

Estados financieros separados intermedios condensados por el período de seis meses finalizado al 30 de junio de 2022 con informe de revisión

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Uruguay is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

INDICE

INFORME DE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS	I
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO	1
ESTADO DE RESULTADOS SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO	3
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO	4
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO	5
Nota 1 – Información básica sobre la empresa	6
Nota 2 – Principales políticas contables	6
Nota 3 – Información por segmentos	10
Nota 4 – Administración de riesgos financieros	12
Nota 5 – Información referente a activos y pasivos	15
Nota 6 – Obligaciones negociables	
Nota 7 – Cuentas de orden y contingencias	. 18
Nota 8 – Garantías otorgadas	. 19
Nota 9 – Gastos de administración y ventas	
Nota 10 – Costo de los bienes vendidos	. 19
Nota 11 – Impuesto a la renta	
Nota 12 – Impuesto a la renta diferido	
Nota 13 – Partes relacionadas	
Nota 14 – Utilidades por acción	
Nota 15 – Restricciones sobre distribución de resultados	
Nota 16 – Hecho relevante	
Nota 17 – Hechos posteriores	. 24
ANEXO	. 25



Plaza Cagancha 1145 Piso 6 (11100), Montevideo, Uruguay T +(598) 2903.03.13 F +(598) 2903.03.73 www.rsm.uy

INFORME DE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

A los Señores Directores y Accionistas de Industria Sulfúrica S.A. Presente

Introducción

1. Hemos realizado una revisión de los estados financieros separados intermedios condensados de Industria Sulfúrica S.A. (en adelante "la Sociedad") que comprende el estado de situación financiera separado intermedio condensado al 30 de junio de 2022 y los correspondientes estados de resultados, del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo separados intermedios condensados por el período de seis meses finalizado en esa fecha, así como notas que contienen un resumen de las políticas contables más importantes y otra información explicativa. La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los referidos estados financieros separados intermedios condensados de acuerdo con los Decretos N° 124/011, N° 292/014 y N° 408/016 que establecen la aplicación de la NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los referidos estados financieros separados intermedios condensados en base a nuestra revisión.

Alcance de la revisión

2. Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con el Pronunciamiento Nº 18 del Colegio de contadores, economistas y administradores del Uruguay y en lo pertinente, con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión N° 2410 "Revisión de Información Financiera Intermedia realizada por el Auditor Independiente de la Entidad" emitida por IAASB (International Auditing and Assurance Standards Board). Una revisión de estados financieros separados intermedios condensados se limita fundamentalmente a indagaciones principalmente con personal responsable de aspectos financieros y contables de la entidad, y a aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo a normas internacionales de auditoría y por lo cual, no nos permite obtener seguridad de conocer todos los asuntos importantes que pudieran identificarse en una auditoria. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

3. En base a nuestra revisión, manifestamos que no hemos tomado conocimiento de ninguna situación que nos haga creer que los referidos estados financieros separados intermedios condensados adjuntos no presentan de forma razonable, en todos sus aspectos significativos la situación financiera de la Sociedad al 30 de junio de 2022, así como sus resultados y sus flujos de efectivo para el periodo de seis meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con los Decretos N° 124/011, N° 292/014 y N° 408/016 que establecen la aplicación de la NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español.

INFORME DE REVISION DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD AUDIT | TAX | CONSULTING



1/11



Párrafo de énfasis

4. En la nota 16 de los estados financieros separados intermedios condensados se describe el impacto del conflicto entre Rusia y Ucrania en las actividades de la Sociedad. Nuestra conclusión no ha sido modificada en relación a este asunto.

Otros asuntos

- 5. Con fecha 31 de marzo de 2022, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros separados por el ejercicio anual finalizado al 31 de diciembre de 2021 de la Sociedad en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021, que se presenta en los estados financieros intermedios condensados adjuntos, además de sus correspondientes notas.
- 6. En esta misma fecha hemos emitido nuestro informe de revisión no modificado, sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados de la Sociedad y sus subsidiarias al 30 de junio de 2022. La Sociedad debe de presentar sus estados financieros consolidados y separados, los cuales en su conjunto constituyen los estados financieros requeridos por las disposiciones legales vigentes.

Montevideo, 30 de agosto de 2022.

Jorge Gutflaind Contador Público C.P. 32.922

RSM - Socio Director

Timbre Resignations \$ 220 dehiladorpor BCU

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Junio de 2022 (cifras expresadas en dólares estadounidenses)

		Al 30 de Junio	Al 31 de Diciembre
ACTIVO	_	2022	2021
ACTIVO CORRIENTE Efectivo y equivalentes de efectivo			
Caja y cobranzas a depositar		9.962	24.302
Bancos	_	3.531.517 3.541.479	875.521 899.823
Cuentas por cobrar comerciales (Nota 5.1)	_	3.541.478	000.020
Deudores Plaza		8.426.247	7.980.703
Deudores por Exportaciones		7.682.284	4.370.647
Documentos a Cobrar		10.570.245 (534.067)	16.187.308 (387.363)
Menos: Previsión para Descuentos Previsión por Ingresos Diferidos		(480.016)	-
Previsión para Deudores Incobrables		(10.744.015)	(9.727.409)
		14.920.678	18.423.886
Otras Cuentas por cobrar			561.573
Créditos Fiscales Anticipos a Proveedores y Gastos Adelantados	_	851.621	549.743
Créditos con Empresas Vinculadas (Nota 13.1)		744.600	555.217
Diversos		737.263	451.320
	_	2.333.484	2.117.853
Existencias		2.921.712	3.626.281
Productos Terminados Mercaderías		700.851	1.024.701
Materias Primas		38.172.117	31.904.682
Materiales y Suministros		475.093	380,865
Envases		975.349 1.743.717	812.568 2.298.292
Repuestos y Accesorios Inmuebles para la Venta		52.308	89.381
Importaciones en Trámite		10.049.270	780.179
Importationed on Franks		55.090.417	40.916.949
		75.886.058	62.358.511
Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta	-	4.461.220 4.461.220	4.461.220 4.461.220
	Total Activo Corriente	80.347.278	66.819.731
ACTIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por cobrar comerciales (Nota 5.1)			4.040.007
Deudores Exportación	1	3,788.214	1.016.607 3.660.194
Documentos a Cobrar Menos: Previsión para Descuentos		(170.924)	(87.589)
Wellos. Prevision para Descuentos		3.617.290	4.589.212
Otros cuentas por cobrar			
Activo de Impuesto Diferido (Nota 12)	_	5.392.995 5.392.995	-
Potential	-	5.392.995	
Existencias Productos Terminados		1.646.830	114.968
Materias Primas		166.186	4.768.216
Mercadería		222.451	78.167
Envases		56.957 653.115	36.164 653.115
Inmuebles para la Venta	-	2.745.539	5.650,630
Inversiones a Largo Plazo			
Acciones		6.444.434	5.688.372
		6.444.434	5.688.372
Devis de l'Olembre de Frenche / America			
Propiedad Planta y Equipo (Anexo) Valores Originales y Revaluados		94.638.359	92.874.010
Menos: Amortizaciones Acumuladas		(60.486.742)	
Importaciones en trámite	_	3.412	3.242
	-	34.155.029	33,826,418
Intangibles (Anexo)		51.955	51.955
Otros Valor Llave		69.628	-
Menos: Amortizaciones Acumuladas		(12.988)	
		38,967	41.565
Arrendamientos		106.601	106.60
Derecho Uso Amortización Acumulada		(106.601)	
AITIOTAZAGIOTI AOUTTAIAAA			-
Propiedades de inversión		1 100 000	4 400 000
Propiedad de Inversión	-	1.100.000 1.100.000	1.100.000
	Total Activo no Corriente	53.494.254	50.896.197
	Total Additions of Total Controlle	0011011204	30,000,101
	Total del Activo	133.841.532	117.715.928

NO AUDITADO

RSM

US\$

Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

Hoja _____ / <u>26</u>

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Junio de 2022 (cifras expresadas en dólares estadounidenses)

		US	\$
		Al 30 de Junio	Al 31 de Diciembre
PASIVO		2022	2021
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar comerciales		0.1007020	10 77 1 5 1 5
Proveedores por Importaciones		8.183.686	10.774.515
Proveedores de Plaza		1.788.920	1.352.767
Documentos a Pagar		18.108	204 760
Comisiones a Pagar	<u> </u>	261.298	284.762 12.412.044
	<u></u>	10.252.012	12.412.044
Préstamos (Nota 5.2)		40,000,044	11.345.018
Préstamos Bancarios		12.220.311 4.000.000	10.000.000
Obligaciones Negociables (Nota 6)		4.000.000	496.666
Intereses a Pagar		(116.708)	(374.310)
Menos: Intereses y gastos a Vencer		16.572.908	21.467.374
	· -	10,372,300	21.401.074
Otras Cuentas a Pagar		11.753.606	5.039.908
Cobros Anticipados		35.184	3.744
Dividendos a Pagar		47.092	93.617
Sueldos y Jornales a Pagar Provisión para Beneficios Sociales		2.015.414	1.905.175
Acreedores por Cargas Sociales		541.525	639.160
Acreedores fiscales		2.213.908	_
Otras Deudas		846.421	789.409
Ollas Deddas		17.453.150	8.471.013
	_		
	Total Pasivo Corriente	44.278.070	42.350.431
PASIVO NO CORRIENTE			
Préstamos (Nota 5.2)		0.000.000	2.000,000
Obligaciones Negociables (Nota 6)		8.000.000	(27.296)
Menos: Intereses y Gastos a Vencer	_	(322.421) 7.677.579	1.972.704
	-	1.011.519	1.072.704
Deudas Diversas			242.605
Pasivo por impuesto diferido (Nota 12)	-		242.605
	Total Pasivo no Corriente	7.677.579	2.215.309
	Total del Pasivo	51.955.649	44.565.740
PATRIMONIO			
Aporte de Propietarios			
Capital Integrado		50.266.470	50.266.470
	_	50.266.470	50.266.470
Reservas		1.113.609	1,113,609
Reserva Ley 15903 Art.447		5.449.834	4.752.336
Reserva Ley 16060 Art.93 Fondo de Reserva Especial		6.291.015	14.462
Fortuo de Reserva Especial	-	12.854.458	5.880.407
	<u> </u>		
Resultados Acumulados			
Resultados de ejercicios anteriores		3.053.370	3.899.918
Resultado del período / ejercicio		15.711.585	13.103.393
	\$40,000 St. St. 1860 18600 18600 186	18.764.955	17.003.311
	Total del Patrimonio	81.885.883	73.150.188

NO AUDITADO



RSM

Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

Hoja ______ / _26

ESTADO DE RESULTADOS SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Junio de 2022 (cifras expresadas en dólares estadounidenses)

INGRESOS OPERATIVOS Locales Del Exterior

DESCUENTOS Y BONIFICACIONES

INGRESOS OPERATIVOS NETOS

COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS

RESULTADO BRUTO

GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

RESULTADOS DIVERSOS Otros ingresos Resultado por la inversión Resultado por venta de Propiedad, planta y equipos Desvalorización de Existencias

RESULTADO OPERATIVO

RESULTADOS FINANCIEROS
Descuentos obtenidos
Intereses ganados
Descuentos concedidos
Intereses perdidos y gastos financieros
Resultado por conversión

RESULTADOS EXTRAORDINARIOS Ganancias Extraordinarias (Nota 4.2)

RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS

IMPUESTO A LA RENTA

RESULTADO DEL PERÍODO

ì		US	\$	
	Por el período	Al 30 de Junio	Por el período	Al 30 de Junio
	01 de abril al	2022	01 de abril al	2021
Notas	30 de junio 2022	2022	30 de junio 2021	2021
	35.194.459	68.029.874	30,299,064	49,451,629
	8.604.226	16.051.045	4.294.850	7.436.264
	43.798.685	84.080.919	34.593.914	56.887.893
	(33.881)	(103.879)	(110.953)	(192.900)
	43.764.804	83.977.040	34.482.961	56.694.993
10	(31.300.855)	(60.286.884)	(24.246.339)	(42.610.687)
	12.463.949	23.690.156	10.236.622	14.084.306
9	(2.836.359)	(6.370.446)	(2.983.485)	(5.041.064)
		16.437		195
	76.874	756.062	(128,199)	271.710
	22.253	16.738	(120.133)	-
	(1.799.373)	(5.493.178)	(69.582)	(87.510)
	(1.700.246)	(4.703.941)	(197.781)	184.395
	7.927.344	12.615.769	7.055.356	9.227.637
	6,018	20.747	3.333	6.617
	24.284	60.267	54.256	136,964
	87.854	219.563	43.348	147,818
	(211.219)	(454.366)	(424,495)	(844.443)
	170.391	136.316	(9.678)	(17.990)
	77.328	(17.473)	(333.236)	(571.034)
		9		
	8.004.672	12.598.296	6.722.120	8.656.603
11	(695.732)	3.113.289	(1.648.105)	(2.556.411)
	7.308.940	15.711.585	5.074.015	6.100.192

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Junio de 2022 (cifras expresadas en dólares estadounidenses)

US\$							
Por el período 01 de abril al 30 de junio 2021	Al 30 de Junio 2022	Por el período 01 de abril al 30 de junio 2020	Al 30 de Junio 2021				
7.308.940	15.711.585	5.074.015	6.100.192				
7 308 940	15.711.585	5.074.015	6.100.192				

RESULTADO DEL PERÍODO Otros Resultados Integrales RESULTADO INTEGRAL DEL PERÍODO

NO AUDITADO



RSM cialado únicamente a efectos de su r

Hoja ____3__/26____

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Junio de 2022 (cifras expresadas en dólares estadounidenses)

1. Flujo de efectivo asociado a actividades operativas Resultado del período Ajustes:

Cargos no pagados Amortizaciones

Movimientos en impuestos

Pérdida por provisión de incobrables Desvalorización de existencias

Ingresos no percibidos

Resultado de la inversión

Resultado por Venta de Propiedad planta y equipos

Cambios en activos y pasivos Cuentas a cobrar comerciales

Otras cuentas a cobrar

Existencias

Cuentas por cobrar comerciales no corrientes

Otras cuentas a cobrar no corrientes

Existencias Largo Plazo

Cuentas a pagar comerciales

Otras cuentas a pagar

Otras cuentas a pagar Largo Plazo

Deudas Diversas Largo Plazo

Total ajustes

Fondos (aplicados a)/provenientes de operaciones

Flujo de efectivo asociado a inversiones
 Pagos por compras de Propiedad, planta y equipos e inversiones en inmuebles

Fondos aplicados a inversiones

3. Flujo de efectivo asociado al financiamiento Pago de dividendos y dietas

Préstamos

Fondos provenientes del /(aplicados al) financiamiento

- 4. Aumento/disminución neto de efectivo y equivalentes de efectivo
- 5. Saldo inicial del efectivo y equivalentes de efectivo Ajuste por reexpresión al saldo inicial
- 6. Saldo final del efectivo y equivalentes de efectivo

V US\$						
2022	2021					
15.711.585	6.100.192					
1.603.871	2.114.065					
(2.465.201)	2.908.166					
1.016.606						
5.493.178	-					
(756.062)	(272.197)					
16.738						
2.486.602	4.780.416					
(3.418.856)	537.799					
(19.666.646)	(17.143.827)					
971.922	1.197.896					
275.401	2					
2.905.091	(1.734.878)					
(2.160.032)	11.690.114					
8.982.137	5.057.221					
-	(5.767)					
(242.605)	-					
(4.957.856)	9.129.009					
(
10.753.729	15.229.201					
(1.946.590)	(139.142)					
(1.946.590)	(139.142)					
(0.075.000)	(4 000 075)					
(6.975.890)	(1.362.375)					
810.407	(4.674.680)					
(6.165.483)	(6.037.055)					
2.641.656	9.053.004					
899.823	818.202					
3.541.479	9.871,206					

NO AUDITADO



RSM

Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

Hoja

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Junio de 2022 (cifras expresadas en dólares estadounidenses)

	Capital US\$	Reservas US\$	Resultados acumulados US\$	Total U:	S\$
Saldos al 1° de enero 2021	50.266.470	5.632.258	5.505.476	61	1.404.204
Resultado del periodo			6.100.192	6	6.100.192
Dividendos Reservas Dietas y otros conceptos	:	- 243.183 -	(972.733) (243.183) (389.642)		(972.733) - (389.642)
Saldos al 30 de junio de 2021	50.266.470	5.875.441	10.000.110	66	6.142.021
Resultado del periodo	-	-	7.003.201		7.003.201
Caducidad de dividendos	140	4.966			4.966
Saldos al 1° de enero 2022	50.266.470	5.880.407	17.003.311	7	3.150.188
Resultado del ejercicio			15.711.585	1	5.711.585
Capital integrado Reservas Dietas y Otros Conceptos Dividendos	<u>:</u>	6.974.051 - -	(6.974.051) (1.743.742) (5.232.148)	(- (1.743.742) (5.232.148)
Saldos al 30 de junio de 2022	50.266.470	12.854.458	18.764.955	8	1.885.883

NO AUDITADO

RSM

Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

Hoja _____5 / _26



Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035 email: isusa@isusa.com.uy

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2022

NOTA 1 - INFORMACION BASICA SOBRE LA EMPRESA

1.1 Naturaleza jurídica

Industria Sulfúrica S.A. (en adelante la Sociedad) es una Sociedad Anónima abierta cuyo capital está compuesto por acciones escriturales, siendo la entidad registrante la Bolsa de Valores de Montevideo S.A.

1.2 Actividad principal

La actividad principal desarrollada por la Sociedad es la fabricación y venta de fertilizantes y productos químicos.

1.3 Participación en Subsidiarias

Con fecha 16 de abril de 1997 la Sociedad adquirió la totalidad del paquete accionario de Fanaproqui S.A., una Sociedad Anónima cerrada que se dedica a la fabricación y venta de productos químicos para uso agrícola.

Con fecha 7 de marzo de 2018 se ha constituido en la República del Paraguay la sociedad "Isusa Paraguay S.A." sobre la cual la Sociedad es propietaria del 80% de su capital social y Fanaproqui S.A. es propietaria del restante 20% del capital social. Dicha sociedad quedó definitivamente inscripta en el Registro Único de Contribuyentes en Paraguay a partir del 20 de junio de 2018.

Con fecha 8 de enero de 2019 se ha inscripto en la República Federativa Do Brasil, en la Receita Federal Do Brasil en el Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, la sociedad "Industria Sulfúrica S/A DO BRASIL" sobre la cual la Sociedad es propietaria del 100% de su capital social.

Los estados financieros de Fanaproqui S.A., Isusa Paraguay S.A. e Industria Sulfúrica S/A DO BRASIL al 30 de junio de 2022 y al 30 de junio de 2021 fueron elaborados con criterios similares a los utilizados en la confección de los estados financieros separados intermedios condensados de la Sociedad.

1.4 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros intermedios separados condensados han sido autorizados para la emisión por la Dirección con fecha 30 de agosto de 2022.

NOTA 2 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

2.1 Bases contables

Los presentes estados financieros separados intermedios condensados han sido preparados de acuerdo con los Decretos N° 124/011, N° 292/014 y N° 408/016 que establecen la aplicación de la NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español.

NO AUDITADO

7

RSM

Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

Hoja _____6 / _26



Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035 email: isusa@isusa.com.uy

Los presentes estados financieros separados intermedios condensados no incluyen toda la información financiera requerida para los estados financieros anuales completos y deberían leerse en conjunto con los estados financieros separados de la Sociedad por el año finalizado el 31 de diciembre de 2021.

Excepto según se describe más adelante, las políticas contables aplicadas por la Sociedad en estos estados financieros separados intermedios condensados son las mismas aplicadas por la Sociedad en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2021.

Estos estados financieros separados intermedios condensados comprenden, los estados de situación financiera, resultados y resultados integrales, flujos de efectivo y cambios en el patrimonio separados intermedios condensados, y sus notas explicativas.

Los estados financieros separados intermedios condensados han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico en dólares estadounidenses, moneda funcional de la Sociedad.

Los gastos se presentan en el estado de resultados utilizando una clasificación por función. En las revelaciones se presenta información adicional sobre la naturaleza de los mismos.

El estado separado intermedio condensado de flujos de efectivo muestra los cambios en efectivo y equivalentes de efectivo ocurridos en el período proveniente de actividades operativas, de inversión y de financiamiento. El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos, otras inversiones de corto plazo altamente líquidas con vencimientos originales de seis meses o menos y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios, por lo general, se muestran como parte de los préstamos en el pasivo corriente en el estado de situación separado intermedio condensado.

Los flujos de efectivo asociado con actividades operativas son determinados usando el método indirecto. El resultado es ajustado por las partidas que no implicaron flujo de efectivo, tales como cambios en las provisiones, así como cambios en las cuentas a cobrar y pagar. Los intereses recibidos y pagados son clasificados como flujos operativos.

Las cifras correspondientes al estado de situación financiera separado al 31 de diciembre 2021, los estados de resultados, de resultado integral, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio separados intermedios condensados por el período de seis meses finalizado al 30 de junio de 2021 son presentados únicamente a los efectos de su comparación con las cifras al 30 de junio de 2022.

2.2 Nuevas normas contables

Nuevas normas contables o enmiendas a las normas contables con vigencia para el ejercicio económico iniciado el 1º de enero de 2022:

• Enmiendas a la NIIF 3 Combinaciones de Negocios – Referencia al Marco Conceptual. Destinadas a actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera y agregar una excepción para el reconocimiento de pasivos y pasivos contingentes dentro del alcance de la NIC 37 "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes" e Interpretación 21 "Gravámenes". Las modificaciones también confirman que los activos contingentes no deben reconocerse en la fecha de adquisición Se aplicará a períodos anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2022.

NO AUDITADO

 \leq

RSM



Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035 email: isusa@isusa.com.uy

- Enmiendas a la NIC 16 "Propiedades, planta y equipo". Prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio. Se aplicará a períodos anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2022.
- Enmiendas a la NIC 37 "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes". Aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas. Se aplicará a períodos anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2022.
- Enmienda a NIIF 16 "Arrendamientos". La enmienda se limitó originalmente a la reducción de los pagos de arrendamiento que vencían el 30 de junio de 2021 o antes. Sin embargo, en marzo de 2021, el IASB extendió esta fecha hasta el 30 de junio de 2022 en otra enmienda a la NIIF 16. La solución práctica del 2021 se aplica a concesiones de alquiler donde la reducción en el arrendamiento corresponda solo a los pagos que vencen originalmente antes del 30 de junio de 2022, siempre que se cumplan las demás condiciones establecidas para la aplicación de la solución práctica. La enmienda se aplicará a periodos anuales que comiencen a partir del 1° de abril de 2021.

La aplicación de estas enmiendas no tuvo impacto en los estados financieros separados intermedios condensados de la Sociedad, sin embargo podría afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Nuevas normas contables o enmiendas a las normas contables aún no vigentes con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1° de enero de 2023 y no adoptadas anticipadamente:

- Enmiendas a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros. Clasificación de Pasivos como Corrientes o No corrientes. Especifican los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes y se aplicará retrospectivamente de acuerdo a la NIC 8. Se difiere la fecha de aplicación para períodos anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2023.
- Información a revelar sobre políticas contables (Enmiendas a la NIC 1 y la Declaración de práctica de la NIIF 2). Las modificaciones requieren que una entidad revele sus políticas contables materiales. Las modificaciones adicionales explican cómo una entidad puede identificar una política contable material. Se agregan ejemplos de cuándo es probable que una política contable sea material. Para respaldar la enmienda, el Consejo también ha desarrollado guías y ejemplos para explicar y demostrar la aplicación del "proceso de materialidad de cuatro pasos" descrito en la Declaración de Práctica NIIF 2. La modificación se aplicará a periodos anuales que comiencen a partir del 1° de abril de 2023.
- NIIF 17 Contratos de Seguro. Establece principios para el reconocimiento, medición, presentación e información a revelar de los contratos de seguro emitidos. Se aplicará a períodos anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2023.
- Enmienda a NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores. En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 8, en las que introduce una nueva definición de "estimaciones contables". Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1° de enero 2023.

NO AUDITADO

>

RSM



Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035 email: isusa@isusa.com.uy

- Enmienda a NIC 12 "Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción" Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles. La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1º de enero 2023.
- Aplicación Inicial de las NIIF 17 y NIIF 9— Información Comparativa. La modificación permite a las entidades que aplican por primera vez la NIIF 17 y la NIIF 9 al mismo tiempo presentar información comparativa sobre un activo financiero como si los requisitos de clasificación y medición de la NIIF 9 se hubieran aplicado antes a ese activo financiero. Una entidad que elige aplicar la modificación, la aplicará cuando aplique por primera vez la NIIF 17.

La Dirección se encuentra evaluando el impacto de la adopción de estas nuevas normas y modificaciones antes descritas. Se estima que no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

La Dirección estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros separados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

2.3 Conversión en moneda extranjera

Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros separados intermedios condensados de la Sociedad se valúan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional").

La moneda funcional y de presentación de los presentes estados financieros separados intermedios condensados es el dólar estadounidense.

Transacciones en moneda extranjera

Las operaciones en moneda diferente a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en el mercado a la fecha de las transacciones. Las partidas monetarias en moneda extranjera a la fecha de cierre fueron convertidas utilizando el tipo de cambio de cierre. Todas las diferencias de cambio que surgieron fueron reconocidas en ganancias o pérdidas.

Los tipos de cambio vigentes al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre 2021 son los siguientes:

2022	2021
US\$ 1 = \$ 39,863	US\$ 1 = \$ 44,695

La Sociedad mantiene sus registros contables en dólares estadounidenses y simultáneamente en pesos uruguayos a los efectos de dar cumplimiento a los requerimientos legales vigentes.

NO AUDITADO

5

RSM



Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035

email: isusa@isusa.com.uy

2.4 Uso de juicios y estimaciones contables relevantes

La preparación de los estados financieros separados intermedios condensados requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que impactan el valor en libros de ciertos activos y pasivos, ingresos y egresos así como otra información reportada en las notas. La Sociedad monitorea periódicamente dichos estimados y se asegura de incorporar toda la información relevante disponible en la fecha que se preparan los estados financieros separados intermedios condensados. Sin embargo, esto no previene que los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Los juicios, estimaciones y supuestos que tienen un mayor riesgo de ajuste a los valores en libros de los activos y pasivos dentro del próximo año financiero, se analizan a continuación.

Estimación de la vida útil de los activos

La Dirección de la Sociedad determina las vidas útiles estimadas y los cargos por depreciación y amortización relacionados sobre sus propiedades, planta y equipo y activos intangibles de vida útil finita. La vida útil podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones técnicas o algún otro evento. El cargo por depreciación y amortización aumentará cuando las vidas útiles sean menores que las vidas estimadas anteriormente, o activos obsoletos técnicamente se hayan abandonado.

Provisión para pérdidas de crédito esperadas

La provisión para la evaluación de las pérdidas de crédito esperadas requiere un grado de estimación y juicio. Se basa en la pérdida crediticia esperada de por vida, se agrupa en función de los días atrasados y realiza suposiciones para asignar una tasa de pérdida crediticia esperada global para cada grupo. Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En caso que hechos futuros obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, se realizaría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros.

Estimación del impuesto a la renta diferido

El reconocimiento de los activos y pasivos por impuesto diferido implica hacer una serie de supuestos. En lo que respecta a los activos por impuesto diferido, su realización depende en última instancia de que la renta imponible esté disponible en el futuro. Los activos por impuesto diferido se reconocen solo cuando es probable que existan ganancias fiscales contra las cuales se pueda utilizar el activo por impuesto diferido y es probable que la entidad obtenga suficientes ganancias imponibles en periodos futuros para beneficiarse de una reducción en los pagos de impuestos. Esto implica que la empresa haga supuestos dentro de sus actividades generales de planificación impositiva y las reevalúe periódicamente para reflejar cambios en las circunstancias así como en las normas tributarias. Además, la medición de un activo o pasivo por impuesto diferido refleja la manera en que la entidad espera recuperar el valor en libros del activo o liquidar el pasivo.

NOTA 3 - INFORMACION POR SEGMENTOS

Un segmento es un componente distinguible dedicado a suministrar productos o prestar servicios, que está sujeto a riesgos y beneficios diferentes de los correspondientes a otros segmentos.

Los resultados de los segmentos incluyen las transacciones directamente atribuibles a estos, así como aquellos que pueden ser distribuidos sobre una base razonable. Los saldos y transacciones no distribuidos comprenden principalmente activos, deudas y los resultados asociados que no pueden ser atribuibles a los segmentos.

La información por segmentos que se detalla a continuación es presentada en relación a los segmentos del negocio: fertilizantes y fungicidas, productos químicos, y otros.

NO AUDITADO







Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035 email: isusa@isusa.com.uy

Información al 30 de junio de 2022 en dólares estadounidenses

	Fertilizantes	y fungicidas	Productos Químicos		uímicos Otros		Total US\$	
	01/04/2022 al 30/06/2022	01/01/2022 al 30/06/2022	01/04/2022 al 30/06/2022	01/01/2022 al 30/06/2022	01/04/2022 al 30/06/2022	01/01/2022 al 30/06/2022	01/04/2022 al 30/06/2022	01/01/2022 al 30/06/2022
Ingresos Operativos Netos	33.234.711	64.348.867	8.689.362	17.397.925	1.840.731	2.230.248	43.764.804	83.977.040
Costos, gastos operativos y de ventas	(25.206.846)	(49.028.381)	(5.447.136)	(10.238.391)	(646.873)	(1.020.112)	(31.300.855)	(60.286.884)
Resultado Bruto	8.027.865	15.320.486	3.242.226	7.159.534	1.193.858	1.210.136	12.463.949	23.690.156
Gastos de Administración y Ventas	(1.770.617)	(4.224.276)	(1.045.243)	(2.111.904)	(20.499)	(34.266)	(2.836.359)	(6.370.446)
Resultados Diversos	(3.115.611)	(4.982.776)	1.351.308	238.520	(216.544)	(240.286)	(1.700.246)	(4.703.941)
Resultados Financieros	47.630	(11.300)	29.840	(5.281)	(142)	(893)	77.328	(17.473)
Impuesto a la Renta	(354.402)	2.013.372	(470.256)	940.884	128.926	159.033	(695.732)	3.113.289
Resultado Neto	2.834.856	8.115.506	3.107.876	6.221.754	1.085.599	1.093.725	7.308.940	15.711.585

Información al 30 de junio de 2021 en dólares estadounidenses

	Fertilizantes y fungicidas		Productos Químicos		Otros		Total	US\$
	01/04/2021 al 30/06/2021	01/01/2021 al 30/06/2021	01/04/2021 al 30/06/2021	01/01/2021 al 30/06/2021	01/04/2021 al 30/06/2021	01/01/2021 al 30/06/2021	01/01/2021 al 30/04/2021	01/01/2021 al 30/06/2021
Ingresos Operativos Netos	27.576.325	44.731.901	5.691.962	10.451.657	1.214.674	1.511.435	34.482.961	56.694.993
Costos, gastos operativos y de ventas	(20.891.087)	(36.189.634)	(2.630.814)	(5.123.662)	(724.438)	(1.297.391)	(24.246.339)	(42.610.687)
Resultado Bruto	6.685.238	8.542.267	3.061.148	5.327.995	490.236	214.044	10.236.622	14.084.306
Gastos de Administración y Ventas	(2.405.747)	(3.892.697)	(451.000)	(875.609)	(126.738)	(272.758)	(2.983.485)	(5.041.064)
Resultados Diversos	(270.339)	111.837	69.755	69.755	2.803	2.804	(197.781)	184.395
Resultados Financieros	(149.704)	(346.338)	(181.115)	(216.018)	(2.417)	(8.678)	(333.236)	(571.034)
Impuesto a la Renta	(1.385.200)	(1.550.488)	(118.468)	(967.073)	(144.437)	(38.851)	(1.648.105)	(2.556.411)
Resultado Neto	2.474.248	2.864.581	2.380.320	3.339.050	219.447	(103.439)	5.074.015	6.100.192

NO AUDITADO



RSM

Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

Hoja _____11/ __26





Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035 email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 4 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

La actividad de la sociedad se encuentra expuesta a diversos riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo el riesgo cambiario, riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La administración de estos riesgos es ejecutada por la Gerencia General conjuntamente con el Equipo Guía, quienes establecen y supervisan las políticas de administración de riesgos.

4.1 Riesgo de mercado

4.1.1 Riesgo de tasa de cambio

La Sociedad opera fundamentalmente en dólares estadounidenses por lo cual está expuesta al riesgo cambiario derivado primordialmente de la exposición de sus activos y pasivos en pesos uruguayos.

Para administrar sus riesgos de moneda extranjera, en general, la Sociedad busca neutralizar las posiciones activas y pasivas mantenidas. A continuación se resumen los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera distinta a la moneda funcional al cierre de cada ejercicio.

Al 30 de junio de 2	2022		
Activo	\$	Euros	
Efectivo y equivalentes de efectivo	17.964.466	11	
Cuentas por cobrar comerciales	21.245.622	-	
Otras Cuentas por cobrar (Corriente)	54.983.275	10.773	
Activo por impuesto diferido (No Corriente)	214.980.960		
Total Activo	309.174.323	10.784	
Pasivo			
Cuentas por pagar comerciales	(22.124.970)	(32)	
Otras Cuentas a Pagar	(261.381.058)		
Total Pasivo	(283.506.028)	(32)	
Posición Activa/(Pasiva)	25.668.295	10.752	
r Osicion Activa/(i asiva/	20.000.200	101102	
Al 31 de diciembre d		1011 02	
		Euros	
Al 31 de diciembre d	le 2021		
Al 31 de diciembre de Activo Efectivo y equivalentes de efectivo	le 2021	Euros	
Al 31 de diciembre de Activo Efectivo y equivalentes de efectivo Cuentas por cobrar comerciales	\$ 26.922.562	Euros	
Al 31 de diciembre de Activo Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 26.922.562 30.566.447	Euros 18	
Al 31 de diciembre de Activo Efectivo y equivalentes de efectivo Cuentas por cobrar comerciales Otras Cuentas por cobrar (Corriente)	\$ 26.922.562 30.566.447 26.637.417	Euros 18 - 10.768	
Al 31 de diciembre de Activo Efectivo y equivalentes de efectivo Cuentas por cobrar comerciales Otras Cuentas por cobrar (Corriente) Total Activo Pasivo	\$ 26.922.562 30.566.447 26.637.417	Euros 18 - 10.768	
Al 31 de diciembre de Activo Efectivo y equivalentes de efectivo Cuentas por cobrar comerciales Otras Cuentas por cobrar (Corriente) Total Activo Pasivo Cuentas por pagar comerciales	\$ 26.922.562 30.566.447 26.637.417 84.126.426	Euros 18 - 10.768 10.786	
Al 31 de diciembre de Activo Efectivo y equivalentes de efectivo Cuentas por cobrar comerciales Otras Cuentas por cobrar (Corriente) Total Activo Pasivo Cuentas por pagar comerciales Otras Cuentas a Pagar	\$ 26.922.562 30.566.447 26.637.417 84.126.426 (19.398.640)	Euros 18 - 10.768 10.786	
Al 31 de diciembre de Activo Efectivo y equivalentes de efectivo Cuentas por cobrar comerciales Otras Cuentas por cobrar (Corriente) Total Activo Pasivo Cuentas por pagar comerciales	\$ 26.922.562 30.566.447 26.637.417 84.126.426 (19.398.640) (140.269.718)	Euros 18 - 10.768 10.786	

NO AUDITADO



RSM

Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

Hoja _____12_/ ___26



Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035 email: isusa@isusa.com.uy

En el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022, si la cotización del peso uruguayo se hubiera apreciado un 10% respecto al dólar estadounidense y las demás variables se hubieran mantenido constantes, la utilidad después de impuestos hubiera sido aproximadamente U\$S 448.594 menor debido a la exposición a dicha moneda generada por saldos netos a pagar (excluido en el cálculo el activo por impuesto diferido), al cierre del período (utilidad después de impuestos menor en aproximadamente U\$S 144.958 al 31 de diciembre de 2021).

4.1.2 Riesgo de precio

La Sociedad no se ve expuesta al riesgo de precios derivado de la tenencia de activos financieros, debido a que estos no son medidos a valor razonable.

4.1.3 Riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo

Si bien se mantienen pasivos financieros importantes principalmente préstamos a corto plazo (Nota 5.2) los mismos se manejan con tasas fijas y en caso de ventas financiadas las mismas se trasladan a los costos de financiación de las ventas.

Por otra parte la sociedad ha seguido una política de creación de reservas y capitalización de las mismas lo cual ha permitido aumentar el patrimonio de la sociedad mejorando el índice de endeudamiento permitiendo de esta forma mitigar el riesgo.

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 la sociedad no mantiene activos sujetos al riesgo de tasa de interés.

A continuación se presentan los importes de capital (excluidos los intereses a pagar al cierre del ejercicio) sujetos a riesgo de tasa de interés clasificados según el plazo:

Pasivo	30/06/2022	31/12/2021
	Capital en US\$	Capital en US\$
Préstamos Bancarios corto plazo	12.220.311	10.450.000
Préstamos Bancarios mediano y largo plazo	-	895.018
Obligaciones Negociables	12.000.000	12.000.000
Total pasivos	24.220.311	23.345.018
Tasa anual efectiva promedio (incluye tasas e impuestos)	3,57%	4,24%

4.2 Riesgo de crédito

La política de crédito de la Sociedad establece la fijación de líneas de crédito basándose en información de balances de empresas y estados de responsabilidad de particulares. Adicionalmente se tiene un conocimiento de la actividad de los clientes mediante visitas y seguimiento de las actividades. En caso de excederse los límites fijados se utilizan otros medios como cesión de créditos, prendas, avales, etc. También se formalizan los créditos con documentos de terceros diversificando de esta forma el riesgo. Los saldos al cierre del período se exponen en el corto y largo plazo en función a los acuerdos y planes de pagos acordados con los clientes.

Como consecuencia de la política antes detallada históricamente los casos de deudores incobrables han sido muy bajos con relación a los montos vendidos. La relación de muchos años y conocimiento de los clientes ha permitido encontrar soluciones para los casos de dificultades de cobranza. Por todo esto la provisión para deudores incobrables se hace caso a caso considerando tanto casos de atrasos como saldo con baja probabilidad de cobranza, como ser concursos, quiebras, fugas, etc. Por lo tanto el saldo de esta provisión representa los montos con riesgo de crédito.

NO AUDITADO



RSM



Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035 email: isusa@isusa.com.uy

4.3 Riesgo de liquidez

La Sociedad tiene como política mantener un nivel suficiente de fondos para su operativa y la disponibilidad de líneas de crédito tanto locales como del exterior para financiar las necesidades de capital de trabajo. A estos efectos se financian los activos no corrientes con fuentes de mediano y largo plazo, diversificando la fuente de financiación utilizando préstamos bancarios y emisión de obligaciones negociables.

Adicionalmente la Dirección ha seguido una política de distribución de utilidades que le ha permitido atender a los accionistas y adicionalmente reinvertir utilidades mediante la creación de reservas. Esta estrategia de coordinación de las decisiones de inversión, de financiamiento y de dividendos ha permitido además de incrementar los dividendos a los accionistas, incrementar el patrimonio de la sociedad disminuyendo el ratio de endeudamiento. Esta política ha sido aceptada por los accionistas a través de su aprobación en las asambleas ordinarias correspondientes.

A continuación se presentan los pasivos financieros clasificados en función de la fuente de financiación y de los vencimientos contractuales, las cifras presentadas en dólares estadounidenses corresponden a flujos de caja contractuales no descontados.

30 de junio de 2022					
	Menor a 1 año	llenor a 1 año De 1 año a de 3 años		Más de 5 años	Total
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
Préstamos Bancarios	12.285.542	_	-	-	12.285.542
Obligaciones Negociables	4.311.793	3.721.699	4.000.000	-	12.033.492
Intereses y gastos a pagar y/o vencer	(24.427)	(44.120)	-	-	(68.547)
Totales	16.572.908	3.677.579	4.000.000	-	24.250.487

31 de diciembre de 2021						
	Menor a 1 año	Menor a 1 año De 1 año a de 3 años		Más de 5 años	Total	
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	
Préstamos Bancarios	11.419.792	-	-	-	11.419.792	
Obligaciones Negociables	10.053.012	2.000.000	_	-	12.053.018	
Intereses y gastos a pagar y/o vencer	(5.430)	(27.296)	-	_	(32.726)	
Totales	21.467.374	1.972.704	-	-	23.440.079	

NO AUDITADO

 \leq



Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035 email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 5 - INFORMACION REFERENTE A ACTIVOS Y PASIVOS

5.1 Cuentas por cobrar comerciales

El detalle de cuentas por cobrar comerciales al 30 de junio 2022 y al 31 de diciembre 2021 es el siguiente:

	US\$	
	2022	2021
Corriente		1
Deudores Plaza	8.426.247	7.980.703
Deudores por Exportaciones	7.682.284	4.370.647
Documentos a Cobrar	10.570.245	16.187.308
Previsión para Descuentos	(534.067)	(387.363)
Previsión por Ingresos diferidos	(480.016)	-
Previsión para Deudores Incobrables	(10.744.015)	(9.727.409)
Total Corriente	14.920.678	18.423.886
No Corriente		
Deudores por Exportación		1.016.607
Documentos a Cobrar	3.788.214	3.660.194
Previsión para Descuentos	(170.924)	(87.589)
Total No corriente	3.617.290	4.589.212
Total Rubro	18.537.968	23.013.098

La siguiente es la evolución de la previsión para deudores incobrables

	US\$		
	2022	2021	
Saldos al inicio	9.727.409	12.678.102	
Reversión		(229.241)	
Constitución	1.016.606	2.547.855	
Desafectación	-	(5.269.307)	
Saldos al cierre	10.744.015	9.727.409	

La previsión de incobrables se hace siguiendo los lineamientos establecidos en la NIIF 9 Instrumentos Financieros.

NO AUDITADO

 \prec

RSM



Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035 email: isusa@isusa.com.uy

5.2 Préstamos

Los préstamos (neto de intereses y gastos devengados a pagar) al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, clasificados por acreedores financieros son las siguientes:

	US\$		
	2022	2021	
Banco República	420.446	4.767.686	
Banco Santander	4.445.946	2.633.046	
Banco BBVA	6.414.040	4.019.060	
Banco de la Nación Argentina	1.005.110	-	
Obligaciones negociables	4.287.366	10.047.582	
Total préstamos corrientes	16.572.908	21.467.374	
Obligaciones negociables	7.677.579	1.972.704	
Total préstamos no corrientes	7.677.579	1.972.704	

Se incluyen dentro del importe anterior de préstamos corrientes U\$S 4.732.239 (US\$ 10.948.353 al 31 de diciembre de 2021) correspondiente a la porción corriente de los préstamos no corrientes.

NOTA 6 - OBLIGACIONES NEGOCIABLES

6.1 Programa de emisión de Obligaciones Negociables II

Con fecha 11 de junio de 2018 quedó inscripto el Programa de Emisión de Obligaciones Negociables II de la Sociedad por un monto de USD 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones) y la Primera Serie del mismo, Serie II.1, con las siguientes características:

- Objeto: Cancelación de endeudamiento financiero y/o financiación del capital de trabajo permanente diversificando la fuente y el plazo de financiamiento.
- Instrumento: Programa de Emisión de Obligaciones Negociables de oferta pública.
- Tipo de obligaciones: Escriturales no convertibles en acciones.
- Monto total del programa: Valor nominal hasta U\$S 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones).
- Plazo de ejecución del programa: el plazo entre la inscripción del programa y la inscripción de la última no podrá ser superior a los cinco años.
- Plazo de vigencia de cada serie: de 1 a 10 años desde la fecha de la emisión.

6.2 Obligaciones Negociables Serie II.1

Con fecha 26 de junio de 2018 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 6.1, por U\$S 12.000.000 con amortización del capital en dos cuotas iguales, la primera cuota de capital vencerá a los 42 meses desde la fecha de la emisión (26 de diciembre de 2021) y la siguiente a los 48 meses de la fecha de emisión (26 de junio de 2022).

Los pagos de intereses se realizarán semestralmente a la tasa del 5,375% lineal anual sobre el capital no amortizado, desde la fecha de la emisión. El primer día de pago de intereses será a los seis meses de la fecha de emisión y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre subsiguiente, siendo calculado en base a un año de 365 días.

NO AUDITADO

RSM

Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

Hoja _____16/ __26



Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035

email: isusa@isusa.com.uy

6.3 Obligaciones Negociables Serie II.2

Con fecha 9 de noviembre de 2018 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 6.1, por U\$S 6.000.000 con amortización de capital en tres cuotas iguales. La primer cuota de capital vencerá a los 42 meses desde la fecha de emisión (9 de mayo de 2022), la segunda a los 48 meses de la fecha de emisión (9 de noviembre de 2022) y la tercera a los 54 meses de la fecha de emisión (9 de mayo de 2023), sin perjuicio del eventual vencimiento anticipado de las Obligaciones Negociables.

El saldo de capital devengará intereses compensatorios a partir del día de la emisión a una tasa de interés equivalente al 5,375% lineal anual fijo, en las siguientes condiciones: los intereses serán pagaderos semestralmente desde la fecha de emisión, siendo el primer día de pago de intereses el 9 de mayo de 2019, y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre subsiguiente.

6.4 Obligaciones Negociables Serie II.3

Con fecha 10 de junio de 2022 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 6.1, por U\$S 8.000.000 con amortización de capital en cuatro cuotas iguales. La primer cuota de capital vencerá el 30 de junio de 2024, la segunda el 30 de junio de 2025, la tercera el 30 de junio de 2026 y la cuarta el 30 de junio 2027, sin perjuicio del eventual vencimiento anticipado de las Obligaciones Negociables.

El saldo de capital devengará intereses compensatorios a partir del día de la emisión a una tasa de interés equivalente al 5% lineal anual fijo, en las siguientes condiciones: los intereses serán pagaderos semestralmente desde la fecha de emisión, siendo el primer día de pago de intereses el 10 de junio 2022, el segundo día de pago de intereses el 30 de diciembre 2022 y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre

6.5 Obligaciones adicionales

La Sociedad se impuso obligaciones adicionales a cumplir mientras esté vigente alguna de las emisiones de obligaciones negociables realizadas. Las mismas se encuentran detalladas en el literal e) del Prospecto de emisión de la Serie II.

La empresa se encuentra en cumplimiento de las obligaciones adicionales impuestas tal como se detalla a continuación:

- No se han hipotecado en beneficio de nuevas obligaciones u obligaciones pre-existentes, ni dar en leasing, ni transferir bajo cualquier título la propiedad de bienes inmuebles detallados en los documentos de emisión correspondientes a las series en circulación.
- 2) De acuerdo a la restricción dispuesta sobre la propuesta de pago de dividendos, se presentan los siguientes ratios:

NO AUDITADO

RSM



Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035 email: isusa@isusa.com.uy

i. Cobertura de deudas

Al 31 de diciembre de 2021

CONCEPTO	US\$
Resultad	lo neto 13.103.3
Depreciación de activos fijos	3.849.5
No fondos – Inversiones	(770.04
Perdida por provisión de incobrables	2.547.8
Deterioro de existencias	1.288.2
Deterioro propiedades de inversión	1.104.5
Intereses perdidos	1.499.3
Impuestos	5.949.4
Dividendos	(4.788.22
	otal (1) 23.784.0
Intereses perdidos y ganados	1.499.3
Porción corriente deuda a largo plazo	10.948.3
	otal (2) 12.447.6
Relación	(1)/(2)
Límite mínimo establecido en covenants	

Para la realización de dicho cálculo se han considerado cifras del estado separado al 31 de diciembre de 2021.

ii.

Razón corriente

Al 31 de diciembre de 2021

CONCEPTO	US\$
Activo Corriente	66.819.731
Pasivo Corriente	42.350.431
T doll's centents	Ratio
Razón Corriente	1,58
Límite mínimo establecido en covenants	1

Para la realización de dicho cálculo se han considerado cifras del estado separado al 31 de diciembre de 2021.

NOTA 7 - CUENTAS DE ORDEN Y CONTINGENCIAS

Al 30 de junio de 2022 no existen responsabilidades y/o contingencias por mercadería de terceros depositados en la empresa (US\$ 7.641.559 al 31 de diciembre de 2021).

NO AUDITADO

5

DCN4
KSIM

Hoja	18/	26
noja		18, 50



Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035

email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 8 - GARANTÍAS OTORGADAS

En el periodo de seis meses finalizado al 30 de junio de 2022, no se han producido cambios en las garantías otorgadas.

NOTA 9 - GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

El detalle de los principales conceptos de gastos de administración y ventas al 30 de junio de 2022 y al 30 de junio de 2021 es el siguiente:

Concepto	01/04/22 al 30/06/22	01/01/22 al 30/06/2022	01/04/21 al 30/06/21	01/01/21 al 30/06/2021
	US\$	US\$	US\$	US\$
Retribuciones al personal y cargas sociales	619.992	1.161.190	665.233	1.120.538
Formación de amortizaciones	12.368	24.872	23.619	58.814
Impuestos, tasas y contribuciones	402.295	840.683	229.537	516.311
Gastos directos de ventas	302.182	621.181	318.127	807.735
Fletes	648.575	1.228.725	546.795	1.057.010
Otros gastos	850.947	2.493.795	1.200.174	1.480.656
Total	2.836.359	6.370.446	2.983.485	5.041.064

NOTA 10 - COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS

Concepto	01/04/22 al 30/06/22	01/01/22 al 30/06/2022	01/04/21 al 30/06/21	01/01/21 al 30/06/2021
	US\$	US\$	US\$	US\$
Mano de obra y cargas sociales	2.990.616	5.593.982	2.797.684	4.529.298
Amortizaciones	798.998	1.578.997	1.063.876	2.055.249
Materias primas y materiales de consumo utilizados	25.418.673	48.692.979	19.447.419	33.190.745
Reparaciones y mantenimiento	949.089	2.449.458	766.156	1.379.473
Transportes y fletes	209.795	354.589	431.672	117.623
Servicios contratados	139.262	321.022	135.499	205.063
Otros gastos	794.422	1.295.857	(395.967)	1.133.236
Total Costos de los Bienes Vendidos	31.300.855	60.286.884	24.246.339	42.610.687

NO AUDITADO

 $\stackrel{\wedge}{\rightarrow}$

RSM

Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

Hoja _____19/ __26



Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035 email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 11 - IMPUESTO A LA RENTA

El cargo por impuesto a la renta del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022 y 30 de junio de 2021 incluye el impuesto corriente y el impuesto diferido según el siguiente detalle:

	US\$		
	2022	2021	
Impuesto corriente	2.522.311	3.932	
Impuesto diferido (Nota 12)	(5.635.600)	2.552.479	
Total Gasto/(Ingreso)	(3.113.289)	2.556.411	

El gasto por impuesto a la renta corriente se reconoce basado en la mejor estimación realizada por la administración, de la tasa esperada promedio ponderada de impuesto a las ganancias para el año completo aplicada al resultado antes de impuesto del período intermedio. La tasa de impuestos efectiva de la Sociedad respecto al período de seis meses terminado el 30 de junio de 2022 fue de 20% (período de seis meses terminado el 30 de junio de 2021: 0%). El cambio en la tasa tributaria efectiva se puede originar principalmente por los siguientes factores:

- Disminución del monto de pérdidas fiscales de ejercicios anteriores debido a la estimación de resultado fiscal positivo.
- Aumento en la cotización del tipo de cambio que afecta a las bases fiscales disminuyéndolas.
- Recuperación del resultado Contable.

NOTA 12 - IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan cuando existe el derecho legal a compensar activos por impuestos corrientes con pasivos por impuestos corrientes, y cuando los saldos corresponden a una misma autoridad fiscal. Los montos compensados son los siguientes:

	US\$	G.
	2022	2021
Activos por impuesto diferido	-	-
A ser recuperados dentro de los próximos 12 meses	1.208.361	1.077.725
A ser recuperados en más de 12 meses	4.184.634	
Total Activos	5.392.995	1.077.725
A ser cancelados en los los próximos 12 meses	-	
A ser cancelados en más de 12 meses	-	(1.320.330)
Total (Pasivos) por impuesto diferido	-	(1.320.330)
Activo/(Pasivo) neto por impuesto diferido	5.392.995	(242.605)

NO AUDITADO

5





Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035

email: isusa@isusa.com.uy

Activo neto por impuesto diferido al 30 de junio de 2022

Los movimientos brutos en los activos y pasivos por impuesto diferido durante el semestre finalizado al 30 de junio de 2022 son los que siguen:

		US\$	
Información al 30 de junio 2022	Saldos al Inicio	Cargo a Resultados	Saldos Finales
Previsión para descuentos	96.841	36.676	133.517
Previsión para deudores incobrables	273.165	254.151	527.316
Costo emisión Obligaciones Negociables a vencer	8.182	8.955	17.137
Existencias	(2.402.379)	3.457.714	1.055.335
Propiedad Planta y Equipo	1.781.586	1.878.104	3.659.690
Activo/(pasivo) neto por impuesto diferido	(242.605)	5.635.600	5.392.995

Los movimientos brutos en los activos y pasivos por impuesto diferido durante los seis meses finalizado al 30 de junio de 2021 son los que siguientes:

		US\$	
Información al 30 de junio 2021	Saldos al Inicio	Cargo a Resultados	Saldos Finales
Previsión para descuentos	106.669	(51.169)	55.500
Previsión para deudores incobrables	267.928	(84.159)	183.769
Costo emisión Obligaciones Negociables a vencer	16.359	(14)	16.345
Existencias	(522.756)	27.096	(495.660)
Propiedad Planta y Equipo	1.633.701	195.478	1.829.179
Pérdidas fiscales	2.845.388	(2.637.960)	207.430
Arrendamientos	1.753	(1.753)	-
Activo/(pasivo) neto por impuesto diferido	4.349.042	(2.552.481)	1.796.563

NO AUDITADO





Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035 email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 13 - PARTES RELACIONADAS

Empresas vinculadas

Los saldos con empresas vinculadas al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 son los siguientes:

	US\$	
Activo y Pasivo con Empresas Vinculadas	2022	2021
Créditos con Empresas Vinculadas		
ISUSA PARAGUAY S.A.	276.927	238.454
FANAPROQUI S.A.	467.673	316.763
Deudas con Empresas Vinculadas	100	
ISUSA PARAGUAY S.A.	-	
FANAPROQUI S.A.A	-	

Se detallan a continuación las transacciones realizadas durante el período de seis meses finalizados el 30 de junio de 2022 y el 30 de junio de 2021 con empresas vinculadas.

	US\$	
	2022	2021
Ventas de Bienes y Servicios		
ISUSA PARAGUAY S.A.	232.704	257.229
FANAPROQUI S.A.	1.833.308	96.769
Compras de Bienes y Servicios		
ISUSA PARAGUAY S.A.	- 3	
FANAPROQUI S.A.	153.158	1.300.277

2. Retribuciones al personal directivo.

La retribución de los directores se realiza de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 38 de los Estatutos Sociales. En este se dispone que de las utilidades se distribuirán 3% para el presidente, 2% para el secretario, 2% para el tesorero y 1,5% para los demás directores vocales (actualmente cuatro), ascendiendo el total para el directorio actual al 13% de las utilidades. Estas retribuciones son incluidas en el Proyecto de Distribución de Utilidades que se presenta anualmente a la Asamblea Ordinaria de Accionistas.

Dentro de los miembros del directorio hay cuatro directores no ejecutivos y dos directores que cumplen además tareas ejecutivas como funcionarios de la empresa en forma permanente. La remuneración percibida por sus tareas como funcionario corresponde al salario cuya fijación no está vinculada con los resultados del ejercicio. El mismo ascendió aproximadamente a 2,47% del total de remuneraciones al 30 de junio de 2022 (2,35% al 31 de diciembre de 2021).

NO AUDITADO

RSM

Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

Hoja _____24 __26



Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035 email: isusa@isusa.com.uy

3. Otros contratos propios del giro.

Dentro de las actividades del giro de la empresa se realizan los siguientes contratos.

<u>Préstamos</u>

La sociedad contrata préstamos con bancos, obligacionistas y personas físicas. Dentro de estas últimas se contratan préstamos con directores, accionistas y personal. Los préstamos se realizan en dólares estadounidenses a un plazo máximo de un año, a la tasa del 1% anual para el período de seis meses finalizado el 30/06/2022 (1% para el período de seis meses finalizado el 30/06/2021) reteniendo los impuestos IRPF o IRNR que correspondan a la tasa del 12%. Los intereses pagados a directores por este concepto ascendieron a US\$ 0 al 30/06/2022 (US\$ 0 al 30/06/2021).

<u>Avales</u>

Dentro de la gestión financiera el Banco República exige dentro de las garantías para el otorgamiento de la línea de crédito la suscripción de carta garantía solidaria por los seis directores residentes por hasta un monto de US\$ 19.720.000 para el periodo de seis meses finalizado el 30/06/2022 (US\$ 17.800.000 para el ejercicio anual finalizado el 31/12/2021). Como contraprestación por dichos avales cada director percibirá un monto equivalente al 0,25% anual con un máximo de US\$ 50.000 (equivalente al 0,25% anual para el ejercicio 2021) al cual se aplicó la retención de IRPF al 12%.

NOTA 14 - UTILIDADES POR ACCION

La utilidad básica por acción se calcula dividiendo las utilidades atribuibles a los tenedores de acciones de la Sociedad por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el ejercicio excluyendo las acciones ordinarias adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

	US	\$
	2022	2021
Utilidades atribuibles a los tenedores de acciones de la Sociedad	15.711.585	6.100.192
Número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	1.000.000.000	1.000.000.000
Utilidad básica por acción (US\$ por acción)	0,01571	0,00610

NOTA 15 - RESTRICCIONES SOBRE DISTRIBUCION DE RESULTADOS

De acuerdo a lo dispuesto por el artículo 93 de la Ley de Sociedades Comerciales N° 16.060, la Sociedad debe destinar no menos del 5% de las utilidades netas de cada ejercicio económico a la formación de una reserva legal hasta alcanzar el 20% del capital integrado. Cuando la misma quede disminuida por cualquier razón, no podrán distribuirse ganancias hasta su reintegro.

NO AUDITADO



RSM



Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata San José - Uruguay - CP 80500 Tel.: +598 2347 2035 email: isusa@isusa.com.uy

De acuerdo a las obligaciones establecidas en los programas de emisores de obligaciones negociables, se detalla a continuación la restricción a distribuir dividendos:

El Directorio no propondrá pagar dividendos que superen el 20% de la utilidad neta del ejercicio económico, bajo ninguna forma con excepción de dividendos pagados en acciones, ni rescatar sus acciones, ni recomprar ni rescatar en forma anticipada, total o parcialmente, cualquier forma de endeudamiento. Esta restricción no regirá si se cumple que al momento de aprobarse estos pagos:

- El Emisor muestre un ratio de cobertura de deudas mayor a 1 al cierre del ejercicio según sus estados contables anuales auditados, debiendo el Auditor Externo del Emisor acreditar el cumplimiento de este ratio.
- El Emisor muestre un ratio de razón corriente mayor a 1 al cierre de cada ejercicio económico, según sus estados contables anuales auditados, debiendo el Auditor Externo del Emisor acreditar el cumplimiento de este ratio.

NOTA 16 - HECHO RELEVANTE

El conflicto entre Rusia y Ucrania producido en febrero de 2022 y que continúa a la fecha de emisión de los estados financieros separados intermedios condensados, ha tenido impactos en el mercado internacional y por ende en los precios y disponibilidad de productos comercializados por la empresa. Este conflicto ha provocado un aumento considerable de los precios, observándose un riesgo adicional en lo que refiere a la disponibilidad de productos.

La Dirección de la Sociedad monitorea esta situación y por el momento no se han presentado inconvenientes con la adquisición de materias primas, se ha tomado posición con proveedores de forma normal y en lo que respecta a sus materias primas fundamentales para su producción, la empresa ya cuenta con stock suficiente para el semestre

NOTA 17 - HECHOS POSTERIORES

Desde el cierre de los estados financieros separados intermedios condensados y hasta el día de la fecha, no han ocurrido hechos o transacciones que pudieran tener efecto significativo sobre los estados financieros referidos o que sean de tal grado relevante que requieran ser revelados en los mismos.

NO AUDITADO

RSM

Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

Hoja _____24/ __26

Parte 1 de 2

CUADRO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, INTANGIBLES E INVERSIONES EN INMUEBLES - AMORTIZACIONES Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Junio de 2022

(cifras expresadas en dólares estadounidenses)

VALORES DE ORIGEN Y REVALUACIONES

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

Inmuebles (Mejoras) Inmuebles (Tierras)

4.480.656

(5)=(1+2-3+4)

VALORES AL CIERRE DEL PERÍODO

DISMINUC.

AUMENTOS

PRINCIPIO DEL VALORES AL PERÍODO (5)

4.480.656 34.549.825 428.375 253.045

151.806

147.536 13.490

6.285

46.295

1.053.465

48.826.428 93.862

434.661

93.862 43.870 71.197

3.964.081

38.000 1.712

43.870

3.926.081

49.866.402

3.412

170

9.854

94.641.771

187.283

1.951.801

92.877.252

Sub-total

51,955

51.955

Sub-total

106.601 106.601

981.999

16.404 9.854

805.874

192.529

69,485

51.955

106.601 106.601 93.035.808

94.800.327

187.283 570.782

1.951.801

93.035.808

Total al 30 de Junio de 2022 Total al 31 de Diciembre de 2021

106.601

Sub-total

950.928

92.655.662

106.601

Muebles, Utiles y Equipos de computación

Vehículos

Maquinarias en Leasing Maquinarias y Equipos

Herramientas y Utiles Diversos Instalaciones

Obras en Proceso Laboratorio

Importaciones en Trámite Vehiculos en Leasing

INTANGIBLES

ARRENDAMIENTOS

Derecho Uso

Sub-total

RSM

Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

25 / 26

NO AUDITADO

Parte 2 de 2

Inmuebles (Tierras) Inmuebles (Mejoras) Muebles, Utiles y Equipos de computación

Herramientas y Utiles Diversos

Instalaciones

Laboratorio

Maquinarias en Leasing Maquinarias y Equipos

Vehículos

Importaciones en Trámite

INTANGIBLES

Vehiculos en Leasing Obras en Proceso

ARRENDAMIENTOS Derecho Uso

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

CUADRO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, INTANGIBLES E INVERSIONES EN INMUEBLES - AMORTIZACIONES
Por el período iniciado el 10. de Enero y finalizado el 30 de Junio de 2022
(cifras expresadas en dólares estadounidenses)

			AMORTIZACIONES	ES		Valores	Valores Netos Contables
	ACUMULADAS AL	BAJAS			ACUMULADAS AL	VALORES	VALORES
	AL PRINCIPIO DEL	DEL	TASA	IMPORTE	CIERRE DEL	NETOS AL	NETOS AL
	PERÍODO	PERÍODO	25.000		PERÍODO	30/6/2022	31/12/2021
	(9)	6		(8)	(9)=(6-7+8)	(10)=(5-9)	
£							
	•	ī		č		4.480.656	4.480.656
	12.980.032	,	က	502.436	13,482,468	21.067.357	21.569.793
	402.637	i	10	5.665	408.302	26.358	25.738
	241.141	142.023	20	4.185	103.304	48.503	11.904
	41.657.028	13.490	10	1.007.631	42.651.169	7.215.233	7.169.400
	93.862	•	10	Ē	93.862	1	ä
	41.456	•	20	708	42.164	1.706	2.414
	3.555.342		20	80.619	3.635.961	328.120	370.740
	69,483	ı	20	29	69.512	1.685	2
	•	ı			1	981.999	192.529
	9.854	9.854	20	1		ř	1
	•	ı		•		3.412	3.242
							1
Sub-total	59.050.835	165.363		1.601.273	60.486.742	34.155.029	33.826.418
5.	10.390	1		2.598	12.988	38.967	41.565
letot du S	10 390		1	2.598	12.988	38.967	41.565
	106.601	1	3	,	106.601	5	58.598
Sub-total	106.601	1		1	106.601		
Total al 30 de Junio de 2022	59.167.826	165.363	,	1.603.871	60.606.334	34.193.993	33.826.418
Total al 31 de Diciembre de 2021	55.440.132	121.840	,	3.849.533	59.167.825		

NO AUDITADO

Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto. RSM

26 / 26