

INDUSTRIA SULFURICA S.A.

Estados financieros consolidados intermedios
condensados por el período de seis meses
finalizado al 30 de junio de 2022
con informe de revisión

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Uruguay is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

INDICE

INFORME DE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	I
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO	1
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO	3
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO	4
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO	5
Nota 1 – Información básica sobre la empresa	6
Nota 2 – Principales políticas contables	7
Nota 3 – Información por segmentos	11
Nota 4 – Administración de riesgos financieros	12
Nota 5 – Información referente a activos y pasivos	16
Nota 6 – Obligaciones negociables	17
Nota 7 – Cuentas de orden y contingencias	19
Nota 8 – Garantías otorgadas	20
Nota 9 – Gastos de administración y ventas	20
Nota 10 – Costo de los bienes vendidos	20
Nota 11 – Impuesto a la renta	21
Nota 12 – Impuesto a la renta diferido	21
Nota 13 – Partes relacionadas	22
Nota 14 – Utilidades por acción	23
Nota 15 – Restricciones sobre distribución de resultados	24
Nota 16 – Hecho relevante	24
Nota 17 – Hechos posteriores	24
ANEXO	25

INFORME DE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

**A los Señores Directores y Accionistas de
Industria Sulfúrica S.A.
Presente**

Introducción

1. Hemos realizado una revisión de los estados financieros consolidados intermedios condensados de **Industria Sulfúrica S.A.** (en adelante "la Sociedad") que comprende el estado consolidado intermedio de situación financiera al 30 de junio de 2022 y los correspondientes estados consolidados de resultados, del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo intermedios por el período de seis meses finalizado en esa fecha, así como notas que contienen un resumen de las políticas contables más importantes y otra información explicativa. La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los referidos estados financieros consolidados intermedios condensados de acuerdo con los Decretos N° 124/011, N° 292/014 y N° 408/016 que establecen la aplicación de la NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los referidos estados financieros consolidados intermedios condensados en base a nuestra revisión.

Alcance de la revisión

2. Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con el Pronunciamiento N° 18 del colegio de contadores, economistas y administradores del Uruguay y en lo pertinente, con la Norma internacional de Trabajos de Revisión N° 2410 "Revisión de Información Financiera Intermedia realizada por el Auditor Independiente de la Entidad" emitida por IAASB (International Auditing and Assurance Standards Board). Una revisión de estados financieros consolidados intermedios condensados se limita fundamentalmente a indagaciones principalmente con personal responsable de aspectos financieros y contables de la entidad, y a aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo a normas internacionales de auditoría y por lo cual, no nos permite obtener seguridad de conocer todos los asuntos importantes que pudieran identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

3. En base a nuestra revisión, manifestamos que no hemos tomado conocimiento de ninguna situación que nos haga creer que los referidos estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos no presentan de forma razonable, en todos sus aspectos significativos la situación financiera de la Sociedad al 30 de junio de 2022, así como sus resultados y sus flujos de efectivo para el periodo de seis meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con los Decretos N° 124/011, N° 292/014 y N° 408/016 que establecen la aplicación de la NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español.

Párrafo de énfasis

4. En la nota 16 de los estados financieros consolidados intermedios condensados se describe el impacto del conflicto entre Rusia y Ucrania en las actividades de la Sociedad. Nuestra conclusión no ha sido modificada en relación a este asunto.

Otros asuntos

5. Con fecha 31 de marzo de 2022, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros consolidados por el ejercicio anual finalizado al 31 de diciembre de 2021 de la Sociedad en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021, que se presenta en los estados financieros intermedios condensados adjuntos, además de sus correspondientes notas.
6. En esta misma fecha hemos emitido nuestro informe de revisión no modificado, sobre los estados financieros separados intermedios condensados de la Sociedad al 30 de junio de 2022. La Sociedad debe de presentar sus estados financieros consolidados y separados, los cuales en su conjunto constituyen los estados financieros requeridos por las disposiciones legales vigentes.

Montevideo, 30 de agosto de 2022.



Jorge Gufraind
Contador Público
C.P. 32.922
RSM – Socio Director



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

Al 30 de junio de 2022

(cifras expresadas en dólares estadounidenses)

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

Efectivo y equivalentes de efectivo

Caja y cobranzas a depositar
Bancos

Cuentas por cobrar comerciales (Nota 5.2)

Deudores Plaza
Deudores por Exportaciones
Documentos a Cobrar
Menos: Previsión para Descuentos
Previsión por Ingresos Diferidos
Previsión para Deudores Incobrables

Otras cuentas por cobrar

Créditos Fiscales
Anticipos a Proveedores y Gastos Adelantados
Diversos

Existencias

Productos Terminados
Mercaderías
Productos en Proceso
Materias Primas
Materiales y Suministros
Envases
Repuestos y Accesorios
Inmuebles para la Venta
Importaciones en Trámite

Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta.

Total Activo Corriente

ACTIVO NO CORRIENTE

Cuentas por cobrar comerciales (Nota 5.2)

Deudores por Exportación
Documentos a Cobrar
Menos: Previsión para Descuentos

Otras cuentas por cobrar

Activo de Impuesto Diferido (Nota 12)

Existencias

Productos Terminados
Materias Primas
Mercadería
Envases
Inmuebles para la Venta

Propiedad, planta y equipo (Anexo)

Valores Originales y Revaluados
Menos: Amortizaciones Acumuladas
Importaciones en Trámite

Intangibles (Anexo)

Patentes, Marcas y Licencias
Otros
Menos: Amortizaciones Acumuladas

Arrendamientos

Derecho Uso
Menos: Amortización Acumulada

Propiedades de inversión

Propiedad de Inversión

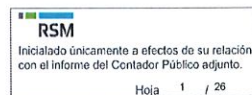
Total Activo no Corriente

Total del Activo

US\$	
Al 30 de Junio 2022	Al 31 de Diciembre 2021
14.555	29.424
4.044.511	1.218.721
4.059.066	1.248.145
8.431.529	7.982.400
7.818.916	4.683.078
10.570.245	16.187.308
(534.067)	(387.363)
(480.016)	-
(10.754.241)	(9.737.635)
15.052.366	18.727.788
226.028	1.255.006
969.702	591.489
1.138.187	520.719
2.333.917	2.367.214
3.335.080	4.140.882
738.877	1.049.767
306.418	330.610
38.992.219	32.846.283
511.050	401.949
1.048.464	893.684
1.745.208	2.299.783
52.308	89.381
10.049.302	953.617
56.778.926	43.005.956
78.224.275	65.349.103
4.461.220	4.461.220
4.461.220	4.461.220
82.685.495	69.810.323
-	1.016.607
3.788.214	3.660.194
(170.924)	(87.589)
3.617.290	4.589.212
5.657.057	-
5.657.057	-
1.646.830	114.968
166.186	4.768.216
222.451	78.167
56.957	36.164
653.115	653.115
2.745.539	5.650.630
101.351.295	99.074.097
(61.646.848)	(60.198.200)
3.412	85.512
39.707.859	38.961.409
54.236	54.236
51.955	51.955
(37.224)	(34.626)
68.967	71.565
106.601	106.601
(106.601)	(106.601)
-	-
1.100.000	1.100.000
1.100.000	1.100.000
52.896.712	50.372.816
135.582.207	120.183.139

Las notas y anexos que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

NO AUDITADO



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

Al 30 de junio de 2022

(cifras expresadas en dólares estadounidenses)

PASIVO**PASIVO CORRIENTE****Cuentas por pagar comerciales**

Proveedores por Importaciones

Proveedores de Plaza

Documentos a Pagar

Comisiones a Pagar

Préstamos (Nota 5.3)

Préstamos Bancarios

Obligaciones Negociables (Nota 6)

Intereses a Pagar

Menos: Intereses y gastos a Vencer

Otras cuentas a pagar

Cobros Anticipados

Dividendos a Pagar

Sueldos y Jornales a Pagar

Provisión para Beneficios Sociales

Acreedores por Cargas Sociales

Acreedores fiscales

Otras Deudas

Total Pasivo Corriente**PASIVO NO CORRIENTE****Préstamos (Nota 5.3)**

Préstamos Bancarios

Obligaciones Negociables (Nota 6)

Intereses a Pagar

Menos: Intereses y Gastos a Vencer

Otras cuentas por pagar

Pasivo por impuesto diferido (Nota 12)

Total Pasivo no Corriente**Total del Pasivo****PATRIMONIO****Aporte de Propietarios**

Capital Integrado

Reservas

Reserva Ley 15903 Art.447

Reserva Ley 16060 Art.93

Fondo de Reserva Especial

Resultados Acumulados

Resultados de ejercicios anteriores

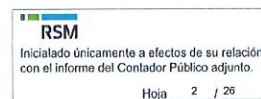
Resultado del Ejercicio

Total del Patrimonio**Total del Pasivo y Patrimonio**

US\$	
Al 30 de Junio 2022	Al 31 de Diciembre 2021
8.184.286	10.835.815
1.962.040	2.072.693
20.942	-
272.580	324.702
10.439.848	13.233.210
12.351.903	11.392.785
4.000.000	10.000.000
475.352	497.055
(121.139)	(374.310)
16.706.116	21.515.530
11.753.606	5.039.908
35.184	3.744
54.427	96.822
2.191.835	1.998.373
568.352	725.501
2.215.204	-
893.765	916.448
17.712.373	8.780.796
44.858.337	43.529.536
1.160.408	1.243.844
8.000.000	2.000.000
-	4.707
(322.421)	(27.296)
8.837.987	3.221.255
-	282.160
-	282.160
8.837.987	3.503.415
53.696.324	47.032.951
50.266.470	50.266.470
50.266.470	50.266.470
1.113.609	1.113.609
5.449.834	4.752.336
6.291.015	14.462
12.854.458	5.880.407
3.053.370	3.899.918
15.711.585	13.103.393
18.764.955	17.003.311
81.885.883	73.150.188
135.582.207	120.183.139

Las notas y anexos que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

NO AUDITADO



ESTADO DE RESULTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022

(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

		US\$			
Notas		Por el período 01 de abril al 30 de junio 2022	Al 30 de Junio 2022	Por el período 01 de abril al 30 de Junio 2021	Al 30 de Junio 2021
INGRESOS OPERATIVOS					
Locales		35.175.778	67.921.325	30.363.813	49.576.188
Del Exterior		9.201.440	16.995.859	4.247.414	7.857.743
		44.377.218	84.917.184	34.611.227	57.433.931
DESCUENTOS Y BONIFICACIONES		(33.881)	(103.879)	(110.953)	(192.900)
INGRESOS OPERATIVOS NETOS		44.343.337	84.813.305	34.500.274	57.241.031
COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS	10	(31.767.102)	(60.351.967)	(24.294.365)	(42.611.777)
RESULTADO BRUTO		12.576.235	24.461.338	10.205.909	14.629.254
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	9	(2.973.621)	(6.619.874)	(3.100.662)	(5.254.012)
RESULTADOS DIVERSOS					
Costo de Reorganización		-	-	-	(6.578)
Otros ingresos		-	16.463	168	215
Resultado por venta de Propiedad, planta y equipos		(57)	16.738	-	-
Desvalorización de Existencias		(1.871.104)	(5.583.492)	(78.486)	(111.446)
			(5.550.291)	(78.318)	(117.809)
RESULTADO OPERATIVO		7.753.706	12.291.173	7.026.929	9.257.433
RESULTADOS FINANCIEROS					
Descuentos obtenidos		6.144	21.060	3.456	6.805
Intereses ganados		24.284	60.267	54.256	136.964
Descuentos concedidos		87.854	219.563	43.348	147.818
Intereses perdidos y gastos financieros		(227.111)	(486.854)	(425.515)	(846.622)
Resultado por conversión		195.425	206.980	(10.621)	(19.620)
		86.596	21.016	(335.076)	(574.655)
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS		7.840.302	12.312.189	6.691.853	8.682.778
IMPUESTO A LA RENTA	11	(531.362)	3.399.396	(1.617.838)	(2.582.586)
RESULTADO DEL PERÍODO		7.308.940	15.711.585	5.074.015	6.100.192

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

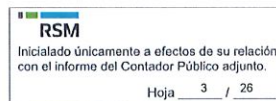
Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022

(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

		US\$			
		Por el período 01 de abril al 30 de junio 2022	Al 30 de Junio 2022	Por el período 01 de abril al 30 de Junio 2021	Al 30 de Junio 2021
RESULTADO DEL EJERCICIO					
Otros Resultados Integrales		7.308.940	15.711.585	5.074.015	6.100.192
Diferencia por conversión					
Diferencia por conversión					
RESULTADO INTEGRAL DEL PERÍODO		7.308.940	15.711.585	5.074.015	6.100.192

Las notas y anexos que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

NO AUDITADO



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

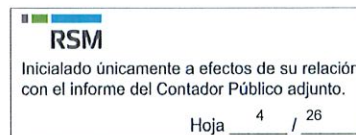
Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022

(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

	US\$	
	2022	2021
<u>Flujo de efectivo asociado a actividades operativas</u>		
Resultado del período	15.711.585	6.100.192
Ajustes:		
<u>Cargos no pagados</u>		
Amortizaciones	1.616.609	2.125.590
Movimientos en Impuestos	(2.107.244)	2.984.559
Pérdida por provisión de incobrables	1.016.606	-
Desvalorización de Existencias	5.583.492	-
<u>Ingresos no percibidos</u>		
Resultado por Venta de Propiedad, planta y equipo e Inversiones en Inmuebles	16.738	-
<u>Cambios en activos y pasivos</u>		
Cuentas por cobrar comerciales	2.658.816	5.538.825
Otras cuentas por cobrar	(3.234.385)	692.826
Existencias	(19.356.462)	(17.441.595)
Cuentas por cobrar no corrientes	971.921	1.197.896
Existencias Largo Plazo	2.905.091	(1.734.878)
Cuentas por pagar comerciales	(2.793.362)	11.598.718
Otras cuentas por pagar	8.931.578	5.486.193
Otras cuentas por pagar largo plazo	(564.320)	(26.961)
Total ajustes	(4.354.922)	10.421.174
Fondos (aplicados a)/provenientes de operaciones	11.356.663	16.521.366
<u>Flujo de efectivo asociado a inversiones</u>		
Pagos por compras de Propiedad, planta y equipo, intangibles e inversiones en inmuebles	(2.377.170)	(1.444.450)
Fondos aplicados a inversiones	(2.377.170)	(1.444.450)
<u>Flujo de efectivo asociado al financiamiento</u>		
Pago de dividendos y dietas	(6.975.890)	(1.362.375)
Préstamos	807.318	(4.674.680)
Fondos provenientes del/(aplicados al) financiamiento	(6.168.572)	(6.037.055)
<u>Aumento/disminución neto de efectivo y equivalentes de efectivo</u>	2.810.921	9.039.861
<u>Saldo inicial del efectivo y equivalentes de efectivo</u>	1.248.145	1.182.389
<u>Saldo final del efectivo y equivalentes de efectivo</u>	4.059.066	10.222.250

Las notas y anexos que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

NO AUDITADO



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

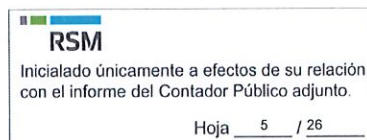
Por el período de seis meses finalizado el 30 de Junio de 2022

(cifras expresadas en dólares estadounidenses)

Nota	Capital US\$	Ajustes al patrimonio US\$	Reservas US\$	Resultados acumulados US\$	Total US\$
Saldos al 1° de enero 2021	50.266.470		5.632.258	5.505.476	61.404.204
Resultado del periodo				6.100.192	6.100.192
Resultado integral total del ejercicio				6.100.192	6.100.192
Dividendos	-	-	-	(972.733)	(972.733)
Reservas	-	-	243.183	(243.183)	
Dietas y otros conceptos	-	-	-	(389.642)	(389.642)
Saldos al 30 de junio de 2021	50.266.470		5.875.441	10.000.110	66.142.021
Resultado del periodo				7.003.201	7.003.201
Caducidad de dividendos	-	-	4.966	-	4.966
Saldos al 1° de enero 2022	50.266.470		5.880.407	17.003.311	73.150.188
Resultado del periodo	-	-	-	15.711.585	15.711.585
Resultado integral total del periodo				15.711.585	15.711.585
Capital integrado					
Reservas	-	-	6.974.051	(6.974.051)	-
Dietas y Otros Conceptos	-	-	-	(1.743.742)	(1.743.742)
Dividendos	-	-	-	(5.232.148)	(5.232.148)
Saldos al 30 de junio de 2022	50.266.470		12.854.458	18.764.955	81.885.883

Las notas y anexos que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

NO AUDITADO





INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2022

NOTA 1 - INFORMACION BASICA SOBRE LA EMPRESA

1.1 Naturaleza jurídica

Industria Sulfúrica S.A. (en adelante la Sociedad) es una Sociedad Anónima abierta cuyo capital está compuesto por acciones escriturales, siendo la entidad registrante la Bolsa de Valores de Montevideo S.A. Estos estados financieros consolidados intermedios condensados incluyen a la Sociedad y a sus subsidiarias (en conjunto "el Grupo").

1.2 Actividad principal

La actividad principal desarrollada por el Grupo es la fabricación y venta de fertilizantes y productos químicos.

1.3 Participación en Subsidiarias

Con fecha 16 de abril de 1997 la Sociedad adquirió la totalidad del paquete accionario de Fanaproqui S.A., una Sociedad Anónima cerrada que se dedica a la fabricación y venta de productos químicos para uso agrícola.

Con fecha 7 de marzo de 2018 se ha constituido en la República del Paraguay la sociedad "ISUSA PARAGUAY S.A." sobre la cual la Sociedad es propietaria del 80% de su capital social y Fanaproqui S.A. es propietaria del restante 20% del capital social. Dicha sociedad quedó definitivamente inscrita en el Registro Único de Contribuyentes en Paraguay a partir del 20 de junio de 2018.

Con fecha 8 de enero de 2019 se ha inscripto en la República Federativa Do Brasil, en la Receita Federal Do Brasil en el Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, la sociedad "Industria Sulfúrica S/A DO BRASIL" sobre la cual Industria Sulfúrica S.A. es propietaria del 100% de su capital social.

La consolidación de los estados financieros de la Sociedad con los de sus subsidiarias Fanaproqui S.A., Isusa Paraguay S.A. e Industria Sulfúrica S/A DO BRASIL al 31 de diciembre de 2021, se efectuó siguiendo los lineamientos establecidos por la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) N° 10.

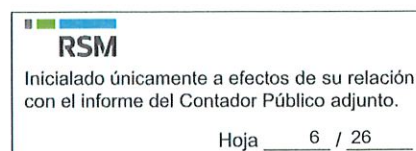
Los estados financieros de Fanaproqui S.A., Isusa Paraguay S.A. e Industria Sulfúrica S/A DO BRASIL al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 fueron elaborados con criterios similares a los utilizados en la confección de los estados financieros de la Sociedad.

1.4 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros consolidados intermedios condensados han sido autorizados para la emisión por la Dirección con fecha 30 de agosto de 2022.

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY





INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 2 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

2.1 Bases contables

Los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados han sido preparados de acuerdo con los Decretos N° 124/011, N° 292/014 y N° 408/016 que establecen la aplicación de la NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados no incluyen toda la información financiera requerida para los estados financieros anuales completos y deberían leerse en conjunto con los estados financieros consolidados del Grupo por el año finalizado el 31 de diciembre de 2021.

Excepto según se describe más adelante, las políticas contables aplicadas por el Grupo en estos estados financieros consolidados intermedios condensados son las mismas aplicadas por el Grupo en sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021.

Estos estados financieros consolidados intermedios condensados comprenden, los estados consolidados de situación financiera, resultados y resultados integrales, flujos de efectivo y cambios en el patrimonio intermedios condensados, y sus notas explicativas.

Los estados financieros consolidados intermedios condensados han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico en dólares estadounidenses, moneda funcional del Grupo.

Los gastos se presentan en el estado de resultados utilizando una clasificación por función. En las revelaciones se presenta información adicional sobre la naturaleza de los mismos.

El estado de flujos de efectivo consolidado intermedio condensado muestra los cambios en efectivo y equivalentes de efectivo ocurridos en el período proveniente de actividades operativas, de inversión y de financiamiento. El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos, otras inversiones de corto plazo altamente líquidas con vencimientos originales de tres meses o menos y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios, por lo general, se muestran como parte de los préstamos en el pasivo corriente en el estado de situación consolidado intermedio condensado.

Los flujos de efectivo asociado con actividades operativas son determinados usando el método indirecto. El resultado es ajustado por las partidas que no implicaron flujo de efectivo, tales como cambios en las provisiones, así como cambios en las cuentas a cobrar y pagar. Los intereses recibidos y pagados son clasificados como flujos operativos.

Las cifras correspondientes al estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2021, los estados consolidados de resultados, de resultado integral, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio intermedios por el período de seis meses finalizado al 30 de junio de 2021 son presentados únicamente a los efectos de su comparación con las cifras al 30 de junio de 2022.

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY

RSM

Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

Hoja 7 / 26



INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

2.2 Nuevas normas contables

Nuevas normas contables o enmiendas a las normas contables con vigencia para el ejercicio económico iniciado el 1° de enero de 2022:

- Enmiendas a la NIIF 3 Combinaciones de Negocios – Referencia al Marco Conceptual. Destinadas a actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera y agregar una excepción para el reconocimiento de pasivos y pasivos contingentes dentro del alcance de la NIC 37 "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes" e Interpretación 21 "Gravámenes". Las modificaciones también confirman que los activos contingentes no deben reconocerse en la fecha de adquisición. Se aplicará a periodos anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2022.
- Enmiendas a la NIC 16 "Propiedades, planta y equipo". Prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio. Se aplicará a periodos anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2022.
- Enmiendas a la NIC 37 "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes". Aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas. Se aplicará a periodos anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2022.
- Enmienda a NIIF 16 "Arrendamientos". La enmienda se limitó originalmente a la reducción de los pagos de arrendamiento que vencían el 30 de junio de 2021 o antes. Sin embargo, en marzo de 2021, el IASB extendió esta fecha hasta el 30 de junio de 2022 en otra enmienda a la NIIF 16. La solución práctica del 2021 se aplica a concesiones de alquiler donde la reducción en el arrendamiento corresponda solo a los pagos que vencen originalmente antes del 30 de junio de 2022, siempre que se cumplan las demás condiciones establecidas para la aplicación de la solución práctica. La enmienda se aplicará a periodos anuales que comiencen a partir del 1 de abril de 2021.

La aplicación de estas enmiendas no tuvo impacto en los estados financieros intermedios condensados del Grupo, sin embargo podría afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Nuevas normas contables o enmiendas a las normas contables aún no vigentes con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1° de enero de 2023 y no adoptadas anticipadamente:

- Enmiendas a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros. Clasificación de Pasivos como Corrientes o No corrientes. Especifican los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes y se aplicará retrospectivamente de acuerdo a la NIC 8. Se difiere la fecha de aplicación para periodos anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2023.
- Información a revelar sobre políticas contables (Enmiendas a la NIC 1 y la Declaración de práctica de la NIIF 2). Las modificaciones requieren que una entidad revele sus políticas contables materiales. Las modificaciones adicionales explican cómo una entidad puede identificar una política contable material. Se agregan ejemplos de cuándo es probable que una política contable sea material. Para respaldar la enmienda, el Consejo también ha desarrollado guías y ejemplos para explicar y demostrar la aplicación del "proceso de materialidad de cuatro pasos" descrito en la Declaración de Práctica NIIF 2. La modificación se aplicará a periodos anuales que comiencen a partir del 1 de abril de 2023.

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY

RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación
con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 8 / 26



INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

- NIIF 17 – Contratos de Seguro. Establece principios para el reconocimiento, medición, presentación e información a revelar de los contratos de seguro emitidos. Se aplicará a períodos anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2023.
- Enmienda a NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores. En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 8, en las que introduce una nueva definición de "estimaciones contables". Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables. La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.
- Enmienda a NIC 12 "Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción". Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles. La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.
- Aplicación Inicial de las NIIF 17 y NIIF 9— Información Comparativa. La modificación permite a las entidades que aplican por primera vez la NIIF 17 y la NIIF 9 al mismo tiempo presentar información comparativa sobre un activo financiero como si los requisitos de clasificación y medición de la NIIF 9 se hubieran aplicado antes a ese activo financiero. Una entidad que elige aplicar la modificación, la aplicará cuando aplique por primera vez la NIIF 17.

La Dirección se encuentra evaluando el impacto de la adopción de estas nuevas normas y modificaciones antes descritas. Se estima que no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo en el período de su primera aplicación.

2.3 Conversión en moneda extranjera

Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados intermedios condensados del Grupo se valúan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional").

La moneda funcional y de presentación de los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados es el dólar estadounidense.

Transacciones en moneda extranjera

Las operaciones en moneda diferente a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en el mercado a la fecha de las transacciones. Las partidas monetarias en moneda extranjera a la fecha de cierre fueron convertidas utilizando el tipo de cambio de cierre. Todas las diferencias de cambio que surgieron fueron reconocidas en ganancias o pérdidas.

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY

 RSM Iniciado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto. Hoja <u>9</u> / 26



INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

Los tipos de cambio vigentes al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre 2021 son los siguientes:

2022	2021
US\$ 1 = \$ 39,863	US\$ 1 = \$ 44,695

El Grupo mantiene sus registros contables en dólares estadounidenses y simultáneamente en pesos uruguayos a los efectos de dar cumplimiento a los requerimientos legales existentes.

2.4 Uso de juicios y estimaciones contables relevantes

La preparación de los estados financieros consolidados intermedios condensados requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que impactan el valor en libros de ciertos activos y pasivos, ingresos y egresos así como otra información reportada en las notas. El Grupo monitorea periódicamente dichos estimados y se asegura de incorporar toda la información relevante disponible en la fecha que se preparan los estados financieros consolidados intermedios condensados. Sin embargo, esto no previene que los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Los juicios, estimaciones y supuestos que tienen un mayor riesgo de ajuste a los valores en libros de los activos y pasivos dentro del próximo año financiero, se analizan a continuación.

Estimación de la vida útil de los activos

La Dirección del Grupo determina las vidas útiles estimadas y los cargos por depreciación y amortización relacionados sobre sus propiedades, planta y equipo y activos intangibles de vida útil finita. La vida útil podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones técnicas o algún otro evento. El cargo por depreciación y amortización aumentará cuando las vidas útiles sean menores que las vidas estimadas anteriormente, o activos obsoletos técnicamente se hayan abandonado.

Provisión para pérdidas de crédito esperadas

La provisión para la evaluación de las pérdidas de crédito esperadas requiere un grado de estimación y juicio. Se basa en la pérdida crediticia esperada de por vida, se agrupa en función de los días atrasados y realiza suposiciones para asignar una tasa de pérdida crediticia esperada global para cada grupo. Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En caso que hechos futuros obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, se realizaría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros.

Estimación del impuesto a la renta diferido

El reconocimiento de los activos y pasivos por impuesto diferido implica hacer una serie de supuestos. En lo que respecta a los activos por impuesto diferido, su realización depende en última instancia de que la renta imponible esté disponible en el futuro. Los activos por impuesto diferido se reconocen solo cuando es probable que existan ganancias fiscales contra las cuales se pueda utilizar el activo por impuesto diferido y es probable que la entidad obtenga suficientes ganancias imponibles en periodos futuros para beneficiarse de una reducción en los pagos de impuestos. Esto implica que el Grupo haga supuestos dentro de sus actividades generales de planificación impositiva y las reevalúe periódicamente para reflejar cambios en las circunstancias así como en las normas tributarias. Además, la medición de un activo o pasivo por impuesto diferido refleja la manera en que la entidad espera recuperar el valor en libros del activo o liquidar el pasivo.

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY

 RSM Iniciado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto. Hoja 10 / 26



INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 3 - INFORMACION POR SEGMENTOS

Un segmento es un componente distinguible dedicado a suministrar productos o prestar servicios, que está sujeto a riesgos y beneficios diferentes de los correspondientes a otros segmentos.

Los resultados de los segmentos incluyen las transacciones directamente atribuibles a estos, así como aquellos que pueden ser distribuidos sobre una base razonable. Los saldos y transacciones no distribuidos comprenden principalmente activos, deudas y los resultados asociados que no pueden ser atribuibles a los segmentos. La información por segmentos que se detalla a continuación es presentada en relación a los segmentos del negocio: fertilizantes y fungicidas, productos químicos, y otros:

Información al 30 de junio de 2022 en dólares estadounidenses

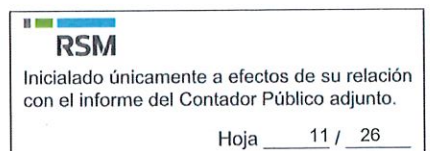
	Fertilizantes y fungicidas		Productos Químicos		Otros		Total	
	01/04/2022 al 0/06/2022	01/01/2022 al 30/06/2022	01/04/2022 al 0/06/2022	01/01/2022 al 0/06/2022	01/04/2022 al 0/06/2022	01/01/2022 al 30/06/2022	01/04/2022 al 30/06/2022	01/01/2022 al 30/06/2022
Ingresos Operativos Netos	33.851.964	65.220.929	8.657.176	17.372.275	1.834.197	2.220.101	44.343.337	84.813.305
Costos de los bienes vendidos	(25.652.698)	(49.219.725)	(5.409.241)	(10.112.130)	(705.163)	(1.020.112)	(31.767.102)	(60.351.967)
Resultado Bruto	8.199.266	16.001.204	3.247.935	7.260.145	1.129.034	1.199.989	12.576.235	24.461.338
Gastos de Administración y Ventas	(1.876.710)	(4.429.377)	(1.075.038)	(2.155.523)	(21.873)	(34.974)	(2.973.621)	(6.619.874)
Resultados Diversos	(3.203.489)	(5.561.774)	1.326.958	9.854	27.623	1.629	(1.848.908)	(5.550.291)
Resultados Financieros	55.531	13.747	29.574	6.238	1.491	1.031	86.596	21.016
Impuesto a la Renta	(280.739)	2.223.690	(389.782)	1.008.943	139.159	166.763	(531.362)	3.399.396
Resultado Neto	2.893.858	8.247.489	3.139.647	6.129.657	1.275.435	1.334.439	7.308.940	15.711.585

Información al 30 de junio de 2021 en dólares estadounidenses

	Fertilizantes y fungicidas		Productos Químicos		Otros		Total	
	01/04/2021 al 30/06/2021	01/01/2021 al 0/06/2021	01/04/2021 al 30/06/2021	01/01/2021 al 30/06/2021	01/04/2021 al 0/06/2021	01/01/2021 al 30/06/2021	01/01/2021 al 30/04/2021	01/01/2021 al 30/06/2021
Ingresos Operativos Netos	27.615.654	45.308.950	5.675.061	10.425.761	1.209.559	1.506.320	34.500.274	57.241.031
Costos de los bienes vendidos	(20.999.859)	(36.385.858)	(2.505.382)	(4.928.526)	(789.124)	(1.297.393)	(24.294.365)	(42.611.777)
Resultado Bruto	6.615.795	8.923.092	3.169.679	5.497.235	420.435	208.927	10.205.909	14.629.254
Gastos de Administración y Ventas	(2.515.137)	(4.094.261)	(458.279)	(886.252)	(127.246)	(273.499)	(3.100.662)	(5.254.012)
Resultados Diversos	(78.318)	(117.809)	-	-	-	-	(78.318)	(117.809)
Resultados Financieros	(284.373)	(483.342)	(37.224)	(71.526)	(13.479)	(19.787)	(335.076)	(574.655)
Impuesto a la Renta	(1.087.482)	(1.257.471)	(446.342)	(1.350.206)	(84.014)	25.091	(1.617.838)	(2.582.586)
Resultado Neto	2.650.485	2.970.209	2.227.834	3.189.251	195.696	(59.268)	5.074.015	6.100.192

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY





INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 4 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

La actividad del Grupo se encuentra expuesta a diversos riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo el riesgo cambiario, riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La administración de estos riesgos es ejecutada por la Gerencia General conjuntamente con el Equipo Guía, quienes establecen y supervisan las políticas de administración de riesgos.

4.1 Riesgo de mercado

4.1.1 Riesgo de tasa de cambio

El Grupo opera fundamentalmente en dólares estadounidenses por lo cual está expuesto al riesgo cambiario derivado primordialmente de la exposición de sus activos y pasivos en pesos uruguayos y otras monedas.

Para administrar sus riesgos de moneda extranjera, en general, el Grupo busca neutralizar las posiciones activas y pasivas mantenidas. A continuación se resumen los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera distinta a la moneda funcional al cierre de cada período.

Al 30 de junio de 2022				
Activo	\$	Euros	Guaraníes	Reales
Efectivo y equivalentes de efectivo	19.573.921	11	2.647.585	10.000
Cuentas por cobrar comerciales	21.245.622	-	-	-
Otras Cuentas por cobrar (Corriente)	69.104.412	10.773	816.097.360	-
Activo por impuesto diferido (No corriente)	225.507.224	-	-	-
Total Activo	335.431.179	10.784	818.744.945	10.000
Pasivo				
Cuentas por pagar comerciales	(24.053.394)	(212)	-	-
Otras Cuentas a pagar	(264.693.459)	-	(33.673.593)	-
Total Pasivo	(288.746.853)	(212)	(33.673.593)	-
Posición Activa/(Pasiva)	46.684.326	10.572	785.071.352	10.000

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY

 RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 12 / 26



INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

Al 31 de diciembre de 2021				
Activo	\$	Euros	Guaraníes	Reales
Efectivo y equivalentes de efectivo	28.472.294	18	7.645.423	10.000
Cuentas por cobrar comerciales	30.566.447	12.300	-	-
Otras Cuentas por cobrar (Corriente)	53.464.499	10.768	678.000.343	-
Otras Cuentas por cobrar (No corriente)	-	-	-	-
Activo por impuesto diferido (no corriente)	-	-	-	-
Total Activo	112.503.240	23.086	685.645.766	10.000
Pasivo				
Cuentas por pagar comerciales	(20.733.444)	(34.098)	(150.000)	-
Otras Cuentas a pagar	(150.899.633)	31	(29.308.254)	-
Pasivo por impuesto diferido (no corriente)	(12.611.141)	-	-	-
Total Pasivo	(184.244.218)	(34.067)	(29.458.254)	-
Posición Activa/(Pasiva)	(71.740.978)	(10.981)	656.187.512	10.000

En el período de seis meses finalizado al 30 de junio de 2022, si la cotización del peso uruguayo se hubiera apreciado un 20% respecto al dólar estadounidense y las demás variables se hubieran mantenido constantes, la utilidad después de impuestos hubiera sido aproximadamente US\$ 897.187 menor debido a la exposición a dicha moneda generada por saldos netos a pagar (excluido en el cálculo el activo por impuesto diferido) al cierre del período (utilidad después de impuestos menor en aproximadamente US\$ 240.768 menor al 31 de diciembre de 2021).

4.1.2 Riesgo de precio

El Grupo no se ve expuesto al riesgo de precios derivado de la tenencia de activos financieros, debido a que estos no son medidos a valor razonable.

4.1.3 Riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo

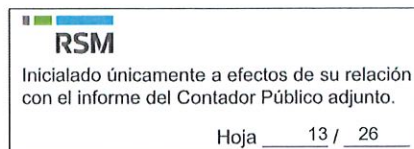
Si bien se mantienen pasivos financieros importantes (Nota 5.3) los mismos se manejan con tasas fijas, en caso de ventas financiadas las mismas se trasladan a los costos de financiación de las ventas.

Por otra parte el Grupo ha seguido una política de creación de reservas y capitalización de las mismas lo cual ha permitido aumentar el patrimonio del Grupo mejorando el índice de endeudamiento permitiendo de esta forma mitigar el riesgo.

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 el Grupo no mantiene activos sujetos al riesgo de tasa de interés.

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY





INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

A continuación se presentan los importes de capital (excluidos los intereses a pagar al cierre del período) sujetos a riesgo de tasa de interés clasificados según el plazo:

Pasivo	30/06/2022 Capital en US\$	31/12/2021 Capital en US\$
Préstamos Bancarios corto plazo	12.220.311	10.450.000
Préstamos Bancarios mediano y largo plazo	1.292.000	2.187.018
Obligaciones Negociables	12.000.000	12.000.000
Total pasivos	25.512.311	24.637.018
Tasa anual efectiva promedio (incluye tasas e impuestos)	3,62%	4,27%

4.2 Riesgo de crédito

La política de crédito del Grupo establece la fijación de líneas de crédito basándose en información de balances de empresas y estados de responsabilidad de particulares. Adicionalmente se tiene un conocimiento de la actividad de los clientes mediante visitas y seguimiento de las actividades. En caso de excederse los límites fijados se utilizan otros medios como cesión de créditos, prendas, avales, etc. También se formalizan los créditos con documentos de terceros diversificando de esta forma el crédito y evitando la concentración del riesgo. Los saldos al cierre del período se exponen en el corto y largo plazo en función a los acuerdos y planes de pagos acordados con los clientes.

Como consecuencia de la política antes detallada históricamente los casos de deudores incobrables han sido muy bajos con relación a los montos vendidos. La relación de muchos años y conocimiento de los clientes ha permitido encontrar soluciones para los casos de dificultades de cobranza. Por todo esto la provisión para deudores incobrables se hace caso a caso considerando tanto casos de atrasos como saldo con baja probabilidad de cobranza, como ser concursos, quiebras, fugas, etc. Por lo tanto el saldo de esta provisión representa los montos con riesgo de crédito.

4.3 Riesgo de liquidez

El Grupo tiene como política mantener un nivel suficiente de fondos para su operativa y la disponibilidad de líneas de crédito tanto locales como del exterior para financiar las necesidades de capital de trabajo. A estos efectos se financian los activos no corrientes con fuentes de mediano y largo plazo, diversificando la fuente de financiación utilizando préstamos bancarios y emisión de obligaciones negociables.

Adicionalmente la Dirección ha seguido una política de distribución de utilidades que le ha permitido atender a los accionistas y adicionalmente reinvertir utilidades mediante la creación de reservas. Esta estrategia de coordinación de las decisiones de inversión, de financiamiento y de dividendos ha permitido además de incrementar los dividendos a los accionistas, incrementar el patrimonio del Grupo disminuyendo el ratio de endeudamiento. Esta política ha sido aceptada por los accionistas a través de su aprobación en las asambleas ordinarias correspondientes.

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY

 RSM
Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 14 / 26



INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

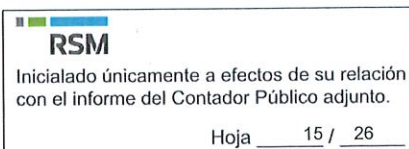
A continuación se presentan los pasivos financieros clasificados en función de la fuente de financiación y de los vencimientos contractuales, las cifras presentadas en dólares estadounidenses corresponden a flujos de caja contractuales no descontados.

30 de junio de 2022					
	Menor a 1 año	De 1 año a 3 años	De 3 años a 5 años	Más de 5 años	Total
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
Préstamos Bancarios	12.418.750	287.111	287.111	586.186	13.579.158
Obligaciones Negociables	4.311.793	3.721.699	4.000.000	-	12.033.492
Intereses y gastos a pagar / (vencer)	(24.427)	(44.120)	-	-	(68.547)
Totales	16.706.116	3.964.690	4.287.111	586.186	25.544.103

31 de diciembre de 2021					
	Menor a 1 año	De 1 año a 3 años	De 3 años a 5 años	Más de 5 años	Total
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
Préstamos Bancarios	11.467.948	1.248.551	-	-	12.716.499
Obligaciones Negociables	10.053.012	2.000.000	-	-	12.053.012
Intereses y gastos a pagar / (vencer)	(5.430)	(27.296)	-	-	(32.726)
Totales	21.515.530	3.221.255	-	-	24.736.785

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY





INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 5 - INFORMACION REFERENTE A ACTIVOS Y PASIVOS

5.1 Inversiones temporarias

Al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 no se mantienen saldos por este concepto.

5.2 Cuentas por cobrar comerciales

El detalle de cuentas por cobrar comerciales al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre 2021 es el siguiente:

	US\$	
	2022	2021
Corriente		
Deudores Plaza	8.431.529	7.982.400
Deudores por Exportaciones	7.818.916	4.683.078
Documentos a Cobrar	10.570.245	16.187.308
Previsión para Descuentos	(534.067)	(387.363)
Previsión por Ingresos diferidos	(480.016)	(9.737.635)
Previsión para Deudores Incobrables	(10.754.241)	-
Total Corriente	15.052.366	18.727.788
Deudores por Exportación	-	1.016.607
Documentos a Cobrar	3.788.214	3.660.194
Previsión para Descuentos	(170.924)	(87.589)
Total No corriente	3.617.290	4.589.212
Total Rubro	18.669.656	23.317.000

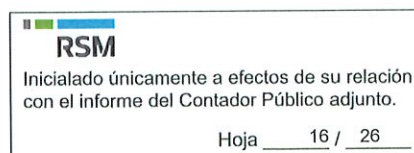
La siguiente es la evolución de la previsión para deudores incobrables:

	US\$	
	2022	2021
Saldos al inicio	9.737.635	12.688.328
Reversión	-	(229.241)
Constitución	1.016.606	2.547.855
Desafectación	-	(5.269.307)
Saldos al cierre	10.754.241	9.737.635

La previsión de incobrables se hace siguiendo los lineamientos establecidos en la NIIF 9 Instrumentos Financieros.

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY





INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

5.3 Préstamos

Los préstamos (neto de intereses y gastos devengados a pagar) al 30 de junio 2022 y al 31 de diciembre de 2021 clasificados por acreedores financieros son las siguientes:

	US\$	
	2022	2021
Banco República	553.654	4.815.842
Banco Santander	4.445.946	2.633.046
Banco BBVA	6.414.040	4.019.060
Banco de la Nación Argentina	1.005.110	-
Obligaciones negociables	4.287.366	10.047.582
Total préstamos corrientes	16.706.116	21.515.530
Banco República	1.160.408	1.248.551
Obligaciones negociables	7.677.579	1.972.704
Total préstamos no corrientes	8.837.987	3.221.255

Se incluyen dentro del importe anterior de préstamos corrientes U\$S4.863.831 al 30 de junio de 2022 (US\$ 10.948.353 al 31 de diciembre de 2021) correspondiente a la porción corriente de los préstamos no corrientes.

NOTA 6 - OBLIGACIONES NEGOCIABLES

6.1 Programa de Emisión de Obligaciones Negociables II

Con fecha 11 de junio de 2018 quedó inscripto el Programa de Emisión de Obligaciones Negociables II del Grupo por un monto de USD 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones) y la Primera Serie del mismo, Serie II.1, con las siguientes características:

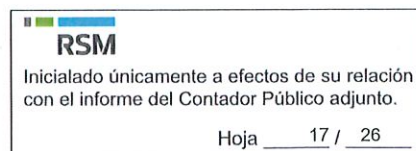
- Objeto: Cancelación de endeudamiento financiero y/o financiación del capital de trabajo permanente diversificando la fuente y el plazo de financiamiento.
- Instrumento: Programa de Emisión de Obligaciones Negociables de oferta pública.
- Tipo de obligaciones: Escriturales no convertibles en acciones.
- Monto total del programa: Valor nominal hasta U\$S 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones).
- Plazo de ejecución del programa: el plazo entre la inscripción del programa y la inscripción de la última no podrá ser superior a los cinco años.
- Plazo de vigencia de cada serie: de 1 a 10 años desde la fecha de la emisión.

6.2 Obligaciones Negociables Serie II.1

Con fecha 26 de junio de 2018 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 6.1, por U\$S 12.000.000 con amortización del capital en dos cuotas iguales, la primera cuota de capital vencerá a los 42 meses desde la fecha de la emisión (26 de diciembre de 2021) y la siguiente a los 48 meses de la fecha de emisión (26 de junio de 2022).

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY





INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

Los pagos de intereses se realizarán semestralmente a la tasa del 5,375 % lineal anual sobre el capital no amortizado, desde la fecha de la emisión. El primer día de pago de intereses será a los seis meses de la fecha de emisión y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre subsiguiente, siendo calculado en base a un año de 365 días.

6.3 Obligaciones Negociables Serie II.2

Con fecha 9 de noviembre de 2018 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 6.1, por U\$S 6.000.000 con amortización de capital en tres cuotas iguales. La primera cuota de capital vencerá a los 42 meses desde la fecha de emisión (9 de mayo de 2022), la segunda a los 48 meses de la fecha de emisión (9 de noviembre de 2022) y la tercera a los 54 meses de la fecha de emisión (9 de mayo de 2023), sin perjuicio del eventual vencimiento anticipado de las Obligaciones Negociables.

El saldo de capital devengará intereses compensatorios a partir del día de la emisión a una tasa de interés equivalente al 5,375% lineal anual fijo, en las siguientes condiciones: los intereses serán pagaderos semestralmente desde la fecha de emisión, siendo el primer día de pago de intereses el 9 de mayo de 2019, y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre subsiguiente.

6.4 Obligaciones Negociables Serie II.3

Con fecha 10 de junio de 2022 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 6.1, por U\$S 8.000.000 con amortización de capital en cuatro cuotas iguales. La primera cuota de capital vencerá el 30 de junio de 2024, la segunda el 30 de junio de 2025, la tercera el 30 de junio de 2026 y la cuarta el 30 de junio de 2027, sin perjuicio del eventual vencimiento anticipado de las Obligaciones Negociables.

El saldo de capital devengará intereses compensatorios a partir del día de la emisión a una tasa de interés equivalente al 5% lineal anual fijo, en las siguientes condiciones: los intereses serán pagaderos semestralmente desde la fecha de emisión, siendo el primer día de pago de intereses el 10 de junio de 2022, el segundo día de pago de intereses el 30 de diciembre de 2022 y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre.

6.5 Obligaciones adicionales

El Grupo se impuso obligaciones adicionales a cumplir mientras esté vigente alguna de las emisiones de obligaciones negociables realizadas. Las mismas se encuentran detalladas en el literal e) del Prospecto de emisión de la Serie II.

El Grupo se encuentra en cumplimiento de las obligaciones adicionales impuestas tal como se detalla a continuación:

- 1) No se han hipotecado en beneficio de nuevas obligaciones u obligaciones pre-existent, ni dar en leasing, ni transferir bajo cualquier título la propiedad de bienes inmuebles detallados en los documentos de emisión correspondientes a las series en circulación.
- 2) De acuerdo a la restricción dispuesta sobre la propuesta de pago de dividendos, se presentan los siguientes ratios:

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY

 RSM Iniciado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto. Hoja <u>18</u> / <u>26</u>



INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

i. Cobertura de deudas

Al 31 de diciembre de 2021

CONCEPTO	US\$
Resultado neto	13.103.393
Depreciación de activos fijos	3.872.582
Pérdida por provisión incobrables	2.547.855
Deterioro de existencias	1.313.542
Deterioro propiedades de inversión	1.104.500
Intereses perdidos	1.753.895
Impuestos	6.075.913
Dividendos	(4.788.221)
Total (1)	24.983.459
Intereses perdidos	1.753.895
Porción corriente deuda a largo plazo	10.948.353
Total (2)	12.702.248
Relación (1)/(2)	1.96
Límite mínimo establecido en covenants	1

Para la realización de dicho cálculo se han considerado cifras del estado consolidado al 31 de diciembre de 2021.

ii. Razón corriente

Al 31 de diciembre de 2021

CONCEPTO	US\$
Activo Corriente	69.810.323
Pasivo Corriente	43.529.536
	Ratio
Razón Corriente	1.60
Límite mínimo establecido en covenants	1

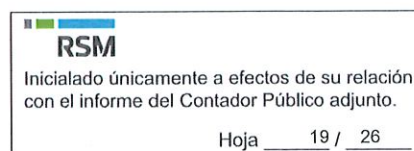
Para la realización de dicho cálculo se han considerado cifras del estado consolidado al 31 de diciembre de 2021.

NOTA 7 - CUENTAS DE ORDEN Y CONTINGENCIAS

Al cierre del período no existen responsabilidades y/o contingencias por mercadería de terceros depositados en la empresa. (US\$ 7.641.558,54 al 31 de diciembre de 2021).

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY





INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 8 - GARANTÍAS OTORGADAS

En el periodo de seis meses finalizado al 30 de junio de 2022, no se han producido cambios en las garantías otorgadas.

NOTA 9 - GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

El detalle de los principales conceptos de gastos de administración y ventas al 30 de junio de 2022 con sus correspondientes comparativos:

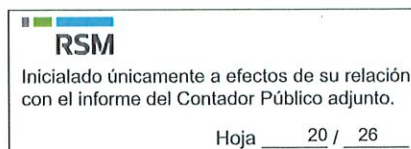
Concepto	US\$			
	01/04/22 al 30/06/22	01/01/22 al 30/06/2022	01/04/21 al 30/06/21	01/01/21 al 30/06/2021
Retribuciones al personal y cargas sociales	629.206	1.193.772	699.369	1.178.754
Formación de amortizaciones	60.215	74.539	57.454	92.727
Impuestos, tasas y contribuciones	387.867	864.548	248.188	555.679
Gastos directos de ventas	333.381	653.711	319.859	837.978
Fletes	656.757	1.242.872	548.880	1.070.029
Otros gastos	906.195	2.590.432	1.226.912	1.518.845
Total	2.973.621	6.619.874	3.100.662	5.254.012

NOTA 10 – COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS

Concepto	US\$			
	01/04/22 al 30/06/22	01/01/22 al 30/06/2022	01/04/21 al 30/06/21	01/01/21 al 30/06/2021
Mano de obra y cargas sociales	3.256.197	6.104.994	2.797.684	4.529.298
Amortizaciones	802.836	1.586.776	1.063.876	2.055.249
Materias primas y materiales de consumo utilizados	25.557.278	48.118.071	19.447.419	33.190.745
Reparaciones y mantenimiento	958.142	2.471.299	766.156	1.379.473
Transportes y fletes	209.795	354.589	431.672	117.623
Servicios contratados	133.958	324.377	135.499	205.063
Otros gastos	848.896	1.391.861	(347.941)	1.134.326
Total Costo de los Bienes Vendidos	31.767.102	60.351.967	24.294.365	42.611.777

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY





INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 11 - IMPUESTO A LA RENTA

El cargo por impuesto a la renta del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022 y 30 de junio de 2021 incluye el impuesto corriente y el impuesto diferido según el siguiente detalle:

	US\$	
	2022	2021
Impuesto corriente	2.539.821	42.888
Impuesto diferido (Nota 12)	(5.939.217)	2.539.698
Total Gasto/(Ingreso)	(3.399.396)	2.582.586

El gasto por impuesto a la renta corriente se reconoce basado en la mejor estimación realizada por la administración, de la tasa esperada promedio ponderada de impuesto a las ganancias para el año completo aplicada al resultado antes de impuesto del período intermedio. La tasa de impuestos estimada del Grupo respecto al período de seis meses terminado el 30 de junio de 2022 fue de 21% (período de seis meses terminado el 30 de junio de 2021: 0%). El cambio en la tasa tributaria efectiva se originó principalmente por los siguientes factores:

- El monto de pérdidas fiscales de ejercicios anteriores tuvo una disminución importante debido a la estimación de resultado fiscal positivo.
- El aumento en la cotización del tipo de cambio que afecta a las bases fiscales disminuyéndolas.
- La recuperación del resultado contable.

NOTA 12 – IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO

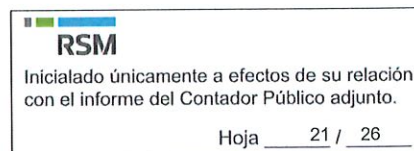
Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan cuando existe el derecho legal a compensar activos por impuestos corrientes con pasivos por impuestos corrientes, y cuando los saldos corresponden a una misma autoridad fiscal. Los montos compensados son los siguientes:

Activo neto por impuesto diferido al 30 de junio del 2022

	US\$	
	30/06/2022	31/12/2021
Activos por impuesto diferido		
A ser recuperados dentro de los próximos 12 meses	1.240.478	1.077.725
A ser recuperados en más de 12 meses	4.416.579	-
Total Activos	5.657.057	1.077.725
Pasivos por impuesto diferido		
A ser cancelados en los próximos 12 meses	-	(18.059)
A ser cancelados en más de 12 meses	-	(1.341.826)
Total (Pasivos) por impuesto diferido	-	(1.359.885)
Activo/(Pasivo) neto por impuesto diferido	5.657.057	(282.160)

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY





INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata

San José - Uruguay - CP 80500

Tel.: +598 2347 2035

email: isusa@isusa.com.uy

Los movimientos brutos en los activos y pasivos por impuesto diferido durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 son los que siguientes:

Información al 30/06/2022	US\$		
	Saldos al Inicio	Cargo a Resultados	Saldos Finales
Previsión para descuentos	96.841	36.676	133.517
Previsión para deudores incobrables	273.165	254.151	527.316
Costo emisión Obligaciones Negociables a vencer	8.182	8.955	17.137
Existencias	(2.420.438)	3.507.890	1.087.452
Propiedad Planta y Equipo	1.760.090	2.131.545	3.891.635
Pérdidas fiscales	-	-	-
Arrendamientos	-	-	-
Activo/(pasivo) neto por impuesto diferido	(282.160)	5.939.217	5.657.057

Los movimientos brutos en los activos y pasivos por impuesto diferido durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio 2021 son los que siguientes:

Información al 30/06/2021	US\$		
	Saldos al Inicio	Cargo a Resultados	Saldos Finales
Previsión para descuentos	106.669	(51.169)	55.500
Previsión para deudores incobrables	267.928	(84.159)	183.769
Costo emisión Obligaciones Negociables a vencer	16.359	(14)	16.345
Existencias	(569.474)	37.692	(531.782)
Propiedad Planta y Equipo	1.649.265	197.662	1.846.927
Pérdidas fiscales	2.845.388	(2.637.957)	207.431
Arrendamientos	1.753	(1.753)	-
Activo/(pasivo) neto por impuesto diferido	4.317.888	(2.539.698)	1.778.188

NOTA 13 – PARTES RELACIONADAS

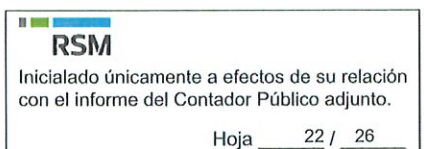
1. Retribuciones al personal directivo.

La retribución de los directores se realiza de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 38 de los Estatutos Sociales. En este se dispone que de las utilidades se distribuirán 3% para el presidente, 2% para el secretario, 2% para el tesorero y 1,5% para los demás directores vocales (actualmente cuatro), ascendiendo el total para el directorio actual al 13% de las utilidades. Estas retribuciones son incluidas en el Proyecto de Distribución de Utilidades que se presenta anualmente a la Asamblea Ordinaria de Accionistas.

Dentro de los miembros del directorio hay cuatro directores no ejecutivos y dos directores, que cumplen además tareas ejecutivas como funcionarios de la Sociedad en forma permanente. La remuneración percibida por sus tareas como funcionario corresponde al salario cuya fijación no está vinculada con los resultados del ejercicio. El mismo ascendió aproximadamente a 3,53% del total de remuneraciones al 30 de junio del 2022 (3,19% al 31 de diciembre del 2021)

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY





INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

2. Otros contratos propios del giro.

Dentro de las actividades del giro del Grupo se realizan los siguientes contratos.

Préstamos

El Grupo contrata préstamos con bancos, obligacionistas y personas físicas. Dentro de estas últimas se contratan préstamos con directores, accionistas y personal. Los préstamos se realizan en dólares estadounidenses a un plazo máximo de un año, a la tasa del 1% anual para el período de seis meses finalizado el 30 de junio del 2022 (1% para el período de seis meses finalizado el 30 de junio del 2021) reteniendo los impuestos IRPF o IRNR que correspondan a la tasa del 12%. Los intereses pagados a directores por este concepto ascendieron a US\$ 0 al 30 de junio del 2022 (US\$ 0 al 30 de junio del 2021).

Avales

Dentro de la gestión financiera el Banco República exige dentro de las garantías para el otorgamiento de la línea de crédito la suscripción de carta garantía solidaria por los seis directores residentes por hasta un monto de US\$ 19.720.000 para el período de seis meses finalizado el 30 de junio del 2022 (US\$ 17.800.000 para el ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre del 2021). Como contraprestación por dichos avales cada director percibió un monto equivalente al 0,25% anual con un máximo de US\$ 50.000 (equivalente al 0,25% anual para el ejercicio 2021) al cual se aplicó la retención de IRPF al 12%.

NOTA 14 - UTILIDADES POR ACCION

La utilidad básica por acción se calcula dividiendo las utilidades atribuibles a los tenedores de acciones del Grupo por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el período excluyendo las acciones ordinarias adquiridas por el Grupo y mantenidas como acciones de tesorería.

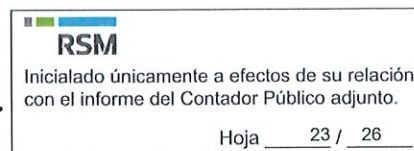
	US\$	
	2022	2021
Utilidades atribuibles a los tenedores de acciones de la Sociedad	15.711.585	6.100.192
Número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	1.000.000.000	1.000.000.000
Utilidad básica por acción (US\$ por acción)	0,01571	0,00610

NOTA 15 - RESTRICCIONES SOBRE DISTRIBUCION DE RESULTADOS

De acuerdo a lo dispuesto por el artículo 93 de la Ley de Sociedades Comerciales N° 16.060, el Grupo debe destinar no menos del 5% de las utilidades netas de cada ejercicio económico a la formación de una reserva legal hasta alcanzar el 20% del capital integrado. Cuando la misma quede disminuida por cualquier razón, no podrán distribuirse ganancias hasta su reintegro.

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY





INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

De acuerdo a las obligaciones establecidas en los programas de emisores de obligaciones negociables, se detalla a continuación la restricción a distribuir dividendos:

El Directorio no propondrá pagar dividendos que superen el 20% de la utilidad neta del ejercicio económico, bajo ninguna forma con excepción de dividendos pagados en acciones, ni rescatar sus acciones, ni recomprar ni rescatar en forma anticipada, total o parcialmente, cualquier forma de endeudamiento. Esta restricción no regirá si se cumple que al momento de aprobarse estos pagos:

- El Emisor muestre un ratio de cobertura de deudas mayor a 1 al cierre del ejercicio según sus estados contables anuales auditados, debiendo el Auditor Externo del Emisor acreditar el cumplimiento de este ratio.
- El Emisor muestre un ratio de razón corriente mayor a 1 al cierre de cada ejercicio económico, según sus estados contables anuales auditados, debiendo el Auditor Externo del Emisor acreditar el cumplimiento de este ratio.

NOTA 16 - HECHO RELEVANTE

El conflicto entre Rusia y Ucrania producido en febrero de 2022 y que continúa a la fecha de emisión de los Estados Financieros consolidados intermedios condensados, ha tenido impactos en el mercado internacional y por ende en los precios y disponibilidad de productos comercializados por la empresa. Este conflicto ha provocado un aumento considerable de los precios, observándose un riesgo adicional en lo que refiere a la disponibilidad de productos.

La Dirección del Grupo monitorea esta situación y por el momento no se han presentado inconvenientes con la adquisición de materias primas, se ha tomado posición con proveedores de forma normal y en lo que respecta a sus materias primas fundamentales para su producción, el Grupo ya cuenta con stock suficiente para el semestre

NOTA 17 - HECHOS POSTERIORES

Desde el cierre de los estados financieros consolidados intermedios condensados y hasta el día de la fecha, no han ocurrido hechos o transacciones que pudieran tener efecto significativo sobre los estados financieros referidos o que sean de tal grado relevante que requieran ser revelados en los mismos.

NO AUDITADO

WWW.ISUSA.COM.UY

 RSM Iniciado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto. Hoja <u>24</u> / <u>26</u>

Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Junio de 2022
CUADRO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, INTANGIBLES E INVERSIONES EN INMUEBLES - AMORTIZACIONES
(cifras expresadas en dólares estadounidenses)

	VALORES DE ORIGEN Y REVALUACIONES				VALORES AL CIERRE DEL PERÍODO (5)=(1+2-3+4)
	VALORES AL PRINCIPIO DEL PERÍODO (1)	AUMENTOS (2)	DISMINUC. (3)	Redasificaciones (4)	
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO					
Inmuebles (Tierras)	4,574,836	-	-	-	4,574,836
Inmuebles (Mejoras)	35,154,296	-	-	-	35,154,296
Muebles, Útiles y Equipos de computación	476,755	6,287	-	-	483,042
Vehículos	362,645	46,295	147,535	-	261,405
Maquinarias y Equipos	49,452,525	1,053,465	13,490	-	50,492,500
Maquinarias en Leasing	93,862	-	-	-	93,862
Herramientas y Útiles Diversos	43,870	-	-	-	43,870
Instalaciones	4,056,708	38,000	-	-	4,094,708
Laboratorio	69,485	-	-	-	69,485
Obras en Proceso	4,779,261	1,318,722	16,404	-	6,081,579
Vehículos en Leasing	9,854	-	-	-	9,854
Importaciones en Trámite	85,512	170	82,270	-	3,412
Sub-Total	99,159,609	2,462,939	259,699	-	101,362,849
INVERSIONES EN INMUEBLES					
Inmuebles (Tierras)	-	-	-	-	-
Sub-Total	-	-	-	-	-
INTANGIBLES					
Patentes, Marcas y Licencias	54,236	-	-	-	54,236
Valor Llave	-	-	-	-	-
Otros	51,955	-	-	-	51,955
Sub-Total	106,191	-	-	-	106,191
ARRENDAMIENTOS					
Derecho Uso	106,601	-	-	-	106,601
Sub-total	106,601	-	-	-	106,601
Total al 30 de Junio de 2022	99,372,401	2,462,939	259,699	-	101,575,641
Total al 31 de Diciembre de 2021	95,158,304	4,784,879	570,782	-	99,372,401

NO AUDITADO

Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Junio de 2022

CUADRO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, INTANGIBLES E INVERSIONES EN INMUEBLES - AMORTIZACIONES

(cifras expresadas en dólares estadounidenses)

Parte 2 de 2

	AMORTIZACIONES					Valores Netos Contables		
	ACUMULADAS AL PRINCIPIO DEL PERIODO (6)	BAJAS DEL PERIODO (7)	Reclasificaciones	TASA %	IMPORTE (8)	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERIODO (9)=(6-7+8)	VALORES NETOS AL 30/06/2022 (10)=(5-9)	VALORES NETOS AL 31/12/2021
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO								
Inmuebles (Tierras)	-	-	-	2 y 3	-	-	4,574,836	4,574,836
Inmuebles (Mejoras)	13,249,156	-	-	10	508,481	13,757,637	21,396,659	21,905,140
Muebles, Útiles y Equipos de computación	450,695	-	-	20	5,681	456,376	26,666	26,060
Vehículos	338,594	142,019	-	20	9,665	206,240	55,165	24,051
Maquinarias y Equipos	42,282,005	13,490	-	10	1,007,684	43,276,199	7,216,301	7,170,520
Maquinarias en Leasing	93,862	-	-	10	-	93,862	-	-
Herramientas y Útiles Diversos	41,456	-	-	20	708	42,164	1,706	2,414
Instalaciones	3,663,092	-	-	20	81,763	3,744,855	349,853	393,616
Laboratorio	69,485	-	-	20	29	69,514	1,683	-
Obras en Proceso	-	-	-	0	-	-	6,081,579	4,779,261
Vehículos en Leasing	9,854	-	-	20	-	-	-	-
Importaciones en Trámite	-	-	-	-	-	-	3,412	85,512
Sub-Total	60,198,199	155,509	-		1,614,011	61,646,847	39,707,860	38,961,410
INVERSIONES EN INMUEBLES								
Inmuebles (Tierras)	-	-	-	-	-	-	-	-
INTANGIBLES								
Patentes, Marcas y Licencias	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	24,236	-	-	-	-	24,236	30,000	30,000
Sub-total	10,391	-	-	-	2,598	12,989	38,966	41,564
ARRENDAMIENTOS	34,627	-	-	-	2,598	37,225	68,966	71,564
Derecho Uso	106,601	-	-	-	-	106,601	-	-
Sub-total	106,601	-	-	-	-	106,601	-	-
Total al 30 de Junio de 2022	60,339,427	155,509	-	-	1,616,609	61,790,673	39,776,826	39,032,974
Total al 31 de Diciembre de 2021	56,588,684	121,840	-	-	3,872,582	60,339,427		

NO AUDITADO



Iniciado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.

Hoja 25 / 25