



Citrícola Salteña S.A.
Informe dirigido al Directorio referente
a la Auditoría de los Estados Financieros
Individuales expresados en Pesos Uruguayos
por el ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2015

Contenido

Dictamen de los Auditores Independientes	3
Estado de situación financiera individual al 31 de diciembre de 2015	5
Estado de resultados y otros resultados integrales individual por el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2015	6
Estado de flujos de efectivo individual por el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2015	8
Estado de cambios en el patrimonio individual por el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2015	9
Anexo I: Cuadro de propiedad, planta y equipo, intangibles y amortizaciones individual por el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2015	10
Anexo II: Cuadro de propiedad, planta y equipo, intangibles y amortizaciones individual por el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014	11
Notas a los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2015	12

—•—

Abreviaturas

\$ = Pesos Uruguayos

US\$ = Dólares Estadounidenses



KPMG Sociedad Civil
Edificio Torre Libertad
Plaza de Cagancha 1335 - Piso 7
11.100 Montevideo - Uruguay
Casilla de Correo 646

Teléfono: 598 2902 4546
Telefax: 598 2902 1337
E-mail: kpmg@kpmg.com.uy
[http:// www.kpmg.com/Uy/es](http://www.kpmg.com/Uy/es)

Dictamen de los Auditores Independientes

Señores del Directorio de
Citrícola Salteña S.A.

Hemos auditado los estados financieros individuales adjuntos de Citrícola Salteña S.A., los que comprenden el estado de situación financiera individual al 31 de diciembre de 2015, los correspondientes estados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo individuales por el ejercicio anual terminado en esa fecha, sus notas, que contienen un resumen de las políticas contables significativas aplicadas y otras notas explicativas, y anexos.

Responsabilidad de la Dirección sobre los estados financieros

La Dirección es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la administración determinó necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los importes y las revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea por fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de riesgos, el auditor considera lo relevante del control interno para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no para expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la Dirección, así como evaluar la presentación general de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros individuales presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera no consolidada de Citrícola Salteña S.A. al 31 de diciembre de 2015, los resultados de sus operaciones no consolidados y sus flujos de efectivo no consolidados por el ejercicio anual terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Párrafo de énfasis

Sin calificar nuestra opinión, destacamos que los estados financieros individuales mencionados han sido preparados para presentar la situación financiera no consolidada de Citrícola Salteña S.A. de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, antes de proceder a la consolidación línea a línea de sus estados financieros individuales con los de las subsidiarias detalladas en la Nota 1. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben de ser leídos y analizados conjuntamente con los estados financieros consolidados de Citrícola Salteña S.A. y sus subsidiarias, los que son requeridos por la legislación vigente.

Montevideo, 28 de marzo de 2016

KPMG

Cr. Alexander Fry
Socio

C.J. y P.P.U. N° 38.161



Estado de situación financiera individual al 31 de diciembre de 2015

(en Pesos Uruguayos)

	<u>Nota</u>	<u>31 de diciembre de 2015</u>	<u>31 de diciembre 2014 (*)</u>	<u>1 de enero 2014 (*)</u>
ACTIVO				
Activo Corriente				
Disponibilidades		19.746.070	9.030.668	29.314.181
Créditos por ventas	6	231.025.144	202.662.708	98.107.648
Otros créditos	7	73.742.683	112.430.106	138.982.346
Inventario	8	57.692.952	25.647.332	15.403.826
Activos biológicos	9	239.570.464	161.692.433	149.065.560
Activos mantenidos para la venta	10	-	-	101.771.828
Total Activo Corriente		<u>621.777.313</u>	<u>511.463.247</u>	<u>532.645.389</u>
Activo No Corriente				
Activos biológicos	9	1.969.271.644	1.397.196.553	1.172.254.677
Propiedad, planta y equipo (Anexo I y II)		323.756.991	278.402.194	239.040.524
Inversiones a largo plazo	10	217.831.826	209.828.145	193.112.664
Otros créditos largo plazo	7	50.084.087	29.171.110	7.092.004
Intangibles (Anexo I y II)		1.857.060	2.299.927	104.053
Créditos por ventas largo plazo	6	-	-	-
Total Activo No Corriente		<u>2.562.801.608</u>	<u>1.916.897.929</u>	<u>1.611.603.922</u>
TOTAL ACTIVO		<u>3.184.578.921</u>	<u>2.428.361.176</u>	<u>2.144.249.311</u>
PASIVO				
Pasivo Corriente				
Deudas comerciales	11	276.854.971	228.734.990	221.531.125
Deudas financieras	12	721.060.498	816.731.734	693.228.823
Deudas diversas	13	57.725.915	53.833.187	62.522.232
Previsiones	14	250.000	250.000	250.000
Total Pasivo Corriente		<u>1.055.891.384</u>	<u>1.099.549.911</u>	<u>977.532.180</u>
Pasivo No Corriente				
Deudas financieras	12	679.865.277	289.993.565	339.413.946
Pasivo por impuesto diferido	16	138.670.774	39.259.699	5.732.676
Total Pasivo No Corriente		<u>818.536.051</u>	<u>329.253.264</u>	<u>345.146.622</u>
TOTAL PASIVO		<u>1.874.427.435</u>	<u>1.428.803.175</u>	<u>1.322.678.802</u>
PATRIMONIO				
Aportes de propietarios	21	663.000.000	663.000.000	663.000.000
Ajustes al patrimonio		156.520.409	(79.604.382)	(169.449.041)
Reservas		84.058.658	79.558.658	79.558.658
Resultados acumulados		406.572.419	336.603.725	248.460.892
TOTAL PATRIMONIO		<u>1.310.151.486</u>	<u>999.558.001</u>	<u>821.570.509</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>3.184.578.921</u>	<u>2.428.361.176</u>	<u>2.144.249.311</u>

(*) Ver nota 3.1

Los Anexos y las Notas 1 a 23 que se adjuntan forman parte integral de los estados financieros.

Estado de resultados y otros resultados integrales individual por el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2015

(en Pesos Uruguayos)

	<u>Nota</u>	<u>31 de diciembre de 2015</u>	<u>31 de diciembre 2014 (*)</u>
Ingresos por exportaciones		854.607.373	922.331.535
Ingresos por ventas locales		135.815.482	169.659.937
Ingresos operativos netos		<u>990.422.855</u>	<u>1.091.991.472</u>
Costo de los bienes vendidos	18	<u>(697.737.313)</u>	<u>(748.988.089)</u>
RESULTADO BRUTO		<u>292.685.542</u>	<u>343.003.383</u>
Gastos de administración y ventas			
Retribuciones personales y cargas sociales	15	(46.003.695)	(44.151.735)
Honorarios y otros servicios		(21.754.696)	(20.516.649)
Insumos y materiales		(716.865)	(760.857)
Servicios de terceros		(5.997.031)	(2.410.451)
Servicios públicos		(1.546.105)	(1.637.664)
Reparación y mantenimiento		(716.433)	(497.721)
Gastos diversos		(10.975.701)	(10.895.311)
Gastos de exportación		(81.526.794)	(115.131.263)
Amortización		(3.734.282)	(2.815.539)
Deudores incobrables		(34.336.162)	(6.174.088)
Impuestos		150.203	3.208.883
		<u>(207.157.561)</u>	<u>(201.782.395)</u>
Otros resultados operativos			
Cambio de valor de los montes cítricos	9	251.468.385	45.735.885
Resultado por tenencia de acciones	10	(35.445.981)	1.318.048
Otros ingresos		3.781.988	16.682.209
Otros gastos		(4.742.764)	(5.685.978)
		<u>215.061.628</u>	<u>58.050.164</u>
Resultado operativo		<u>300.589.609</u>	<u>199.271.152</u>
Resultados financieros			
Intereses ganados y otros ingresos financieros		-	23.548
Intereses perdidos y gastos financieros		(107.650.211)	(69.661.222)
Otros resultados financieros		-	(1.173.709)
Descuentos obtenidos		-	3.948.298
Diferencia de cambio		(19.059.629)	(10.738.211)
		<u>(126.709.840)</u>	<u>(77.601.296)</u>
Impuesto a la renta	16	<u>(99.411.075)</u>	<u>(33.527.023)</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO		<u>74.468.694</u>	<u>88.142.833</u>

(*) Ver nota 3.1

Los Anexos y las Notas 1 a 23 que se adjuntan forman parte integral de los estados financieros.

Estado de resultados y otros resultados integrales individual por el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2015 (en Pesos Uruguayos)

	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre 2014 (*)
RESULTADO DEL EJERCICIO	<u>74.468.694</u>	<u>88.142.833</u>
Otros resultados integrales		
Partidas que se reclasificarán posteriormente al resultado del ejercicio		
Ajustes por conversión Citrícola Salteña Europa S.A. y Trizip S.A.	(15.798.092)	(11.449.297)
Diferencia de cambio generada en Trizip por saldos con Nolir	11.471.494	-
Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del ejercicio		
Ajustes por conversión del patrimonio al inicio	228.837.215	112.935.266
Ajustes por conversión del resultado del ejercicio	<u>11.614.174</u>	<u>(11.641.310)</u>
	<u>236.124.791</u>	<u>89.844.659</u>
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO	<u>310.593.485</u>	<u>177.987.492</u>
Resultado atribuible a:		
Propietarios de la controladora	74.468.694	88.142.833
Participaciones no controladoras	-	-
Resultado del ejercicio	<u>74.468.694</u>	<u>88.142.833</u>
Resultado integral total atribuible a:		
Propietarios de la controladora	310.593.485	177.987.492
Participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total del ejercicio	<u>310.593.485</u>	<u>177.987.492</u>

(*) Ver nota 3.1

Los Anexos y las Notas 1 a 23 que se adjuntan forman parte integral de los estados financieros.

Estado de flujos de efectivo individual por el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2015 (en Pesos Uruguayos)

	<u>Nota</u>	<u>31 de diciembre de 2015</u>	<u>31 de diciembre 2014 (*)</u>
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Resultado del ejercicio		74.468.694	88.142.833
Ajustes por:			
Amortización de propiedad, planta y equipo		25.334.229	22.380.294
Amortización de intangibles		957.929	228.263
Formación de previsión deudores incobrables y descuentos	6	34.899.107	5.728.223
Formación de previsión otros créditos incobrables	7	-	30.717
Cambio en el valor de los montes cítricos	9	(251.468.385)	(45.735.885)
Resultado por la baja de propiedad, planta y equipo y act. biológicos		(3.680.160)	(6.326.753)
Intereses ganados y otros ingresos financieros		-	(23.548)
Intereses perdidos y gastos financieros		107.650.211	69.661.222
Resultado por tenencia de acciones		35.445.981	(1.318.048)
Resultado por impuesto a la renta	16	99.411.075	33.527.023
Resultado operativo después de ajustes		<u>123.018.681</u>	<u>166.294.341</u>
(Aumento) / Disminución de créditos por ventas		(18.463.126)	(92.499.507)
(Aumento) / Disminución de inventarios		(23.853.536)	(7.742.585)
(Aumento) / Disminución de otros créditos		46.781.550	23.271.895
Aumento / (Disminución) de deudas comerciales, diversas y prev.		(28.333.357)	(40.804.699)
Efectivo generado por / (usado en) operaciones		<u>99.150.212</u>	<u>48.519.445</u>
Impuesto a la renta pagado		(277.247)	(180.220)
Flujos netos de efectivo por actividades de operación		<u>98.872.965</u>	<u>48.339.225</u>
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo e intangibles		(10.346.845)	(37.605.632)
Plantaciones y adquisiciones de activos biológicos	9	(52.286.354)	(45.427.889)
Ingresos por ventas de propiedad, planta y equipo y act. biológicos		15.684.920	152.143.180
Flujos netos de efectivo por actividades de inversión		<u>(46.948.279)</u>	<u>69.109.659</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Aumento / (Disminuciones) de pasivos financieros		14.031.868	(93.572.101)
Intereses pagados y gastos financieros		(89.401.693)	(56.215.629)
Intereses cobrados y otros ingresos financieros		-	23.548
Flujos netos de efectivo por actividades de financiación		<u>(75.369.825)</u>	<u>(149.764.182)</u>
Resultado por conversión		<u>29.231.971</u>	<u>(3.430.156)</u>
Incremento / (Disminución) neto de efectivo y equivalentes		5.786.832	(35.745.454)
Efectivo y equivalentes al inicio del ejercicio		<u>(8.210.128)</u>	<u>27.535.326</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL EJERCICIO	3.14	<u>(2.423.296)</u>	<u>(8.210.128)</u>

(*) Ver nota 3.1

Los Anexos y las Notas 1 a 23 que se adjuntan forman parte integral de los estados financieros.

Estado de cambios en el patrimonio individual por el ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2015

(en Pesos Uruguayos)

	Capital Integrado	Ajustes al Patrimonio	Reservas	Resultados Acumulados	Total
Saldo al 1° de enero de 2014 (*)	663.000.000	(169.449.041)	79.558.658	248.460.892	821.570.509
Otros resultados integrales - Ajuste por conversión del patrimonio al inicio	-	112.935.266	-	-	112.935.266
Resultado del ejercicio	-	-	-	88.142.833	88.142.833
Otros resultados integrales - Ajustes por conversión Citrícola Salteña Europa S.A. y Trizip S.A	-	(11.449.297)	-	-	(11.449.297)
Otros resultados integrales - Ajustes por conversión del resultado del ejercicio	-	(11.641.310)	-	-	(11.641.310)
Resultado integral total del ejercicio	-	89.844.659	-	88.142.833	177.987.492
Saldo al 31 de diciembre de 2014 (*)	663.000.000	(79.604.382)	79.558.658	336.603.725	999.558.001
Otros resultados integrales - Ajuste por conversión del patrimonio al inicio	-	228.837.215	-	-	228.837.215
Resultado del ejercicio	-	-	-	74.468.694	74.468.694
Diferencia de cambio generada en Trizip por saldos con Nolir	-	11.471.494	-	-	11.471.494
Otros resultados integrales - Ajustes por conversión Citrícola Salteña Europa S.A. y Trizip S.A	-	(15.798.092)	-	-	(15.798.092)
Otros resultados integrales - Ajustes por conversión del resultado del ejercicio	-	11.614.174	-	-	11.614.174
Resultado integral total del ejercicio	-	236.124.791	-	74.468.694	310.593.485
Formación de reservas	-	-	4.500.000	(4.500.000)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2015	663.000.000	156.520.409	84.058.658	406.572.419	1.310.151.486

(*) Ver nota 3.1

Los Anexos y las Notas 1 a 23 que se adjuntan forman parte integral de los estados financieros.

ANEXO I

Cuadro de propiedad, planta y equipo, intangibles y amortizaciones individual por el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2015

(en Pesos Uruguayos)

Rubro	Costo						Amortizaciones y pérdidas por deterioro					Valor neto 31 de diciembre de 2015
	Saldo iniciales	Ajuste por conversión	Altas	Transferen- cias	Bajas	Saldo finales	Saldo iniciales	Ajuste por conversión	Bajas	Amortiza- ción	Saldo finales	
Propiedad, planta y equipo												
Inmuebles (tierras)	85.429.307	19.672.710	-	1.657.414	1.313.583	105.445.848	-	-	-	-	-	105.445.848
Inmuebles (mejoras)	100.138.738	23.015.510	-	912.991	-	124.067.239	13.511.960	3.368.927	-	2.774.402	19.655.289	104.411.950
Maquinaria	268.563.737	61.893.758	3.821.755	2.395.075	-	336.674.325	211.119.095	49.496.876	-	11.919.694	272.535.665	64.138.660
Vehículos	28.065.602	6.451.578	552.960	-	-	35.070.140	19.382.864	4.931.139	-	1.821.243	26.135.246	8.934.894
Vehículos en leasing	1.540.350	352.645	-	-	-	1.892.995	1.273.707	13.611	-	232.641	1.519.959	373.036
Instalaciones	33.806.617	7.994.100	160.966	588.177	-	42.549.860	26.279.896	6.217.643	-	2.165.778	34.663.317	7.886.543
Instalaciones de riego	49.068.590	11.352.268	692.104	1.380.337	-	62.493.299	22.864.161	5.800.436	-	5.697.994	34.362.591	28.130.708
Eq. y útiles de oficina	14.108.916	3.272.771	275.333	99.211	-	17.756.231	10.973.673	2.583.444	-	722.477	14.279.594	3.476.637
Propiedad, planta y equipo en proceso	3.085.693	137.070	4.769.157	(7.033.205)	-	958.715	-	-	-	-	-	958.715
Total propiedad, planta y equipo	583.807.550	134.142.410	10.272.275	-	1.313.583	726.908.652	305.405.356	72.412.076	-	25.334.229	403.151.661	323.756.991
Intangibles												
Software y licencias	4.755.234	1.096.941	74.570	-	-	5.926.745	2.455.307	656.449	-	957.929	4.069.685	1.857.060
Total Intangibles	4.755.234	1.096.941	74.570	-	-	5.926.745	2.455.307	656.449	-	957.929	4.069.685	1.857.060

ANEXO II

Cuadro de propiedad, planta y equipo, intangibles y amortizaciones individual por el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014

(en Pesos Uruguayos)

Rubro	Costo						Amortizaciones y pérdidas por deterioro					Valor neto 31 de diciembre de 2014
	Saldos iniciales	Ajuste por conversión	Altas	Transferen- cias	Bajas	Saldos finales	Saldos iniciales	Ajuste por conversión	Bajas	Amortiza- ción	Saldos finales	
Propiedad, planta y equipo												
Inmuebles (tierras)	80.646.293	10.713.416	-	-	5.930.402	85.429.307	-	-	-	-	-	85.429.307
Inmuebles (mejoras)	83.604.910	11.504.271	785.612	4.243.945	-	100.138.738	9.762.488	1.456.240	-	2.293.232	13.511.960	86.626.778
Maquinaria	216.449.245	28.821.065	19.735.146	3.558.281	-	268.563.737	177.397.062	23.196.137	-	10.525.896	211.119.095	57.444.642
Vehículos	22.392.021	3.195.635	1.040.236	1.437.719	539.091	27.526.520	15.709.834	2.245.570	265.053	1.692.513	19.382.864	8.143.656
Vehículos en leasing	1.828.131	251.301	-	-	-	2.079.432	937.107	138.680	-	197.920	1.273.707	805.725
Instalaciones	27.353.820	3.762.316	245.648	2.444.833	-	33.806.617	21.102.404	3.010.541	-	2.166.951	26.279.896	7.526.721
Instalaciones de riego	42.450.243	5.892.318	726.029	-	-	49.068.590	15.664.436	2.392.788	-	4.806.937	22.864.161	26.204.429
Eq. y útiles de oficina	11.924.641	1.664.821	487.003	32.451	-	14.108.916	9.003.843	1.272.985	-	696.845	10.973.673	3.135.243
Propiedad, planta y equipo en proceso	1.968.394	881.162	12.161.740	(11.925.603)	-	3.085.693	-	-	-	-	-	3.085.693
Total propiedad, planta y equipo	488.617.698	66.686.305	35.181.414	(208.374)	6.469.493	583.807.550	249.577.174	33.712.941	265.053	22.380.294	305.405.356	278.402.194
Intangibles												
Software y licencias	2.051.795	279.221	2.424.218	-	-	4.755.234	1.947.742	279.302	-	228.263	2.455.307	2.299.927
Total Intangibles	2.051.795	279.221	2.424.218	-	-	4.755.234	1.947.742	279.302	-	228.263	2.455.307	2.299.927

Notas a los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2015

Nota 1 - Información básica sobre la empresa

1.1 Naturaleza jurídica

Citrícola Salteña S.A. (la “Empresa”) es una sociedad anónima abierta con acciones nominativas. La fecha de inicio de sus actividades es el 3 de mayo de 1973.

Citrícola Salteña S.A. es accionista directa del 100% de Nolir S.A., de Citrícola Salteña Europa S.A. y de Trizip S.A.. Nolir S.A. es una sociedad anónima cerrada con acciones al portador que inició sus actividades el 20 de octubre de 1983 y se encuentra domiciliada en la República Oriental del Uruguay. Citrícola Salteña Europa S.A. es una sociedad anónima con acciones nominativas de nacionalidad española, anotada en el Registro Mercantil de Valencia con fecha 21 de marzo de 2007, y con comienzo de operaciones en mayo del mismo año. Con fecha 25 de febrero 2011 Citrícola Salteña S.A. adquirió el 100% de las acciones de Trizip S.A., sociedad anónima cerrada domiciliada en la República Oriental del Uruguay.

Citrícola Salteña S.A. es actualmente propietaria directa del 29,37 % del capital accionario de Tobir S.A. domiciliada en la República Oriental del Uruguay.

Citrícola Salteña S.A. es una sociedad anónima constituida en Uruguay el día 28 de abril de 1972 por un período de tiempo de 100 años. Su domicilio social y fiscal está radicado en Esteban Elena 6527, Montevideo, Uruguay.

1.2 Actividad principal

Citrícola Salteña S.A. opera básicamente en la producción de frutas cítricas y su venta, tanto de exportación como localmente, siendo tanto la titular de los inmuebles con las plantaciones citrícolas como de la planta de empaque (“packing”), además de encargarse de la cosecha y clasificación del citrus producido, así como de la compra marginal a otros productores.

Nolir S.A. se dedica a la industrialización de citrus, elaborando y vendiendo jugos cítricos concentrados, aceites esenciales y jugos prontos para beber. También se dedica a la industrialización de tomate, elaborando y vendiendo pulpa y concentrado de tomate.

Citrícola Salteña Europa S.A. se dedica a la venta en Europa de frutas cítricas y ocasionalmente otras frutas cítricas, importadas desde Uruguay, Argentina y Sudáfrica.

Tobir S.A. se dedica a prestar servicio de riego a quienes explotan actualmente la extensión de tierras que originalmente constituía el ingenio azucarero “El Espinillar”, entre los que se encuentra Citrícola Salteña S.A.

Trizip S.A. se dedica a la industrialización de tomate, elaborando y vendiendo pulpa y concentrado de tomate.

Nota 2 - Bases de preparación de los estados financieros individuales

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros individuales han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF”) adoptadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board – IASB), traducidas al idioma español, y las interpretaciones elaboradas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera o el Comité de Interpretaciones, en virtud de lo establecido por el Decreto

124/011 de fecha 1° de abril de 2011 y el Decreto 292/2014 de fecha 14 de octubre de 2014 para emisores de oferta pública.

La Nota 3 incluye detalles de las políticas contables de la empresa, incluidos los cambios ocurridos durante el año.

Los presentes estados financieros individuales han sido emitidos al solo efecto de cumplir con requerimientos legales y deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros consolidados, que también son requeridos por las normas vigentes.

La referencia a estados financieros “individuales” en el presente informe equivale a los estados financieros “separados” de acuerdo a las NIIF.

2.2 Bases de medición

Los presentes estados financieros individuales se han preparado utilizando el principio de costo histórico, con excepción de los rubros valuados al valor razonable según se explica en la Nota 3.

2.3 Moneda funcional y de presentación

Los presentes estados financieros individuales están presentados en Pesos Uruguayos.

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board) en la NIC 21 establece que la moneda funcional es la moneda del entorno económico principal en el que opera la empresa, normalmente, aquel en el que ésta genera y emplea el efectivo.

La Dirección de Citrícola Salteña S.A. considera como moneda funcional el Dólar Estadounidense basada en lo siguiente:

- Los precios de venta son denominados o ajustados en función del dólar tanto a nivel local como internacional.
- El costo de las principales materias primas, materiales y propiedades, planta y equipo utilizados en la industria citrícola son denominados o ajustados en función del dólar.
- Las inversiones se han financiado totalmente en dólares mediante préstamos y emisión de instrumentos de capital.

Citrícola Salteña S.A. debe utilizar como moneda de presentación para cumplir con las disposiciones legales el Peso Uruguayo. Los criterios para convertir sus estados financieros individuales desde la moneda funcional a la moneda de presentación se detallan a continuación:

- Los activos, pasivos y patrimonio, excepto resultado del ejercicio, se convirtieron al tipo de cambio de cierre.
- Los ingresos y egresos se convirtieron al tipo de cambio vigente a la fecha de las respectivas transacciones;
- La diferencia surgida por la utilización del tipo de cambio de cierre para la conversión de activos, pasivos y patrimonio, y del tipo de cambio vigente a la fecha de cada transacción para el resultado integral del ejercicio, se expone directamente en el patrimonio en la cuenta Otros resultados integrales - Ajuste por conversión del rubro Ajustes al patrimonio.

2.4 Fecha de aprobación de los estados financieros individuales

Los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2015 han sido aprobados por el Directorio el día 28 de marzo de 2016.

2.5 Uso de estimaciones contables y juicios

La preparación de los estados financieros individuales de acuerdo con NIIF requiere por parte de la Dirección de la Empresa la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios y supuestos en el proceso de aplicación de las políticas contables que afectan a los importes de activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, como así también los ingresos y gastos registrados en el ejercicio. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones realizadas.

A pesar de que las estimaciones realizadas por la Dirección de la Empresa se han calculado en función de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2015, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios. El efecto en los estados financieros de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios, es reconocido en el ejercicio en que la estimación es modificada y en los ejercicios futuros afectados, o sea se registra en forma prospectiva.

En este sentido, la información relativa a las áreas más significativas en las que la Dirección de la Empresa han realizado estimaciones de incertidumbre y juicios críticos en la aplicación de políticas contables y que tienen un mayor efecto sobre el importe reconocido en los estados financieros son la previsión para deudores incobrables, activos biológicos, las amortizaciones y el cargo por impuesto a la renta, entre otras estimaciones.

Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Empresa requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Empresa utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (variables no observables).

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo puede clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

La Empresa reconoce las transferencia entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período sobre el que se informa durante el que ocurrió el cambio.

Nota 3 - Principales políticas y prácticas contables aplicadas

Excepto según se describe más adelante, las políticas contables aplicadas por la Empresa para la preparación y presentación de los presentes estados financieros individuales son las mismas aplicadas por la Empresa en sus estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2014 y por el ejercicio anual terminado en esa fecha.

3.1 Cambios en las políticas contables

A partir del 1° de enero del 2015 la Empresa ha comenzado a aplicar la NIC 27 *Estados financieros separados (modificada)*, según lo dispuesto por el Decreto 292/014 del 14 de octubre de 2014 de aplicación a los emisores de valores de oferta pública referidos en el artículo 1° del Decreto 124/011. Como resultado de esta adopción, la Empresa ha cambiado la forma de valuar las inversiones en entidades controladas en sus estados financieros individuales, pasando de estar al costo o costo atribuido, a estar valuadas de acuerdo al método de la participación (VPP).

La Empresa ha aplicado retrospectivamente este cambio en las políticas contables.

El efecto en las cifras correspondientes del cambio de política contable mencionado en el párrafo anterior se presenta en el siguiente cuadro:

Conciliación del patrimonio

	Normas anteriores 01/01/2014	Efecto de la transición	Normas nuevas 01/01/2014	Normas anteriores 31/12/2014	Efecto de la transición	Normas nuevas 31/12/2014
ACTIVO						
Activo Corriente						
Disponibilidades	29.314.181	-	29.314.181	9.030.668	-	9.030.668
Créditos por ventas	98.107.648	-	98.107.648	202.662.708	-	202.662.708
Otros créditos	138.982.346	-	138.982.346	112.430.106	-	112.430.106
Inventarios	15.403.826	-	15.403.826	25.647.332	-	25.647.332
Activos biológicos	149.065.560	-	149.065.560	161.692.433	-	161.692.433
Activos mantenidos para la venta	101.771.828	-	101.771.828	-	-	-
Total Activo Corriente	532.645.389	-	532.645.389	511.463.247	-	511.463.247
Activo No Corriente						
Activos biológicos	1.172.254.677	-	1.172.254.677	1.397.196.553	-	1.397.196.553
Propiedad, planta y equipo (Anexo II)	239.040.524	-	239.040.524	278.402.194	-	278.402.194
Inversiones a largo plazo	178.561.457	14.551.207	193.112.664	191.042.850	18.785.295	209.828.145
Otros créditos largo plazo	7.092.004	-	7.092.004	29.171.110	-	29.171.110
Activo por impuesto diferido	-	-	-	-	-	-
Intangibles (Anexo)	104.053	-	104.053	2.299.927	-	2.299.927
Créditos por ventas l. plazo	-	-	-	-	-	-
Total Activo No Corriente	1.597.052.715	14.551.207	1.611.603.922	1.898.112.634	18.785.295	1.916.897.929
TOTAL ACTIVO	2.129.698.104	14.551.207	2.144.249.311	2.409.575.881	18.785.295	2.428.361.176

	Normas anteriores 01/01/2014	Efecto de la transición	Normas nuevas 01/01/2014	Normas anteriores 31/12/2014	Efecto de la transición	Normas nuevas 31/12/2014
PASIVO						
Pasivo Corriente						
Deudas comerciales	221.531.125	-	221.531.125	228.734.990	-	228.734.990
Deudas financieras	693.228.823	-	693.228.823	816.731.734	-	816.731.734
Deudas diversas	62.522.232	-	62.522.232	53.833.187	-	53.833.187
Previsiones	250.000	-	250.000	250.000	-	250.000
Total Pasivo Corriente	977.532.180	-	977.532.180	1.099.549.911	-	1.099.549.911
Pasivo No Corriente						
Deudas financieras	339.413.946	-	339.413.946	289.993.565	-	289.993.565
Pasivo por impuesto diferido	5.732.676	-	5.732.676	39.259.699	-	39.259.699
Total Pasivo No Corriente	345.146.622	-	345.146.622	329.253.264	-	329.253.264
TOTAL PASIVO	1.322.678.802	-	1.322.678.802	1.428.803.175	-	1.428.803.175
PATRIMONIO						
Capital integrado	663.000.000	-	663.000.000	663.000.000	-	663.000.000
Ajustes al patrimonio	(168.674.106)	(774.935)	(169.449.041)	(70.159.043)	(9.445.339)	(79.604.382)
Reservas	79.558.658	-	79.558.658	79.558.658	-	79.558.658
Resultados acumulados	233.134.750	15.326.142	248.460.892	308.373.091	28.230.634	336.603.725
TOTAL PATRIMONIO	807.019.302	14.551.207	821.570.509	980.772.706	18.785.295	999.558.001
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2.129.698.104	14.551.207	2.144.249.311	2.409.575.881	18.785.295	2.428.361.176

Conciliación del estado individual de resultados y otros resultados integrales condensado por el ejercicio anual terminado terminado el 31 de diciembre de 2014

	Normas anteriores 31/12/2014	Efecto de las transición a NIIF	NIIF 31/12/2014
Ingresos por exportaciones	922.331.535	-	922.331.535
Ingresos por ventas locales	169.659.937	-	169.659.937
Ingresos Operativos Netos	1.091.991.472	-	1.091.991.472
Costo de los Bienes Vendidos	(748.988.089)	-	(748.988.089)
RESULTADO BRUTO	343.003.383	-	343.003.383
Gastos de Administración y Ventas			
Retribuciones personales y cargas sociales	(44.151.735)	-	(44.151.735)
Honorarios y otros servicios	(20.516.649)	-	(20.516.649)
Insumos y materiales	(760.857)	-	(760.857)
Servicios de terceros	(2.410.451)	-	(2.410.451)
Servicios públicos	(1.637.664)	-	(1.637.664)
Reparación y mantenimiento	(497.721)	-	(497.721)
Gastos diversos	(10.895.311)	-	(10.895.311)
Gastos de exportación	(115.131.263)	-	(115.131.263)
Amortización	(2.815.539)	-	(2.815.539)
Deudores incobrables	(6.174.088)	-	(6.174.088)
Impuestos	3.208.883	-	3.208.883
	(201.782.395)	-	(201.782.395)
Otros resultados operativos			
Cambio en el valor de los montes cítricos	45.735.885	-	45.735.885
Resultado por tenencia de acciones	(11.586.444)	12.904.492	1.318.048
Otros ingresos	16.682.209	-	16.682.209
Otros gastos	(5.685.978)	-	(5.685.978)
	45.145.672	12.904.492	58.050.164
Resultados Operativos	186.366.660	12.904.492	199.271.152
Resultados Financieros			
Intereses ganados y otros ingresos financieros	23.548	-	23.548
Intereses perdidos y gastos financieros	(69.661.222)	-	(69.661.222)
Otros resultados financieros	(1.173.709)	-	(1.173.709)
Descuentos obtenidos	3.948.298	-	3.948.298
Diferencia de cambio	(10.738.211)	-	(10.738.211)
	(77.601.296)	-	(77.601.296)
Impuesto a la Renta	(33.527.023)	-	(33.527.023)
RESULTADO DEL PERÍODO	75.238.341	12.904.492	88.142.833
Otros resultados integrales			
Ajustes por conversión del patrimonio al inicio	110.935.019	2.000.247	112.935.266
Ajustes por conversión	(12.419.956)	778.646	(11.641.310)
Ajustes por conversión Citrícola Salteña Europa S.A. y Trizip S.A.	-	(11.449.297)	(11.449.297)
	98.515.063	(8.670.404)	89.844.659
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO	173.753.404	4.234.088	177.987.492

3.2 Moneda extranjera

Transacciones, saldos y flujos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional mediante la aplicación de los tipos de cambio entre la moneda funcional y la moneda extranjera vigente en las fechas en las que se efectúan las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se han convertido a Dólares Estadounidenses aplicando el tipo de cambio vigente al cierre del ejercicio, mientras que los no monetarios se convierten aplicando al costo histórico en moneda extranjera, los tipos de cambio de la fecha en la que tuvo lugar la transacción.

En la presentación del estado de flujos de efectivo, los flujos procedentes de transacciones en moneda extranjera se convierten a Dólares Estadounidenses aplicando los tipos de cambio existentes en la fecha en la que éstos se produjeron.

Las diferencias que se ponen de manifiesto en la liquidación de las transacciones en moneda extranjera y en la conversión a Dólares Estadounidenses de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en resultados. No obstante, las diferencias de cambio surgidas de la inversión neta de negocios en el extranjero se registran como diferencias de conversión en cuentas de otros resultados integrales.

El siguiente es el detalle de las cotizaciones de las principales monedas extranjeras operadas por la Empresa respecto al Dólar Estadounidense, el promedio y cierre de los estados financieros:

	Promedio		Cierre	
	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2014	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2014
Euro (por Dólar Estadounidense)	0,900	0,756	0,916	0,822
Libras Esterlinas (por Dólar Estadounidense)	0,655	0,627	0,675	0,641
Pesos Uruguayos (por Dólar Estadounidense)	27,293	23,219	29,948	24,369

3.3 Instrumentos financieros

Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros no derivados incluyen efectivo, créditos por ventas, otros créditos, inversiones largo plazo, deudas comerciales, deudas financieras y otras cuentas a pagar.

Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción. Posteriormente al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación.

El efectivo, los créditos por ventas y otros créditos están valuados al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro (Nota 3.4).

Las deudas comerciales, las deudas financieras y las deudas diversas están valuados al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Las inversiones a largo plazo se valúan según se explica en la Nota 3.9.

El efectivo abarca los saldos de disponibilidades. Los sobregiros bancarios que son reembolsables sin restricciones y que forman parte integral de la administración del efectivo de la Empresa, se incluyen como componentes del efectivo para propósitos del estado de flujos de efectivo.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estados de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Sociedad cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Capital social

Acciones comunes

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes y a opciones de acciones son reconocidas como una deducción de patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

3.4 Deterioro

Activos financieros

Un activo financiero es revisado a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro de valor. Un activo financiero se considera deteriorado si existe evidencia objetiva indicativa de que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Las pérdidas por deterioro de valor en relación con los activos financieros registrados al costo amortizado son calculadas como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los activos financieros individualmente significativos se evalúan de forma individual para analizar su deterioro. El resto de los activos financieros se evalúan en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro de valor se reconocen en resultados.

Una pérdida por deterioro de valor se revierte si la reversión puede asignarse a un evento ocurrido con posterioridad al reconocimiento de la pérdida por deterioro de valor. En el caso de activos financieros registrados al costo amortizado la reversión se reconoce en resultados.

Activos no financieros

Los valores contables de los activos no financieros de la Empresa, diferentes de inventarios, impuestos diferidos y activos biológicos son revisados a la fecha de cada estado contable para determinar si existe un indicio de deterioro. Si algún indicio de deterioro existiera, entonces se estima el valor recuperable del activo. En el caso de valores llave los importes recuperables se estiman en la fecha de cada estado contable.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es estimado como el mayor entre su valor de uso y su valor razonable menos los costos de venta. Para determinar el valor de uso, se descuentan los flujos futuros de efectivo estimados a su valor actual usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones actuales del mercado correspondientes al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo. A efectos de comprobar el deterioro, los activos se agrupan en el grupo más pequeño de activos que generan flujos de efectivo procedentes del uso continuado que sean independientes de los producidos por otros activos o grupos de activos (“la unidad generadora de efectivo”).

Una pérdida por deterioro de valor se reconoce si el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo excede su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados.

Las pérdidas por deterioro de valor reconocidas en ejercicios anteriores se analizan en cada fecha de cierre de balance en busca de indicios de que la pérdida sea menor o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se revierte si ha habido un cambio en las estimaciones empleadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro de valor se revierte sólo en la medida que el importe en libros del activo no exceda el importe en libros que habría resultado, neto de amortización, si no se hubiese reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor.

3.5 Inventarios

Los inventarios están valuados al menor del costo o valor neto de realización en Dólares Estadounidenses convertidos a tipo de cambio de cierre. El valor neto de realización es el valor de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los costos estimados de terminación y gastos de venta estimados.

El costo de la fruta cosechada es el valor razonable menos los costos de comercialización a la fecha de la cosecha.

El costo de ventas de los inventarios es calculado utilizando el costo promedio ponderado e incluye el costo de adquisición de los inventarios, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales. En el caso de los inventarios producidos, los costos incluyen una parte de los costos generales de producción en base a la capacidad operativa normal.

Los ajustes a valores netos de realización se incluyen en el costo de los bienes vendidos.

3.6 Activos biológicos

Los montes cítricos (activos biológicos) se valorizan al valor razonable menos los costos de ventas determinado en Dólares Estadounidenses convertidos a tipo de cambio de cierre. Cualquier cambio en el valor así determinado es reconocido en resultados.

3.7 Propiedad, planta y equipo

Valuación

Las propiedades, plantas y equipos están presentados a su costo de adquisición o costo estimado en Dólares Estadounidenses convertidos a tipo de cambio de cierre, menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, cuando corresponde (Nota 3.3).

Costos posteriores

Con posterioridad al reconocimiento inicial del activo, sólo se capitalizan aquellos costos incurridos que vayan a generar beneficios económicos futuros que se puedan calificar como probables y el importe de los mencionados costos se pueda valorar con fiabilidad. En este sentido, los costos derivados del mantenimiento diario de las propiedades, plantas y equipos se registran en resultados a medida que se incurren. Las sustituciones de elementos de propiedad, planta y equipo susceptibles de capitalización suponen la reducción del valor contable de los elementos sustituidos.

Amortizaciones

Las amortizaciones son cargadas a resultados utilizando porcentajes fijos sobre los valores antes referidos, calculados según la vida útil estimada para cada categoría, a partir del mes siguiente al de su incorporación. Los terrenos no son amortizados. Las vidas útiles estimadas para cada categoría son las siguientes:

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|
| • Inmuebles (mejoras) | 20 – 50 años |
| • Maquinaria y vehículos | 2,5 – 20 años |
| • Instalaciones, instalaciones de riego, equipos y útiles de oficina, etc. | 4 – 10 años |
| • Vehículos en leasing | 10 años |

Del total de amortizaciones de las propiedades, plantas y equipos \$ 22.557.876 (\$ 19.793.016 al 31 de diciembre de 2014) fueron imputadas al costo de los bienes vendidos y los restantes \$ 2.776.353 (\$ 2.587.278 al 31 de diciembre de 2014) fueron imputadas a gastos de administración y ventas.

La Empresa revisa la vida útil y el método de amortización de las propiedades, plantas y equipos al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

3.8 Activos intangibles

Valuación

Software y licencias

El software y las licencias adquiridos están presentados a su costo en Dólares Estadounidenses convertidos a tipo de cambio de cierre, menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro cuando corresponde (Nota 3.4).

Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros plasmados en el activo intangible específico relacionados con dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos, incluyendo los desembolsos para generar internamente plusvalías o marcas, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Amortizaciones

La amortización del software y las licencias se calcula usando porcentajes fijos sobre los valores amortizables según la vida útil esperada que es de 3 años, a partir del mes siguiente al de la fecha en que el activo está disponible para su utilización.

El total de amortizaciones de intangibles fueron imputadas a gastos de administración y ventas.

La Empresa revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización de los activos intangibles al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

3.9 Inversiones a largo plazo

Las subsidiarias son entidades controladas por la Empresa. Se considera que la Empresa controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre esta.

Se consideran empresas asociadas, aquellas sobre las que la Empresa, directa o indirectamente a través de subsidiarias, ejerce influencia significativa. La influencia significativa es el poder de intervenir en las decisiones de política financiera y de operación de una entidad, sin que suponga la existencia de control o de control conjunto sobre la misma. En la evaluación de la existencia de influencia significativa, se consideran los derechos de voto potenciales ejercitables o convertibles en la fecha de cierre de cada ejercicio, considerando, igualmente, los derechos de voto potenciales poseídos por la Empresa o por otra entidad.

Las políticas contables aplicadas por las subsidiarias y asociadas son consistentes con las de Citrícola Salteña S.A.

Las inversiones en subsidiarias se valúan por el método de la participación siguiendo lo establecido por la NIC 27 *Estados Financieros Separados (modificada)*.

Las ganancias o pérdidas correspondientes a cambios en el valor patrimonial proporcional de las inversiones son reconocidas en el estado de resultados.

Las variaciones patrimoniales de las subsidiarias que no afectan resultados son reconocidas en la Sociedad, de la misma forma.

3.10 Activos arrendados

Los arrendamientos en los cuales la Empresa asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. A partir del reconocimiento inicial, el activo arrendado se valoriza al menor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Después del reconocimiento inicial, el activo es contabilizado de acuerdo con la política contable aplicable a éste.

Otros arrendamientos son arrendamientos operativos. Los activos arrendados no son reconocidos en los estados financieros de la Empresa. Los pagos realizados bajo arrendamientos operacionales se reconocen en resultados bajo el método lineal durante el período de arrendamiento.

3.11 Impuesto a la renta

El impuesto a la renta sobre los resultados del ejercicio comprende el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto a la renta es reconocido en resultados, excepto que esté relacionado con partidas reconocidas en el patrimonio en cuyo caso se reconoce dentro del patrimonio.

El impuesto corriente es el impuesto a pagar calculado sobre el monto imponible fiscal del resultado del ejercicio, utilizando la tasa del impuesto a la renta vigente a la fecha de cierre de los estados financieros y considerando los ajustes por pérdidas fiscales en años anteriores.

El impuesto diferido es calculado utilizando el método del pasivo basado en el estado de situación patrimonial, determinado a partir de las diferencias temporarias entre los importes contables de activos y pasivos y los importes utilizados para fines fiscales. El importe de impuesto diferido calculado está basado en la forma esperada de realización o liquidación de los importes contables de activos y pasivos, utilizando las tasas de impuestos vigentes a la fecha de los estados financieros.

Un activo por impuesto diferido es reconocido solamente hasta el importe que es probable que futuras ganancias imponibles estarán disponibles, contra las cuales el activo pueda ser utilizado. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no es probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

3.12 Determinación del resultado del ejercicio

Para el reconocimiento de los ingresos y la imputación de costos y gastos se aplicó el principio de lo devengado.

Los ingresos operativos incluyen el importe de los bienes vendidos a terceros y son reconocidos en resultados cuando los riesgos y beneficios significativos asociados a la propiedad de los mismos han sido transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Empresa no conserva para sí ninguna imputación en la gestión corriente de los bienes vendidos.

El costo de los bienes vendidos se compone básicamente del costo de las frutas adquiridas a terceros, la incorporación al costo de los costos incurridos en el proceso de cosecha y clasificación del citrus, entre los que podemos mencionar las amortizaciones de las propiedades, plantas y equipos, materiales e insumos incorporados al proceso productivo, sueldos, jornales y cargas sociales del personal afectado directamente.

La amortización de las propiedades, plantas y equipos e intangibles es calculada como se indica en las Notas 3.6 y 3.7, respectivamente.

Los resultados financieros incluyen los intereses perdidos por préstamos, intereses recibidos por fondos invertidos, descuentos obtenidos y diferencias de cambio generadas por mantener posición monetaria en una moneda diferente al Dólar Estadounidense.

El gasto por impuesto a la renta comprende el impuesto corriente y diferido según se indica en la Nota 3.11.

3.13 Beneficios a los empleados

Beneficios a corto plazo

Las obligaciones por beneficios al personal a corto plazo son medidos en base no descontada y son reconocidos como gastos a medida que los servicios relacionados son prestados.

Se reconoce un pasivo por el monto que se espera pagar en efectivo a corto plazo si la Empresa tiene una obligación presente, legal o implícita, de pagar ese importe en consecuencia de servicios prestados por los empleados en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

3.14 Definición de fondos

Para la preparación del estado de flujos de efectivo se definió fondos igual a efectivo y equivalentes de efectivo. La siguiente es la conciliación del importe de efectivo y equivalentes de efectivo del estado de situación financiera y el estado de flujos de efectivo:

<i>En pesos uruguayos</i>	<u>31 de diciembre de 2015</u>	<u>31 de diciembre de 2014</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo en estado de situación financiera		
Disponibilidades	19.746.070	9.030.668
<i>Menos:</i>		
Sobregiros bancarios	<u>(22.169.366)</u>	<u>(17.240.796)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo en estado de flujos de efectivo	<u>(2.423.296)</u>	<u>(8.210.128)</u>

Nota 4 - Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

Una serie de nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2015, y no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros. Aquellas que pueden ser relevantes para la Empresa, y no se planea adoptar anticipadamente, se señalan a continuación.

- *NIIF 9 Instrumentos Financieros (2010), NIIF 9 Instrumentos Financieros (2009)*

La NIIF 9 (2009) introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de los activos financieros. Bajo la NIIF 9 (2009), los activos financieros son clasificados y medidos con base en el modelo de negocios en el que se mantienen y las características de sus flujos de efectivo contractuales. La NIIF 9 (2010) introduce cambios adicionales en relación con los pasivos financieros. En la actualidad, el IASB tiene un proyecto activo para efectuar modificaciones limitadas a los requerimientos de clasificación y medición de la NIIF 9 y agregar nuevos requerimientos para tratar el deterioro del valor de los activos financieros y la contabilidad de coberturas.

La NIIF 9 (2010) y (2009) son efectivas para los períodos anuales comenzados el 1 de enero de 2018 o después y su adopción anticipada está permitida.

- *Agricultura: Plantas productoras (modificaciones a la NIC 16 y NIC 41)*

Estas modificaciones requieren que una planta productora, que se define como una planta viva, se contabilice dentro de propiedades, planta y equipo y se incluya en el alcance de la NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo, y no de la NIC 41 Agricultura.

Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales sobre los que se informa, comenzados el 1 de enero de 2016 o después. Su adopción anticipada está permitida.

En todos los casos la Empresa no tiene intención de adoptar estas normas antes de la fecha de vigencia y el impacto de los mismos no ha sido determinado.

Nota 5 - Administración de riesgo financiero

5.1 General

La Empresa está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

En esta nota se presenta información respecto de la exposición de la Empresa a cada uno de los riesgos mencionados, los objetivos, las políticas y los procedimientos de la Empresa para medir y administrar el riesgo. Los estados financieros individuales incluyen más revelaciones cuantitativas.

El Directorio es responsable por establecer y supervisar la estructura de administración de riesgo de la Empresa.

La Gerencia es responsable por el desarrollo y el monitoreo de la administración del riesgo de la Empresa. Esta informa regularmente al Directorio acerca de sus actividades.

Las políticas de administración de riesgo de la Empresa son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Empresa, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Empresa.

Se realiza en forma trimestral una revisión sobre la evolución del negocio en su conjunto y, en particular, de las variaciones de los distintos niveles de riesgo de la Empresa, a través de un monitoreo conjunto de la Gerencia General y Gerencia Administrativa-Financiera con el Directorio, que permita evaluar prospectivamente la evolución de las distintas variables que puedan impactar en la Empresa.

5.2 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Empresa si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La exposición de la Empresa al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. La Dirección tiene políticas de crédito que permiten monitorear este riesgo en forma continua. La Empresa no tiene riesgos significativos de concentración de créditos. La comercialización de sus productos se efectúa a clientes solventes y con adecuada historia de crédito. La

Dirección espera un correcto comportamiento crediticio y entiende que los eventuales incumplimientos están cubiertos razonablemente por las provisiones existentes.

La Empresa establece una previsión para deterioro de valor que representa su estimación de las pérdidas incurridas en relación con los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar. Los principales componentes de esta previsión son un componente de pérdida específico que se relaciona con exposiciones individualmente significativas, y un componente de pérdida colectivo establecido para grupos de activos similares relacionados con pérdidas en las que se ha incurrido pero que aún no se han identificado. La previsión para saldos individualmente no significativos se determina sobre la base de información histórica de estadísticas de pago para activos financieros similares.

5.3 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Empresa no pueda cumplir con sus obligaciones financieras a medida que vencen. El enfoque de la Empresa para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la seguridad de la Empresa.

El área Financiera de la Empresa se orienta a desconcentrar el financiamiento a través de una adecuada planificación de sus flujos de efectivo los que son revisados periódicamente, contando asimismo con líneas de crédito de una variada gama de agentes comerciales y financieros.

5.4 Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en el tipo de cambio, tasas de interés y otros precios de mercado, afecten los ingresos de la Empresa o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

Riesgo de moneda

La Empresa está expuesta al riesgo de moneda en sus ventas, compras, préstamos y financiamientos que están denominados en una moneda distinta de la moneda funcional de la Empresa, el Dólar Estadounidense. Las monedas en que estas transacciones están principalmente denominadas son, el Peso Uruguayo, Euro y Libras Esterlinas.

La Empresa utiliza ocasionalmente contratos a término en moneda extranjera para cubrir parcialmente su riesgo de moneda, la mayoría tiene un vencimiento de menos de un año a partir de la fecha de cierre de los estados financieros.

En lo que refiere a otros activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras, la Empresa asegura que su exposición neta se mantiene en un nivel aceptable a través de la compra o venta de monedas extranjeras cuando es necesario para afrontar desequilibrios de corto plazo.

Este riesgo es monitoreado de forma de mantener la exposición al mismo en niveles aceptables.

Riesgo de tasa de interés variable

Este factor se origina por los activos y pasivos financieros, asociado a las tasas de interés variables pactadas.

Riesgo de otros precios de mercado

Las decisiones sobre compra de instrumentos de deuda u otra inversión son aprobadas por la Dirección.

Administración de capital

La política del Directorio es mantener una base de capital sólida de manera de conservar la confianza de los inversionistas, los acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio.

El Directorio intenta mantener un equilibrio entre los retornos más altos que puedan obtenerse con mayores niveles de crédito y las ventajas y la seguridad otorgados por una posición de capital sólida.

En particular, se mantiene el enfoque de la Empresa de dotar a la Empresa de fuentes de financiamiento de mediano y largo plazo acordes con la naturaleza del negocio principal.

Nota 6 - Créditos por ventas

El detalle de los créditos por ventas es el siguiente:

	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2014
Corriente		
Deudores simples plaza	4.331.449	20.069.778
Deudores por exportaciones	237.074.166	211.080.684
Documentos a cobrar	5.038.608	3.691.101
Reintegros de exportación	7.173.393	3.697.613
Deudores morosos	-	477.846
	<u>253.617.616</u>	<u>239.017.022</u>
Menos: Previsión para deudores incobrables	(22.029.527)	(36.354.314)
Menos: Previsión para bonificaciones y descuentos	(562.945)	-
	<u><u>231.025.144</u></u>	<u><u>202.662.708</u></u>
No Corriente		
Deudores simples plaza	530.111	736.055
Menos: Previsión para deudores incobrables	(530.111)	(736.055)
	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

La siguiente es la evolución de la previsión para deudores incobrables y de la previsión para bonificaciones y descuentos:

	Previsión deudores incobrables	Previsión bonificaciones y descuentos	TOTAL
Saldos al 1° de enero de 2014	26.334.929	364.978	26.699.907
Ajustes por conversión al saldo inicial	3.620.069	50.170	3.670.239
Constitución neta del ejercicio	6.143.371	(415.148)	5.728.223
Diferencia de cambio y otros ajustes	992.000	-	992.000
Saldos al 31 de diciembre de 2014	<u>37.090.369</u>	<u>-</u>	<u>37.090.369</u>
Ajustes por conversión al saldo inicial	8.491.410	-	8.491.410
Constitución neta del ejercicio	34.336.162	562.945	34.899.107
Diferencia de cambio y otros ajustes	(3.011.920)	-	(3.011.920)
Utilización del ejercicio	(54.346.383)	-	(54.346.383)
Saldos al 31 de diciembre de 2015	<u><u>22.559.638</u></u>	<u><u>562.945</u></u>	<u><u>23.122.583</u></u>
Corriente	22.029.527	562.945	22.592.472
No Corriente	530.111	-	530.111
	<u><u>22.559.638</u></u>	<u><u>562.945</u></u>	<u><u>23.122.583</u></u>

Nota 7 - Otros créditos

El detalle de los otros créditos es el siguiente:

	<u>31 de diciembre de 2015</u>	<u>31 de diciembre 2014</u>
Corriente		
Anticipo a proveedores	30.919.180	25.156.152
Anticipo al personal	17.042.468	16.017.265
Crédito Ministerio Ganadería Agricultura y Pesca	-	8.790.166
Créditos diversos	-	8.643.806
Partes relacionadas (Nota 19)	101.537	10.973.884
Créditos fiscales	25.786.526	42.935.922
	<u>73.849.711</u>	<u>112.517.195</u>
Menos: Previsión para otros créditos incobrables	(107.028)	(87.089)
	<u>73.742.683</u>	<u>112.430.106</u>
	<u>31 de diciembre de 2015</u>	<u>31 de diciembre 2014</u>
No Corriente		
Anticipos a proveedores	27.689.638	17.120.182
Créditos diversos	13.476.805	9.604.627
Partes relacionadas (Nota 19)	19.264.903	10.865.974
	<u>60.431.346</u>	<u>37.590.783</u>
Menos: Previsión para otros créditos incobrables	(8.904.844)	(7.245.964)
Menos: Ajuste valor actual créditos diversos	(1.442.415)	(1.173.709)
	<u>50.084.087</u>	<u>29.171.110</u>

La siguiente es la evolución de la previsión para otros créditos incobrables:

	<u>Previsión incobrables</u>
Saldos al 1° de enero de 2014	6.419.847
Ajustes por conversión al saldo inicial	882.489
Constitución neta del ejercicio	30.717
Saldos al 31 de diciembre de 2014	<u>7.333.053</u>
Ajustes por conversión al saldo inicial	1.678.819
Saldos al 31 de diciembre de 2015	<u>9.011.872</u>
Corriente	107.028
No Corriente	8.904.844
	<u>9.011.872</u>

Nota 8 - Inventarios

El detalle de los inventarios es el siguiente:

	<u>31 de diciembre de 2015</u>	<u>31 de diciembre de 2014</u>
Corriente		
Mercaderías de reventa	15.566.572	3.758.739
Materiales y suministros	42.126.381	21.888.593
	<u>57.692.952</u>	<u>25.647.332</u>

Nota 9 - Activos biológicos

9.1 Reconciliación de saldos

Los activos biológicos de la Empresa corresponden a montes cítricos, y están presentados a su valor razonable menos costos de venta, reconociéndose las ganancias y pérdidas correspondientes en resultados.

Los montes jóvenes, se han valuado al valor de los costos necesarios para el desarrollo de las plantas hasta el momento que alcanzan la edad en que ingresan en la etapa plena de producción. Los costos asociados a esas plantas jóvenes incurridos durante dicho ejercicio, se presentan como altas en montes cítricos jóvenes. Una vez llegada la plantación a la etapa de plena producción, se reclasifica a montes cítricos.

La evolución de los activos biológicos durante cada ejercicio fue la siguiente:

	<u>31 de diciembre de 2015</u>	<u>31 de diciembre de 2014</u>
Saldos al inicio	1.558.888.986	1.321.320.237
Ajuste por conversión al inicio	356.889.559	181.632.192
Nuevas plantaciones y compras	52.286.354	45.427.889
Cambio en el valor de los montes cítricos	251.468.385	45.735.885
Venta de activos biológicos	(10.691.176)	(35.227.217)
Saldos al final	<u>2.208.842.108</u>	<u>1.558.888.986</u>
Corriente	239.570.464	161.692.433
No corriente	<u>1.969.271.644</u>	<u>1.397.196.553</u>
	<u>2.208.842.108</u>	<u>1.558.888.986</u>

Al 31 de diciembre de 2015, los activos biológicos comprenden aproximadamente 2.560 hectáreas de plantaciones propias de montes cítricos (2.580 hectáreas al 31 de diciembre de 2014), cuyo rango fluctúa entre plantaciones recientes (35% con hasta 10 años), otras con hasta 20 años de antigüedad (81% acumulado) y otras (19%) con más años de antigüedad. Un total de US\$ 19.260.288 de los activos biológicos tiene hasta 5 años y se consideran montes cítricos jóvenes.

Durante el año, la Empresa recolectó aproximadamente 44.633 toneladas de fruta (57.600 toneladas al 31 de diciembre de 2014) de quintas propias, que tenían al momento de la recolección un valor razonable de US\$ 6.605.700 (US\$ 7.027.200 al 31 de diciembre de 2014).

9.2 Medición de los valores razonables

Las mediciones del valor razonable para los montes cítricos y montes cítricos jóvenes han sido clasificadas como valores razonables de Nivel 3 sobre la base de las variables de las técnicas de valoración utilizadas.

Técnicas de valoración y variables no observables significativas de los montes cítricos:

Técnica de valoración	Variables no observables significativas	Interrelación entre las variables no observables claves y la medición del valor razonable
<i>Flujo de efectivo descontado:</i> El valor razonable de los montes cítricos se basa en el valor presente de los flujos de efectivo esperados de su producción. Las proyecciones de flujo de efectivo incluyen estimaciones específicas para 30 años y se descuentan usando una tasa ajustada por el riesgo.	<ul style="list-style-type: none"> • Margen estimado por tonelada de fruta (US\$ 170) • Volumen esperado de cosecha por hectárea (21,9 toneladas para 2016, aumentando gradualmente por crecimiento de plantas) • Tasa de descuento ajustada por riesgo (11,84%) 	<p>El valor razonable estimado aumentaría (disminuiría) si:</p> <ul style="list-style-type: none"> • El margen estimado por tonelada fuera más alto (más bajo) • Los rendimientos estimados por hectárea fueran mayores (menores) • La tasa de descuento fuera menor (mayor)

9.3 Estrategia de gestión de riesgo relacionada con actividades agrícolas

En relación a las plantaciones de montes cítricos, la Sociedad se encuentra expuesta a riesgos producto de daños causados por fenómenos climáticos, incendios forestales, enfermedades y otras fuerzas naturales. La Sociedad cuenta con extensos procesos en ejecución dirigidos a monitorear y mitigar aquellos riesgos, incluyendo las inspecciones de las condiciones de las plantaciones y los informes técnicos sobre plagas y enfermedades.

Nota 10 - Inversiones a largo plazo

El siguiente es el detalle de las inversiones a largo plazo de Citrícola Salteña S.A.:

	País	31 de diciembre de 2015		31 de diciembre de 2014	
		%	\$	%	\$
Inversiones en subsidiarias y asociadas					
Nolir S.A.	Uruguay	100%	135.081.165	100%	132.804.552
Citrícola Salteña Europa S.A.	España	100%	4.855.749	100%	4.412.000
Trizip S.A.	Uruguay	100%	80.351.998	100%	74.919.840
Tobir S.A.	Uruguay	29,37%	1.153.241	29,37%	938.404
			221.442.153		213.074.796
Resultados no trascendidos			(3.610.327)		(3.246.651)
			217.831.826		209.828.145

A continuación se presenta la evolución de las inversiones a largo plazo:

	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre 2014
Saldo inicial	209.828.145	193.112.664
Ajuste por conversión	31.978.168	13.094.204
Resultado no trascendido Trizip S.A. y Nolir S.A.	11.471.494	2.303.229
Resultado por tenencia (*)	(35.445.981)	1.318.048
Saldo final	217.831.826	209.828.145

(*) El detalle del resultado por tenencia de acciones es el siguiente:

	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre 2014
Trizip S.A.	5.432.158	(1.219.880)
Nolir S.A.	(29.433.679)	4.787.960
Citrícola Europa S.A.	27.034	53.197
	(23.974.487)	3.621.277
Resultado no trascendido	(11.471.494)	(2.303.229)
	(35.445.981)	1.318.048

Nota 11 - Deudas comerciales

El detalle de las deudas comerciales es el siguiente:

	<u>31 de diciembre de 2015</u>	<u>31 de diciembre 2014</u>
Corriente		
Proveedores del exterior	38.835.470	24.644.693
Proveedores de plaza	114.777.758	86.634.854
Documentos a pagar	123.241.743	117.455.443
	<u>276.854.971</u>	<u>228.734.990</u>

Nota 12 - Deudas financieras

El detalle de las deudas financieras es el siguiente:

	<u>31 de diciembre de 2015</u>				Total
	Menor a 1 año	1 año a 3 años	3 años a 5 años	Mayor a 5 años	
En Dólares Estadounidenses					
Sobregiros bancarios	740.262	-	-	-	740.262
Préstamos bancarios	19.869.215	6.216.363	5.224.568	4.619.834	35.929.980
Otras deudas financieras ⁽¹⁾	3.284.136	5.557.092	1.040.000	-	9.881.228
	<u>23.893.613</u>	<u>11.773.455</u>	<u>6.264.568</u>	<u>4.619.834</u>	<u>46.551.470</u>
En Euros					
Préstamos bancarios	168.060	40.000	-	-	208.060
Total en Pesos Uruguayos	<u>721.060.498</u>	<u>353.899.208</u>	<u>187.611.282</u>	<u>138.354.787</u>	<u>1.400.925.775</u>

(1) Incluye deuda con accionistas por US\$ 3.105.946, fideicomiso de garantía por US\$ 3.388.316, deuda con IIGC por US\$ 958.953 y deuda con LAAD Americans N.V. por US\$ 2.428.013.

	<u>31 de diciembre de 2014</u>				Total
	Menor a 1 año	1 año a 3 años	3 años a 5 años	Mayor a 5 años	
En Pesos Uruguayos					
Sobregiros bancarios	40.140	-	-	-	40.140
En Dólares Estadounidenses					
Sobregiros bancarios	705.842	-	-	-	705.842
Préstamos bancarios	29.533.408	6.408.588	1.330.416	-	37.272.412
Otras deudas financieras ⁽¹⁾	2.982.491	3.520.240	540.000	100.000	7.142.731
	<u>33.221.741</u>	<u>9.928.828</u>	<u>1.870.416</u>	<u>100.000</u>	<u>45.120.985</u>
En Euros					
Préstamos bancarios	240.000	-	-	-	240.000
Total en Pesos Uruguayos	<u>816.731.734</u>	<u>241.976.499</u>	<u>45.580.166</u>	<u>2.436.900</u>	<u>1.106.725.299</u>

(1) Incluye deuda con accionistas por US\$ 3.090.403, fideicomiso de garantía por US\$ 1.444.868 y una deuda con LAAD Americans N.V. por US\$ 2.607.460.

Los valores contables de los pasivos financieros – deudas financieras, no difieren significativamente de su valor razonable.

Nota 13 - Deudas diversas

El detalle de las deudas diversas es el siguiente:

	<u>31 de diciembre de 2015</u>	<u>31 de diciembre 2014</u>
Corriente		
Retribuciones al personal	25.585.720	26.116.520
Anticipo de clientes	317.701	1.289.289
Acreedores por cargas sociales	15.656.364	12.781.663
Partes relacionadas (Nota 19)	10.530.924	4.642.602
Deuda con accionistas (Nota 19)	5.263.947	9.003.113
Otros acreedores diversos	371.259	-
	<u>57.725.915</u>	<u>53.833.187</u>

Nota 14 - Provisiones

El saldo de provisiones corresponde a obligaciones presentes, resultantes de sucesos pasados originados en el curso normal de los negocios, para los cuales es probable que exista una salida de recursos económicos para cancelar las mismas.

La siguiente es la evolución de las provisiones:

	<u>\$</u>
Corriente	
Saldo al 1° de enero de 2014	250.000
Constitución neta del ejercicio	-
Utilización del ejercicio	-
Saldo al 31 de diciembre de 2014	<u>250.000</u>
Saldo al 1° de enero de 2015	250.000
Constitución neta del ejercicio	-
Utilización del ejercicio	-
Saldo al 31 de diciembre de 2015	<u>250.000</u>

Nota 15 - Gastos del personal

Los gastos del personal incurridos por la Empresa han sido los siguientes:

	<u>31 de diciembre de 2015</u>	<u>31 de diciembre de 2014</u>
Sueldos y jornales	309.759.534	282.197.671
Contribuciones a la seguridad social	15.323.008	15.593.664
	<u>325.082.542</u>	<u>297.791.335</u>

Del total de gastos, \$ 279.078.847 (\$ 253.639.600 al 31 de diciembre de 2014) fueron imputados al costo de los bienes vendidos y los restantes \$ 46.003.695 (\$ 44.151.735 al 31 de diciembre de 2014) se incluyen como gastos de administración y ventas.

El número promedio de empleados durante el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2015 fue de 1.317 personas (1.353 al 31 de diciembre de 2014).

Nota 16 - Impuesto a la renta

16.1 Componentes del impuesto a la renta reconocido en el estado de resultados

	<u>31 de diciembre de 2015</u>	<u>31 de diciembre 2014</u>
Gasto por impuesto corriente		
Impuesto corriente	-	-
Gasto / (ingreso)	-	-
Impuesto diferido		
Gasto / (ingreso) por origen y reversión de diferencias temporarias	99.411.075	33.527.023
Gasto / (ingreso)	99.411.075	33.527.023
Total impuesto a la renta	<u>99.411.075</u>	<u>33.527.023</u>

16.2 Conciliación del gasto por impuesto a la renta y la utilidad contable

	<u>31 de diciembre de 2015</u>		<u>31 de diciembre 2014</u>	
	%	\$	%	\$
Resultados antes de impuestos		<u>173.879.769</u>		<u>121.669.856</u>
Impuesto a la renta según la tasa aplicable	25%	43.469.942	25%	30.417.464
Inversiones en otras empresas	12%	20.600.922	(2%)	(3.485.116)
Ajuste por inflación fiscal y aj por conversión contable	32%	55.933.135	28%	47.849.337
Renta no gravada y gastos asociados	(7%)	(12.287.695)	2%	3.036.338
Gastos no admitidos	5%	9.415.852	6%	10.104.175
Revalúo fiscal de prop, planta y equipo y activos biológ.	(12%)	(20.843.441)	(19%)	(32.336.059)
Ajuste de pérdidas fiscales de ejercicios anteriores	2%	3.731.532	(12%)	(20.122.331)
Otros conceptos netos	(0%)	(609.172)	(1%)	(1.936.785)
Tasa y gasto / (ingreso) por impuesto a la renta	<u>57%</u>	<u>99.411.075</u>	<u>27%</u>	<u>33.527.023</u>

16.3 Activos y pasivos por impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido es atribuible a los siguientes conceptos:

	<u>31 de diciembre de 2015</u>		
	Activo	Pasivo	Neto
Propiedad, planta y equipo, intangibles y activos biológicos	-	301.598.689	301.598.689
Previsión deudores incobrables	(7.019.803)	-	(7.019.803)
Previsión demandas laborales	(62.500)	-	(62.500)
Previsión bonificaciones y descuentos	(140.736)	-	(140.736)
Pérdidas fiscales ⁽¹⁾	(155.704.876)	-	(155.704.876)
(Activo) / Pasivo neto por impuesto diferido	<u>(162.927.915)</u>	<u>301.598.689</u>	<u>138.670.774</u>

	31 de diciembre de 2014		
	Activo	Pasivo	Neto
Propiedad, planta y equipo, intangibles y activos biológicos	-	143.156.460	143.156.460
Previsión deudores incobrables	(4.333.908)	-	(4.333.908)
Previsión demandas laborales	(62.500)	-	(62.500)
Pérdidas fiscales ⁽²⁾	(99.500.353)	-	(99.500.353)
(Activo) / Pasivo neto por impuesto diferido	(103.896.761)	143.156.460	39.259.699

⁽¹⁾ Las pérdidas fiscales acumuladas al 31 de diciembre de 2015 prescriben según el siguiente detalle:

Año	Importe a valores dic - 2015	Vigencia	Tasa vigente	% Recono- cimiento	Reconocimiento en ID
2011	11.380.103	31/12/2016	25%	100%	2.845.026
2012	164.340.941	31/12/2017	25%	100%	41.085.235
2013	206.418.933	31/12/2018	25%	100%	51.604.733
2014	-		25%	100%	-
2015	240.679.526	31/12/2020	25%	100%	60.169.882
	622.819.503				155.704.876

⁽²⁾ Las pérdidas fiscales acumuladas al 31 de diciembre de 2014 prescriben según el siguiente detalle:

Año	Importe a valores dic - 2014	Vigencia	Tasa vigente	% Recono- cimiento	Reconocimiento en ID
2010	25.426.384	31/12/2015	25%	100%	6.356.596
2011	10.676.172	31/12/2016	25%	100%	2.669.043
2012	154.175.418	31/12/2017	25%	100%	38.543.855
2013	207.723.438	31/12/2018	25%	100%	51.930.859
	398.001.412				99.500.353

De acuerdo a lo establecido por la NIC 12, debe reconocerse un activo por impuesto diferido, siempre que se puedan compensar, con ganancias fiscales de períodos posteriores, pérdidas o créditos fiscales no utilizados hasta el momento, sólo en la medida en que sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras contra las cuales cargar esas pérdidas o créditos fiscales no utilizados.

En las proyecciones fiscales se estima que se obtendrán ganancias fiscales antes que prescriba el derecho de compensación de las pérdidas o créditos fiscales no utilizados. A partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2014 se ha ingresado al mercado de Estados Unidos lo cual ha permitido obtener mejores resultados y se comenzó a consumir pérdidas fiscales originadas en ejercicios anteriores.

16.4 Movimiento durante el ejercicio de las diferencias temporarias

	Saldos a dic-14	Reconocido en		Saldos a dic-15
		Resultados	Patrim.	
Propiedad, planta y equipo, intangibles y activos biológ.	143.156.460	158.442.229	-	301.598.689
Previsión deudores incobrables	(4.333.908)	(2.685.895)	-	(7.019.803)
Previsión demandas laborales	(62.500)	-	-	(62.500)
Pérdidas fiscales	(99.500.353)	(56.204.523)	-	(155.704.876)
Previsión descuentos y bonificaciones	-	(140.736)	-	(140.736)
(Activo) / Pasivo neto por impuesto diferido	39.259.699	99.411.075	-	138.670.774

	Saldos a dic-13	Reconocido en		Saldos a dic-14
		Resultados	Patrim.	
Propiedad, planta y equipo, intangibles y activos biológ.	107.928.860	35.227.600	-	143.156.460
Previsión deudores incobrables	(650.065)	(3.683.843)	-	(4.333.908)
Previsión demandas laborales	(62.500)	-	-	(62.500)
Pérdidas fiscales	(101.392.374)	1.892.021	-	(99.500.353)
Previsión descuentos y bonificaciones	(91.245)	91.245	-	-
(Activo) / Pasivo neto por impuesto diferido	5.732.676	33.527.023	-	39.259.699

Nota 17 - Instrumentos financieros

17.1 Riesgo de crédito

Exposición al riesgo de crédito

El valor en libros de los activos financieros representa la exposición máxima al crédito.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de cierre del ejercicio es la siguiente:

	Nota	Valor en libros	
		31 de diciembre de 2015	31 de diciembre 2014
Bancos		19.237.377	8.527.263
Créditos por ventas	6	231.025.144	202.662.708
Otros créditos - Partes relacionadas y Ministerio Ganadería Agricultura y Pesca	7	101.537	17.433.972
Créditos diversos largo plazo	7	13.476.805	9.604.627
Otros créditos largo plazo - Partes relacionadas	7	19.264.903	10.865.974
Créditos por venta largo plazo	6	-	-
		283.105.766	249.094.544

La exposición máxima al riesgo de crédito de las cuentas por cobrar por región geográfica es la siguiente:

	Valor en libros	
	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre 2014
Nacional	35.078.023	45.768.122
América del Sur	15.763.961	3.691.977
Europa	97.513.818	79.739.019
Otras regiones	102.035.782	101.763.536
	250.391.584	230.962.654

El 100% de los créditos por ventas corresponden a créditos con clientes mayoristas.

Pérdidas por deterioro

La antigüedad de las cuentas por cobrar a la fecha de cierre del ejercicio es la siguiente:

	31 de diciembre de 2015	Deterioro 31 de diciembre de 2015	31 de diciembre 2014	Deterioro 31 de diciembre 2014
Vigentes	55.206.106	473.210	60.393.575	508.291
De 0 a 120 días	105.417.118	2.228.195	148.860.132	4.227.098
De 121 a 360 días	45.945.134	1.237.396	14.437.139	948.980
Más de un año	66.382.864	18.620.837	44.362.177	31.406.000
	<u>272.951.222</u>	<u>22.559.638</u>	<u>268.053.023</u>	<u>37.090.369</u>

La variación en la previsión por deterioro con respecto a las cuentas por cobrar durante el ejercicio se incluye en la Nota 6.

17.2 Riesgo de liquidez

Los siguientes son los vencimientos contractuales de pasivos financieros, incluyendo los pagos estimados de intereses:

Al 31 de diciembre de 2015	Valor en libros	Hasta 1 año	1 año a 5 años	Más de 5 años
Instrumentos financieros pasivos				
Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar	318.477.194	318.477.194	-	-
	<u>318.477.194</u>	<u>318.477.194</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Al 31 de diciembre de 2014	Valor en libros	Hasta 1 año	1 año a 5 años	Más de 5 años
Instrumentos financieros pasivos				
Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar	266.600.811	266.600.811	-	-
	<u>266.600.811</u>	<u>266.600.811</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Adicionalmente se presenta en la Nota 12 el detalle de las deudas financieras.

17.3 Riesgo de mercado

Riesgo de moneda

Exposición al riesgo de moneda

Este factor se origina en los cambios en los tipos de cambio de las monedas que maneja la Empresa, en especial, Pesos Uruguayos, Euros y Libras que afectan las posiciones que mantiene la Empresa.

El siguiente es el detalle de la exposición al riesgo de moneda:

	31 de diciembre de 2015			
	Pesos Uruguayos	Euros	Libras	Total equiv. \$
Activo Corriente				
Disponibilidades	3.159.601	200.734	40	9.724.233
Créditos por ventas	4.048.264	2.691.592	534.427	115.773.081
Otros créditos	55.283.886	5.041	-	55.448.690
	<u>62.491.751</u>	<u>2.897.367</u>	<u>534.467</u>	<u>180.946.004</u>
Activo No Corriente				
Otros créditos	26.231.952	-	-	26.231.952
TOTAL ACTIVO	<u>88.723.703</u>	<u>2.897.367</u>	<u>534.467</u>	<u>207.177.956</u>

	31 de diciembre de 2015			
	Pesos			Total equiv.
	Uruguayos	Euros	Libras	\$
Pasivo Corriente				
Deudas comerciales	46.304.959	1.221.830	-	86.251.848
Deudas financieras	-	168.060	-	5.494.608
Deudas diversas	37.789.975	92.986	-	40.830.086
Previsiones	250.000	-	-	250.000
	84.344.934	1.482.875	-	132.826.542
Pasivo No Corriente				
Deudas financieras	-	40.000	-	1.307.773
Pasivo por impuesto diferido	138.670.774	-	-	138.670.774
TOTAL PASIVO	223.015.708	1.522.875	-	272.805.089
Posición Neta	(134.292.005)	1.374.491	534.467	(65.627.133)

	31 de diciembre de 2014			
	Pesos			Total equiv.
	Uruguayos	Euros	Libras	\$
Activo Corriente				
Disponibilidades	1.186.247	40.045	15	2.373.301
Créditos por ventas	14.680.637	3.062.429	285.544	116.269.503
Otros créditos	82.995.368	9.226	-	83.268.740
	98.862.252	3.111.700	285.559	201.911.544
Activo No Corriente				
Otros créditos	14.726.677	-	-	14.726.677
TOTAL ACTIVO	113.588.929	3.111.700	285.559	216.638.221

	31 de diciembre de 2014			
	Pesos			Total equiv.
	Uruguayos	Euros	Libras	\$
Pasivo Corriente				
Deudas comerciales	37.787.331	808.157	348	61.745.470
Deudas financieras	40.140	240.000	-	7.151.112
Deudas diversas	38.897.182	130.651	-	42.768.247
Previsiones	250.000	-	-	250.000
	76.974.653	1.178.808	348	111.914.829
Pasivo No Corriente				
Pasivo por impuesto diferido	39.259.699	-	-	39.259.699
TOTAL PASIVO	116.234.352	1.178.808	348	151.174.528
Posición Neta	(2.645.423)	1.932.892	285.211	65.463.693

Análisis de sensibilidad

El fortalecimiento de un 10% de la moneda funcional al cierre del ejercicio respecto a las monedas extranjeras habría aumentado/ (disminuido) el patrimonio y los resultados en los montos que se muestran a continuación. Este análisis supone que todas las otras variables, particularmente las tasas de interés, se mantienen constantes. El análisis se aplica de la misma manera para el 31 de diciembre de 2014.

	31 de diciembre de 2015			31 de diciembre 2014		
	Pesos	Euros	Libras	Pesos	Euros	Libras
Impacto en resultado en \$	12.208.364	(4.085.278)	(2.156.983)	240.493	(5.206.342)	(985.396)
Impacto en patrimonio en \$	12.208.364	(4.085.278)	(2.156.983)	240.493	(5.206.342)	(985.396)

El debilitamiento de un 10% de la moneda funcional al cierre del ejercicio habría tenido un efecto opuesto al mencionado anteriormente, sobre la base de que todas las otras variables se mantienen constantes.

Riesgo de tasa de interés

El detalle de los activos y pasivos financieros que devengan intereses, presentados de acuerdo con su exposición al riesgo de tasa de interés, detallando las tasas efectivas de interés promedio y su fecha más temprana de modificación, es el siguiente:

31 de diciembre de 2015					
Tasa efectiva	Menor a 1 año	1 año a 3 años	3 años a 5 años	Mayor a 5 años	Total
En dólares estadounidenses					
Sobregiros bancarios Tasa fija - US\$	8,58%	740.262	-	-	740.262
Pmos. bancarios - Tasa variable - US\$	6,98%	21.176.105	-	-	21.176.105
Pmos. bancarios - Tasa fija - US\$	6,70%	14.608.708	145.167	-	14.753.875
Otras deudas financieras - Tasa fija - US\$	9,84%	2.306.092	4.447.106	700.000	7.453.198
Otras deudas financieras - Tasa variable - US\$	7,24%	2.428.030	-	-	2.428.030
		<u>41.259.197</u>	<u>4.592.273</u>	<u>700.000</u>	<u>46.551.470</u>
En euros					
Pmos. bcarios - Tasa variable - euros	6,00%	208.059	-	-	208.059
Total en pesos uruguayos - pasivo		<u>1.242.432.783</u>	<u>137.529.392</u>	<u>20.963.600</u>	<u>1.400.925.775</u>
31 de diciembre de 2014					
Tasa efectiva	Menor a 1 año	1 año a 3 años	3 años a 5 años	Mayor a 5 años	Total
En pesos uruguayos					
Sobregiros bancarios Tasa fija - \$	25,50%	40.140	-	-	40.140
En dólares estadounidenses					
Sobregiros bancarios Tasa fija - US\$	8,58%	705.842	-	-	705.842
Pmos. bancarios - Tasa variable - US\$	6,14%	10.428.617	-	-	10.428.617
Pmos. bancarios - Tasa fija - US\$	6,70%	23.786.570	3.057.225	-	26.843.795
Otras deudas financieras - Tasa fija - US\$	10,00%	1.972.532	2.562.740	-	4.535.272
Otras deudas financieras - Tasa variable - US\$	7,13%	2.607.459	-	-	2.607.459
		<u>39.501.020</u>	<u>5.619.965</u>	<u>-</u>	<u>45.120.985</u>
En euros					
Pmos. bcarios - Tasa variable - euros	5,50%	240.000	-	-	240.000
Total en pesos uruguayos - pasivo		<u>969.772.372</u>	<u>136.952.927</u>	<u>-</u>	<u>1.106.725.299</u>

Análisis de sensibilidad de flujo de efectivo para instrumentos de tasa variable

Una variación de un 1% en los tipos de interés aumentaría/ (disminuiría) el patrimonio y el resultado del ejercicio en los montos mostrados a continuación. Este análisis asume que todas las otras variables, en particular el tipo de cambio, se mantienen constantes. El análisis es realizado con la misma base al 31 de diciembre de 2014.

	<u>31 de diciembre de 2015</u>	<u>31 de diciembre de 2014</u>
Impacto en resultados	(7.136.990)	(3.247.871)
Impacto en patrimonio	(7.136.990)	(3.247.871)

Nota 18 - Costo de los bienes vendidos

El detalle del costo de ventas por naturaleza es el siguiente:

	<u>31 de diciembre de 2015</u>	<u>31 de diciembre 2014</u>
Retribuciones personales y cargas sociales	279.078.867	253.639.601
Honorarios y otros servicios	8.160.910	7.765.288
Materias primas y materiales	246.843.799	261.460.963
Servicios de terceros	139.261.392	176.421.389
Servicios públicos	24.059.723	22.092.479
Reparación y mantenimiento	28.938.254	32.002.524
Arrendamientos	30.717.055	26.783.008
Amortizaciones	22.557.876	19.793.016
Reintegros de exportación	(49.981.153)	(36.788.579)
Regulariza gastos act. biológicos	(49.200.002)	(45.136.971)
Otros	17.300.592	30.955.371
	<u>697.737.313</u>	<u>748.988.089</u>

Nota 19 - Partes relacionadas

19.1 Saldos con partes relacionadas

El detalle de los saldos con partes relacionadas es el siguiente:

	<u>31 de diciembre de 2015</u>			
	<u>US\$</u>	<u>Euros</u>	<u>\$</u>	<u>Total \$</u>
Otros créditos (Corriente)				
Tobir S.A.			101.537	<u>101.537</u>
Otros créditos (No Corriente)				
Trizip S.A.	-	-	19.264.903	<u>19.264.903</u>
Deudas diversas (Corriente)				
Citrícola Europa S.A.	-	92.986	-	3.040.114
Nolir S.A.			5.212.921	5.212.921
Palgar S.A.	76.061	-	-	2.277.889
Accionistas	175.770			<u>5.263.947</u>
				<u>15.794.871</u>

	31 de diciembre 2014			
	U\$S	Euros	\$	Total \$
Otros créditos (Corriente)				
Nolir S.A.	-	-	10.547.691	10.547.691
Tobir S.A.	-	-	426.193	426.193
				<u>10.973.884</u>
Otros créditos (No Corriente)				
Trizip S.A.	-	-	10.865.974	<u>10.865.974</u>
Deudas diversas (Corriente)				
Citrícola Europa S.A.	-	85.465	-	2.755.986
Palgar S.A.	77.418	-	-	1.886.616
Accionistas	369.449	-	-	9.003.113
				<u>13.645.715</u>

19.2 Transacciones con partes relacionadas

Citrícola Salteña S.A. realiza transacciones con partes relacionadas como parte del curso normal de los negocios. El siguiente es el detalle de las transacciones con partes relacionadas efectuadas por Citrícola Salteña S.A.:

	31 de diciembre de 2015		
	Euros	\$	Equiv \$
Ventas de bienes y servicios			
Múltiple S.A.	-	77.672.410	77.672.410
Nolir S.A.	-	49.531.415	49.531.415
Citrícola Europa S.A.	95.737	-	2.898.480
	<u>95.737</u>	<u>127.203.825</u>	<u>130.102.305</u>
Compras de bienes y servicios			
Tobir	-	2.429.193	2.429.193
	<u>-</u>	<u>2.429.193</u>	<u>2.429.193</u>
	31 de diciembre 2014		
	Euros	\$	Equiv \$
Ventas de bienes y servicios			
Múltiple S.A.	-	64.884.365	64.884.365
Nolir S.A.	-	64.798.544	64.798.544
	<u>-</u>	<u>129.682.909</u>	<u>129.682.909</u>
Compras de bienes y servicios			
Tobir	-	1.854.750	1.854.750
	<u>-</u>	<u>1.854.750</u>	<u>1.854.750</u>

19.3 Compensaciones recibidas por el personal clave de la dirección

Las retribuciones a los directores y personal clave de la gerencia por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015 ascendieron a \$ 21.158.013 (al 31 de diciembre de 2014 ascendieron a \$ 21.055.022).

Nota 20 - Arrendamientos

Los pagos por arrendamiento operativo no cancelables serán efectuados de la siguiente forma:

	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2014
Menos de un año	32.877.354	29.439.105
Entre un año y cinco años	37.508.526	53.411.120
Más de cinco años	24.306.046	25.233.592

Citrícola Salteña S.A. arrienda una cantidad de quintas citrícolas con sus mejoras en régimen de arrendamiento operativo. Los arrendamientos son normalmente por un período mínimo de 5 años, con opción de renovar después de esa fecha. Algunos arrendamientos incluyen pagos adicionales de arrendamientos basados en los aumentos de producción anual.

Durante el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2015 \$ 32.475.428 (\$ 28.284.970 al 31 de diciembre de 2014) en relación con estos arrendamientos operativos fueron reconocidos en el estado de resultados integral, imputándose al costo de los bienes vendidos \$ 30.717.055 (\$ 26.783.008 al 31 de diciembre de 2014) y a gastos de administración y ventas \$ 1.758.373 (\$ 1.501.962 al 31 de diciembre de 2014).

Nota 21 - Patrimonio

21.1 Capital

El capital integrado de Citrícola Salteña S.A. al 31 de diciembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 está representado por 663.000.000 acciones nominativas con un valor nominal de \$ 1 cada una. El capital contractual asciende a la suma de \$ 1.200.000.000.

21.2 Ajustes al patrimonio

Los ajustes al patrimonio comprenden la diferencia surgida por la utilización del tipo de cambio de cierre para la conversión de activos, pasivos y patrimonio y el tipo de cambio utilizado para convertir los resultados del ejercicio.

21.3 Reserva legal

La reserva legal se crea en cumplimiento del artículo 93 de la Ley 16.060 de sociedades comerciales, el cual dispone destinar no menos del 5% de las utilidades netas que arroje el estado de resultados del ejercicio para la formación de la referida reserva, hasta alcanzar un 20% del capital integrado.

Al 31 de diciembre de 2015 la misma ascendía a \$ 84.058.658.

Nota 22 - Garantías otorgadas

En garantía de préstamos bancarios vigentes al 31 de diciembre de 2015, por un total de US\$ 36.157.119 y de otras deudas financieras (L.A.A.D., accionistas, I.I.G.C y fideicomiso de garantía) por US\$ 9.881.228 (al 31 de diciembre de 2014, por un total de US\$ 37.491.833 y de otras deudas financieras, L.A.A.D, accionistas y fideicomiso de garantía por US\$ 7.142.731), se encuentra afectada la libre disponibilidad de los siguientes bienes que integran el activo de Citrícola Salteña S.A.:

- maquinarias industriales afectadas por prendas por un valor total de US\$ 290.000 (al 31 de diciembre de 2014 US\$ 290.000).
- inmuebles y activos biológicos afectados por hipotecas por un valor total de US\$ 46.160.240 y \$ 2.200 (al 31 de diciembre de 2014 US\$ 42.660.240 y \$ 2.200).
- inmuebles y activos biológicos afectados por fideicomiso de garantía por un valor total de US\$ 4.000.000 (al 31 de diciembre de 2014 US\$ 3.168.000).

En garantía de préstamos bancarios vigentes de otras empresas del grupo, se encuentra afectada la libre disponibilidad de inmuebles de Citrícola Salteña por US\$ 1.160.000.

No existen depósitos en garantía incluidos en otros créditos correspondientes a depósitos en el Banco Central del Uruguay, prendados en garantía de operaciones de prefinanciación de exportaciones.

Nota 23 - Hechos posteriores

Emisión Pública de Obligaciones Negociables (ON)

Con fecha posterior al cierre de ejercicio económico anual del 31.12.2015, se ha previsto la Emisión Pública de Obligaciones Negociables, No convertibles en Acciones. Dicha Emisión cuenta con la aprobación del BCU según Resolución comunicada a CSSA con fecha 9 de marzo de 2016. La Emisión antedicha está prevista realizarla los días 30 y 31 de Marzo de 2016.

El monto nominal de la emisión es de US\$ 11.000.000 (dólares estadounidenses once millones), siendo las principales características del producto:

- Plazo: 10 años
- Pago del capital: El capital se amortizará en 5 cuotas anuales iguales y consecutivas a partir del año 6 contado desde la fecha de emisión.
- Interés Compensatorio: se devengarán intereses compensatorios sobre el capital no amortizado a una tasa anual de 6%. Los intereses se pagarán de forma semestral, siendo la primera fecha de pago a los 6 meses de la fecha de Emisión.
- Garantías: A efectos de garantizar la emisión se formó un fideicomiso de garantía integrado por inmuebles propiedad de la empresa, valuados en US\$ 20.978.300.
- Underwriting: la emisión cuenta con un seguro de stand-by underwriting, el cual operará integrando el remanente de la emisión en caso de que no existan ofertas por el total.

Dicha Emisión de Oferta Pública permitirá a la empresa no solo mejorar claramente el perfil de su financiamiento con obligaciones de largo plazo, sino que también potenciará el proceso de inversiones en la reconversión varietal que se viene llevando adelante, así como obtener una clara mejora del capital de trabajo, que le permitirá afrontar la etapa de crecimiento y expansión de los negocios que comienza; principalmente orientado al mercado estadounidense.

Baja de pasivos relevantes

Durante el mes de febrero de 2016 y en relación con la Emisión de Obligaciones Negociables, la empresa obtuvo un “préstamo puente” a ser cancelado contra el producido parcial de la emisión. El objetivo de dicho préstamo fue la cancelación total de la deuda de corto plazo mantenida con “tres instituciones de intermediación financiera locales”, con el fin de que las tierras hipotecadas a favor de dichas instituciones pasaran a formar parte del fideicomiso de garantía que respaldará la anteriormente mencionada Emisión Pública de Obligaciones Negociables (ON).

El detalle de los capitales mencionados se detalla a continuación:

Institución Financiera	Capital Adeudado expresado en USD
BBVA S.A.	1.017.666
Banco Santander S.A.	3.022.965
Banco ITAÚ S.A.	741.148
Total	4.774.168