## FRIGORÍFICO MODELO S.A.

ESTADOS CONTABLES

POR EL PERÍODO DE SEIS MESES

TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006

CON INFORME DE REVISIÓN LIMITADA

# FRIGORÍFICO MODELO S.A.

in and a care version.

CONTENIDO

Resides des particular sont en el comune : Ladregatelatrogue

- Informe de revisión limitada
- and de situación patrimonial
- and the company of th
- Estado de resultados
- condition approaches
- Anexo I Cuadro de bienes de uso y depreciaciones
- Anexo II Estado de evolución del patrimonio
- Anexo III Estado de origen y aplicación de fondos
- Notas a los estados contables

\$ - Pesos uruguayos

US\$ - Dólares estadounidenses

■ Tel.: 902 3147 (Colectivo) Fax: 902 1331 e-mail: info@uy.ey.com

## <u>INFORME DE REVISIÓN LIMITADA</u>

A los Señores Accionistas y Miembros del Directorio Frigorífico Modelo S.A.

- 1. Hemos llevado a cabo una revisión limitada del estado de situación patrimonial de Frigorífico Modelo S.A. al 31 de diciembre de 2006 y del correspondiente estado de resultados por el período de seis meses terminado en esa fecha que se adjuntan, con sus anexos y notas. Los estados contables mencionados representan afirmaciones de las autoridades de la empresa. La revisión fue realizada de acuerdo con las normas establecidas en el Pronunciamiento N° 5 del Colegio de Contadores, Economistas y Administradores del Uruguay.
- 2. Una revisión limitada de estados contables consiste principalmente en la obtención de un entendimiento del sistema para la preparación de la información contable, en la aplicación de procedimientos de revisión analítica a dicha información y en la realización de consultas a las personas responsables por los asuntos contables y financieros. Es sustancialmente menor en alcance que un examen de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Uruguay, el objetivo del cual es la expresión de una opinión respecto a los estados contables considerados en su conjunto. En consecuencia, no expresamos tal opinión.
- 3. En base a la revisión limitada que hemos efectuado, no tenemos conocimiento de ninguna modificación significativa que debiera realizarse a los estados contables adjuntos, con sus anexos y notas, para que estén de acuerdo con las normas contables adecuadas en Uruguay.
- 4. Dejamos constancia que nuestra relación con el Frigorífico Modelo S.A. es la de contadores públicos independientes.

Montevideo, 26 de febrero de 2007.

PROFESIONALES UNIVERSITATION OF THE PROPERTY O

**II ERNST & YOUNG** 

Ricardo Villarmarzo

Contador Público : Licenciado en Administración

## FRIGORÍFICO MODELO S.A.

## ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

1.75%		ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL	V	
Al 30 de junio c	1000		Al 31 de diciembr	e de 2006
EN SO GO JUNIO (	<u>1e 2006</u>	사용하다. 	(No audita	io)
<u>\$</u>	\$		<u>\$</u>	<u>\$</u>
	<b>*</b>			
•	The Control of the Co	ACTIVO		
		- OPPUTATE		
		ACTIVO CORRIENTE		
	i de antesta Carlost dans	DISPONIBILIDADES (Nota 2.4)		
	2.778.481	Caja y bancos		7.633.8
20.040.00		CRÉDITOS POR VENTAS (Nota 2.5)	31,729,274	
30.068.385		Deudores simples plaza	4.188.457	
1.726.586 342.296	n iğe daşı	Deudores por exportaciones	4,724,475	
32.137.267		Documentos a cobrar	40.642.206	
02.137.207		Menos:		
(230.514)	31.906.753	Previsión para deudores incobrables	(574.056)	40.068.1
	10 A A	andpirrog Aleta 2.5)		
1.539.294	44.25	OTROS CRÉDITOS (Nota 2.5)  Anticipos a proveedores	2,202,599	
4.401.899	41-9000	Depósitos en garantía (Nota 9)	6.127.706	
1.701.229		Crédito fiscal	4.348.350	
696.805		Empresas vinculadas (Nota 5)	-	
•		Guentas a cobrar (Nota 6)	20.682.733	
626.890	8.966.117 <sub>0</sub>	Diversos	1.752.958	35.114.3
271.542		BIENES DE CAMBIO (Nota 2.6) Mercadería de reventa	105.043	
16.165.179		Productos terminados	9.661.824	
4.501.900		Materias primas	2.138.582	
1.567.982	blatterat	Materiales y suministros	1.355.183	
1.094.821	23.601.424	Importaciones en trámite	249.811	13.510.4
	100000000000000000000000000000000000000	ACTIVOS BIOLÓGICOS (Notas 2.7 y 7)		
1	31.733.340	Hacienda Hacienda		34.911.2
	1 418 462	PRODUCTOS AGRÍCOLAS (Nota 2.7)		2 600 5
· <u></u>	1.410.402	(Nota 2.7)		2.688.5
	100.404.577	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		133.926.5
	7 (14.40)			
	100.404.577	Transporte :		133.926.5

Montevideo, 26 de fetrero de 2007
Inicialado a los efectos de su identificación
Hoja N° 1 de yn stal de 29

Ell ERNST & YOUNG

Street Co.

#### ERIGORÍFICO MODELO S.A

## ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Al 30 de junio de 2006

<u>\$</u>

(449.553.112)

<u>s</u>

Al 31 de diciembre de 2006 (No auditado)

(425.648.812)

451.377.890

636.792.101

770,718.698

			100.004.55-
	100.404.577 Transporte		133.926.597
	ACTIVO NO CORRIENTE		
	CRÉDITOS A LARGO PLAZO		
	CRÉDITOS POR VENTAS (Nota 2.5)		
433.450	Deudores simples plaza	464.534	
4.737.140	Documentos a cobrar	4.790.491	
5.170.590		5.255.025	
	Menos:		
(2.974.185)	2.196.405 Previsión para deudores incobrables	(2.933.780)	2.321.245
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
	OTROS CRÉDITOS (Nota 2.5)		
33.098.517	Empresas vinculadas (Nota 5)	32.654.709	
<del>-</del>	33.098.517 Cuentas a cobrar (Nota 6)	6.520.140	39.174.849
	BIENES DE CAMBIO (Nota 2.6)		
2.014.798	Productos terminados	576.828	
815.996	Materias primas	997.799	
931.242	Materiales y suministros	682.978	
26.715.501	30.477.537 Bienes de uso destinados a la venta	26.715.501	28.973.106
	ACTIVOS BIOLÓGICOS (Notas 2.7 y 7)		
77.349.123	Hacienda	84.140.652	
32.173.589	109.522.712 Productos forestales	30.687.582	114.828.234
	INVERSIONES A LARGO PLAZO (Notas 2.8 y 8)		
61.128	Titulos y acciones	61.128	
79.486	140.614 Valores privados	55.649	116.777
	Complete Company		
	BIENES DE USO (Nota 2.9 y Anexo I)		
927,002.713	Valores actualizados	877.026.702	
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		

Menos:

753.289.963 TOTAL ACTIVO

Depreciación acumulada

652.885.386 TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE

477.449.601

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 2 de un total de 29

# ERNST YOUNG

#### FRIGORIFICO MODELO S.A.

#### ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Al 30 de juni	a 4a 2006		Al 31 de diciemb	<u>re de 200</u> 6
Al 30 de juni	0 de 2000		(No audita	
<u>s</u>	<u>\$</u>		<u>\$</u>	<u>\$</u> .
		PASIVO Y PATRIMONIO  PASIVO CORRIENTE		
 15.279.169 17.169 4.886.875	20.183.213	DEUDAS COMERCIALES Proveedores de plaza Proveedores del exterior Documentos a pagar	14.122.955 2.253.290	16.376.245
 39.361.057 557.074 (276.547)	39.641.584	DEUDAS FINANCIERAS (Nota 9) Préstamos bancarios Intereses a pagar Menos: Intereses a vencer	- - -	-
 324.700 280.292 1.545.881 1.203.709 850.096 3.165.385 1.720.598	9.090.661	DEUDAS DIVERSAS Cobros anticipados Dividendos a pagar Sueldos y jornales Provisiones para leyes sociales Acreedores por cargas sociales Acreedores fiscales Otras deudas	1.229.636 3.701.189 792.540 2.206.591 978.867 26.524.531 320.581	35,753,935
 1.720.398		TOTAL PASIVO CORRIENTE		52.130.180
	00,520100	PASIVO NO CORRIENTE		
	91.194.748	DEUDAS DIVERSAS Impuesto a la renta diferido (Notas 2.14 y 4)		77.290.996
	91.194.748	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		77.290.996
	160.110.206	TOTAL PASIVO		129.421.176
	160.110.206	Transporte		129.421.176

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su Identificación Hoja N° 3 de un <mark>f</mark>otal de 29

# ERNST NOUNG

#### FRIGORIFICO MODELO S.A.

#### ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Al 31 de diciembre de 2006

641.297.522

770.718.698

Al 30 de junio de 2006

		,		(No audita	
	<u>\$</u>	<u>\$</u>		<u>\$</u>	<u>\$</u>
		160.110.206	Transports		100 401 176
		100.110.200	Tansporte		129.421.176
			PATRIMONIO (Anexo II)		
		60.000.000	CAPITAL INTEGRADO (Nota 10)		66.000.000
		401.082.771	AJUSTES AL PATRIMONIO (Notas 2.2 y 12)		410.763.720
			RESERVAS (Nota 11)		
	6.488.177		Reserva legal	7.349.397	
	1.446.796		Reserva estatutaria	2.308.016	
	-	7.934.973	Reserva por exoneración - Artículo 447- Ley 15.903	2.424.412	12.081.825
			RESULTADOS ACUMULADOS		
	106.937.618		Resultados ejercicios anteriores	115.020.086	
~_	17.224.395	124.162.013	Resultado del período/ejercicio	37.431.891	152.451.977

593.179.757 TOTAL PATRIMONIO

753.289.963 TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 4 de un total de 29

# ERNST YOUNG

#### FRIGORIFICO MODELO SA

#### ESTADO DE RESULTADOS POR EL PERÍODO TERMINADO

Al 31 de diciem (No audit			Al 31 de diciemb (No audite	
<u>\$</u>	<u>\$</u>		<u>\$</u>	<u>\$</u>
		INGRESOS OPERATIVOS		
114.909.041		Ventas locales	115.631.756	
26.350.858		Ventas al exterior	13.870.426	
21.115.654	162.375.553	Reclasificaciones y nacimientos	22.343.512	151.845.
		Descuentos, bonificaciones		
•	(3.750.889)	y fasas		(627.
	158.624.664	INGRESOS OPERATIVOS NETOS		151.217.
	1	COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS Y DE LOS		
-	(121.862.140)	SERVICIOS PRESTADOS (Nota 2.6)		(112.984.
	36.762.524	RESULTADO BRUTO		38.233.
	(23.784.176)	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS (Nota 13)		(25.425.
	]	RESULTADOS DIVERSOS		
1.827.511		Otros ingresos	2.111.040	
(154.236)	1.673.275	Otros gastos	(127.163)	1.983.
	1	RESULTADOS FINANCIEROS		
198		Intereses ganados	701.469	
(3.467.352)		Intereses perdidos	(606.465)	
71.232	(3.395.922)	Resultados por desvalorización monetaria (Nota 2.16)	7.963.803	8.058,
	296.149 I	RESULTADOS EXTRAORDINARIOS (Nota 14)		33.156.2
	1	MPUESTO A LA RENTA (Notas 2.14 y 4)		
1.660.163		Impuesto a la renta diferido	(1.834.102)	
(2.061.298)	(401.135)	Impuesto a la renta período corriente	(16.740.515)	(18.574.6
=	11.150.715 F	RESULTADO NETO		37.431.8

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 5 de un otal de 29 0,57

0,19 RESULTADO POR ACCIÓN DEL PERÍODO

# ERNS NOUNG

# CUADRO DE BIENES DE USO Y DEPRECL. JONES POR EL PERÍODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006

FRIGORIDICO MODELOSA

li in de la companya	77.	VALORES ACTUAL	TUALIZADOS				DEPRECIACIONES	S		
RUBROS	valores al principio del			Valores al cierre del	Acumuladas al inicio	Bajas del	Del período		Acumuladas al cierre del	Valores
ien.	On the state of	Source Transport	Disminuciones	periodo	del período	perfodo	Tasa	Importe	perfodo	Netos
MAUBBLES - TERRENOS	347.307.460		584.345	346.723.115	,	,		,	1	346 723 115
MUEBLES - MEJORAS	126.623.635	,	21.168.783	105.454.852	49.167.199	4.140.999	2% y 3%	1.028.131	46.054.331	59.400.521
MEBLES Y ÚTILES	27.719.659	473.748	7.908.112	20.285.295	20.134.838	6.721.498	5%, 10% y 20%	999.590	14,412,930	5.872.365
RUIPOS DE TRANSPORTE	24.079.594	·	763.915	23.315.679	20.840.964	613.863	10% y 20%	353.570	20.580.671	2.735.008
MAQUINAS Y EQUIPOS	194.009.267	627.736	17.617.549	177.019.454	169.343.092	11.200.437	5% 10% v 20%	1 736 225	150 878 880	17 1 40 574
CAMARAS E INSTALACIONES	155.074,999	338.412	3,541,158	151.872.253	146.591.623	2.322.585	5% v 10%	433 921	144.707.959	7 169 294
INTALACIONES AGROPECUA. MAS Y OTROS	52.173.313	588.746	5.275.875	47.486.184	43.475.396	4.350.009	4.350.009 4% 5% 10% 20% V 50%	803 654	100 010	7 467 142
BRAS EN PROCESO	14.786	4.855.084	•	4.869.870	•	ı			1100000	4.869.870
OTAL BIENES DE USO	927.002.713	6.883.726	56.859.737	877.026.702	449.553.112	29.349.391		5 445 091	425,648,812	451 377 890

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efect¦os de su identificación Hoja № 6 de un total de 29 **当EkNst&Young** 

# FRIGORÍFICO MODELO S.A. ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO POR EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1° DE JULIO DE 2006 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2006

<u>\$</u>

	Capital	Ajustes al	`.D	Resultados Acumulados	Patrimonio Total
	Integrado	Patrimonio	Reservas	Acumulauos	10(8)
SALDOS INICIALES					
Aportes de propietarios	60.000.000				60.000.000
Ganancias retenidas		1	£ 400 177		6.488.177
Reserva legal			6.488.177	•	1.446.796
Reserva estatutaria		Ī	1.446.796	124.162.013	124.162.013
Resultados no asignados		202 024 262		124.102.013	393.024.363
Reexpresiones contables		393.024.363			393.024.303
SUB TOTAL	60.000.000	393.024.363	7.934.973	124.162.013	585.121.349
MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL	•	8.058.408			8.058.408
SALDOS INICIALES MODIFICADOS	60.000.000	401.082.771	7.934.973	124.162.013	593.179.757
'MENTO DEL APORTE DE PROPIETARIOS					
apitalizaciones	6.000.000	(6.000.000)			-
DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES				(0.444.070)	(2.444.020)
Dividendos en efectivo				(3.444.879)	(3.444.879)
Reserva legal			861.220	(861.220)	-
Reserva estatutaria			861.220	(861.220)	•
Reserva por exoneración - Artículo 447- Ley 15.903			2.424.412	(2.424.412)	(1.550.106
Dietas y otros conceptos				(1.550.196)	(1.550.196)
IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO		15.737.854			15.737.854
REEXPRESIONES CONTABLES		(56.905)			(56.905)
RESULTADO DEL PERÍODO				37.431.891	37.431.891
SUB TOTAL	6.000.000	9.680.949	4.146.852	28.289.964	48.117.765
SALDOS FINALES					
Aportes de propietarios	66.000.000				66.000.000
Ganancias retenidas		l			
eserva legal			7.349.397		7.349.397
eserva estatutaria			2.308.016		2.308.016
Reserva por exoneración - Articulo 447- Ley 15.903			2.424.412		2.424.412
Resultados no asignados				152.451.977	152.451.977
Reexpresiones contables		410.763.720			410.763.720
TOTAL	66.000.000	410.763.720	12.081.825	152.451.977	641.297.522

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 8 de un total de 29

■ ERNST & YOUNG

## FRIGORIFICO MODELO S.A.

## ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO POR EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1º DE JULIO DE 2005 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2005 REEXPRESADO A VALORES DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2006

\_ \$

	Capital	Ajustes al	·.	Resultados	Patrimonio
	Integrado	Patrimonio	'Reservas	Acumulados	Total
LDOS INICIALES					
ortes de propietarios	55.000.000				55.000.000
nancias retenidas		,			
teserva legal			1.244.165		1.244.165
Leserva estatutaria		•	* 845.902		845.902
'esultados no asignados				123.092.339	123.092.339
expresiones contables		359.047.672			359.047.672
BTOTAL	55,000,000	359.047.672	2.090.067	123.092.339	539.230.078
DIFICACIONES AL SALDO INICIAL		48.134.600			48,134.600
LDOS INICIALES MODIFICADOS	55.000.000	407.182.272	2.090.067	123.092.339	587.364.678
MENDEL APORTE DE PROPIETARIOS	5.000.000	(5.000.000)			<del>.</del>
TRIBUCIÓN DE UTILIDADES				(2.402.577)	(2.403.577)
videndos en efectivo			5.244.012	(2.403.577) (5,244.012)	(2.403.371)
serva legal			600.984	(600.984)	_
serva estatutaria			000.984	(1.081.610)	(1.081.610)
etas y otros conceptos				(1.001.010)	(1.001.010)
EXPRESIONES CONTABLES		113.143			113.143
SULTADO DEL PERÍODO				10.302.911	10.302.911
3 TOTAL	5.000.000	(4.886.857)	5.844.996	972.728	6.930.867
DOS FINALES					
ortes de propietarios	60.000.000				60.000.000
nancias retenidas					
eserva legal			6.488.177		6.488.177
eserva estatutaria			1.446.886		1.446.886
csultados no asignados		. 1		124.065.067	124.065.067
xpresiones contables		402.295.415			402.295.415
TAL	60.000.000	402.295.415	7.935.063	124.065.067	594.295.545

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 9 de un total de 29

**■ ERNST & YOUNG** 

# ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS POR EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1º DE JULIO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE

	2005 (Reexpresado a valores del 31 de	<u>2006</u>
	diciembre de 2006) \$	<u>\$</u>
CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO	2.939.171	31.489.119
ORÍGENES DE FONDOS		
Resultado del período	11.150.715	37,431.891
Más: Partidas que no representan egresos de fondos		
Depreciaciones de bienes de uso	6.953,001	• 5.445.091
Menos: Impuesto a la renta diferido	(1.660.163)	1.834.102 (32.502.842)
Resultado por venta de bienes de uso Fondos provenientes de operaciones	16.443.553	12.208.242
Disminución de otros activos no corrientes	3.296.784	60.013.188
Ingresos por la venta de bienes de uso TOTAL	19.740.337	72.221.430
APLICACIONES DE FONDOS		
ividendos, dietas y otros conceptos	3.649.522	5.051.980
ompras de bienes de uso	7,772.598	6,883,726
Aumento de otros activos no corrientes	4.565.229	9,978.426
TOTAL	15.987.349	21.914.132
Aumento del capital de trabajo	3.752.988	50.307.298
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL	6.692.159	81.796.417
ANÁLISIS DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO		
Aumento (disminución) de activos corrientes		
Disponibilidades	3.462.280	4.855.381
Créditos por ventas	10.660.233	8.161.397
Otros créditos	85.388	26.148.229
Bienes de cambio	5.816.294	(10.090.981)
Activos biológicos	1.578.101	3.177.887
Productos agrícolas	2.247.613	1.270.107
Total	23.849.909	33.522.020
Aumento (disminución) de pasivos corrientes		
Deudas comerciales	387.849	(3.806.968)
Deudas financieras	12.150.804	(39.641.584)
Deudas diversas	7.558.268	26.663.274
Total	20.096.921	(16.785.278)
.aumento del capital de trabajo	3,752.988	50.307.298

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 10 de un total de 29

EL ERNST & YOUNG

#### FRIGORÍFICO MODELO S.A.

#### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

#### 1. INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE LA EMPRESA

Frigorífico Modelo S.A. es una Sociedad Anónima de capital abierto cuyas acciones cotizan en la Bolsa de Valores de Montevideo. Sus actividades principales consisten en el suministro de frío, la producción y comercialización de hielo, jugos de fruta (concentrados y diluidos), aceites esenciales, la prestación del servicio de packing de frutas y la explotación agropecuaria (cría y venta de ganado, forestación y agricultura).

Los estados contables de Frigorífico Modelo S.A. por el período de seis meses terminado al 31 de diciembre de 2006 aún no han sido considerados y aprobados por los órganos societarios correspondientes.

#### 2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se detallan aquellas políticas contables más significativas seguidas por la empresa para la preparación de sus estados contables.

#### 2.1 Bases de presentación

Las políticas contables de la empresa, utilizadas para la preparación de los estados contables, están de acuerdo con las normas contables adecuadas en el Uruguay (Decretos Nº 162/004, 222/004 y 90/005) y están presentados de acuerdo con la exposición requerida por el Decreto Nº 103/991.

Los estados contables al 30 de junio de 2006, que se presentan con propósitos de comparación, se expresan a valores del 31 de diciembre de 2006.

El roceso de cierre de información contable semestral no está sujeto a los mismos controles internos de la empresa que la preparación y presentación de los estados contables anuales. En consecuencia algunos cálculos no rutinarios y estimaciones contables así como exposiciones de partidas incorporan un grado menor de exactitud.

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 11 de un total de 29

**型 Ernst & Young** 

Los rubros patrimoniales han sido reexpresados de la siguiente manera: 1) el patrimonio surge por diferencia entre activos y pasivos reexpresados de acuerdo a los criterios indicados precedentemente; 2) el capital integrado y las reservas se presentan por sus valores a efectos legales o formales, incluyéndose el total de las reexpresiones como ajustes al patrimonio; 3) los resultados acumulados al 30 de junio de 2005 se presentan por sus valores históricos a esa fecha y luego se le agregan los resultados de cada uno de los ejercicios/períodos reexpresados y se le deducen las distribuciones de utilidades o formación de reservas o capitalizaciones a valores históricos, incluyéndose el total de las reexpresiones como ajustes al patrimonio; 4) los ajustes al patrimonio al 30 de junio de 2005 surgen por diferencia entre el patrimonio reexpresado a dicha fecha y el monto del resto de los rubros patrimoniales descriptos anteriormente.

## 2.3 Criterio general de valuación de activos y pasivos

Los activos y pasivos han sido valuados sobre la base del costo que inicialmente se lesembolsó para su adquisición o del compromiso asumido respectivamente. En todos los casos, dichos importes fueron ajustados según se expresa en el numeral anterior.

#### .4 Disponibilidades

de consideran disponibilidades a los fondos disponibles en caja así como los depósitos en cuenta corriente mantenidos en instituciones financieras.

## 2.5 Créditos por ventas, otros créditos y previsión para incobrables – corriente y no corriente

Los créditos por ventas y otros créditos se presentan por sus valores nominales (con excepción del saldo a cobrar a largo plazo con Espacio Industria S.R.L.) menos la correspondiente previsión para deudores incobrables. La previsión para incobrables se ha reado en función de una evaluación realista de los créditos por ventas y de los otros reántos.

Las cuentas a cobrar con Espacio Industria S.R.L. se presenta al valor descontado de flujos futuros de las cobranzas de dicho saldo a una tasa del 6% efectivo anual.

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 13 de un total de 29

ERNST & YOUNG

#### 2.6 Bienes de cambio

Los productos terminados fueron valuados a su costo histórico de producción incluyendo materia prima, mano de obra directa y gastos generales de fabricación. Los gastos de fabricación, tanto fijos como variables, han sido imputados a la producción en el ejercicio/período.

Las mercaderías de reventa, materias primas, materiales y suministros fueron valuados a su costo histórico de compra.

Las importaciones en trámite fueron valuadas en base a sus costos de compra más los gastos de importación.

Se incluyen además bienes de uso destinados a la venta (Ex - Planta Porongos), los cuales se encuentran valuados a su valor de realización inmediata (junio de 2005) ajustados desde allí en función de la variación del Índice de Precios al Productor de Productos Nacionales.

asignación de costos por consumos y por ventas se ha establecido sobre la base de costo promedio ponderado.

En todos los casos los importes se han expresado de acuerdo a lo establecido en la Nota 2.2 y los montos resultantes no exceden los valores de realización.

#### 2.7 Activos biológicos y productos agrícolas

Los activos biológicos y los productos agrícolas al cierre del ejercicio / período fueron valuados al valor razonable menos los costos estimados hasta el punto de venta.

Para determinar el valor razonable de la hacienda se consideró los valores promedios resultantes de ferias y remates al 30 de junio y al 31 de diciembre de 2006 obtenidos de distintas publicaciones de plaza, ponderados por el peso promedio estimado de las distintas categorías de ganado.

En el caso de los productos forestales se consideró el valor de venta en el mercado del 1 te en pie, deducidos los costos estimados hasta el punto de venta. Para determinar dicho valor se consideró el informe del ingeniero agrónomo de la empresa.

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 14 de un total de 29

**EL ERNST & YOUNG** 

#### 2.8 Inversiones a largo plazo

La inversión en Espacio Industria S.R.L. está valuada a su costo de adquisición (valor de costo de cada cuota social) expresado de acuerdo a lo establecido en la Nota 2.2. Los valores privados están valuados a su costo de adquisición.

#### 2.9 Bienes de uso

Los bienes de uso se presentan valuados a su costo histórico de adquisición, excepto la totalidad de los padrones rurales que fueron expresados a su valor de realización inmediata a la fecha de tasación (enero de 2005).

La depreciación se calcula por el método lineal en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, con excepción de "Máquinas y Equipos" correspondientes a los sectores de Jugos - Aceites y Packing, la cual es corregida por el porcentaje de utilización de la planta, calculado como el cociente entre las toneladas reales procesadas y las neladas teóricas preestablecidas.

Para la reexpresión de las altas ocurridas se ha considerado como fecha de ingreso al patrimonio el fin de cada uno de los ejercicios/períodos correspondientes.

En todos los casos los importes se han reexpresado de acuerdo a lo establecido en la Nota 2.2 y los montos resultantes no exceden, en general, los valores que se espera recuperar como consecuencia de su uso.

Las tasas anuales de depreciación utilizadas varían según el tipo de bien y se detallan en el Anexo I.

La depreciación del período terminado al 31 de diciembre de 2006 y 2005 ascendió a \$ 5.445.091 y a \$ 6.953.001 respectivamente.

La Gerencia y Dirección de la empresa estima que el valor neto contable de los bienes de no supera su valor neto de realización y que al 30 de junio y al 31 de diciembre de 2006 no ha ocurrido ninguna pérdida por deterioro de los bienes de uso.

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 15 de un total de 29

**型 Ernst & Young** 

#### 2.10 Provisiones

Las provisiones se reconocen contablemente cuando la empresa tiene una obligación presente (legal o contractual) como resultado de un suceso pasado, es probable que se deban afectar recursos para cancelar tales obligaciones en el futuro y las mismas puedan estimarse en forma fiable.

#### 2.11 Instrumentos financieros

Los principales instrumentos financieros de la empresa están compuestos por caja, depósitos en cuentas corrientes bancarias, créditos y deudas comerciales, financieras y diversas. El principal propósito de mantener activos más líquidos es el de proporcionar disponibilidades financieras a la empresa para hacer frente a sus necesidades operativas. La empresa no ha contratado instrumentos financieros derivados en el ejercicio/período.

La empresa ha definido que los principales riesgos que se derivan de los mencionados instrumentos financieros son el riesgo de mantener activos y pasivos en moneda axtranjera y el riesgo crediticio y ha elaborado y puesto en vigencia políticas adecuadas de administración de estos riesgos que se basan formalmente en el monitoreo periódico de los mismos por parte de la Gerencia y Dirección.

#### 2.12 Uso de estimaciones

La preparación de estados contables a una fecha determinada requiere que la Dirección y Gerencia realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los importes reportados de activos y pasivos, la revelación de activos y pasivos contingentes, así como las ganancias y pérdidas del ejercicio/período. Los resultados reales que ocurran en el futuro pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas por la Dirección y Gerencia de la empresa.

#### 2.13 Recuperabilidad del valor de los activos no corrientes

la fecha de cada cierre de ejercicio/período la Gerencia y Dirección de la empresa valúa si existe alguna indicación de desvalorización de los activos no corrientes. Si existe algún indicio de desvalorización la Gerencia de la empresa estima el respectivo valor recuperable y si éste es menor que el valor neto contable se reconoce la correspondiente pérdida de valor del activo respectivo.

Montevideo, 26 de febrero de 2007
Inicialado a los efectos de su identificación
Hoja N° 16 de un total de 29

EL ERNST & YOUNG

NO AUDITADO

#### 2.14 Impuesto a la renta e impuesto a la renta diferido

Para la contabilización del impuesto a la renta la empresa utiliza el criterio contable de reconocer el pasivo real por el impuesto generado en el ejercicio/período.

Asimismo, la empresa determina el impuesto a la renta por el método del impuesto diferido, el cual consiste en el reconocimiento (como crédito o deuda) del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la fiscal de los activos y pasivos, determinado a la tasa vigente del 30% o 25% según corresponda, y su posterior imputación a los resultados de los ejercicios/períodos en los cuales se produce la reversión de las mismas.

#### 2.15 Definición del capital a mantener y determinación del resultado

Se ha considerado resultado del ejercicio/período a la diferencia de valor que arroja el patrimonio al final del ejercicio/período respecto a la cifra de capital que debía nuntenerse. El concepto utilizado de capital a mantener es el de capital financiero. Dicho capital está representado por la suma de activos y pasivos al inicio del ejercicio, valuados a moneda del 30 de junio y del 31 diciembre de 2006.

A efectos de la determinación del resultado del ejercicio/período todos los importes se expresan en términos de moneda de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2006.

#### 2.16 Criterio de lo devengado y reconocimiento de resultados

Para el reconocimiento de los resultados se adoptó el principio de lo devengado, considerando el momento en el que se generan o incurren, independientemente de la oportunidad en que se perciben o desembolsan.

Los ingresos en general son reconocidos cuando es probable que los beneficios económicos futuros ingresen al patrimonio de la empresa como consecuencia de las transacciones llevadas a cabo por la misma. Los ingresos por ventas de bienes se como consecuencia de las transferen cuando los riesgos más significativos relacionados con la propiedad de los bienes se transfieren al comprador y su monto puede ser determinado en forma confiable.

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 17 de un total de 29

**ERNST&YOUNG** 

Los ingresos y egresos incluidos en el estado de resultados se muestran por el importe que originalmente se obtuvo o se desembolsó por los bienes o servicios, ajustados en función de lo expresado en la Nota 2.2.

Los ingresos operativos netos se han tomado por el precio de venta de las mercaderías o servicios efectivamente entregadas o prestados, deduciéndose los descuentos, bonificaciones e impuestos que correspondían a dichas ventas.

El costo de los bienes vendidos representa el costo de producción de las mercaderías entregadas. A dicho costo se le han incorporado todos los gastos variables y fijos incurridos a efectos de poner en condiciones de entregar los productos terminados a los clientes.

Los gastos de administración y ventas, los resultados diversos, los resultados financieros y otros han sido tratados de acuerdo con el principio de lo devengado.

El resultado por desvalorización monetaria se presenta dentro del Estado de Resultados en forma separada de los demás rubros, representando para el período de seis meses terminado al 31 de diciembre de 2006 y de 2005 una ganancia de \$ 7.963.803 y de \$ 71.232 respectivamente.

#### 2.17 Información de segmentos

Los operaciones de la empresa están organizadas y manejadas de forma separada de acuerdo a la naturaleza de los productos y servicios que brinda. Cada segmento ofrece diferentes productos y servicios, los cuales sirven diferentes mercados.

El segmento agropecuario implica principalmente la cría y venta de ganado, comercialización de subproductos (lana y cueros) y explotación forestal.

El segmento de packing implica la prestación de servicios de packing de fruta.

El segmento de jugos concentrados de frutas y aceites esenciales implica la producción y comercialización de jugos concentrados cítricos y manzana y, básicamente, de aceite esencial de limón.

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 18 de un total de 29

**■ ERNST & Y**¶

¶

UNG

El segmento de cámaras implica la prestación de servicios de frío de alta y baja temperatura y túneles de congelado.

El segmento de lácteos, jugos diluidos, hielo y otros menores implica principalmente la producción y comercialización de quesos de diversos tipos, manteca, leche, dulce de leche, helados, jugos diluidos y diversos postres.

Las siguientes tablas presentan la información de ingresos y gastos y cierta información de activos y pasivos con respecto a los segmentos de negocio por el periodo de seis meses terminado al 31 de diciembre de 2006 y por el ejercicio terminado al 30 de junio de 2006.

#### 31 de diciembre de 2006

**************************************	Explotación agropecuaria	Packi <u>ng</u>	Jugos concentrados de frutas y aceites esenciales	Cámaras	Lácteos, jugos diluidos, hielo y otros menores	Total
	•			00.000.050	44,947,218	150,295,350
irgresos operativos netos	55.040.917	11,309,597	9,735.566	29.262.052 29.262.052	44.947,218	150,295,350
Total	55.040.917	11.309.597	9,735.566	6.834.287	1.935,373	28,416,295
Resultado del segmento	13.890,747	5.249.667	506.221	6.834.287	1.530.373	922.514
Ventas no distribuidas						(16.531.231)
Gastos no distribuidos						12.807.578
Resultado operativo						1.983.877
Resultados diversos		•				8.058.807
Resultados financieros						33.156.246
Resultados extraordinarios						
Resultado antes de Impuesto a la Renta de Industria y Comercio						56.006.508
Impuesto a la Renta de Industria y Comercio						(18,574,617)
Resultado neto						37.431.891
resultato noto						
Activos del segmento	502,954,996	19.133.166	24,731.328	63.991.393	53.960.731	664.771.614
Activos no distribuidos						105.947.084
Total de activos						770,718.698
						91,467,405
Pasivos del segmento	83.684.182	-	831.288	654.213	6.297.722	91.467.405 37.953.771
Pasivos no distribuidos						129.421.176
Total de pasivos						128.421.170
Costo de inversiones		4 405 664		3,266,217	1,126,383	6,444,454
Bienes de uso del segmento	946.223	1,105,631	-	3,200.217	13,20,000	439.272
Bienes de uso de sectores de apoyo						6.883.726
Total inversiones en bienes de uso						
B de de condeta	1,600,268	706.348	686.191	1.241.862	429.584	4.664.253
Depreciaciones del segmento Depreciaciones de sectores de apoyo	1,000.200	100.010	<b>341.12.</b>			780.838
Total depredaciones						5.445.091
Local debi exercence						

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 19 de un total de 29

**■ E**RNST& **C**OUNG

## 30 de junio de 2006 (reexpresado a valores del 31 de diciembre de 2006)

	Explotación agropecuaria	Packing	Jugos concentrados de frutas y aceltes esenclales	Cámaras .	Lácteos, jugos diluidos, hielo y otros menores	Total
Ingresos						
Ingresos operativos netos Total	93.620.879 93.620.879	15.625.048 15.625.048	11.030.943 11.030.943	58,896,204 58,896,204	108,928,029 108,928,029	288.101.103 288.101.103
Resultado del segmento  Ventas no distribuidas Gastos no distribuidos Resultado operativo Resultados diversos Resultados financieros Resultados extraordinarios Resultado antes de Impuesto a la Renta de Industria y Comercio Impuesto a la Renta de Industria y Comercio Resultado neto	13.745.980	5,873,483	(2.658,272)	12.520.457	(8.994.305)	20.487.343 1.075.128 (16.435.479) 5.126.992 3.383.020 (5.987.435) 20.854.335 23.376.912 (5.915.299) 17.461.613
Activos del segmento Activos no distribuidos Total de activos	491.009.531	22.836.570	20.098.363	62.009.262	65.207.667	661.161.393 92.128.570 753.289.963
Pasivos del segmento Pasivos no distribuidos essivos	99.348.668	819.362	2.617.861	1.719.857	1.646.289	106.152.037 53.958.169 160.110.206
Costo de inversiones Bienes de uso del segmento Bienes de uso de sectores de apoyo Total inversiones en bienes de uso	1.289.596	111.390	10.243	4.452.044	3,955,999	9.819.272 948.734 10.768.006
Depreciaciones del segmento Depreciaciones de sectores de apoyo Total depreciaciones	3,277.666	1.134.697	1.088.057	2.231.265	2.923.564	10.655.249 2.237.035 12.892.284

# 2.18 Definición de fondos adoptada para la preparación del Anexo III - estado de origen y aplicación de fondos

Se utilizó el concepto de fondos igual capital de trabajo.

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 20 de un total de 29

**■ ERNST&YOUNG** 

## 3. POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA Y TIPO DE CAMBIO

3.1 Los activos y pasivos en moneda extranjera al 31 de diciembre de 2006 y al 30 de junio de 2006 se resumen de esta manera:

	31 de diclem	bre de 2006	<u>30 de ju</u>	mio de 2006
Activo	<u>us\$</u>	\$	<u>us\$</u>	<u>\$</u> (Reexpresado a valores del
			_	31 de diciembre de 2006)
Activo corriente Disponibilidades Créditos por ventas Otros créditos	260.876 1.044.852 1.017.842	6,370,582 25,515,284 24,855,702	57.807 877.620 58.102	1.395.922 21.192.827 1.403.062 23.991.811
Total activo corriente	2.323.570	56.741.568	993.529	23.991.811
Activo no corriente Créditos por ventas y otros créditos	465.856 2.278	11.376.209 55.649	198.856 3.292	4.801.991 79.486
Inversiones a largo plazo  Total activo no corriente	468.134	11.431.858	202.148	4.881.477
Total activo	2.791.704	68.173.426	1.195.677	28.873.288
Pasivo Pasivo corriente Deudas comerciales Deudas financieras	249.280	6.087.419	372.078 1.641.606	8,984,960 39,641,584
Total pasivo corriente	249.280	6.087.419	2.013.684	48.626.544
Total pasivo Posición neta activa (pasiva)	249.280 2.542.424	6.087.419 62.086.007	2.013.684 (818.007)	48.626.544 (19.753.256)
I working them want a flame : =)				

- 3.2 Al 30 de junio y al 31 de diciembre de 2006 el tipo de cambio de un dólar estadounidense era de \$ 23,82 y de \$ 24,42 respectivamente.
- 3.3 Las variaciones cambiarias posteriores al 31 de diciembre de 2006 no han afectado significativamente el patrimonio de la empresa ni el resultado de sus operaciones.

Montevideo, 26 de febrero de 2007
Inicialado a los efectos de su identificación
Hoja N° 21 de un total de 29

ERNST & YOUNG

#### 4. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO

El detalle de las partidas incluidas pasivo fiscal por el impuesto a la renta diferido al 31 de diciembre de 2006 y al 30 de junio de 2006 es el siguiente:

	31 de diciembre de 2006 <u>\$</u>
Efecto fiscal de diferencias temporarias imponibles y deducibles:	
Créditos por ventas Previsión para incobrables Bienes de cambio Bienes de uso destinados a la venta Bienes de uso	2.008.760 876.959 (125.257) (6.529.460) (73.521.998)
Pasivo fiscal por el impuesto a la renta diferido	(77.290.996)
•	30 de junio de 2006 <u>\$</u>
Efecto fiscal de diferencias temporarias imponibles y deducibles:	
Créditos por ventas Previsión para incobrables Bienes de cambio Bienes de uso destinados a la venta Revaluaciones de bienes de uso	2.443.709 961.410 155.991 (6.529.459) (88.226.399)
Pasivo fiscal por el impuesto a la renta diferido	(91.194.748)

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 22 de un total de 29

**■ Ernst & Young** 

La evolución del pasivo fiscal por el impuesto a la renta diferido y el cargo a resultados por el período finalizado al 31 de diciembre de 2006 y por el ejercicio terminado al 30 de junio de 2006 es el siguiente:

	31 de diciembre de 2006	
	Pasivo fiscal por Impuesto diferido \$	Cargo a resultados ganancia (pérdida) <u>\$</u>
Pasivo fiscal por el impuesto a la renta diferido al 30 de junio de 2006	(91.194.748)	
Variación neta de diferencias temporarias Revaluaciones de bienes de uso	(1.834.102) 15.737.854	(1.834.102)
Pasivo fiscal por el impuesto a la renta diferido al 31 de diciembre de 2006	(77.290.996)	(1.834.102)
	30 de junio	de 2006
~.	Pasivo fiscal por Impuesto diferido \$	Cargo a resultados ganancia (pérdida) \$
Pasivo fiscal por el impuesto a la renta diferido al 30 de junio de 2005	(91.342.749)	
Variación neta de diferencias temporarias Pasivo fiscal por el impuesto a la renta diferido al	148.001	148.001
30 de junio de 2006	(91.194.748)	148.001

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 23 de un total de 29

**■ ERNST & YOUNG** 

ODATIQUA ON

La conciliación entre el cargo a resultados registrado por el impuesto a la renta y el resultante de aplicar la tasa del 30% establecido por las normas fiscales vigentes al resultado contable del período finalizado al 31 de diciembre de 2006 y 2005:

	31 de diciembre de 2006 \$	31 de diciembre de 2005 \$
Ganancia del período antes del impuesto a la renta Tasa de impuesto	56.006.508 30%	11.551.850 30%
Efecto fiscal de:	(16.801.952)	(3.465.555)
Deudores incobrables Amortizaciones Gastos no deducibles Rentas no gravadas Exoneración de inversiones Inflación fiscal nflación contable Cargo contable por impuesto a la renta	(104.002) (185.751) (700.520) 1.140.461 477.903 353.369 (920.023) (16.740.515)	(128.028) (373.510) (2.277.818) 36.471 710.508 22.524 3.414.110 (2.061.298)

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 24 de un total de 29

**■ ERNST&YOUNG** 

#### 5. EMPRESAS VINCULADAS

Corresponde a los importes a cobrar a Espacio Industria S.R.L. Al 30 de junio de 2006 existía un saldo a cobrar en cuenta corriente de \$ 696.805 y otro originado por el préstamo concedido por Frigorífico Modelo S.A. para la compra de ocho padrones rurales ubicados en la decimotercera sección judicial del departamento de Montevideo por un monto de \$ 42.000.000. El importe a cobrar descontado por el préstamo concedido asciende a \$ 32.654.709 y a \$ 33.098.517 al 31 de diciembre y al 30 de junio de 2006 respectivamente. La suma prestada se cobrará en un plazo de cinco años y no se ha pactado tasa de interés.

Asimismo durante el ejercicio finalizados al 30 de junio de 2006 Espacio Industria S.R.L. le vendió a Frigorífico Modelo S.A. frutas por un importe total expresado en moneda de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2006 de \$ 1.671.830 más el impuesto al valor agregado y éste último le vendió a Espacio Industria S.R.L. servicios de cosecha y fletes represados en moneda de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2006 por \$ 2.351.337 más el impuesto al valor agregado. Durante el período de seis meses terminado el 31 de diciembre de 2006 Espacio Industria S.R.L. le vendió a Frigorífico Modelo S.A. frutas por un importe total de US\$ 46.109, equivalente a \$ 1.125.058, más el impuesto al valor agregado y éste último le vendió a Espacio Industria S.R.L. servicios de cosecha y fletes por \$ 958.312 más el impuesto al valor agregado.

Para fijar los precios a las empresas vinculadas la empresa utiliza el método de margen sobre costo.

Las remuneraciones a directores, las cuales surgen de la distribución de utilidades, ascendieron al 30 de junio de 2006 a \$ 1.081.610 y fueron acreditadas en las cuentas corrientes de los respectivos directores. Al 31 de diciembre de 2006 las remuneraciones a directores ascendieron a \$ 1.550.196 y fueron acreditadas en las cuentas corrientes de los respectivos directores.

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 25 de un total de 29

NO AUDITADO

**Ⅲ E**RNST & **Y**QUNG

## 6. CUENTAS A COBRAR - CORRIENTE Y NO CORRIENTE

Corresponde el saldo a cobrar por la venta de la planta de producción de lácteos "La Boyada", la cual fue enajenada en julio de 2006 e incluyó el inmueble asiento de la planta, los bienes muebles que se encontraban en la misma y las materias primas y materiales a la fecha de la transacción. El saldo a cobrar al 31 de diciembre de 2006 es de US\$ 1.113.959, equivalentes a \$ 27.202.873, de los cuales US\$ 846.959, equivalentes a \$ 20.682.733 se exponen como corrientes y US\$ 267.000, equivalentes a \$ 6.520.140 se exponen como no corrientes. El último vencimiento es en enero de 2008 y la tasa de interés pactada es Libor a seis meses más 1,5%.

# 7. <u>CONCILIACIÓN DE LOS CAMBIOS EN EL IMPORTE EN LIBROS DE LOS ACTIVOS BIOLÓGICOS</u>

A continuación se detalla la conciliación del importe de los activos biológicos entre el 1° de julio de 2005 y el 30 de junio de 2006 y entre el 30 de junio y el 31 de diciembre de 2006:

#### 31 de diciembre de 2006

		Hacienda <u>\$</u>	Producción forestal <u>\$</u>
Saldo al 30 de junio de	cimientos/crecimientos/muertes	109.082.463	32.173.589
Compras		3.218.863	-
Ventas		(22.415.311)	(1.614.710)
Reclasificaciones y nad		31.346.934	128.703
Consumos		(2.181.070)	-
Saldo al 31 de diciemb		119.051.879	30.687.582

#### 30 de junio de 2006

	Hacienda <u>\$</u>	Producción forestal
Saldo al 1° de julio de 2005	107.186.003 10.803.252	32.016.571
Compras Ventas Reclasificaciones y nacimientos/crecimientos/muertes	(36.589.313) 30.165.831	(4.052.124) 4.209.142
Consumos y mortandad Saldo al 30 de junio de 2006	(2.483.310) 109.082.463	32.173.589

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de sú identificación Hoja N° 26 de un total de 29

**■ ERNST & YOUNG** 

#### 8. INVERSIONES A LARGO PLAZO

Corresponde al 99% de las cuotas sociales que posee Frigorífico Modelo S.A. en Espacio Industria S.R.L. - que se encargará de desarrollar un proyecto de mediano plazo para la comercialización de predios en régimen de arrendamiento o venta en un parque industrial con todos los servicios e infraestructura necesarios (Ver Nota 5) - y a certificados de depósitos reprogramados.

#### 9. DEUDAS FINANCIERAS

El capítulo incluía operaciones de endeudamiento instrumentadas formalmente como de corto plazo (con vencimiento máximo en octubre de 2006) con instituciones financieras de plaza, en moneda extranjera, por préstamos (capitales más intereses) que ascendían al al 30 de junio de 2006 a US\$ 1.641.606, equivalentes a \$ 39.641.584, a tasas del mercado para empresas de primera línea.

Al 31 de diciembre de 2006 la empresa tenía aprobada con dos bancos de plaza líneas de crédito por US\$ 1.000.000 y por US\$ 1.000.000, como garantía de estas líneas de créditos se otorgo en garantía prenda por semovientes por US\$ 810.000, hipoteca sobre el padrón N° 6.543 propiedad de la empresa y prenda sobre cheques depositados al cobro, los cuales se exponen en el rubro depósitos en garantía.

Al 31 de diciembre de 2006 la empresa canceló la totalidad de las deudas financieras.

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 27 de un total de 29

**■ ERNST & YOUNG** 

## 10. CAPITAL INTEGRADO

El capital autorizado de la Sociedad asciende a \$ 400.000.000, estando integrado al 31 de diciembre de 2006 \$ 66.000.000 y al 30 de junio de 2006 \$ 60.000.000.

Con fecha 24 de octubre de 2006 el Directorio decidió capitalizar ajustes al patrimonio por \$6.000.000.

#### 11. RESERVAS

Las reservas fueron creadas en concordancia con disposiciones legales y de acuerdo con las respectivas decisiones tomadas en Asamblea de accionistas.

## 12. EXPOSICIÓN DE LAS CUENTAS DE PATRIMONIO

Para la determinación del resultado del período, se consideró al patrimonio de acuerdo a lo establecido en la Nota 2.2. A los efectos de su exposición, el capital, y las reservas de la empresa se presentan por su valor nominal, asignándose la diferencia entre dichos saldos y los montos reexpresados en moneda de cierre a la cuenta Ajustes al Patrimonio (Reexpresiones Contables - Anexo II).

El resultado neto del período está reexpresado en moneda de poder adquisitivo del momento de cierre. El capital integrado y las reservas tanto al inicio como al final del ejercicio se presentan a su valor nominal en los Estados de Situación Patrimonial y de Evolución del Patrimonio, por lo cual no han sido reexpresados a moneda de cierre de acuerdo a la norma general de ajuste. La diferencia entre los valores nominales y ajustados se presenta dentro del rubro Ajustes al Patrimonio (Reexpresiones Contables - Anexo II). Los resultados acumulados se presentan a sus valores históricos y luego se le agregan los resultados de cada uno de los ejercicios reexpresados y se le deducen las distribuciones de utilidades, formación de reservas o capitalizaciones a valores históricos, incluyéndose el total de las reexpresiones dentro del rubro Ajustes al Patrimonio.

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 28 de un total de 29

ERNST & YOUNG

#### 13. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

El saldo se compone de los siguientes conceptos:

	31 de diciembre de 2006 \$	31 de diciembre de 2005 <u>\$</u>
Sueldos y cargas sociales, personal contratado y honorarios	10.217.287	6.755.569
Comisiones y gastos de ventas	3.240.666	3.370.159
Fletes de ventas y traslados	1.350.636	2.460.864
COFIS e IVA no deducible	1.429.573	1.509.753
Impuesto al patrimonio	1.611.119	2.001.587
Propaganda	327.405	426.919
Reparación y mantenimiento	1.039.554	921.288
Formación de amortizaciones	778.527	822.435
Previsión para incobrables	349.119	463.756
Tasas bromatológicas	734.717	501.010
Combustibles y lubricantes	321.595	475.746
Seguros	149.424	229.924
Otros gastos	3.875.868	3.845.166
-	25.425.490	23.784.176

#### 14. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS

Al 31 de diciembre de 2006 el saldo corresponde básicamente al resultado por venta de la planta de producción de lácteos "La Boyada" (ver Nota 6).

Montevideo, 26 de febrero de 2007 Inicialado a los efectos de su identificación Hoja N° 29 de un total de 29

**■ ERNST & POUNG**