RSM

INDUSTRIA SULFURICA S.A.

Estados financieros consolidados
por el período de nueve meses finalizado al
30 de setiembre de 2023
con informe de compilación

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Uruguay is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

INDICE

INFORME DE COMPILACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS I
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO 1
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTERMEDIO CONDENSADO 3
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO 4
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO 5
Nota 1 – Información básica sobre la empresa 7
Nota 2 – Principales políticas contables 8
Nota 3 – Información por segmentos 12
Nota 4 – Administración de riesgos financieros 14
Nota 5 – Información referente a activos y pasivos 18
Nota 6 – Obligaciones negociables 19
Nota 7 – Cuentas de orden y contingencias 22
Nota 8 – Gastos de administración y ventas 22
Nota 9 – Costo de los bienes vendidos 23
Nota 10 – Impuesto a la renta 24
Nota 11 – Impuesto a la renta diferido 24
Nota 12 – Partes relacionadas 26
Nota 13 – Utilidades por acción 26
Nota 14 – Restricciones sobre distribución de resultados 27
Nota 15 – Hecho relevante 27
Nota 16 – Hechos posteriores 27
ANEXO 28

Plaza Cagancha 1145 Piso 6
(11100), Montevideo, Uruguay
T +(598) 2903.03.13
F +(598) 2903.03.73
www.rsm.uy

INFORME DE COMPILACIÓN

A los Señores Directores y Accionistas de
Industria Sulfúrica S.A.
Presente

1. Hemos compilado los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de **Industria Sulfúrica S.A.** (en adelante "la Sociedad") **y sus subsidiarias** (juntas "el Grupo") en base a información que ustedes nos han proporcionado. Estos estados financieros comprenden el estado consolidado de situación financiera intermedio condensado al 30 de setiembre de 2023 y los correspondientes estados consolidados de resultados, del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo intermedios condensados correspondientes al periodo de nueve meses finalizado en esa fecha, así como notas que contienen un resumen de las políticas contables más importantes y otra información explicativa.

2. Hemos realizado el trabajo de compilación de acuerdo con las normas profesionales establecidas en el Pronunciamiento N° 18 del Colegio de Contadores, Economistas y Administradores del Uruguay y en lo pertinente, con la Norma Internacional de Servicios Relacionados 4410 "Trabajos para Compilar Información Financiera".

3. La relación que mantengo con el Grupo es la de Contador Público Independiente.

4. Hemos aplicado conocimientos especializados de contabilidad y de información financiera con el fin de facilitarles la preparación y presentación de los estados financieros separados intermedios condensados de acuerdo con las normas contables adecuadas en el Uruguay establecidas en los Decretos N° 124/011, N° 292/014, N° 408/016 y N° 108/022 que contemplan la aplicación de la NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español.

5. La Dirección del Grupo es responsable de estos estados financieros consolidados intermedios condensados y de la exactitud e integridad de la información utilizada para la compilación.

6. Debido a que un trabajo de compilación no es un trabajo de aseguramiento, no se requiere que verifiquemos ni la exactitud ni la integridad de la información que nos han proporcionado para la compilación de estos estados financieros consolidados intermedios condensados. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría ni una conclusión de revisión acerca de si los estados financieros consolidados intermedios condensados están preparados de acuerdo con las normas contables adecuadas en el Uruguay establecidas en los Decretos N° 124/011, N° 292/014, N° 408/016 y N° 108/022 que contemplan la aplicación de la NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Uruguay is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

7. Con fecha 29 de marzo de 2023, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros consolidados por el ejercicio anual finalizado al 31 de diciembre de 2022 del Grupo en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos, además de sus correspondientes notas.

8. En esta misma fecha hemos emitido un informe de compilación sobre los estados financieros separados intermedios condensados de la Sociedad al 2 de mayo de 2023. La Sociedad debe de presentar sus estados financieros separados y consolidados con sus subsidiarias, los cuales en su conjunto constituyen los estados financieros requeridos por las disposiciones legales vigentes.

Montevideo, 31 de octubre de 2023.

Jorge Gutfraind
Contador Público
C.P. 32.922
RSM – Socio Director

Timbre profesional de
$ 240 debitado por BCU

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Uruguay is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO
Por el periodo iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Setiembre de 2023

	US$		Equivalente en $	
	Al 30 de Setiembre 2023	Al 31 de Diciembre 2022	Al 30 de Setiembre 2023	Al 31 de Diciembre 2022
A C T I V O				
ACTIVO CORRIENTE				
Efectivo y equivalentes de efectivo				
Caja y cobranzas a depositar	74.155	46.204	2.859.120	1.851.440
Bancos	158.025	532.816	6.092.811	21.350.470
	232.180	579.020	8.951.931	23.201.910
Cuentas por cobrar comerciales (Nota 5.2)				
Deudores Plaza	18.066.965	21.899.311	696.589.903	877.527.291
Deudores por Exportaciones	5.968.248	4.714.142	230.111.770	188.900.384
Documentos a Cobrar	10.333.096	9.638.170	398.402.849	386.211.110
Menos: Previsión para Descuentos	(612.927)	(724.572)	(23.632.013)	(29.034.325)
Previsión por Ingresos Diferidos	(1.699.545)	-	(65.527.657)	-
Previsión para Deudores Incobrables	(10.021.358)	(10.021.358)	(386.383.479)	(401.565.836)
	22.034.479	25.505.693	849.561.372	1.022.038.624
Otras cuentas por cobrar				
Créditos Fiscales	1.259.130	150.819	48.547.016	6.043.468
Anticipos a Proveedores y Gastos Adelantados	1.932.890	1.092.903	74.524.507	43.793.716
Diversos	1.396.969	1.210.467	53.861.524	48.504.586
	4.588.989	2.454.189	176.933.047	98.341.770
Existencias				
Productos Terminados	3.464.129	7.996.097	133.562.958	320.411.603
Mercaderías	645.816	1.352.177	24.900.082	54.183.085
Productos en Proceso	309.636	453.629	11.938.326	18.177.368
Materias Primas	20.196.885	32.935.603	778.711.098	1.319.762.548
Materiales y Suministros	601.742	538.512	23.200.765	21.578.714
Envases	826.310	914.481	31.859.208	36.644.168
Repuestos y Accesorios	2.492.312	2.270.927	96.093.581	90.998.316
Inmuebles para la Venta	49.214	49.214	1.897.495	1.972.054
Importaciones en Trámite	10.864.037	1.563.493	418.873.811	62.650.728
	39.450.081	48.074.133	1.521.037.324	1.926.378.584
	66.305.729	**76.613.035**	**2.556.483.674**	**3.069.960.888**
Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta.	4.461.220	4.461.220	172.006.799	178.765.547
	4.461.220	**4.461.220**	**172.006.799**	**178.765.547**
Total Activo Corriente	**70.766.949**	**81.074.255**	**2.728.490.473**	**3.248.726.435**
ACTIVO NO CORRIENTE				
Cuentas por cobrar comerciales (Nota 5.2)				
Deudores por Exportación	1.016.607	1.016.607	39.196.300	40.736.459
Documentos a Cobrar	2.008.632	2.401.545	77.444.815	96.232.310
Menos: Previsión para Descuentos	(21.834)	(61.061)	(841.832)	(2.446.775)
	3.003.405	3.357.091	115.799.283	134.521.994
Otras cuentas por cobrar				
Activo de Impuesto Diferido (Nota 11)	8.260.824	6.414.927	318.504.330	257.052.540
	8.260.824	6.414.927	318.504.330	257.052.540
Existencias				
Produtos Terminados	6.502.886	2.762.165	250.725.273	110.682.714
Materias Primas	2.009.653	167.783	77.484.185	6.723.233
Mercadería	168.140	123.689	6.482.819	4.956.342
Envases	62.110	51.470	2.394.695	2.062.454
Inmuebles para la Venta	653.115	653.115	25.181.502	26.170.971
	9.395.904	3.758.222	362.268.474	150.595.714
Propiedad, planta y equipo (Anexo)				
Valores Originales y Revaluados	104.122.350	101.664.778	4.014.541.327	4.073.809.319
Menos: Amortizaciones Acumuladas	(63.996.790)	(62.049.509)	(2.467.460.235)	(2.486.385.875)
Importaciones en Trámite	162	91	6.246	3.647
	40.125.722	39.615.360	1.547.087.338	1.587.427.091
Intangibles (Anexo)				
Patentes, Marcas y Licencias	54.236	54.236	2.091.123	2.173.291
Menos: Amortizaciones Acumuladas	(24.236)	(24.236)	(934.443)	(971.161)
	30.000	30.000	1.156.680	1.202.130
Arrendamientos (Anexo)				
Derecho Uso	106.601	106.601	4.110.108	4.271.609
Menos: Amortización Acumulada	(106.601)	(106.601)	(4.110.108)	(4.271.609)
	-	-	-	-
Propiedades de inversión				
Propiedad de Inversión	1.100.000	1.100.000	42.411.600	44.078.100
	1.100.000	1.100.000	42.411.600	44.078.100
Total Activo no Corriente	**61.915.855**	**54.275.600**	**2.387.227.706**	**2.174.877.569**
Total del Activo	**132.682.804**	**135.349.855**	**5.115.718.179**	**5.423.604.004**

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 1 / 31

NO AUDITADO

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO
Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Setiembre de 2023

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO
Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Setiembre de 2023

	US$		Equivalente en $	
	Al 30 de Setiembre 2023	Al 31 de Diciembre 2022	Al 30 de Setiembre 2023	Al 31 de Diciembre 2022
P A S I V O				
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas por pagar comerciales				
Proveedores por Importaciones	2.024.929	8.462.688	78.073.163	339.108.371
Proveedores de Plaza	1.634.615	1.446.272	63.024.216	57.953.565
Documentos a Pagar	-	-	-	-
Comisiones a Pagar	138.593	214.328	5.343.592	8.588.337
	3.798.137	10.123.288	146.440.971	405.650.273
Préstamos (Nota 5.3)				
Préstamos Bancarios	26.119.433	19.043.555	1.007.060.859	763.094.292
Obligaciones Negociables (Nota 6)	2.000.000	2.000.000	77.112.000	80.142.000
Intereses a Pagar	282.821	259.434	10.904.446	10.395.780
Menos: Intereses y gastos a Vencer	(162.010)	(145.848)	(6.246.458)	(5.844.275)
	28.240.244	21.157.141	1.088.830.847	847.787.797
Otras cuentas a pagar				
Cobros Anticipados	6.058.686	3.546.227	233.598.697	142.100.862
Dividendos a Pagar	192.361	30.826	7.416.671	1.235.229
Sueldos y Jornales a Pagar	119.978	64.074	4.625.872	2.567.509
Provisión para Beneficios Sociales	3.037.252	2.424.145	117.104.288	97.137.914
Acreedores por Cargas Sociales	477.265	833.507	18.401.429	33.399.459
Acreedores fiscales	-	2.469.037	-	98.936.782
Otras Deudas	771.310	1.352.991	29.738.620	54.215.658
	10.656.852	10.720.807	410.885.577	429.593.413
Total Pasivo Corriente	**42.695.233**	**42.001.236**	**1.646.157.395**	**1.683.031.483**
PASIVO NO CORRIENTE				
Préstamos (Nota 5.3)				
Préstamos Bancarios	2.661.127	1.088.630	102.602.413	43.622.493
Obligaciones Negociables (Nota 6)	11.000.000	8.000.000	424.116.039	320.568.000
Intereses a Pagar	366.923	264.031	14.147.044	10.579.997
Menos: Intereses y Gastos a Vencer	(259.636)	(258.194)	(10.010.529)	(10.346.094)
	13.768.414	9.094.467	530.854.967	364.424.396
Total Pasivo no Corriente	**13.768.414**	**9.094.467**	**530.854.967**	**364.424.396**
Total del Pasivo	**56.463.647**	**51.095.703**	**2.177.012.362**	**2.047.455.879**
P A T R I M O N I O				
Aporte de Propietarios				
Capital Integrado	50.266.470	50.266.470	1.000.000.000	1.000.000.000
Diferencia por conversión	-	-	938.074.017	1.014.227.719
	50.266.470	50.266.470	1.938.074.017	2.014.227.719
Reservas				
Reserva Ley 15903 Art.447	1.113.609	1.113.609	7.176.959	7.176.959
Reserva Ley 16060 Art.93	6.353.617	5.449.834	171.991.484	137.010.529
Fondo de Reserva Especial	14.428.362	6.295.191	572.359.539	257.565.162
Diferencia por conversión	-	-	92.678.309	113.505.673
	21.895.588	12.858.634	844.206.291	515.258.323
Otras Reservas				
Diferencia por conversión del resultado del ejercicio	-	-	(28.105)	(19.792.868)
	-	-	(28.105)	(19.792.868)
Resultados Acumulados				
Resultados de ejercicios anteriores	3.053.370	3.053.370	80.189.547	35.705.303
Resultado del Ejercicio	1.003.729	18.075.678	38.727.879	744.103.361
Diferencia por conversión	-	-	37.536.188	86.646.287
	4.057.099	21.129.048	156.453.614	866.454.951
Total del Patrimonio	**76.219.157**	**84.254.152**	**2.938.705.817**	**3.376.148.125**
Total del Pasivo y Patrimonio	**132.682.804**	**135.349.855**	**5.115.718.179**	**5.423.604.004**

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 2 / 31

NO AUDITADO

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADO INTERMEDIO CONDENSADO
Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Setiembre de 2023

	Notas	US$				Equivalente en $			
		Por el período 1 de julio al 30 de setiembre 2023	Al 30 de Setiembre 2023	Por el período 1 de julio al 30 de setiembre 2022	Al 30 de Setiembre 2022	Por el período 1 de julio al 30 de setiembre 2023	Al 30 de Setiembre 2023	Por el período 1 de julio al 30 de setiembre 2022	Al 30 de Setiembre 2022
INGRESOS OPERATIVOS									
Locales		27.101.533	77.557.527	37.987.093	105.908.418	1.045.685.549	2.992.479.636	1.578.971.508	4.402.189.303
Del Exterior		7.705.150	19.904.882	12.985.905	29.981.764	297.295.508	768.009.956	539.772.127	1.246.222.002
		34.806.683	97.462.409	50.972.998	135.890.182	1.342.981.057	3.760.489.592	2.118.743.635	5.648.411.305
DESCUENTOS Y BONIFICACIONES		(84.223)	(167.904)	(50.788)	(154.667)	(3.249.660)	(6.478.408)	(2.111.054)	(6.428.889)
INGRESOS OPERATIVOS NETOS		34.722.460	97.294.505	50.922.210	135.735.515	1.339.731.397	3.754.011.184	2.116.632.581	5.641.982.417
COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS	9	(29.685.121)	(88.695.725)	(42.376.037)	(108.311.496)	(1.145.463.535)	(3.422.235.853)	(1.761.402.354)	(4.502.075.643)
RESULTADO BRUTO		5.037.339	8.598.780	8.546.173	27.424.019	194.267.862	331.775.330	355.230.227	1.139.906.774
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	8	(2.401.670)	(7.592.762)	(3.079.459)	(9.699.333)	(92.666.035)	(292.959.129)	(128.000.793)	(403.162.475)
RESULTADOS DIVERSOS									
Otros ingresos		-	21.409	400.011	416.474	0	826.045	16.626.857	17.311.158
Resultado por venta de Propiedad, planta y equipos		6.235	1.282	12.377	29.115	240.571	49.465	514.462	1.210.194
Desvalorización de Existencias		-	-	-	-	0	0	-	-
		6.235	22.691	412.388	445.589	240.571	875.510	17.141.320	18.521.352
RESULTADO OPERATIVO		2.641.904	1.028.709	5.879.102	18.170.275	101.842.398	39.691.711	244.370.754	755.265.651
RESULTADOS FINANCIEROS									
Descuentos obtenidos		5.876	17.747	5.967	27.027	226.720	684.742	248.024	1.123.404
Intereses ganados		3.258	27.796	21.101	81.368	125.707	1.072.481	877.084	3.382.142
Descuentos concedidos		(103.660)	84.917	(82.497)	137.066	-3.999.617	3.276.438	(3.429.070)	5.697.285
Intereses perdidos y gastos financieros		(536.126)	(1.531.741)	(264.473)	(751.327)	(20.685.886)	(59.100.690)	(10.993.085)	(31.229.658)
Resultado por conversión		11.155	(127.996)	(45.189)	161.791	430.405	(4.938.580)	(1.878.326)	6.725.005
		(619.497)	(1.529.277)	(365.091)	(344.075)	(23.902.672)	(59.005.610)	(15.175.373)	(14.301.822)
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS		2.022.407	(500.568)	5.514.011	17.826.200	77.939.725	(19.313.899)	229.195.382	740.963.829
IMPUESTO A LA RENTA	10	(1.317.063)	1.504.297	(1.885.303)	1.514.093	(50.817.559)	58.041.795	(78.364.504)	62.934.790
RESULTADO DEL PERÍODO		705.344	1.003.729	3.628.708	19.340.293	27.122.167	38.727.896	150.830.877	803.898.619

ESTADO CONSOLIDADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONDENSADO
Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Setiembre de 2023

	US$				Equivalente en $			
	Por el período 01 de julio al 30 de setiembre 2023	Al 30 de Setiembre 2023	Por el período 01 de julio al 30 de setiembre 2022	Al 30 de Setiembre 2022	Por el período 01 de julio al 30 de setiembre 2023	Al 30 de Setiembre 2023	Por el período 01 de julio al 30 de setiembre 2022	Al 30 de Setiembre 2022
RESULTADO DEL EJERCICIO	705.344	1.003.729	3.628.708	19.340.293	27.122.167	38.727.896	150.830.877	803.898.619
Otros Resultados Integrales	705.344	1.003.729	3.628.708	19.340.293				
Diferencia por conversión					(6.297.078)	(126.326.364)	(98.342.651)	(378.680.934)
Diferencia por conversión								
RESULTADO INTEGRAL DEL PERÍODO	705.344	1.003.729	3.628.708	19.340.293	20.825.089	(87.598.468)	52.488.226	425.217.685

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 3 / 31

NO AUDITADO

Las notas y anexos que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO
Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Setiembre

	US$		Equivalente en $	
	2023	2022	2023	2022
1. Flujo de efectivo asociado a actividades operativas				
Resultado del período	**1.003.729**	**19.340.293**	**38.727.896**	**803.898.619**
Ajustes:				
Cargos no pagados				
Amortizaciones	2.384.885	2.435.097	91.951.626	101.631.208
Movimientos en Impuestos	(986.174)	420.783	(38.022.907)	17.561.799
Perdida por provisión de incobrables	283.723	610.496	10.939.205	25.479.661
Desvalorización de Existencias	-0	6.378.125	(0)	266.197.425
Desvalorización de Propiedades de Inversión			-	
Diferencia por conversión	-	-	(28.142)	3.287.850
Ingresos no percibidos				
Resultado por Venta de Propiedad, planta y equipo e Inversiones en Inmuebles	18.680	29.115	720.749	1.210.194
Ajustes por conversión de ingresos no percibidos	-	-	(469)	4.950
Cambios en activos y pasivos				
Cuentas por cobrar comerciales	3.187.492	2.073.579	122.896.904	86.542.893
Otras cuentas por cobrar	(2.994.523)	(4.635.146)	(115.456.847)	(193.452.453)
Existencias	8.624.052	(32.256.241)	332.508.949	(1.346.246.474)
Cuentas por cobrar no corrientes	353.685	1.625.185	13.636.698	67.828.721
Existencias Largo Plazo	(5.637.682)	2.225.039	(217.366.467)	92.864.228
Cuentas por pagar comerciales	(6.325.151)	713.462	(243.872.522)	29.777.050
Otras cuentas por pagar	(63.956)	5.716.051	(2.465.888)	238.565.105
Otras cuentas por pagar largo plazo	-	(564.320)	-	(23.552.460)
Total ajustes	**(1.154.969)**	**(15.228.775)**	**(44.559.110)**	**(632.300.304)**
Fondos (aplicados a)/provenientes de operaciones	**(151.240)**	**4.111.518**	**(5.831.214)**	**171.598.315**
2. Flujo de efectivo asociado a inversiones				
Pagos por compras de Propiedad, planta y equipo, intangibles e inversiones en inmuebles	(2.913.927)	(3.846.207)	(112.349.355)	(160.525.295)
Fondos aplicados a inversiones	**(2.913.927)**	**(3.846.207)**	**(112.349.355)**	**(160.525.295)**
3. Flujo de efectivo asociado al financiamiento				
Pago de dividendos y dietas	(9.038.724)	(6.975.890)	(349.843.784)	(285.383.660)
Ajuste por reexpresión pago de dividendos y dietas			1.346.770	(5.762.085)
Dividendos no cobrados volcados a Reserva	-	-	-	-
Préstamos	11.757.050	6.000.708	453.304.820	250.445.549
Fondos provenientes del/(aplicados al) financiamiento	**2.718.326**	**(975.182)**	**104.807.806**	**(40.700.196)**
4. Aumento/disminución neto de efectivo y equivalentes de efectivo	**(346.840)**	**(709.871)**	**(13.372.763)**	**(29.627.176)**
5. Saldo inicial del efectivo y equivalentes de efectivo	579.020	1.248.145	23.201.910	55.785.841
Ajuste por reexpresión de Saldo Inicial			(877.215)	(3.693.261)
6. Saldo final del efectivo y equivalentes de efectivo	**232.180**	**538.274**	**8.951.931**	**22.465.404**

Las notas y anexos que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 4 / 31

NO AUDITADO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO
Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Setiembre de 2023
(cifras expresadas en dólares estadounidenses)

	Nota	Capital	Reservas	Resultados acumulados	Total
		US$	US$	US$	US$
Saldos al 1° de enero 2022		**50.266.470**	**5.880.407**	**17.003.311**	**73.150.188**
Resultado del ejercicio				18.075.678	18.075.678
Otro resultado integral					
Resultado integral total del ejercicio				18.075.678	18.075.678
Caducidad de dividendos			4.176		4.176
Reservas			6.974.051	(6.974.051)	
Dietas y Otros Conceptos				(1.743.742)	(1.743.742)
Dividendos				(5.232.148)	(5.232.148)
Saldos al 31 de diciembre de 2022		**50.266.470**	**12.858.634**	**21.129.048**	**84.254.152**
Saldos al 1° de enero 2023		**50.266.470**	**12.858.634**	**21.129.048**	**84.254.152**
Resultado del ejercicio				1.003.729	1.003.729
Otro resultado integral					
Resultado integral total del ejercicio				1.003.729	1.003.729
Caducidad de Dividendos					
Capital integrado					
Reservas			9.036.954	(9.036.954)	
Dietas y Otros Conceptos				(2.259.461)	(2.259.461)
Dividendos				(6.779.263)	(6.779.263)
Saldos al 30 de setiembre de 2023		**50.266.470**	**21.895.588**	**4.057.099**	**76.219.157**

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 5 / 31

NO AUDITADO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO
Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Setiembre de 2023
(cifras expresadas en pesos uruguayos)

	Nota	Capital	Reservas	Resultados acumulados	Total
		$	$	$	$
Saldos al 1° de enero 2022		**2.246.659.877**	**262.824.791**	**759.962.984**	**3.269.447.652**
Resultado del ejercicio				744.103.361	744.103.361
Otro resultado integral					
Resultado por Conversión		(232.432.158)	(52.835.098)	(66.919.310)	(352.186.566)
Resultado integral total del ejercicio		(232.432.158)	(52.835.098)	677.184.051	391.916.795
Caducidad de dividendos			167.326		167.326
Reservas			285.308.436	(285.308.436)	
Dietas y Otros Conceptos				(71.374.116)	(71.374.116)
Dividendos				(214.009.532)	(214.009.532)
Saldos al 31 de diciembre de 2022		**2.014.227.719**	**495.465.455**	**866.454.951**	**3.376.148.125**
Saldos al 1° de enero 2023		**2.014.227.719**	**495.465.456**	**866.454.950**	**3.376.148.125**
Resultado del ejercicio				38.727.879	38.727.879
Otro resultado integral		(76.153.701)	(1.034.425)	(49.138.238)	(126.326.364)
Resultado integral total del ejercicio		(76.153.701)	(1.034.425)	(10.410.359)	(87.598.485)
Caducidad de Dividendos					
Capital integrado					
Reservas			349.775.260	(349.775.260)	
Dietas y Otros Conceptos				(87.452.438)	(87.452.438)
Dividendos				(262.391.384)	(262.391.384)
Saldos al 30 de setiembre de 2023		**1.938.074.017**	**844.206.291**	**156.425.509**	**2.938.705.818**

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 6 / 31

NO AUDITADO

INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.
Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2023

NOTA 1 - INFORMACION BASICA SOBRE LA EMPRESA

1.1 Naturaleza jurídica

Industria Sulfúrica S.A. (en adelante la Sociedad) es una Sociedad Anónima abierta cuyo capital está compuesto por acciones escriturales, siendo la entidad registrante la Bolsa de Valores de Montevideo S.A. Estos estados financieros consolidados incluyen a la Sociedad y a sus subsidiarias (en conjunto "el Grupo").

1.2 Actividad principal

La actividad principal desarrollada por la Sociedad es la fabricación y venta de fertilizantes y productos químicos.

1.3 Participación en Subsidiarias

Con fecha 16 de abril de 1997 Industria Sulfúrica S.A. adquirió la totalidad del paquete accionario de Fanaproqui S.A., una Sociedad Anónima cerrada que se dedica a la fabricación y venta de productos químicos para uso agrícola.

Con fecha 7 de marzo de 2018 se ha constituido en la República del Paraguay la sociedad "ISUSA PARAGUAY S.A." sobre la cual Industria Sulfúrica S.A. es propietaria del 80% de su capital social y Fanaproqui S.A. es propietaria del restante 20% del capital social. Dicha sociedad quedó definitivamente inscripta en el Registro Único de Contribuyentes en Paraguay a partir del 20 de junio de 2018.

Con fecha 8 de enero de 2019 se ha inscripto en la República Federativa Do Brasil, en la Receita Federal Do Brasil en el Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, la sociedad "Industria Sulfúrica S/A DO BRASIL" sobre la cual Industria Sulfúrica S.A. es propietaria del 100% de su capital social.

La consolidación de los estados financieros de Industria Sulfúrica S.A. con los de sus subsidiarias Fanaproqui S.A., Isusa Paraguay S.A. e Industria Sulfúrica S/A DO BRASIL al 31 de diciembre de 2022, se efectuó siguiendo los lineamientos establecidos por la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) N° 10.

Los estados financieros de Fanaproqui S.A., Isusa Paraguay S.A. e Industria Sulfúrica S/A DO BRASIL al 30 de setiembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 fueron elaborados con criterios similares a los utilizados en la confección de los estados financieros de Industria Sulfúrica S.A.

1.4 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros han sido autorizados para la emisión por la Dirección con fecha 30 de octubre de 2023.

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

NOTA 2 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

2.1 Bases contables

Los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados han sido preparados de acuerdo con los Decretos N° 124/011, N° 292/014, N° 408/016, N°108/ 022 y N°538/009 que establecen la aplicación de la NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados no incluyen toda la información financiera requerida para los estados financieros consolidados anuales completos y deberían leerse en conjunto con los estados financieros separados de la Sociedad por el año finalizado el 31 de diciembre de 2022.

Excepto según se describe más adelante, las políticas contables aplicadas por la Sociedad en estos estados financieros consolidados intermedios condensados son las mismas aplicadas por la Sociedad en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2022.

Estos estados financieros consolidados comprenden, los estados consolidados de situación financiera, resultados y resultados integrales, flujos de efectivo y cambios en el patrimonio, y sus notas explicativas.

Los estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico en dólares estadounidenses, moneda funcional de la Sociedad con excepción de las existencias según se explica en la nota 2.2 y con excepción de los activos y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros derivados) clasificados a valor razonable, si los hubiera.

La Sociedad clasifica los gastos aplicando el método de la naturaleza de los gastos.

El estado consolidado de flujos de efectivo muestra los cambios en efectivo y equivalentes de efectivo ocurridos en el período proveniente de actividades operativas, de inversión y de financiamiento. Efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos, otras inversiones de corto plazo altamente líquidas con vencimientos originales de tres meses o menos y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios, por lo general, se muestran como parte de los préstamos en el pasivo corriente en el estado de situación consolidado.

Los flujos de efectivo asociado con actividades operativas son determinados usando el método indirecto. El resultado es ajustado por las partidas que no implicaron flujo de efectivo, tales como cambios en las provisiones, así como cambios en las cuentas a cobrar y pagar. Los intereses recibidos y pagados son clasificados como flujos operativos.

Las cifras correspondientes al estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2022, los estados consolidado de resultados, de resultado integral, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio al 30 de setiembre de 2022 son presentados únicamente a los efectos de su comparación con las cifras al 30 de setiembre de 2023.

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 8 / 31

2.2 Nuevas normas contables

Nuevas normas contables o enmiendas a las normas contables con vigencia para el ejercicio económico iniciado el 1º de enero de 2023:

- Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables-

- Enmienda a NIC 12 "Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción" Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.

- Enmiendas a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros. Clasificación de Pasivos como Corrientes o No corrientes. Especifican los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes y se aplicará retrospectivamente de acuerdo con la NIC 8. Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe. La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo".

- Aplicación Inicial de las NIIF 17 y NIIF 9 — Información Comparativa. La modificación permite a las entidades que aplican por primera vez la NIIF 17 y la NIIF 9 al mismo tiempo presentar información comparativa sobre un activo financiero como si los requisitos de clasificación y medición de la NIIF 9 se hubieran aplicado antes a ese activo financiero. Una entidad que elige aplicar la modificación, la aplicará cuando aplique por primera vez la NIIF 17.

La aplicación de estas enmiendas no tuvo impacto en los estados de la Sociedad, sin embargo, podría afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Nuevas normas contables o enmiendas a las normas contables aún no vigentes con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1° de enero de 2024 y no adoptadas anticipadamente:

- Enmienda a la NIC 1 "Pasivos no corrientes con covenants", la modificación tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros. Obligatoria para ejercicios iniciados a partir 1° de enero de 2024.

- Enmiendas a la NIIF 16 "Arrendamientos" sobre ventas con arrendamiento posterior, la que explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros. Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de 1° de enero de 2024.

- Enmiendas a la NIC 7 "Estado de flujos de efectivo" y a la NIIF 7 "Instrumentos Financieros: Información a Revelar" sobre acuerdos de financiamiento de proveedores. Publicada en mayo de 2023, estas enmiendas requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una empresa. Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de 1° de enero de 2024.

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 9 / 31

- Enmienda a la NIC 21 "Efectos de las Variaciones en los Tipos de Cambio" - Ausencia de Convertibilidad (agosto 2023). Esta enmienda, publicada en agosto de 2023, impacta a las entidades que llevan a cabo transacciones en monedas extranjeras que no pueden ser convertidas a otra moneda para un propósito específico en la fecha de medición. La convertibilidad de una moneda se refiere a la capacidad de cambiarla por otra moneda con un proceso administrativo normal, a través de un mercado o mecanismo que establece derechos y obligaciones exigibles. La enmienda proporciona directrices para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones en las que no existe convertibilidad, como se mencionó anteriormente. Esta modificación será obligatoria para los ejercicios que comiencen a partir del 1° de enero de 2025

La Dirección se encuentra evaluando el impacto de la adopción de estas nuevas normas y modificaciones antes descritas. Se estima que no tendrá un impacto significativo en los estados financieros intermedios de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados intermedios condensados incorporan los activos y pasivos de todas las subsidiarias de la Sociedad al 30 de setiembre de 2023 y los resultados de estas para el período de nueve meses finalizado en esa fecha.

Son subsidiarias todas aquellas entidades sobre las que la Sociedad tiene control. Si la Sociedad controla otra entidad tiene derecho a rendimientos variables de su participación en la entidad y tiene la capacidad de afectar esos rendimientos a través de su poder para dirigir las actividades de la entidad. Las subsidiarias se consolidan completamente a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad controlante.

En el proceso de consolidación, los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados. Las pérdidas no realizadas también se eliminan a menos que la transacción proporcione evidencia del deterioro del activo transferido. Las políticas contables de las subsidiarias se modifican cuando es necesario garantizar la coherencia con las políticas adoptadas por la Sociedad controlante que consolidada.

La adquisición de subsidiarias se contabiliza utilizando el método contable de adquisición. Los cambios en la participación de la Sociedad controlante en una subsidiaria que no den lugar a la pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio. Los valores contables de las participaciones minoritarias del grupo se ajustan para reflejar los cambios en sus participaciones correspondientes en la subsidiaria. Cualquier diferencia entre el importe por el que las participaciones minoritarias son ajustados y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se contabilizará directamente en el patrimonio y será atribuido a los propietarios de la controlante.

2.3 Clasificación corriente y no corriente

Los activos y pasivos se presentan en el estado consolidado de situación financiera basada en la clasificación corriente y no corriente.

Un activo se clasifica como corriente cuando: se espera que se realice o se pretenda vender o consumir en el ciclo operativo normal de la Sociedad; se mantiene principalmente con el propósito de negociación; se espera realizar dentro de los 12 meses posteriores al cierre del ejercicio; o el activo es efectivo o equivalentes al efectivo, a menos que esté restringido o utilizado para liquidar un pasivo por al menos 12 meses después del ejercicio. Todos los demás activos se clasifican como no corrientes.

Un pasivo se clasifica como corriente cuando: se espera que se liquide en el ciclo operativo normal de la Sociedad; se debe liquidar dentro de los 12 meses posteriores al ejercicio; o no hay un derecho

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 10/ 31

incondicional a diferir la liquidación del pasivo por al menos 12 meses después del ejercicio. Todos los demás pasivos se clasifican como no corrientes.

2.4 Conversión en moneda extranjera

Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados de la Sociedad se valúan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional").

La moneda funcional de la Sociedad es el dólar estadounidense, siendo las monedas de presentación, dólares estadounidenses y pesos uruguayos.

Transacciones en moneda extranjera

Las operaciones en moneda diferente a la moneda funcional convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en el mercado a la fecha de las transacciones.

Los activos, pasivos y patrimonio, excepto resultados del ejercicio de cada uno de los estados de situación financiera presentados, son convertidos al tipo de cambio de cierre del correspondiente estado de situación financiera.

Los ingresos y egresos para cada estado de resultados del ejercicio y otro resultado integral se convierten al tipo de cambio promedio de cada ejercicio; y todas las diferencias de cambios resultantes se reconocerán en otro resultado integral

Los tipos de cambio vigentes al 30 de setiembre de 2023 y al 31 de diciembre 2022 son los siguientes:

2023	2022
US$ 1 = $ 38,556	US$ 1 = $ 40,071

La Sociedad mantiene sus registros contables en dólares estadounidenses y simultáneamente en pesos uruguayos a los efectos de dar cumplimiento a los requerimientos legales existentes.

2.5 Segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos utilizados por los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes. La Sociedad está organizada en tres segmentos operativos basados en los diferentes productos o servicios prestados: Fertilizantes y fungicidas, Productos Químicos y Otros productos.

2.6 Uso de juicios y estimaciones contables relevantes

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que impactan el valor en libros de ciertos activos y pasivos, ingresos y egresos así como otra información reportada en las notas. La Sociedad monitorea periódicamente dichos estimados y se asegura de incorporar toda la información relevante disponible en la fecha que se preparan los estados financieros. Sin embargo, esto no previene que los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 11/ 31

Los juicios, estimaciones y supuestos que tienen un mayor riesgo de ajuste a los valores en libros de los activos y pasivos dentro del próximo año financiero, se analizan a continuación.

Estimación de la vida útil de los activos

La Dirección de la Sociedad determina las vidas útiles estimadas y los cargos por depreciación y amortización relacionados sobre sus propiedades, planta y equipo y activos intangibles de vida útil finita. La vida útil podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones técnicas o algún otro evento. El cargo por depreciación y amortización aumentará cuando las vidas útiles sean menores que las vidas estimadas anteriormente, o activos obsoletos técnicamente se hayan abandonado.

Provisión para pérdidas de crédito esperadas

La provisión para la evaluación de las pérdidas de crédito esperadas requiere un grado de estimación y juicio. Se basa en la pérdida crediticia esperada de por vida, se agrupa en función de los días atrasados y realiza suposiciones para asignar una tasa de pérdida crediticia esperada global para cada grupo. Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En caso de que hechos futuros obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, se realizaría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros.

Estimación del impuesto a la renta diferido

El reconocimiento de los activos y pasivos por impuesto diferido implica hacer una serie de supuestos. En lo que respecta a los activos por impuesto diferido, su realización depende en última instancia de que la renta imponible esté disponible en el futuro. Los activos por impuesto diferido se reconocen solo cuando es probable que existan ganancias fiscales contra las cuales se pueda utilizar el activo por impuesto diferido y es probable que la entidad obtenga suficientes ganancias imponibles en periodos futuros para beneficiarse de una reducción en los pagos de impuestos. Esto implica que la empresa haga supuestos dentro de sus actividades generales de planificación impositiva y las reevalúe periódicamente para reflejar cambios en las circunstancias así como en las normas tributarias. Además, la medición de un activo o pasivo por impuesto diferido refleja la manera en que la entidad espera recuperar el valor en libros del activo o liquidar el pasivo.

NOTA 3 - INFORMACION POR SEGMENTOS

Un segmento es un componente distinguible dedicado a suministrar productos o prestar servicios, que está sujeto a riesgos y beneficios diferentes de los correspondientes a otros segmentos.

Los resultados de los segmentos incluyen las transacciones directamente atribuibles a estos, así como aquellos que pueden ser distribuidos sobre una base razonable. Los saldos y transacciones no distribuidos comprenden principalmente activos, deudas y los resultados asociados que no pueden ser atribuibles a los segmentos.

La información por segmentos que se detalla a continuación es presentada en relación con los segmentos del negocio: fertilizantes y fungicidas, productos químicos, y otros:

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 12/ 31

INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.
Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

Información al 30/09/2023

	Fertilizantes y fungicidas		Productos Químicos		Otros		Total US$	
	01/07/2023 al 30/09/2023	01/01/2023 al 30/09/2023	01/07/2023 al 30/09/2023	01/01/2023 al 30/09/2023	01/07/2023 al 30/09/2023	01/01/2023 al 30/09/2023	01/07/2023 al 30/09/2023	01/01/2023 al 30/09/023
Ingresos Operativos Netos	25.562.223	71.626.949	8.559.564	23.984.435	600.672	1.683.122	34.722.459	97.294.506
Costos de los bienes vendidos	(24.305.199)	(72.935.801)	(4.938.694)	(14.467.393)	(441.228)	(1.292.531)	(29.685.121)	(88.695.725)
Resultado Bruto	**1.257.024**	**(1.308.852)**	**3.620.870**	**9.517.042**	**159.444**	**390.591**	**5.037.338**	**8.598.781**
Gastos de Administración y Ventas	(1.575.858)	(4.981.999)	(632.531)	(1.999.715)	(193.281)	(611.048)	(2.401.670)	(7.592.762)
Resultados Diversos	(199.705)	14.889	157.740	5.976	48.200	1.826	6.235	22.691
Resultados Financieros	65.390	161.422	(646.171)	(1.595.124)	(38.717)	(95.575)	(619.498)	(1.529.277)
Impuesto a la Renta	92.230	(105.342)	(1.314.051)	1.500.857	(95.242)	108.781	(1.317.063)	1.504.296
Resultado Neto	**(360.919)**	**(6.219.882)**	**1.185.857**	**7.429.036**	**(119.596)**	**(205.425)**	**705.344**	**1.003.729**

	Fertilizantes y fungicidas		Productos Químicos		Otros		Total $	
	01/07/2023 al 30/09/2023	01/01/2023 al 30/09/2023	01/07/2023 al 30/09/2023	01/01/2023 al 30/09/2023	01/07/2023 al 30/09/2023	01/01/2023 al 30/09/2023	01/07/2023 al 30/09/2023	01/01/2023 al 30/09/2023
Ingresos Operativos Netos	986.292.827	2.763.654.200	330.262.234	925.415.440	23.176.335	64.941.545	1.339.731.396	3.754.011.185
Costos de los bienes vendidos	(937.884.644)	(2.814.154.946)	(190.554.561)	(558.209.902)	(17.024.330)	(49.871.005)	(1.145.463.535)	(3.422.235.853)
Resultado Bruto	**48.408.183**	**(50.500.746)**	**139.707.673**	**367.205.538**	**6.152.005**	**15.070.540**	**194.267.861**	**331.775.332**
Gastos de Administración y Ventas	(60.802.921)	(192.225.461)	(24.405.566)	(77.157.004)	(7.457.549)	(23.576.666)	(92.666.036)	(292.959.131)
Resultados Diversos	(7.705.433)	574.467	6.086.245	230.584	1.859.759	70.459	240.571	875.510
Resultados Financieros	2.523.027	6.228.290	(24.931.860)	(61.546.254)	(1.493.839)	(3.687.646)	(23.902.672)	(59.005.610)
Impuesto a la Renta	3.558.610	(4.064.503)	(50.701.360)	57.909.078	(3.674.809)	4.197.220	(50.817.559)	58.041.795
Resultado Neto	**(14.018.534)**	**(239.987.953)**	**45.755.132**	**286.641.942**	**(4.614.433)**	**(7.926.093)**	**27.122.167**	**38.727.896**

No Auditado

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.
Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

Información al 30/09/2022

	Fertilizantes y fungicidas		Productos Químicos		Otros		Total US$	
	01/07/2022 al 30/09/2022	01/01/2022 al 30/09/2022	01/07/2022 al 30/09/2022	01/01/2022 al 30/09/2022	01/07/2022 al 30/09/2022	01/01/2022 al 30/09/2022	01/07/2022 al 30/09/2022	01/01/2022 al 30/09/2022
Ingresos Operativos Netos	40.709.002	105.929.931	9.935.259	27.307.534	277.949	2.498.050	50.922.210	135.735.515
Costos de los bienes vendidos	(37.979.533)	(92.782.750)	(5.390.205)	(15.502.335)	993.701	(26.411)	(42.376.037)	(108.311.496)
Resultado Bruto	**2.729.469**	**13.147.181**	**4.545.054**	**11.805.199**	**1.271.650**	**2.471.639**	**8.546.173**	**27.424.019**
Gastos de Administración y Ventas	(1.503.657)	(5.933.034)	(1.177.937)	(3.333.460)	(397.866)	(432.840)	(3.079.460)	(9.699.334)
Resultados Diversos	235.671	257.389	145.765	155.619	30.953	32.582	412.389	445.590
Resultados Financieros	(212.497)	(198.750)	(126.404)	(120.166)	(26.190)	(25.159)	(365.091)	(344.075)
Impuesto a la Renta	(1.349.097)	874.593	(480.155)	528.788	(56.051)	110.712	(1.885.303)	1.514.093
Resultado Neto	**(100.111)**	**8.147.379**	**2.906.323**	**9.035.980**	**822.496**	**2.156.934**	**3.628.708**	**19.340.293**

	Fertilizantes y fungicidas		Productos Químicos		Otros		Total $	
	01/07/2022 al 30/09/2022	01/01/2022 al 30/09/2022	01/07/2022 al 30/09/2022	01/01/2022 al 30/09/2022	01/07/2022 al 30/09/2022	01/01/2022 al 30/09/2022	01/07/2022 al 30/09/2022	01/01/2022 al 30/09/2022
Ingresos Operativos Netos	1.692.110.377	4.403.083.511	412.968.976	1.135.064.958	11.553.228	103.833.948	2.116.632.581	5.641.982.417
Costos de los bienes vendidos	(1.578.657.268)	(3.856.607.786)	(224.049.261)	(644.370.057)	41.304.175	(1.097.800)	(1.761.402.354)	(4.502.075.643)
Resultado Bruto	**113.453.109**	**546.475.725**	**188.919.715**	**490.694.901**	**52.857.403**	**102.736.148**	**355.230.227**	**1.139.906.774**
Gastos de Administración y Ventas	(62.501.007)	(246.612.491)	(48.962.129)	(138.558.598)	(16.537.657)	(17.991.386)	(128.000.793)	(403.162.475)
Resultados Diversos	9.795.859	10.698.590	6.058.868	6.468.459	1.286.592	1.354.303	17.141.319	18.521.352
Resultados Financieros	(8.832.650)	(8.261.243)	(5.254.109)	(4.994.820)	(1.088.614)	(1.045.759)	(15.175.373)	(14.301.822)
Impuesto a la Renta	(56.076.566)	36.353.333	(19.958.123)	21.979.602	(2.329.814)	4.601.855	(78.364.503)	62.934.790
Resultado Neto	**(4.161.255)**	**338.653.914**	**120.804.222**	**375.589.544**	**34.187.910**	**89.655.161**	**150.830.877**	**803.898.619**

NOTA 4 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

La actividad del Grupo se encuentra expuesta a diversos riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo el riesgo cambiario, riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La administración de estos riesgos es ejecutada por la Gerencia General conjuntamente con el Equipo Guía, quienes establecen y supervisan las políticas de administración de riesgos.

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

4.1 Riesgo de mercado

4.1.1 Riesgo de tasa de cambio

La sociedad opera fundamentalmente en dólares estadounidenses por lo cual está expuesta al riesgo cambiario derivado primordialmente de la exposición de sus activos y pasivos en pesos uruguayos.

Para administrar sus riesgos de moneda extranjera, en general, la Sociedad busca neutralizar las posiciones activas y pasivas mantenidas. A continuación se resumen los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera distinta a la moneda funcional al cierre de cada período.

Al 30 de setiembre de 2023				
Activo	**$**	**Euros**	**Guaraníes**	**Reales**
Efectivo y equivalentes de efectivo	2.609.435	24	9.503.069	10.000
Cuentas por cobrar comerciales	131.617.339	-	-	-
Otras Cuentas por cobrar (Corriente)	35.286.611	225.447	834.370.948	-
Total Activo	**169.513.385**	**225.471**	**843.874.017**	**10.000**
Pasivo				
Cuentas por pagar comerciales	(33.423.571)	(40.437)	(2.184.627)	-
Otras Cuentas a pagar	(83.299.315)	-	(23.967.516)	-
Total Pasivo	**(116.722.886)**	**(40.437)**	**(26.152.143)**	**-**
Posición Activa/(Pasiva)	**52.490.499**	**185.034**	**817.721.874**	**10.000**

Al 31 de diciembre de 2022				
Activo	**$**	**Euros**	**Guaraníes**	**Reales**
Efectivo y equivalentes de efectivo	11.078.422	20	992.655	10.000
Cuentas por cobrar comerciales	66.404.638	-	-	-
Otras Cuentas por cobrar (Corriente)	17.773.158	201.400	821.382.272	-
Total Activo	**95.256.218**	**201.420**	**822.374.927**	**10.000**
Pasivo				
Cuentas por pagar comerciales	(25.190.577)	(85.592)	-	-
Otras Cuentas a pagar	(259.509.861)	(1)	(417.405)	-
Total Pasivo	**(284.700.438)**	**(85.593)**	**(417.405)**	**-**
Posición Activa/(Pasiva)	**(189.444.220)**	**115.827**	**821.957.522**	**10.000**

En el periodo finalizado al 30 de setiembre de 2023, si la cotización del peso uruguayo se hubiera apreciado un 20% respecto al dólar estadounidense y las demás variables se hubieran mantenido constantes, la utilidad después de impuestos hubiera sido aproximadamente US$ 273.838 mayor debido a la exposición a dicha moneda generada por saldos netos a pagar al cierre del período (utilidad después de impuestos menor en aproximadamente US$ 354.579 menor al 31 de diciembre de 2022).

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 15/ 31

A su vez la Sociedad contrató con instituciones financieras contratos de venta de dólares a futuro (FWD), a los efectos de mitigar el impacto en la baja del tipo de cambio.

Los contratos confirmados al 30/09/2023 son los siguientes:

Banco	Monto en US$	Tipo de Cambio Concretado	Vencimiento de la operación
ITAU	400.000	38,464	10/10/2023
ITAU	400.000	38,525	23/10/2023
ITAU	400.000	38,407	09/11/2023
ITAU	400.000	38,455	22/11/2023
HERITAGE	200.000	38,360	10/11/2023

De los contratos confirmados y cancelados en el período el resultado neto hasta el 30/09/2023 fue de $ 2.261.400 ganancia.

4.1.2 Riesgo de precio

La Sociedad no está expuesta al riesgo de precio dado que no tiene activos financieros valuados a valores razonables.

4.1.3 Riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo

Si bien se mantienen pasivos financieros importantes (Nota 5.3) los mismos se manejan con tasas fijas, en caso de ventas financiadas las mismas se trasladan a los costos de financiación de las ventas.
Por otra parte la empresa ha seguido una política de creación de reservas y capitalización de estas lo cual ha permitido aumentar el patrimonio de la empresa mejorando el índice de endeudamiento permitiendo de esta forma mitigar el riesgo.

Al 30/09/2023 y 31/12/2022 la sociedad no mantiene activos sujetos al riesgo de tasa de interés.

A continuación se presentan los importes de capital (excluidos los intereses a pagar al cierre del ejercicio) sujetos a riesgo de tasa de interés clasificados según el plazo:

Pasivo	**30/09/2023 Capital en US$**	**31/12/2022 Capital en US$**
Préstamos Bancarios corto plazo	25.730.000	18.900.000
Préstamos Bancarios mediano y largo plazo	3.050.560	1.232.185
Obligaciones Negociables	13.000.000	10.000.000
Total pasivos	**41.780.560**	**30.132.185**
Tasa anual efectiva promedio (incluye tasas e impuestos)	**5,43%**	**5,03%**

4.2 Riesgo de crédito

La política de crédito del Grupo establece la fijación de líneas de crédito basándose en información de balances de empresas y estados de responsabilidad de particulares. Adicionalmente se tiene un conocimiento de la actividad de los clientes mediante visitas y seguimiento de las actividades. En caso de excederse los límites fijados se utilizan otros medios como cesión de créditos, prendas, avales, etc. También se formalizan los créditos con documentos de terceros diversificando de esta forma el crédito y evitando la concentración del riesgo. Los saldos al cierre del período se exponen en el corto y largo plazo en función a los acuerdos y planes de pagos acordados con los clientes.

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 16/ 31

Como consecuencia de la política antes detallada históricamente los casos de deudores incobrables han sido muy bajos con relación a los montos vendidos. La relación de muchos años y conocimiento de los clientes ha permitido encontrar soluciones para los casos de dificultades de cobranza. Por todo esto la provisión para deudores incobrables se hace caso a caso considerando tanto casos de atrasos como saldo con baja probabilidad de cobranza, como ser concursos, quiebras, fugas, etc. Por lo tanto el saldo de esta provisión representa los montos con riesgo de crédito.

4.3 Riesgo de liquidez

La sociedad tiene como política mantener un nivel suficiente de fondos para su operativa y la disponibilidad de líneas de crédito tanto locales como del exterior para financiar las necesidades de capital de trabajo. A estos efectos se financian los activos no corrientes con fuentes de mediano y largo plazo, diversificando la fuente de financiación utilizando préstamos bancarios y emisión de obligaciones negociables.

Adicionalmente la dirección ha seguido una política de distribución de utilidades que le ha permitido atender a los accionistas y adicionalmente reinvertir utilidades mediante la creación de reservas. Esta estrategia de coordinación de las decisiones de inversión, de financiamiento y de dividendos ha permitido además de incrementar los dividendos a los accionistas, incrementar el patrimonio de la empresa disminuyendo el ratio de endeudamiento. Esta política ha sido aceptada por los accionistas a través de su aprobación en las asambleas ordinarias correspondientes.

A continuación se presentan los pasivos financieros clasificados en función de la fuente de financiación y de los vencimientos contractuales, las cifras presentadas en dólares estadounidenses corresponden a flujos de caja contractuales no descontados.

30 de setiembre de 2023					
	Menor a 1 año	**De 1 año a 3 años**	**De 3 años a 5 años**	**Más de 5 años**	**Total**
	US$	**US$**	**US$**	**US$**	**US$**
Préstamos Bancarios	26.253.167	778.866	778.866	1.106.846	28.917.745
Obligaciones Negociables	2.000.000	6.569.086	4.534.749	-	13.103.835
Intereses y gastos a pagar / (vencer)	(12.922)	-	-	-	(12.922)
Totales	**28.240.245**	**7.347.952**	**5.313.615**	**1.106.846**	**42.008.658**

31 de diciembre de 2022					
	Menor a 1 año	**De 1 año a 3 años**	**De 3 años a 5 años**	**Más de 5 años**	**Total**
	US$	**US$**	**US$**	**US$**	**US$**
Préstamos Bancarios	19.145.166	287.111	287.111	516.957	20.236.345
Obligaciones Negociables	2.015.608	4.001.644	4.001.644	-	10.018.896
Intereses y gastos a pagar / (vencer)	(3.633)	-	-	-	(3.633)
Totales	**21.157.141**	**4.288.755**	**4.288.755**	**516.957**	**30.251.608**

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 17/ 31

INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.
Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 5 - INFORMACION REFERENTE A ACTIVOS Y PASIVOS

5.1 Inversiones temporarias

Al 30/09/2023 y al 31/12/2022 no se mantienen saldos por este concepto.

5.2 Cuentas por cobrar comerciales

El detalle de cuentas por cobrar comerciales al 30/09/2023 y al 31/12/2022 es el siguiente:

	US$		Equivalente en $	
	2023	**2022**	**2023**	**2022**
Corriente				
Deudores Plaza	18.066.965	21.899.311	696.589.903	877.527.291
Deudores por Exportaciones	5.968.248	4.714.142	230.111.770	188.900.384
Documentos a Cobrar	10.333.096	9.638.170	398.402.849	386.211.110
Menos: Previsión para Descuentos	(612.927)	(724.572)	(23.632.013)	(29.034.325)
Previsión por Ingresos Diferidos	(1.699.545)	-	(65.527.657)	-
Previsión para Deudores Incobrables	(10.021.358)	(10.021.358)	(386.383.479)	(401.565.836)
Total Corriente	**22.034.479**	**25.505.693**	**849.561.373**	**1.022.038.624**
No Corriente				
Deudores por Exportación	1.016.607	1.016.607	39.196.300	40.736.459
Documentos a Cobrar	2.008.632	2.401.545	77.444.815	96.232.310
Menos: Previsión para Descuentos	(21.834)	(61.061)	(841.832)	(2.446.775)
Total No corriente	**3.003.405**	**3.357.091**	**115.799.283**	**134.521.994**
Total Rubro	**25.037.884**	**28.862.784**	**965.360.656**	**1.156.560.618**

La siguiente es la evolución de la previsión para deudores incobrables:

	US$		Equivalente en $	
	2023	**2022**	**2023**	**2022**
Saldos al inicio	10.021.358	9.737.635	401.565.836	435.223.596
Reversión	-	(791.640)	-	(31.721.806)
Constitución	-	1.075.363	-	43.090.871
Conversión		-	(15.182.357)	(45.026.825)
Saldos al cierre	**10.021.358**	**10.021.358**	**386.383.479**	**401.565.836**

La previsión de incobrables se hace siguiendo los lineamientos establecidos en la NIIF 9 Instrumentos Financieros.

No Auditado

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

5.3 Préstamos

Los préstamos (neto de intereses y gastos devengados a pagar) al 30 de setiembre 2023 y al 31 de diciembre de 2022 clasificados por acreedores financieros son las siguientes:

	US$		Equivalente en $	
	2023	**2022**	**2023**	**2022**
Banco República	13.072.476	5.685.225	504.022.384	227.812.651
Banco Santander	4.373.367	4.322.716	168.619.538	173.215.553
Banco BBVA	7.351.437	4.621.114	283.442.005	185.172.659
Banco Itaú	1.455.887	2.513.540	56.133.179	100.720.061
Banco de la Nación Argentina	-	1.001.150	-	40.117.082
Banco Heritage	-	1.001.420	-	40.127.901
Obligaciones negociables	1.987.077	2.011.976	76.613.741	80.621.890
Total préstamos corrientes	**28.240.244**	**21.157.141**	**1.088.830.847**	**847.787.797**
Banco República	2.664.579	1.091.181	102.735.508	43.724.714
Obligaciones negociables	11.103.835	8.003.286	428.119.459	320.699.682
Total préstamos no corrientes	**13.768.414**	**9.094.467**	**530.854.967**	**364.424.396**

Se incluyen dentro del importe anterior de préstamos corrientes US$ 2.389.433 equivalente a $92.126.978 (US$ 2.159.165 equivalente a $86.519.888 al 31 de diciembre de 2022) correspondiente a la porción corriente de los préstamos no corrientes.

5.4 Existencias

La empresa reconoce un mayor cargo por desvalorización de existencias producto de la caída del precio de mercado de uno de los principales productos, esta caída se traslada a los otros productos principales, a los efectos de cubrirse ante una posible materialización de la caída de precios generales. La empresa monitorea mensualmente los precios de mercado con el fin de anticiparse a las variaciones del mercado.

NOTA 6 - OBLIGACIONES NEGOCIABLES

6.1 Programa de Emisión de Obligaciones Negociables

Con fecha 11 de junio de 2018 quedó inscripto el Programa de Emisión de Obligaciones Negociables II de ISUSA por un monto de USD 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones) y la Primera Serie de este, Serie II.1, con las siguientes características:

- Objeto: Cancelación de endeudamiento financiero y/o financiación del capital de trabajo permanente diversificando la fuente y el plazo de financiamiento.
- Instrumento: Programa de Emisión de Obligaciones Negociables de oferta pública.
- Tipo de obligaciones: Escriturales no convertibles en acciones.
- Monto total del programa: Valor nominal hasta U$S 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones).

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 19/ 31

- Plazo de ejecución del programa: el plazo entre la inscripción del programa y la inscripción de la última no podrá ser superior a los cinco años.
- Plazo de vigencia de cada serie: de 1 a 10 años desde la fecha de la emisión.

6.2 Obligaciones Negociables Serie II.1

Con fecha 26 de junio de 2018 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 6.1, por U$S 12.000.000 con amortización del capital en dos cuotas iguales, la primera cuota de capital vencerá a los 42 meses desde la fecha de la emisión (26 de diciembre de 2021) y la siguiente a los 48 meses de la fecha de emisión (26 de junio de 2022).

Los pagos de intereses se realizarán semestralmente a la tasa del 5,375 lineal anual sobre el capital no amortizado, desde la fecha de la emisión. El primer día de pago de intereses será a los seis meses de la fecha de emisión y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre subsiguiente, siendo calculado en base a un año de 365 días.

6.3 Obligaciones Negociables Serie II.2

Con fecha 9 de noviembre de 2018 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 6.1, por U$S 6.000.000 con amortización de capital en tres cuotas iguales. La primer cuota de capital vencerá a los 42 meses desde la fecha de emisión (9 de mayo de 2022), la segunda a los 48 meses de la fecha de emisión (9 de noviembre de 2022) y la tercera a los 54 meses de la fecha de emisión (9 de mayo de 2023), sin perjuicio del eventual vencimiento anticipado de las Obligaciones Negociables.

El saldo de capital devengará intereses compensatorios a partir del día de la emisión a una tasa de interés equivalente al 5,375% lineal anual fijo, en las siguientes condiciones: los intereses serán pagaderos semestralmente desde la fecha de emisión, siendo el primer día de pago de intereses el 9 de mayo de 2019, y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre subsiguiente.

6.4 Obligaciones Negociables Serie II.3

Con fecha 10 de junio de 2022 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 6.1, por U$S 8.000.000 con amortización de capital en cuatro cuotas iguales. La primer cuota de capital vencerá el 30/06/2024, la segunda el 30/06/2025, la tercera el 30/06/2026 y la cuarta el 30/06/2027, sin perjuicio del eventual vencimiento anticipado de las Obligaciones Negociables.
El saldo de capital devengará intereses compensatorios a partir del día de la emisión a una tasa de interés equivalente al 5% lineal anual fijo, en las siguientes condiciones: los intereses serán pagaderos semestralmente desde la fecha de emisión, siendo el primer día de pago de intereses el 10/06/2022, el segundo día de pago de intereses el 30/12/2022 y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre.

6.5 Obligaciones Negociables Serie II.4

Con fecha 23 de junio de 2023 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 6.1, por U$S 5.000.000 con amortización de capital en dos cuotas iguales. La primer cuota de capital vencerá el 30/09/2025 y la segunda el 30/09/2026, sin perjuicio del eventual vencimiento anticipado de las Obligaciones Negociables.

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 20/ 31

El saldo de capital devengará intereses compensatorios a partir del día de la emisión a una tasa de interés equivalente al 6% lineal anual fijo, en las siguientes condiciones: los intereses serán pagaderos semestralmente desde la fecha de emisión, siendo el primer día de pago de intereses el 30/09/2023, el segundo día de pago de intereses el 31/03/2024 y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre.

6.6 Obligaciones adicionales

La sociedad se impuso obligaciones adicionales a cumplir mientras esté vigente alguna de las emisiones de obligaciones negociables realizadas. Las mismas se encuentran detalladas en: numeral 10 literal C) de la Serie 3; y en el numeral 11 literal B) de las series A1, A2, A3, y literal g) de la serie A4, A5, A6 y en el numeral I, literal e) del Prospecto de emisión de la Serie II.

La empresa se encuentra en cumplimiento de las obligaciones adicionales impuestas tal como se detalla a continuación:

1) No se han hipotecado en beneficio de nuevas obligaciones u obligaciones pre-existentes, ni dar en leasing, ni transferir bajo cualquier título la propiedad de bienes inmuebles detallados en los documentos de emisión correspondientes a las series en circulación.
2) De acuerdo con la restricción dispuesta sobre la propuesta de pago de dividendos, se presentan los siguientes ratios:

i. Cobertura de deudas

Al 31 de diciembre de 2022

CONCEPTO	US$
Resultado neto	**18.075.678**
Depreciación y amortización de Propiedad, Planta y Equipo	3.256.731
Intereses perdidos	1.235.768
Impuestos	(2.061.239)
Dividendos	(6.975.890)
Total (1)	**13.531.048**
Intereses perdidos	1.235.768
Porción corriente deuda a largo plazo	2.159.165
Total (2)	**3.394.933**
Relación (1) / (2)	**3,99**
Límite mínimo establecido en covenants	**1**

Para la realización de dicho cálculo se han considerado cifras del estado consolidado al 31 de diciembre de 2022.

No Auditado

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 21/ 31

ii. **Razón corriente**

Al 31 de diciembre de 2022

CONCEPTO	US$
Activo Corriente	**81.074.255**
Pasivo Corriente	**42.001.236**
	Ratio
Razón Corriente	**1,93**
Límite mínimo establecido en covenants	**1**

Para la realización de dicho cálculo se han considerado cifras del estado consolidado al 31 de diciembre de 2022

NOTA 7 - CUENTAS DE ORDEN Y CONTINGENCIAS

Al cierre del período existen responsabilidades y/o contingencias, consistentes en:

Mercadería de terceros depositados en la empresa US$ 2.668.836 equivalente a $102.899.641 (US$ 2.049.398 equivalente a $82.121.441 al 31 de diciembre de 2022).

NOTA 8 - GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

El detalle de los principales conceptos de gastos de administración y ventas al 30 de setiembre de 2023 con sus correspondientes comparativos

	US$			
Concepto	**01/07/23 al 30/09/23**	**01/01/23 al 30/09/2023**	**01/07/22 al 30/09/22**	**01/01/22 al 30/09/2022**
Retribuciones al personal y cargas sociales	753.527	1.992.304	708.142	1.901.914
Formación de amortizaciones	9.397	92.918	14.935	89.474
Impuestos, tasas y contribuciones	38.798	714.858	721.290	1.585.838
Gastos directos de ventas	291.551	684.824	367.948	1.021.659
Fletes	587.937	1.704.556	677.047	1.919.919
Otros gastos	720.460	2.403.302	590.097	3.180.529
Total	**2.401.670**	**7.592.762**	**3.079.459**	**9.699.333**

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

	Equivalente en $			
Concepto	**01/07/23 al 30/09/23**	**01/01/23 al 30/09/2023**	**01/07/22 al 30/09/22**	**01/01/22 al 30/09/2022**
Retribuciones al personal y cargas sociales	29.074.086	76.871.058	29.434.630	79.054.957
Formación de amortizaciones	362.574	3.585.148	620.788	3.719.076
Impuestos, tasas y contribuciones	1.496.982	27.582.081	29.981.140	65.916.942
Gastos directos de ventas	11.249.204	26.423.249	15.294.127	42.466.278
Fletes	22.684.961	65.768.589	28.142.136	79.803.353
Otros gastos	27.798.228	92.729.004	24.527.972	132.201.869
Total	**92.666.035**	**292.959.129**	**128.000.793**	**403.162.475**

NOTA 9 – COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS

	US$			
Concepto	**01/07/23 al 30/09/23**	**01/01/23 al 30/09/2023**	**01/07/22 al 30/09/22**	**01/01/22 al 30/09/2022**
Mano de obra y cargas sociales	3.340.942	10.443.988	3.586.190	9.691.184
Amortizaciones	763.596	2.288.958	803.552	2.390.328
Variaciones en inventarios de productos terminados y en proceso	24.110.659	69.264.313	35.362.068	83.480.139
Desvalorización de existencias	(389.379)	203.313	794.633	6.378.125
Reparaciones y mantenimiento	950.780	3.686.567	1.101.178	3.572.477
Transportes y fletes	70.619	285.906	72.081	426.670
Servicios contratados	366.570	580.469	140.156	464.533
Otros gastos	471.334	1.942.211	516.179	1.908.040
Total Costo de los Bienes Vendidos	**29.685.121**	**88.695.725**	**42.376.037**	**108.311.496**

	Equivalente en $			
Concepto	**01/07/23 al 30/09/23**	**01/01/23 al 30/09/2023**	**01/07/22 al 30/09/22**	**01/01/22 al 30/09/2022**
Mano de obra y cargas sociales	128.906.906	402.970.833	149.063.574	402.823.754
Amortizaciones	29.462.588	88.317.155	33.400.442	99.356.374
Variaciones en inventarios de productos terminados y en proceso	907.417.239	2.672.494.253	1.502.889.434	3.735.048.601
Desvalorización de existencias	30.713.057	7.844.629	(33.029.715)	(265.113.144)
Reparaciones y mantenimiento	36.684.896	142.242.501	45.771.565	148.493.579
Transportes y fletes	2.724.763	11.031.397	2.996.119	17.734.965
Servicios contratados	14.143.737	22.396.816	5.825.724	19.308.779
Otros gastos	18.185.951	74.938.269	21.455.496	79.309.591
Total Costo de los Bienes Vendidos	**1.168.239.137**	**3.422.235.853**	**1.728.372.639**	**4.236.962.499**

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 23/ 31

INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.
Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 10 - IMPUESTO A LA RENTA

El cargo por impuesto a la renta del ejercicio finalizado el 30 de setiembre de 2023 y 30 de setiembre de 2022 incluye el impuesto corriente y el impuesto diferido según el siguiente detalle:

	US$		Equivalente en $	
	2023	**2022**	**2023**	**2022**
Impuesto corriente	346.077	2.987.261	13.353.035	124.168.491
Impuesto diferido (Nota 11)	(1.845.897)	(4.501.354)	(71.222.090)	(187.103.280)
Total Gasto/(Ingreso)	**(1.499.820)**	**(1.514.093)**	**(57.869.055)**	**(62.934.790)**

El gasto por impuesto a la renta se reconoce basado en la mejor estimación realizada por la administración, de la tasa esperada promedio ponderada de impuesto a las ganancias para el año completo aplicada al resultado antes de impuesto del período intermedio. La tasa de impuestos efectiva de la Sociedad respecto al período de nueve meses terminado el 30 de setiembre de 2023 fue 0 (período de nueve meses terminado el 30 de setiembre de 2022: 15,68%). El cambio en la tasa tributaria efectiva se originó principalmente por los siguientes factores:

- El aumento en la cotización del tipo de cambio que afecta a las bases fiscales disminuyéndolas.
- Resultado negativo producto de los efectos de la sequía en la línea de fertilizantes.

NOTA 11 – IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan cuando existe el derecho legal a compensar activos por impuestos corrientes con pasivos por impuestos corrientes, y cuando los saldos corresponden a una misma autoridad fiscal. Los montos compensados son los siguientes:

Activo neto por impuesto diferido al 30/09/2023 y al 31/12/2022.

	US$		Equivalente en $	
	30/09/2023	**31/12/2022**	**30/09/2023**	**31/12/2022**
Activos por impuesto diferido				
A ser recuperados dentro de los próximos 12 meses	1.274.403	1.235.102	49.135.882	49.491.764
A ser recuperados en más de 12 meses	6.986.421	5.179.825	269.368.448	207.560.776
Total Activos	**8.260.824**	**6.414.927**	**318.504.330**	**257.052.540**
Pasivos por impuesto diferido				
A ser cancelados en los próximos 12 meses	-	-	-	-
A ser cancelados en más de 12 meses	-	-	-	-
Total (Pasivos) por impuesto diferido	-	-	-	-
Activo/(Pasivo) neto por impuesto diferido	**8.260.824**	**6.414.927**	**318.504.330**	**257.052.540**

No Auditado

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

Los movimientos brutos en los activos y pasivos por impuesto diferido durante el ejercicio finalizado el 30 de setiembre de 2023 son los que siguientes:

	US$			Equivalente en $			
Información al 30/09/2023	**Saldos al Inicio**	**Cargo a Resultados**	**Saldos Finales**	**Saldos al Inicio**	**Cargo a Resultados**	**Diferencia por conversión**	**Saldos Finales**
Previsión para descuentos	196.408	(37.718)	158.690	7.870.265	(1.455.311)	(296.502)	6.118.452
Previsión para deudores incobrables	344.096	-	344.096	13.788.271	-	(521.306)	13.266.965
Costo emisión Obligaciones Negociables a vencer	908	(908)	-	36.384	(35.034)	(1.350)	-
Existencias	1.911.434	237.598	2.149.032	76.593.072	9.167.481	(2.902.475)	82.858.078
Propiedad Planta y Equipo	3.962.081	979.716	4.941.797	158.764.548	37.801.362	(6.029.985)	190.535.925
Ingresos Diferidos	-	667.209	667.209	-	25.743.592	(18.682)	25.724.910
Activo/(pasivo) neto por impuesto diferido	**6.414.927**	**1.845.897**	**8.260.824**	**257.052.540**	**71.222.090**	**(9.770.299)**	**318.504.330**

Los movimientos brutos en los activos y pasivos por impuesto diferido durante el período de nueve meses finalizado el 30 de setiembre de 2022 son los que siguientes:

	US$			Equivalente en $			
Información al 30/09/2022	**Saldos al Inicio**	**Cargo a Resultados**	**Saldos Finales**	**Saldos al Inicio**	**Cargo a Resultados**	**Diferencia por conversión**	**Saldos Finales**
Previsión para descuentos	96.841	52.068	148.909	4.328.308	2.164.258	277.700	6.214.866
Previsión para deudores incobrables	273.165	152.624	425.789	12.209.110	6.343.969	782.349	17.770.730
Costo emisión Obligaciones Negociables a vencer	8.182	8.955	17.137	365.694	372.224	22.688	715.230
Existencias	(2.420.438)	2.568.720	148.282	(108.181.476)	106.771.416	(7.598.758)	6.188.698
Propiedad Planta y Equipo	1.760.090	1.718.987	3.479.077	78.667.223	71.451.414	4.915.879	145.202.758
Activo/(pasivo) neto por impuesto diferido	**(282.160)**	**4.501.354**	**4.219.194**	**(12.611.141)**	**187.103.280**	**1.687.678**	**176.092.281**

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 25/ 31

NOTA 12 – PARTES RELACIONADAS

1. Retribuciones al personal directivo.

   Las retribuciones al personal directivo son incluidas en el Proyecto de Distribución de Utilidades que se presenta anualmente a la Asamblea Ordinaria de Accionistas. El resultado del ejercicio finalizado el 31/12/2022 se distribuyó en 2% para el presidente, 1% para el secretario, 1% para el tesorero y 1% para los demás directores vocales (actualmente cuatro), ascendiendo el total para el directorio actual al 8% de las utilidades.

   Dentro de los miembros del directorio hay cuatro directores no ejecutivos y dos directores, que cumplen además tareas ejecutivas como funcionarios de la empresa en forma permanente. La remuneración percibida por sus tareas como funcionario corresponde al salario cuya fijación no está vinculada con los resultados del ejercicio. El mismo ascendió aproximadamente a 7,01% del total de remuneraciones al 30/09/2023 (2,21 % al 31/12/2022).

2. Otros contratos propios del giro.

   Dentro de las actividades del giro de la empresa se realizan los siguientes contratos.

   Préstamos. La sociedad contrata préstamos con bancos, obligacionistas y personas físicas. Dentro de estas últimas se contratan préstamos con directores, accionistas y personal. Los préstamos se realizan en dólares estadounidenses a un plazo máximo de un año, a la tasa del 1% anual para el período de nueve meses finalizado el 30/09/2023 (1% para el ejercicio finalizado al 31/12/2022) reteniendo los impuestos IRPF o IRNR que correspondan a la tasa del 12%. Los intereses pagados a directores por este concepto ascendieron a US$ 0 al 30/09/2023 (US$ 0 al 31/12/2022).

   Avales. Dentro de la gestión financiera el Banco República exige dentro de las garantías para el otorgamiento de la línea de crédito la suscripción de carta garantía solidaria por los seis directores residentes por hasta un monto de US$ 17.800.000 para el período de nueve meses finalizado el 30/09/2023 (US$ 17.800.000 para el ejercicio anual finalizado el 31/12/2022). Como contraprestación por dichos avales cada director percibió un monto equivalente al 0,25% anual con un máximo de US$ 50.000 (equivalente al 0,25% anual para el ejercicio 2022) al cual se aplicó la retención de IRPF al 12%.

NOTA 13 - UTILIDADES POR ACCION

La utilidad básica por acción se calcula dividiendo las utilidades atribuibles a los tenedores de acciones del Grupo por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el período excluyendo las acciones ordinarias adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

	US$	
	2023	**2022**
Utilidades atribuibles a los tenedores de acciones de la Sociedad	1.003.729	19.340.293
Número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	1.000.000.000	1.000.000.000
Utilidad básica por acción (US$ por acción)	**0,00100**	**0,01934**

No Auditado

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 26/ 31

NOTA 14 - RESTRICCIONES SOBRE DISTRIBUCION DE RESULTADOS

De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 93 de la Ley de Sociedades Comerciales Nro.16.060, la Sociedad debe destinar no menos del 5% de las utilidades netas de cada ejercicio económico a la formación de una reserva legal hasta alcanzar el 20% del capital integrado. Cuando la misma quede disminuida por cualquier razón, no podrán distribuirse ganancias hasta su reintegro.

De acuerdo con las obligaciones establecidas en los programas de emisores de obligaciones negociables, se detalla a continuación la restricción a distribuir dividendos:

El Directorio no propondrá pagar dividendos que superen el 20% de la utilidad neta del ejercicio económico, bajo ninguna forma con excepción de dividendos pagados en acciones, ni rescatar sus acciones, ni recomprar ni rescatar en forma anticipada, total o parcialmente, cualquier forma de endeudamiento. Esta restricción no regirá si se cumple que al momento de aprobarse estos pagos:

- El Emisor muestre un ratio de cobertura de deudas mayor a 1 al cierre del ejercicio según sus estados contables anuales auditados, debiendo el Auditor Externo del Emisor acreditar el cumplimiento de este ratio.
- El Emisor muestre un ratio de razón corriente mayor a 1 al cierre de cada ejercicio económico, según sus estados contables anuales auditados, debiendo el Auditor Externo del Emisor acreditar el cumplimiento de este ratio.

NOTA 15 - HECHO RELEVANTE

El conflicto entre Rusia y Ucrania producido en febrero de 2022 y que continúa a la fecha de emisión de los Estados Financieros, ha tenido impactos en el mercado internacional y por ende en los precios y disponibilidad de productos comercializados por la empresa. Este conflicto ha provocado un aumento considerable de los precios, observándose un riesgo adicional en lo que refiere a la disponibilidad de productos.

La Dirección de la empresa monitorea esta situación y por el momento no se han presentado inconvenientes con la adquisición de materias primas, se ha tomado posición con proveedores de forma normal y en lo que respecta a sus materias primas fundamentales para su producción, la empresa ya cuenta con stock suficiente para el semestre.

NOTA 16 - HECHOS POSTERIORES

Desde el cierre de los estados financieros consolidados intermedios condensados y hasta el día de la fecha, no han ocurrido hechos o transacciones que pudieran tener efecto significativo sobre los estados financieros referidos o que sean de tal grado relevante que requieran ser revelados en los mismos.

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 27/ 31

ANEXO

Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Setiembre de 2023

CUADRO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, INTANGIBLES E INVERSIONES EN INMUEBLES - AMORTIZACIONES CONSOLIDADO

(cifras expresadas en dólares estadounidenses)

Parte 1 de 2

	VALORES DE ORIGEN Y REVALUACIONES			
	VALORES AL PRINCIPIO DEL PERÍODO (1)	AUMENTOS (2)	DISMINUC. (3)	VALORES AL CIERRE DEL PERÍODO (5)=(1+2-3)
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO				
Inmuebles (Tierras)	4.574.836		-	4.574.836
Inmuebles (Mejoras)	36.369.159	3.824.956	-	40.194.115
Muebles, Utiles y Equipos de computación	485.324	3.954	-	489.278
Vehículos	266.817	-	20.877	245.940
Maquinarias y Equipos	49.938.584	3.507.116	451.191	52.994.509
Maquinarias en Leasing	93.862	-	-	93.862
Herramientas y Utiles Diversos	43.870	-	-	43.870
Instalaciones	3.867.625	697.503	-	4.565.128
Laboratorio	71.197	-	-	71.197
Obras en Proceso	5.953.504	960.202	6.064.091	849.615
Vehiculos en Leasing				
Importaciones en Trámite	91	162	91	162
Sub-Total	101.664.869	8.993.893	6.536.250	104.122.512
INVERSIONES EN INMUEBLES				
Inmuebles (Tierras)				
Sub-Total				
INTANGIBLES				
Patentes, Marcas y Licencias	54.236	-		54.236
Sub-Total	54.236	-	-	54.236
ARRENDAMIENTOS				
Derecho Uso	106.601	-	-	106.601
Sub-total	106.601	-	-	106.601
Total al 30 de Setiembre de 2023	101.825.706	8.993.893	6.536.250	104.283.349
Total al 31 de Diciembre de 2022	99.372.401	6.136.592	3.683.287	101.825.706

NO AUDITADO

RSM

Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

ANEXO

Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Setiembre de 2023

CUADRO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, INTANGIBLES E INVERSIONES EN INMUEBLES - AMORTIZACIONES CONSOLIDADO

(cifras expresadas en dólares estadounidenses)

Parte 2 de 2

	AMORTIZACIONES						Valores Netos Contables	
	ACUMULADAS AL PRINCIPIO DEL PERÍODO (6)	BAJAS DEL PERÍODO (7)	Reclasificaciones (8)	TASA %	IMPORTE (9)	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERÍODO (10)=(6-7+8+9)	VALORES NETOS AL 30/09/2023 (11)=(5-10)	VALORES NETOS AL 31/12/2022 (12)=(1-6)
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO								
Inmuebles (Tierras)	-	-	-		-	-	4.574.836	4.574.836
Inmuebles (Mejoras)	14.240.247	-	-	2 y 3	785.903	15.026.150	25.167.965	22.128.912
Muebles, Utiles y Equipos de computación	462.060	-	-	10	8.614	470.674	18.604	23.264
Vehículos	200.766	(12.178)	-	20	18.394	206.982	38.958	66.051
Maquinarias y Equipos	43.366.929	(425.426)	-	10	1.452.870	44.394.373	8.600.136	6.571.655
Maquinarias en Leasing	93.862	-	-	10	-	93.862	-	-
Herramientas y Utiles Diversos	42.872	-	-	20	750	43.622	248	998
Instalaciones	3.573.088	-	-	20	118.097	3.691.185	873.943	294.537
Laboratorio	69.685	-	-	20	257	69.942	1.255	1.512
Obras en Proceso	-	-	-		-	-	849.615	5.953.504
Importaciones en Trámite	-	-	-		-	-	162	91
Sub-Total	62.049.509	(437.604)			2.384.885	63.996.790	40.125.722	39.615.360
INTANGIBLES								
Patentes, Marcas y Licencias	24.236	-	-		-	24.236	30.000	30.000
Otros		-	-		-			
Sub-total	24.236	-	-		-	24.236	30.000	30.000
ARRENDAMIENTOS								
Derecho Uso	106.601	-	-		-	106.601	-	-
Sub-total	106.601	-	-		-	106.601	-	-
Total al 30 de Setiembre de 2023	62.180.346	(437.604)	-		2.384.885	64.127.627	40.155.722	39.645.360
Total al 31 de Diciembre de 2022	60.339.427	(1.415.812)	-		3.256.731	62.180.346		

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

NO AUDITADO

ANEXO

Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Setiembre de 2023

CUADRO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, INTANGIBLES E INVERSIONES EN INMUEBLES - AMORTIZACIONES CONSOLIDADO

(cifras expresadas en pesos uruguayos)

Parte 1 de 2

	VALORES DE ORIGEN Y REVALUACIONES				
	VALORES AL PRINCIPIO DEL PERÍODO (1)	AUMENTOS (2)	DISMINUC. (3)	AJUSTE POR REEXPRESION (5)	VALORES AL CIERRE DEL PERÍODO (6)=(1+2-3-4+5)
PROPIEDAD,PLANTA Y EQUIPOS					
Inmuebles (Tierras)	183.318.253	-		(6.930.877)	176.387.376
Inmuebles (Mejoras)	1.457.348.570	147.475.004		(55.099.276)	1.549.724.298
Muebles, Utiles y Equipos de computación	19.447.418	152.450	-	(735.266)	18.864.602
Vehículos	10.691.624	-	(805.435)	(403.727)	9.482.462
Maquinarias y Equipos	2.001.088.999	135.220.342	(17.406.949)	(75.646.127)	2.043.256.266
Maquinarias en Leasing	3.761.144	-		(142.201)	3.618.943
Herramientas y Utiles Diversos	1.757.915	-	-	(66.463)	1.691.452
Instalaciones	154.979.601	26.892.926		(5.859.453)	176.013.075
Laboratorio	2.852.935	-		(107.863)	2.745.072
Obras en Proceso	238.562.859	38.630.468	(233.952.631)	(10.482.940)	32.757.756
Importaciones en Trámite	3.646	6.246	(3.509)	(137)	6.246
Sub-Total	4.073.812.965	348.377.436	(252.168.523)	(155.474.330)	4.014.547.548
INTANGIBLES					
Patentes, Marcas y Licencias	2.173.291	-	-	(82.168)	2.091.123
Sub-Total	2.173.291	-	-	(82.168)	2.091.123
ARRENDAMIENTOS					
Derecho Uso	4.271.609	-	-	(161.500)	4.110.109
Sub-Total	4.271.609	-	-	(161.500)	4.110.109
Total al 30 de Setiembre de 2023	4.080.257.865	348.377.436	(252.168.523)	(155.717.998)	4.020.748.780
Total al 31 de Diciembre de 2022	3.981.951.480	245.899.378	(147.592.993)	-	4.080.257.865

NO AUDITADO

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

ANEXO

Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Setiembre de 2023

CUADRO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, INTANGIBLES E INVERSIONES EN INMUEBLES - AMORTIZACIONES CONSOLIDADO

(cifras expresadas en pesos uruguayos)

Parte 2 de 2

	AMORTIZACIONES							Valores Netos Contables	
	ACUMULADAS AL PRINCIPIO DEL PERÍODO (6)	AJUSTE POR REEXPRESION (7)	BAJAS DEL PERÍODO (8)	Reclasificación Nota	TASA	IMPORTE (9)	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERÍODO (10)=(6+7-8+9)	VALORES NETOS AL 30/09/2023 (11)=(5-10)	VALORES NETOS AL 31/12/2022 (12)=(1-6)
PROPIEDAD,PLANTA Y EQUIPOS									
Inmuebles (Tierras)	-	-	-	-		-	-	176.387.376	183.318.253
Inmuebles (Mejoras)	570.620.915	(21.573.975)	-	-	2 y 3	30.301.276	579.348.216	970.376.082	886.727.655
Muebles, Utiles y Equipos de computación	18.515.206	(700.021)	-	-	10	332.121	18.147.306	717.296	932.212
Vehículos	8.044.894	(304.160)	(469.535)	-	20	709.199	7.980.398	1.502.064	2.646.730
Maquinarias y Equipos	1.737.756.211	(65.690.684)	(16.412.936)		10	56.016.856	1.711.669.447	331.586.819	263.332.788
Maquinarias en Leasing	3.761.144	(142.201)	-	-	10	-	3.618.943	-	-
Herramientas y Utiles Diversos	1.717.924	(64.951)	-	-	20	28.917	1.681.890	9.562	39.991
Instalaciones	143.177.210	(5.413.228)	-		20	4.553.348	142.317.330	33.695.745	11.802.391
Laboratorio	2.792.347	(105.573)	-	-	20	9.909	2.696.683	48.389	60.589
Obras en Proceso	-	-	-	-		-	-	32.757.756	238.562.859
Importaciones en Trámite	-	-	-	-		-	-	6.246	3.646
Sub-Total	2.486.385.851	(93.994.793)	(16.882.471)			91.951.626	2.467.460.213	1.547.087.335	1.587.427.114
INTANGIBLES									
Patentes, Marcas y Licencias	971.184	(36.744)	-	-		-	934.440	1.156.683	1.202.107
Sub-Total	971.184	(36.744)	-	-		-	934.440	1.156.683	1.202.107
ARRENDAMIENTOS									
Derecho Uso	4.271.609	(161.500)	-	-		-	4.110.109	-	-
Sub-Total	4.271.609	(161.500)	-	-		-	4.110.109	-	-
Total al 30 de Setiembre de 2023	2.491.628.644	(94.193.037)	(16.882.471)	-		91.951.626	2.472.504.762	1.548.244.018	1.588.629.221
Total al 31 de Diciembre de 2022	2.417.861.179	(16)	(56.733.003)			130.500.468	2.491.628.629		

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 31 / 31

NO AUDITADO