322.628

30 de junio de 2022

	Hielo y jugos	Explotación Agropecuaria	Servicios logísticos y otros	Cámaras	Depósito Fiscal	Servicio frío Paraguay	Total
	₺	₺	₺	₺	₺	₺	₺
Activos del segmento	136.436.310	2.648.926.800	1.977.653.246	535.699.914	199.914.278	275.562.159	5.774.192.707
Activos no distribuidos							910.665.325
Total Activo							6.684.858.032
Pasivo del segmento	6.634.996	123.240.798	560.633.609	23.397.201	4.155.144	197.236.942	915.298.690
Pasivo no distribuido							329.008.379
Total Pasivo							1.244.307.069
Costo de Inversiones							
Inversiones del segmento	6.157.607	16.391.911	57.654.350	107.975.668	681.604	1.046.952	189.908.092
Inversiones sectores de apoyo							808.303
Total inversiones PP&E							190.716.395
Depreciaciones del segmento	8.277.379	5.523.246	57.528.059	22.103.541	10.514.719	12.523.356	116.470.300
Depreciaciones sectores de apoyo							2.396.399
Total depreciaciones							118.866.699

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

5. Efectivo y colocaciones a corto plazo

Para propósitos de presentación del estado de situación financiera y del estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes al efectivo incluye los siguientes conceptos:

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Efectivo en caja y bancos	126.255.932	173.116.413
Colocaciones a corto plazo	<u>130.470.383</u>	<u>343.312.011</u>
	<u>256.726.315</u>	<u>516.428.424</u>

Los saldos en bancos devengan intereses a tasas variables sobre la base de las tasas diarias de depósitos bancarios.

Las colocaciones a corto plazo se realizan por períodos variables de entre un día y tres meses, según las necesidades de efectivo inmediatas del Grupo, y devengan intereses a las tasas de colocaciones a corto plazo respectivas.

6. Activos financieros y pasivos financieros

6.1 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Deudores simple plaza	130.630.139	248.495.626
Documentos a cobrar	18.410.408	17.848.049
Otras cuentas por cobrar	136.101.900	-
Provisión para incobrables	<u>(3.430.219)</u>	<u>(9.187.275)</u>
	<u>281.712.228</u>	<u>257.156.400</u>

Los términos y las condiciones de pago relacionadas con las cuentas por cobrar de empresas vinculadas, se describen en la Nota 16.

Los deudores comerciales no devengan intereses y su plazo promedio de cobro generalmente promedia los 30 días. El efecto de los valores descontados a las respectivas fechas de cierre de los períodos sobre los que se informa se estima poco significativo.

La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo de crédito del Grupo se incluye en la Nota 21.2.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

La evolución de la provisión para incobrables es la siguiente:

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Saldo inicial	9.187.275	13.426.401
Desafectación/utilización	(5.757.056)	(7.591.763)
Constitución	-	3.352.637
Saldo final	<u>3.430.219</u>	<u>9.187.275</u>

La apertura por vencimiento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar a las fechas respectivas, es la siguiente:

	<u>Vigente</u>	<u>Vencido hasta 30 días</u>	<u>Vencido hasta entre 30 y 60 días</u>	<u>Vencido a más de 60 días</u>	<u>Total</u>
30 de junio de 2023	197.816.196	37.649.676	30.427.137	19.249.438	285.142.447
30 de junio de 2022	207.390.871	29.325.529	16.086.739	13.660.752	266.463.891

6.2. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Acreedores comerciales	32.354.844	79.234.969
Sueldos y jornales	3.595.595	4.857.710
Dividendos a pagar	131.386	137.141
Beneficios al personal	16.654.334	13.249.113
Acreedores por cargas sociales	19.464.294	8.572.210
Otras cuentas a pagar	<u>4.144.257</u>	<u>3.801.822</u>
	<u>76.344.710</u>	<u>109.852.965</u>

Los términos y las condiciones de pago de los pasivos arriba detallados, son las siguientes: las cuentas por pagar comerciales y las otras cuentas por pagar no devengan intereses y normalmente se cancelan en 60 días.

El efecto de los valores descontados a las respectivas fechas de cierre de los períodos sobre los que se informa se estima poco significativo.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

6.3. Deudas y préstamos que devengan interés

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Corriente		
Préstamos bancarios	<u>185.222.324</u>	<u>202.701.629</u>
	<u>185.222.324</u>	<u>202.701.629</u>
No corriente		
Préstamos bancarios	<u>537.260.897</u>	<u>750.711.372</u>
	<u>537.260.897</u>	<u>750.711.372</u>

El saldo al 30 de junio de 2023 y 2022 corresponde a préstamos tomados por Frigorífico Modelo S.A. y a Doraline S.A.

En cuanto a Frigorífico Modelo S.A.:

El saldo al 30 de junio de 2023 corresponde a préstamos, obtenidos de instituciones financieras de plaza en dólares estadounidenses, por un capital total de US\$ 10.207.003, equivalentes a \$ 381.823.566, siendo la tasa de interés similar a las promedio del mercado. El vencimiento final para los préstamos es en el mes de abril de 2027.

El saldo al 30 de junio de 2022 corresponde a préstamos, obtenidos de instituciones financieras de plaza en dólares estadounidenses, por un capital total de US\$ 12.156.344, equivalentes a \$ 484.588.358, siendo la tasa de interés similar a las promedio del mercado. El vencimiento final para los préstamos es en el mes de abril de 2027.

En cuanto a Doraline S.A.:

El saldo al 30 de junio de 2023 corresponde a préstamos obtenidos con instituciones financieras de plaza por un total de US\$ 4.196.777 más UI 31.541.581 equivalentes a \$ 340.659.655, siendo las tasas de interés similares a las promedio de mercado. El vencimiento final es febrero de 2027.

El saldo al 30 de junio de 2022 corresponde a préstamos obtenidos con instituciones financieras de plaza por un total de US\$ 6.289.669 más UI 40.144.230 equivalentes a \$ 468.824.643, siendo las tasas de interés similares a las promedio de mercado. El vencimiento final es febrero de 2027.

Como garantía de los préstamos de Frigorífico Modelo S.A. anteriormente mencionados existen hipotecas sobre los padrones N° 6.471 y N° 6.115 (en el departamento de Tacuarembó) propiedad de la empresa.

Como garantía de los préstamos de Doraline S.A. anteriormente mencionados existen hipotecas sobre los padrones N° 422.145, N° 149.270 (en departamento de Montevideo), el padrón N° 1.884, N° 1.885, N° 6.115 (correspondientes a Frigorífico Modelo S.A en el departamento de Tacuarembó).

Asimismo se realizó una cesión de créditos para la totalidad de los créditos emergentes de los contratos de arrendamiento suscritos con Vidriería Uruguay S.A., Homecenter Sodimac S.A., Unilever Uruguay Supply Chain Company S.A., y Briasol S.A.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG LLP S.R.L.

6.4. Otros activos financieros

Al 30 de junio de 2023 en Otros activos financieros, se incluyen inversiones a corto plazo en instituciones financieras de plaza de acuerdo al detalle siguiente:

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Plazo Fijo	19.222.400	-
Colocaciones a corto plazo	704.715.252	-
Intereses por cobrar	4.861.402	-
	<u>728.799.054</u>	<u>-</u>

Al 30 de junio de 2023, se mantienen dos depósitos a plazo fijo por un valor nominal de \$ 8.000.000 y U\$S 300.000, equivalentes a \$ 11.222.400; la tasa de interés es del 10,8% efectiva anual; y el vencimiento es julio de 2023.

Las colocaciones a corto plazo mantenidas al 30 de junio de 2023 están constituidas por Letras de Regulación Monetaria por un monto total de \$ 286.837.000 y U\$S 11.170.826, equivalentes a \$ 417.878.252; la tasas de interés oscilan entre 4,64% y 11,05%; y los vencimientos van desde agosto de 2023 hasta febrero de 2024.

6.5 Información sobre valores razonables. Jerarquías

Información sobre valores razonables

A continuación se incluye una agrupación por categoría de los importes en libros y los valores razonables de los activos y pasivos financieros en los presentes estados financieros consolidados:

	Importe en libros		Valor razonable	
	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$	\$	\$
ACTIVOS FINANCIEROS				
EFFECTIVO Y COLOCACIONES A CORTO PLAZO	256.726.315	516.428.424	256.726.315	516.428.424
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	281.712.228	257.156.400	281.712.228	257.156.400
TOTAL	<u>538.438.543</u>	<u>773.584.824</u>	<u>538.438.543</u>	<u>773.584.824</u>
PASIVOS FINANCIEROS				
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	76.344.710	109.852.965	76.344.710	109.852.965
DEUDAS Y PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERÉS	722.483.221	953.413.001	722.483.221	953.413.001
TOTAL	<u>798.827.931</u>	<u>1.063.265.966</u>	<u>798.827.931</u>	<u>1.063.265.966</u>

El valor razonable de los activos financieros y de los pasivos financieros se determina en base al importe al que el instrumento podría ser intercambiado en una transacción entre partes interesadas, distinta a una venta forzada o por liquidación.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

Para estimar los valores razonables se utilizaron los siguientes métodos e hipótesis:

El valor razonable del efectivo y las colocaciones a corto plazo, de los deudores comerciales, de las cuentas por pagar comerciales y de los otros pasivos corrientes, se aproxima a sus importes en libros, en gran medida, debido a los vencimientos a corto plazo de estos instrumentos. En relación con los préstamos de mediano plazo, se tomaron en consideración las tasas de interés, no resultando diferencias sustanciales entre los valores razonables y los valores en libros.

7. Otros activos no financieros

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Corriente		
Anticipo a proveedores	37.216.344	27.089.219
Otros	2.845.653	9.542.162
Crédito fiscal	-	54.791.722
	<u>40.061.997</u>	<u>91.423.103</u>
No corriente		
Diversos	<u>3.268.194</u>	<u>3.268.194</u>
	<u>3.268.194</u>	<u>3.268.194</u>

8. Inventarios

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Productos terminados	6.049.453	4.756.359
Materias primas	23.378.689	36.760.484
Materiales y suministros	5.612.880	6.612.381
Importaciones en trámite	-	3.358.551
Productos agrícolas	5.061.556	6.231.619
	<u>40.102.578</u>	<u>57.719.394</u>

En general no existen bienes deteriorados ni que no puedan ser vendidos en el curso normal de los negocios.

9. Activos biológicos

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Corriente		
Hacienda	78.523.660	113.098.202
Total corriente	<u>78.523.660</u>	<u>113.098.202</u>
No corriente		
Hacienda	118.802.291	172.857.785
Producción forestal	133.181	133.181
Total no corriente	<u>118.935.472</u>	<u>172.990.966</u>
Total	<u>197.459.132</u>	<u>286.089.168</u>

A continuación se detalla la conciliación del importe en libros de los activos biológicos corriente y no corriente entre el inicio y el cierre de cada ejercicio:

	30 de junio de 2023		30 de junio de 2022	
	Hacienda	Producción forestal	Hacienda	Producción forestal
	\$	\$	\$	\$
Saldo al inicio	285.955.987	133.181	264.557.496	133.181
Compras	20.702.337	-	13.484.228	-
Ventas	(125.121.118)	-	(120.938.101)	-
Otros resultados de activos biológicos	93.387.037	-	84.498.920	-
Resultado por tenencia de activos biológicos	(76.613.286)	-	45.369.426	-
Consumos	(985.006)	-	(1.015.982)	-
Saldo al cierre	<u>197.325.951</u>	<u>133.181</u>	<u>285.955.987</u>	<u>133.181</u>

A efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 ó 3 con base en el grado en que se incluyen datos de entrada observables en las mediciones y su importancia en la determinación del valor razonable en su totalidad, las cuales se describen de la siguiente manera:

- Precios o cotización en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede obtener a la fecha de la valuación - Nivel 1.
- Otra información observable para el activo o pasivo, obtenida ya sea de forma directa (precios) o indirecta (consulta a través de precios) - Nivel 2.
- Información para el activo o pasivo que no se basa en información observable - Nivel 3.

Los activos biológicos mantenidos por el Grupo se clasifican dentro del Nivel 2.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

10. Inversiones en asociadas

Las inversiones en asociadas corresponden al 30 de junio de 2023 y 2022 a la inversión que mantiene el Grupo en Adelina Ganadera S.A. (40% del capital accionario) y Briasol S.A (49% del capital accionario).

A continuación se resume la participación del Grupo en cada una de las empresas:

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Briasol S.A.	15.465.076	13.636.217
Adelina Ganadera S.A	430.851.580	317.403.843
	<u>446.316.656</u>	<u>331.040.060</u>

A continuación se resume la participación del Grupo en el resultado neto de cada una de las empresas:

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	<u>\$ (*)</u>	<u>\$ (*)</u>
Briasol S.A.	1.828.859	(900.672)
Adelina Ganadera S.A	(8.673.316)	7.943.743
	<u>(6.844.457)</u>	<u>7.043.071</u>

(*) Sin considerar el otro resultado integral neto del ejercicio.

El siguiente cuadro presenta la información financiera resumida de Briasol S.A.:

BRIASOL S.A.

Estado de situación financiera resumido

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Activos corrientes	44.737.912	36.407.391
Activos no corrientes	1.474.061	1.696.348
Pasivos corrientes	14.650.594	10.274.724
Pasivos no corrientes	-	-
Patrimonio total	31.561.379	27.829.015
Importe en libros de la inversión	15.465.076	13.636.217

Estado de resultados resumido

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Ingreso de actividades ordinarias	108.432.804	76.533.361
Costo de los bienes vendidos y de los servicios prestados	(83.080.868)	(75.736.442)
Otros ingresos	459.918	1.026.689
Gastos de administración y ventas	(19.565.099)	(566.283)
Resultados financieros	(634.164)	(2.907.303)
Resultado del ejercicio antes del impuesto a la renta	5.612.591	(1.649.978)
Impuesto a la renta	(1.880.225)	(188.128)
Resultado neto del ejercicio	3.732.366	(1.838.106)
Otro resultado integral neto del ejercicio	-	-
Resultado integral neto del ejercicio	3.732.366	(1.838.106)
Participación de Frigorífico Modelo S.A. en el resultado neto y el resultado integral total neto del ejercicio	1.828.859	(900.672)

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

El siguiente cuadro presenta la información financiera resumida de Adelina Ganadera S.A.:

ADELINA GANADERA S.A.

Estado de situación financiera resumido

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Activos corrientes	144.887.876	110.915.768
Activos no corrientes	1.044.718.298	858.712.083
Pasivos corrientes	43.172.127	91.099.074
Pasivos no corrientes	69.305.097	85.019.169
Patrimonio total	1.077.128.950	793.509.608
Importe en libros de la inversión	430.851.580	317.403.843

Estado de resultados resumido

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Ingreso de actividades ordinarias	110.227.554	161.544.976
Costo de los bienes vendidos y de los servicios prestados	(109.322.036)	(101.154.161)
Gastos de administración y ventas	(19.291.338)	(24.624.304)
Otros ingresos	376.135	-
Resultados financieros	(3.189.316)	(15.051.121)
Resultado del ejercicio antes del impuesto a la renta	(21.199.001)	20.715.390
Impuesto a la renta	(484.288)	(856.033)
Resultado neto del ejercicio	(21.683.289)	19.859.357
Otro resultado integral neto del ejercicio	-	-
Resultado integral neto del ejercicio	(21.683.289)	19.859.357
Participación de Frigorífico Modelo S.A. en el resultado neto	(8.673.316)	7.943.743
Participación de Frigorífico Modelo S.A. en el otro resultado integral neto del ejercicio	-	-
Participación de Frigorífico Modelo S.A. en el resultado integral neto del ejercicio	(8.673.316)	7.943.743

Las asociadas requieren del consentimiento del Grupo para distribuir sus ganancias. El Grupo no prevé otorgar tal consentimiento a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Las asociadas no tienen pasivos contingentes ni compromisos de capital al 30 de junio de 2023.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

11. Propiedades, planta y equipo

Evolución de valores originales y depreciaciones acumuladas.

	Terrenos y edificios	Instalaciones agropecuarias y otros	Muebles y útiles	Cámaras e instalaciones	Máquinas y equipos	Equipos de transporte	Obras en proceso	Total
Valores originales								
Al 30 de junio de 2022	5.111.890.030	55.944.782	93.731.030	516.822.724	204.043.708	40.028.631	40.620.641	6.063.081.546
Adiciones	8.734	8.074.780	7.752.395	822.138	1.389.241	4.958.585	110.884.635	133.890.508
Disminuciones	(181.153.817)	(255.905)	(20.867.216)	(275.816.487)	(62.457.901)	(15.679.025)	-	(556.230.351)
Transferencias	68.704.585	-	-	26.646.694	-	-	(95.351.279)	-
Activos mantenidos para la venta (Nota 23)	(730.181.098)	-	(4.962.643)	(156.026.026)	(46.193.042)	(12.112.639)	-	(949.475.448)
Al 30 de junio de 2023	4.269.268.434	63.763.657	75.653.566	112.449.043	96.782.006	17.195.552	56.153.997	4.691.266.255
Depreciaciones acumuladas								
Al 30 de junio de 2022	480.850.381	37.541.965	72.537.006	304.666.018	105.262.922	23.092.259	-	1.023.950.551
Depreciación del ejercicio	73.223.077	3.552.606	6.194.910	26.431.783	9.312.257	2.657.528	-	121.372.161
Disminuciones	(15.019.673)	-	(18.065.732)	(246.257.459)	(24.330.612)	(12.844.614)	-	(316.518.090)
Activos mantenidos para la venta (Nota 23)	(153.922.914)	-	(2.101.602)	(41.713.448)	(20.990.125)	(1.577.946)	-	(220.306.035)
Al 30 de junio de 2023	385.130.871	41.094.571	58.564.582	43.126.894	69.254.442	11.327.227	-	608.498.587
Importe neto en libros								
Al 30 de junio de 2023	3.884.137.563	22.669.086	17.088.984	69.322.149	27.527.564	5.868.325	56.153.997	4.082.767.668
	Terrenos y edificios	Instalaciones agropecuarias y otros	Muebles y útiles	Cámaras e instalaciones	Máquinas y equipos	Equipos de transporte	Obras en proceso	Total
Valores originales								
Al 30 de junio de 2021	4.857.578.284	41.304.609	87.761.060	432.955.926	200.208.442	37.369.836	241.613.709	5.898.791.866
Adiciones	-	14.640.173	6.066.713	9.577.749	4.717.129	2.658.795	158.664.837	196.325.396
Revaluaciones	-	-	-	-	-	-	(25.448.155)	(25.448.155)
Disminuciones	-	-	(96.743)	-	(881.863)	-	(5.608.955)	(6.587.561)
Transferencias	254.311.746	-	-	74.289.049	-	-	(328.600.795)	-
Al 30 de junio de 2022	5.111.890.030	55.944.782	93.731.030	516.822.724	204.043.708	40.028.631	40.620.641	6.063.081.546
Depreciaciones acumuladas								
Al 30 de junio de 2021	410.121.929	33.954.860	66.027.117	282.098.091	93.601.807	20.285.366	-	906.089.170
Depreciación del ejercicio	70.728.452	3.587.105	6.559.111	22.567.927	12.293.463	2.806.893	-	118.542.951
Disminuciones	-	-	(681.570)	-	-	-	-	(681.570)
Al 30 de junio de 2022	480.850.381	37.541.965	71.904.658	304.666.018	105.895.270	23.092.259	-	1.023.950.551
Importe neto en libros								
Al 30 de junio de 2022	4.631.039.649	18.402.817	21.826.372	212.156.706	98.148.438	16.936.372	40.620.641	5.039.130.995

Los terrenos revaluados comprenden los terrenos rurales y los denominados terrenos mixtos. En los terrenos rurales es donde el Grupo realiza la actividad agropecuaria y los terrenos mixtos son aquellos en los cuales por reglamentación gubernamental solamente se permite edificar sobre una parte del mismo. Asimismo sobre los terrenos mixtos el Grupo ha realizado obras las cuales podrían ser desmontadas y trasladadas a otros lugares, pudiéndose disponer del terreno únicamente. La Dirección ha determinado que estos activos constituyen una categoría de activo según la NIIF 13, considerando la naturaleza, las características y los riesgos inherentes a la propiedad.

El valor razonable de las propiedades se determinó utilizando el método de valores de mercado comparables. Esto significa que las valuaciones realizadas por el valuador se basaron en precios de cotización en mercados, fuentes de información comparativas con el bien, ubicación y topografía de los terrenos, servicios cercanos, etc.

A la fecha de las revaluaciones, junio de 2021, los valores razonables de las propiedades se basaron en valuaciones realizadas por Bavastro (Hector Bavastro) por un valor de \$ 198.785.124 por terrenos propiedad de Frigorífico Modelo S.A. y \$ 733.381.544 por terrenos propiedad de Doraline S.A. y por Agronegocios (Francisco Cánepa) por un valor de \$ 2.280.468.621 por terrenos propiedad de Frigorífico Modelo S.A., valuadores independientes reconocidos con experiencia en la valuación de este tipo de terrenos. Como resultado de dichas valuaciones fue reconocido un incremento de valor de los terrenos rurales y mixtos de \$ 957.901.125.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

Al 30 de junio de 2023 se han expuesto activos clasificados como mantenidos para la venta, los cuales son utilizados en las actividades discontinuadas (Nota 23). Los mismos están disponibles para su venta inmediata y se pueden vender en su estado actual.

12. Impuesto a la renta

Los principales componentes del gasto por impuesto a la renta para los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2023 y 2022, son los siguientes:

	<u>30 de junio de 2023</u>	<u>30 de junio de 2022</u>
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Impuesto a la renta corriente		
Cargo por impuesto a la renta corriente	(30.642.993)	(10.837.804)
Impuesto a la renta diferido		
Variación neta de las diferencias temporarias	<u>47.395.764</u>	<u>56.343.559</u>
Crédito / (cargo) por impuesto a la renta	<u><u>16.752.771</u></u>	<u><u>45.505.755</u></u>

La conciliación entre el gasto por impuesto a la renta y la ganancia contable multiplicada por la tasa impositiva del Grupo aplicable para el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023, es la siguiente:

	<u>30 de junio de 2023</u>
	<u>\$</u>
Ganancia antes del impuesto a la renta	794.472.579
A tasa del 25%	198.618.145
Ajustes:	
Depreciaciones	(8.777.961)
Incobrables	(1.439.264)
Rentas no gravadas	(137.013.861)
Gastos correspondientes a rentas no gravadas	6.195.708
Gastos no admitidos	260.901
Inversiones en empresas	33.542.642
Impuestos no admitidos	15.463.631
Otros	<u>(76.206.948)</u>
Cargo por impuesto a la renta	30.642.993
Tasa efectiva	<u>4%</u>

El activo / (pasivo) neto por el impuesto a la renta diferido se compone de la siguiente manera:

	<u>Estado de situación financiera</u>				<u>Estado de resultados y del otro resultado integral</u>	
	<u>30 de junio de 2023</u>	<u>30 de junio de 2023</u>	<u>30 de junio de 2022</u>	<u>30 de junio de 2022</u>	<u>30 de junio de 2023</u>	<u>30 de junio de 2022</u>
	<u>Activo</u>	<u>Pasivo</u>	<u>Activo</u>	<u>Pasivo</u>	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Incobrables	-	857.556	-	2.296.819	(1.439.263)	(1.059.781)
Activos biológicos	-	12.554.224	-	(7.202.303)	19.756.527	197.911
Propiedades, planta y equipo	123.064.931	(119.254.603)	102.482.078	(100.797.230)	2.125.480	143.839.288
(Cargo) / crédito por impuesto a la renta diferido	<u>123.064.931</u>	<u>(105.842.823)</u>	<u>102.482.078</u>	<u>(105.702.714)</u>	<u>20.442.744</u>	<u>142.977.418</u>

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

El movimiento neto por el impuesto a la renta diferido correspondiente fue el siguiente:

	<u>30 de junio de 2023</u>	<u>30 de junio de 2022</u>
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Saldo al inicio	(3.220.636)	(146.198.054)
Crédito reconocido en el estado de resultados	47.395.764	56.343.559
Impuesto a las ganancias diferido relacionado con partidas reconocidas en otro resultado integral	<u>(26.953.020)</u>	<u>86.633.859</u>
Saldo al cierre del ejercicio	<u>17.222.108</u>	<u>(3.220.636)</u>

No hay efectos en el impuesto a la renta relacionados con los pagos de dividendos realizados por el Grupo a sus accionistas durante 2023 y 2022.

13. Otros pasivos no financieros

	<u>30 de junio de 2023</u>	<u>30 de junio de 2022</u>
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Cobros anticipados	5.940.746	6.190.788
Acreedores fiscales	9.977.924	-
Otras provisiones	<u>73.383.383</u>	<u>69.027.385</u>
	<u>89.302.053</u>	<u>75.218.173</u>

14. Gestión de capital

Para propósitos de gestión del capital el Grupo, el capital incluye el capital accionario emitido y todas las demás reservas de patrimonio atribuibles a los propietarios.

El objetivo principal de la gestión del capital el Grupo es maximizar el valor para el accionista.

El Grupo gestiona su estructura de capital y realiza los ajustes pertinentes en función de los cambios en las condiciones económicas y los requerimientos de las cláusulas financieras. A fin de mantener y ajustar su estructura de capital, el Grupo puede modificar los pagos de dividendos a los accionistas.

15. Capital social y otros componentes de patrimonio

15.1. Capital social autorizado, emitido e integrado

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Capital social autorizado	750.000.000	750.000.000

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Capital emitido e integrado	750.000.000	750.000.000

Detalle de composición de los saldos de reservas:

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Reserva legal	91.304.957	70.940.841
Reserva Ley N° 15.903	56.863.081	56.863.081
Reserva revaluación de activos	2.407.632.714	2.434.465.519
Reserva estatutaria	90.906.694	70.542.578
Reservas por conversión de operaciones en el extranjero	<u>68.059.438</u>	<u>4.395.862</u>
	<u>2.714.766.884</u>	<u>2.637.207.881</u>

La Reserva legal corresponde a la reserva del 5% del resultado neto de cada ejercicio, para la formación de un fondo de reserva hasta alcanzar el 20% del capital social.

La Reserva ley 15.903 corresponde a la reserva por exoneración de inversiones establecida en la mencionada ley en su artículo 447; su único destino ulterior será la capitalización.

La reserva estatutaria corresponde al 5% del resultado neto de cada ejercicio, para la formación de un fondo de reserva hasta alcanzar el 10% del capital integrado.

La reserva revaluación de activos se utiliza para registrar los incrementos en el valor razonable de los terrenos rurales y “mixtos” y también las disminuciones, siempre que estas últimas se relacionen con incremento para el mismo activo reconocido previamente dentro del patrimonio. Se ha realizado la última revaluación en el presente ejercicio. Asimismo se incluye la porción que le corresponde al Grupo de la revaluación de terrenos realizada en sus subsidiarias y asociadas.

La Reserva por conversión de operación de operaciones en el extranjero corresponde al resultado que surge de la conversión a pesos uruguayos de los estados contables de Adelina Ganadera S.A y Frigorífico Modelo Py. S.A. (la Sociedad enageno las acciones de esta compañía en marzo de 2023).

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

15.2. Dividendos pagados y propuestos

La Asamblea de accionistas del 24 de octubre de 2022 resolvió la siguiente distribución de utilidades con relación al ejercicio finalizado al 30 de junio de 2022:

Distribución de utilidades: \$ 81.456.463

Reserva legal: \$ 20.364.116

Reserva estatutaria: \$ 20.364.116

Dietas y otros conceptos: \$ 36.655.409

La Asamblea extraordinaria de accionistas del 12 de junio de 2023 resolvió la siguiente distribución anticipada de utilidades:

Distribución de utilidades: \$ 103.011.256

Dietas y otros conceptos: \$ 30.904.996

La Asamblea de accionistas del 20 de octubre de 2021 resolvió la siguiente distribución de utilidades con relación al ejercicio finalizado al 30 de junio de 2021:

Distribución de utilidades: \$ 62.088.417

Reserva legal: \$ 15.522.104

Reserva estatutaria: \$ 15.522.104

Dietas y otros conceptos: \$ 27.939.789

De acuerdo a lo establecido por la ley N° 16.060 el Grupo debe destinar cada ejercicio al menos el 20% del resultado neto a la distribución de un dividendo mínimo a sus accionistas. El Grupo ha distribuido en forma anticipada un importe mayor a dicho mínimo en cada cierre anual por lo que no corresponde constituir provisión al respecto.

16. Información sobre saldos y transacciones con empresas vinculadas

Al 30 de junio de 2023 y 2022 no se cuenta con saldos con empresas vinculadas.

Términos y condiciones de las transacciones con empresas vinculadas

Las ventas y compras entre empresas vinculadas se realizan en condiciones equivalentes a las que existen para transacciones entre partes independientes. Los saldos a las respectivas fechas de cierre de los períodos sobre los que se informa no se encuentran garantizados y no devengan intereses. No existen garantías otorgadas o recibidas en relación con las cuentas por cobrar o pagar con empresas vinculadas.

Para los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2023 y 2022, el Grupo no ha registrado ningún deterioro del valor sobre las cuentas por cobrar con empresas vinculadas. Esta evaluación se realiza al cierre de cada período sobre el que se informa, a través del examen de la situación financiera de la empresa vinculada y del mercado en el que opera.

Transacciones con personal gerencial clave

No hubieron transacciones con personal gerencial clave durante los ejercicios terminados al 30 de junio de 2023 y 2022.

Remuneración al personal gerencial clave:

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Remuneraciones al personal clave	39.162.251	33.481.817

El Grupo considera personal gerencial clave a los Directores, el primer nivel gerencial y los integrantes del Comité de Auditoría. Los importes revelados en este cuadro son los reconocidos como gasto durante los ejercicios informados.

17. Ingresos y egresos

17.1. Ingresos por actividades ordinarias

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Ingresos agropecuarios	211.536.760	254.388.020
Ingresos por hielo, jugos diluidos y otros	323.907.433	262.602.886
Ingresos por servicios logísticos y otros	395.882.665	393.254.876
Otros resultados de activos biológicos	93.387.037	84.498.920
Otros ingresos	10.919.141	10.339.172
	<u>1.035.633.036</u>	<u>1.005.083.874</u>

17.2. Gastos de administración y ventas

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Sueldos, personal contratado y cargas sociales	(108.177.558)	(99.461.931)
Comisiones y gastos de ventas	(41.474.579)	(37.526.426)
Fletes de ventas y traslados	(17.774.079)	(11.432.507)
Impuestos	(80.261.831)	(81.703.032)
Propaganda	(11.441.543)	(7.292.603)
Reparaciones y mantenimiento	(17.621.318)	(17.894.600)
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo (Nota 18)	(4.624.779)	(17.668.345)
Tasas bromatológicas	(2.560.284)	(1.671.313)
Combustibles y lubricantes	(3.311.819)	(2.754.807)
Seguros	(230.655)	(223.327)
Incobrables (Nota 6.1)	-	(3.352.637)
Donaciones	(782.291)	(545.600)
Desafectaciones de PP&E	(9.227.623)	-
Otros gastos	(33.460.055)	(22.457.568)
	<u>(330.948.414)</u>	<u>(303.984.696)</u>

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

17.3. Otros resultados diversos

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Resultado por venta de acciones de empresas subsidiarias (Nota 1)	515.036.979	-
Resultado por venta de propiedades, planta y equipo	990.598	-
Recupero de incobrables	3.800.222	-
Otros resultados diversos	563.852	-
Recupero por siniestro	-	2.850.000
Otros	-	(4.388.767)
	<u>520.391.651</u>	<u>(1.538.767)</u>

17.4. Ingresos financieros y costos financieros

Ingresos financieros	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Intereses y descuentos ganados	46.362.924	17.810.376
Resultado por tenencia de activos biológicos	-	45.369.426
	<u>46.362.924</u>	<u>63.179.802</u>

Costos financieros	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Intereses perdidos y descuentos concedidos	(37.927.435)	(48.695.020)
Diferencia de cambio	(26.430.496)	5.742.143
Resultado por tenencia de activos biológicos	(76.613.286)	-
	<u>(140.971.217)</u>	<u>(42.952.877)</u>

18. Depreciación y costo de los inventarios

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Incluidos en el costo de los bienes vendidos y de los servicios prestados		
Depreciación (Nota 11)	116.364.994	100.350.676
Costo de inventarios reconocido como gastos	267.546.850	244.418.360
	<u>383.911.844</u>	<u>344.769.036</u>
	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Incluidos en gastos de administración y ventas		
Depreciación (Nota 11) *	5.007.167	18.192.275
	<u>5.007.167</u>	<u>18.192.275</u>

* Al 30 de junio de 2023 incluyen gastos de depreciación por \$ 382.388 generados por los activos mantenidos para la venta, mientras que al 30 de junio de 2022 los mismos ascendían a \$ 523.930.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

19. Ganancia por acción

El importe de la ganancia por acción básica se calcula dividiendo la ganancia neta del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio del Grupo, por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación.

El importe de la ganancia por acción diluida se calcula dividiendo la ganancia neta del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio del Grupo, por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación.

A continuación se muestra la información sobre ganancias y cantidad de acciones utilizadas en los cálculos de ganancias por acción básica y diluida:

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Ganancia neta del ejercicio	811.225.350	521.158.501
	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Promedio ponderado de cantidad de acciones	750.000.000	750.000.000

20. Compromisos y contingencias

Garantías otorgadas

No existen otras garantías que las mencionadas en la Nota 6.3.

Compromisos de arrendamientos operativos

Durante el ejercicio finalizado al 30 de junio de 2023 el Grupo no asumió compromisos de arrendamientos operativos de inmuebles.

Juicios y reclamos

No existen juicios y reclamos iniciados contra el Grupo que un eventual fallo adverso de los mismos tendría un impacto significativo en sus estados financieros. Por lo tanto no se ha registrado en los presentes estados financieros ningún pasivo relacionado con juicios y reclamos.

21. Objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero

Los principales pasivos financieros del Grupo, incluyen las deudas, las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y las deudas y préstamos que devengan interés. La finalidad principal de estos pasivos financieros es financiar las operaciones del Grupo. El Grupo cuenta con deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y efectivo y colocaciones a corto plazo que provienen directamente de sus operaciones. El Grupo no ha realizado transacciones con instrumentos derivados durante los ejercicios finalizados al 30 de junio de 2023 y 2022.

El Grupo se encuentra expuesto a los riesgos de mercado, de crédito y de liquidez, como consecuencia de mantener instrumentos financieros.

La estructura de gestión del riesgo financiero comprende la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de los eventos de incertidumbre financiera a que pueda estar expuesta el Grupo. Es responsabilidad de la Administración, la evaluación y gestión del riesgo financiero.

21.1. Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en los precios de mercado. Los riesgos de mercado incluyen el riesgo de tasas de interés, el riesgo de variabilidad de los tipos de cambio de cambio, y otros riesgos de precios.

Los análisis de sensibilidad incluidos en las siguientes secciones se refieren a la situación al 30 de junio de 2023 y 2022.

Riesgo de tasas de interés

El riesgo de tasas de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de interés de mercado. La exposición del Grupo al riesgo de tasa de interés se relaciona principalmente con las obligaciones de deuda de largo plazo. El Grupo ha evaluado como inmaterial cualquier cambio en la tasa de interés de mercado debido a su bajo nivel de endeudamiento.

Riesgo de tasas de cambio

El riesgo de tasas de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de cambio.

El Grupo mantiene instrumentos financieros en monedas distintas a la funcional, por lo cual está expuesto a la variación de los tipos de cambio.

Sensibilidad a las tasas de cambio

Los siguientes cuadros muestran la sensibilidad ante un cambio razonablemente posible en las tasas de cambio del dólar estadounidense, pesos guaraníes y valor de la unidad indexada considerando que todas las otras variables permanecerán constantes.

	Cambio en la tasa del US\$	Efecto sobre la ganancia antes de impuestos	Efecto sobre el patrimonio
		\$	\$
2023	+10 %	19.713.961	19.713.961
	- 10 %	(19.713.961)	(19.713.961)
2022	+10 %	(29.123.327)	(29.123.327)
	- 10 %	29.123.327	29.123.327

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

	Cambio en la tasa del Peso Guaraní	Efecto sobre la ganancia antes de impuestos	Efecto sobre el patrimonio
		\$	\$
2023	+10 %	-	-
	- 10 %	-	-
2022	+10 %	(13.696.348)	(13.696.348)
	- 10 %	13.696.348	13.696.348

	Cambio en la tasa de la UI	Efecto sobre la ganancia antes de impuestos	Efecto sobre el patrimonio
		\$	\$
2023	+10 %	(18.366.663)	(18.366.663)
	- 10 %	18.366.663	18.366.663
2022	+10 %	(21.809.958)	(21.809.958)
	- 10 %	21.809.958	21.809.958

21.2. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no cumpla las obligaciones asumidas en un instrumento financiero o contrato comercial, y que ello resulte en una pérdida financiera. Estos riesgos se ven reflejados principalmente en los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y en los activos financieros, incluyendo saldos con bancos.

Una proporción importante de la cartera de deudores del Grupo corresponde a saldos mantenidos con empresas de primera línea y con un historial de crédito adecuado.

No existen concentraciones de riesgo dado que los cobros se realizan principalmente en efectivo.

El Grupo realiza un seguimiento de la cartera créditos, por lo cual se entiende que el riesgo de morosidad de los mismos es bajo. Por otra parte la antigüedad media de los deudores (excluidas las partes vinculadas) es de aproximadamente 30 días, no existiendo deudores refinanciados

El Grupo mantiene saldos bancarios con bancos internacionales de primera línea.

21.3. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez está relacionado con las necesidades de fondos para hacer frente a las obligaciones de pago.

El Grupo administra su riesgo de liquidez manteniendo adecuadas disponibilidades, líneas de crédito, monitoreando constantemente las proyecciones sobre el flujo de fondos y calzando los plazos de ingreso y egresos de fondos.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.

Los pasivos financieros del Grupo están dados por los acreedores comerciales y por las deudas y préstamos que devengan interés.

En el cuadro siguiente se analizan los pasivos financieros del Grupo al 30 de junio de 2023, clasificados por entornos del perfil de vencimientos en función del período restante desde la fecha de cierre del ejercicio hasta el vencimiento contractual. Las cifras indicadas en el cuadro corresponden a los flujos de efectivo contractuales no descontados incluyendo intereses.

	Menos de 1 año	Entre 1 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Más de 5 años	Total
	₺	₺	₺	₺	₺
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS					
CUENTAS POR PAGAR	76.344.710	-	-	-	76.344.710
DEUDAS Y PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERÉS	185.222.324	326.983.876	166.519.803	43.757.218	722.483.221
TOTAL	261.567.034	326.983.876	166.519.803	43.757.218	798.827.931

21.4. Gestión de capital

El patrimonio incluye capital emitido, reservas y ganancias acumuladas.

El objetivo principal de la gestión del capital del Grupo es asegurar ratios de capital saludables para poder sustentar su negocio y maximizar el valor para el accionista.

El Grupo gestiona su estructura de capital y realiza los ajustes pertinentes en función a los cambios en las condiciones económicas.

Durante los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2023 y 2022, no hubo modificaciones en los objetivos, las políticas, ni en los procesos relacionados con la gestión del capital.

21.5. Activos financieros entregados y recibidos en garantía

Al 30 de junio de 2023 y 2022 el Grupo mantenía activos financieros entregados a instituciones financieras en garantía de los préstamos obtenidos (Nota 6.3). No tenía activos financieros recibidos en garantía.

22. Operaciones discontinuadas

Con fecha 26 de octubre de 2022 el directorio decidió vender el negocio de los segmentos de cámaras de frío y depósito fiscal. Se espera que la venta de estos segmentos se concrete en el período posterior a la fecha de cierre.

Con fecha 31 de marzo de 2023, se concretó la enajenación del negocio de los segmento de servicios de frío Paraguay. La actividad principal era la de brindar servicios de arrendamientos en cámaras de frío, lo cual implicaba la prestación de servicios de frío de alta y baja temperatura y túneles de congelado.

Al 30 de junio de 2023, los segmentos mencionados se clasificaron como enajenables, mantenidos para la venta y como una operación discontinuada.

Los ingresos del segmento cámaras de frío representaron un 25% de los ingresos operativos netos del Grupo durante el ejercicio actual, mientras que los ingresos del segmento depósito fiscal representaron un 8% de los mismos. Los ingresos del segmento servicios de frío Paraguay representaron al 31 de marzo de 2023 un 6% de los ingresos operativos netos del Grupo.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG JW S.R.L.

Debido a la clasificación de estos segmentos como operación discontinuada, ya no se presentan los ingresos como operaciones continuadas en la nota 4.

Se presentan a continuación para las operaciones discontinuadas de cámaras de frío y depósito fiscal los resultados de las actividades, así como los rubros de activos y pasivos que fueron clasificados como mantenidos para la venta y el flujo neto de efectivo:

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Estado de resultados		
Ingresos por actividades ordinarias	601.194.454	610.610.981
Costo de los bienes vendidos y de los servicios prestados	(367.758.090)	(376.766.699)
Gastos de administración y ventas	(29.031.459)	(24.351.120)
Otras ganancias diversas	4.769.023	5.176.568
Resultados financieros	(12.053.928)	(7.626.590)
Ganancia neta del ejercicio por operación discontinuada	<u>197.120.000</u>	<u>207.043.140</u>

	30 de junio de 2023
	<u>\$</u>
Estado de situación financiera	
<i>Activos corriente</i>	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	115.493.776
<i>Activos no corriente</i>	
Propiedades, planta y equipo	729.169.413
Activos clasificados como mantenidos para la venta	<u>844.663.189</u>
<i>Pasivos corriente</i>	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14.390.175
Pasivos directamente relacionados con activos mantenidos para la venta	<u>14.390.175</u>

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2023
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Estado de flujos de efectivo		
Actividades de operación	6.841.711	(10.814.355)
Actividades de inversión	(56.802.399)	(108.657.272)
Flujos netos de efectivo	<u>(49.960.688)</u>	<u>(119.471.627)</u>

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG S.R.L.

Detallamos a continuación los ingresos por segmentos:

	30 de junio de 2023	30 de junio de 2022
	\$	\$
Ingresos por cámaras de frío	409.397.040	407.670.210
Ingresos por depósito fiscal	109.001.849	121.632.929
Servicio de frío Paraguay (*)	82.795.565	81.307.842
	<u>601.194.454</u>	<u>610.610.981</u>

(*) Los servicios de frío Paraguay incluyen los servicios devengados hasta el 31 de marzo de 2023.

23. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

Con fecha posterior al cierre de los estados financieros, se concretó la enajenación del establecimiento comercial parcial del segmento de cámaras de frío (implica la prestación de servicios de frío de alta y baja temperatura y túneles de congelado) y depósito fiscal (el servicio consiste en el manejo de mercadería en tránsito) entre el Grupo y un comprador.

Mediante el contrato celebrado entre las partes, el comprador recibe el establecimiento comercial y el Grupo un pago compensatorio como contraparte.

Excepto por lo mencionado en los párrafos anteriores, no han ocurrido otros hechos relevantes que puedan afectar la presentación de los estados financieros consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación

ERNST & YOUNG UY S.R.L.